



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 898 405  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PARC BIDCO AS  
Forretningsadresse: Vollsveien 2A  
1366 LYSAKER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Ivar Haagaas  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	170 429	-287 033
<b>Sum kostnader</b>		<b>170 429</b>	<b>-287 033</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-170 429</b>	<b>287 033</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap			10 776 296
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		57 485 078	36 979 055
Annen renteinntekt			1 158 859
Annen finansinntekt		1 798 425	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>59 283 502</b>	<b>48 914 210</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		15 780 230	9 186 381
Annen rentekostnad		50 880 474	35 148 379
Annen finanskostnad		10 957 808	5 456 600
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>77 618 512</b>	<b>49 791 360</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-18 335 009</b>	<b>-877 150</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-18 505 439</b>	<b>-590 117</b>
Skattekostnad på resultat	2	275 710	-129 826
<b>Årsresultat</b>		<b>-18 781 149</b>	<b>-460 291</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-18 781 149</b>	<b>-460 291</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-18 781 149</b>	<b>-460 291</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	-18 781 148	-460 291
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-18 781 148</b>	<b>-460 291</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		275 710
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>275 710</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	460 315 321	460 315 321
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	5	892 897 097	565 408 827
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 353 212 419</b>	<b>1 025 724 148</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 353 212 419</b>	<b>1 025 999 858</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		70 000	
Andre kortsiktige fordringer		1 203 590	
Konsernfordringer	5	10 776 296	10 776 296
<b>Sum fordringer</b>		<b>12 049 886</b>	<b>10 776 296</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 216 272	14 873 519
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 216 272</b>	<b>14 873 519</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>15 266 158</b>	<b>25 649 815</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 368 478 577</b>	<b>1 051 649 673</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 6	332 054	332 054
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	3	387 955 884	387 955 884
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>388 287 938</b>	<b>388 287 938</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			
Udisponert resultat			
Udekket tap	3	19 875 781	1 094 632
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-19 875 781</b>	<b>-1 094 632</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>368 412 157</b>	<b>387 193 306</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	7		
Obligasjonslån	7		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	641 000 000	531 437 500
Langsiktig konserngjeld	5, 7	304 639 492	131 933 925
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>945 639 492</b>	<b>663 371 425</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>945 639 492</b>	<b>663 371 425</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		44 353	360 923
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	7	54 382 575	724 019
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>54 426 928</b>	<b>1 084 942</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 000 066 420</b>	<b>664 456 367</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 368 478 576</b>	<b>1 051 649 673</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	8		
Pantstillelser	8		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 726523

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 898 405  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PARC BIDCO AS  
Forretningsadresse: Vollsveien 2A  
1366 LYSAKER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Ivar Haagaas  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2025



Organisasjonsnr: 922 898 405  
PARC BIDCO AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	170 429	-287 033
<b>Sum kostnader</b>		<b>170 429</b>	<b>-287 033</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-170 429</b>	<b>287 033</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap			10 776 296
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		57 485 078	36 979 055
Annen renteinntekt			1 158 859
Annen finansinntekt		1 798 425	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>59 283 502</b>	<b>48 914 210</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		15 780 230	9 186 381
Annen rentekostnad		50 880 474	35 148 379
Annen finanskostnad		10 957 808	5 456 600
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>77 618 512</b>	<b>49 791 360</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-18 335 009</b>	<b>-877 150</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-18 505 439</b>	<b>-590 117</b>
Skattekostnad på resultat	2	275 710	-129 826
<b>Årsresultat</b>		<b>-18 781 149</b>	<b>-460 291</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-18 781 149</b>	<b>-460 291</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-18 781 149</b>	<b>-460 291</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	-18 781 148	-460 291
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-18 781 148</b>	<b>-460 291</b>



Organisasjonsnr: 922 898 405  
PARC BIDCO AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2 275 710  
Sum immaterielle eiendeler 275 710

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 460 315 321 460 315 321  
Investering i annet foretak i samme konsern 4  
Lån til foretak i samme konsern 5 892 897 097 565 408 827  
Sum finansielle anleggsmidler 1 353 212 419 1 025 724 148

Sum anleggsmidler 1 353 212 419 1 025 999 858

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 70 000  
Andre kortsiktige fordringer 1 203 590  
Konsernfordringer 5 10 776 296 10 776 296  
Sum fordringer 12 049 886 10 776 296

##### Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern 4

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 3 216 272 14 873 519  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 3 216 272 14 873 519

Sum omløpsmidler 15 266 158 25 649 815

SUM EIENDELER 1 368 478 577 1 051 649 673

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3, 6 332 054 332 054



Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	3	387 955 884	387 955 884
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>388 287 938</b>	<b>388 287 938</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			
Udisponert resultat			
Udekket tap	3	19 875 781	1 094 632
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-19 875 781</b>	<b>-1 094 632</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>368 412 157</b>	<b>387 193 306</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	7		
Obligasjonslån	7		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	641 000 000	531 437 500
Langsiktig konserngjeld	5, 7	304 639 492	131 933 925
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>945 639 492</b>	<b>663 371 425</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>945 639 492</b>	<b>663 371 425</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		44 353	360 923
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	7	54 382 575	724 019
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>54 426 928</b>	<b>1 084 942</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 000 066 420</b>	<b>664 456 367</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 368 478 576</b>	<b>1 051 649 673</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	8		
Pantstillelser	8		



Organisasjonsnr: 922 898 405  
PARC BIDCO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Parc Bidco AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Kontantstrøm  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 922 898 405



## RESULTATREGNSKAP

### PARC BIDCO AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	170 429	-287 033
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>170 429</b>	<b>-287 033</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-170 429</b>	<b>287 033</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		0	10 776 296
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		57 485 078	36 979 055
Annen renteinntekt		0	1 158 859
Annen finansinntekt		1 798 425	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		15 780 230	9 186 381
Annen rentekostnad		50 880 474	35 148 379
Annen finanskostnad		10 957 808	5 456 600
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-18 335 009</b>	<b>-877 150</b>
Resultat før skattekostnad		-18 505 439	-590 117
Skattekostnad på resultat	2	275 710	-129 826
<b>Resultat</b>		<b>-18 781 149</b>	<b>-460 291</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-18 781 149</b>	<b>-460 291</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap	3	18 781 148	460 291
<b>Sum overføringer</b>		<b>-18 781 148</b>	<b>-460 291</b>



### BALANSE

#### PARC BIDCO AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	2	0	275 710
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>275 710</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	4	460 315 321	460 315 321
Lån til foretak i samme konsern	5	892 897 097	565 408 827
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 353 212 419</b>	<b>1 025 724 148</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 353 212 419</b>	<b>1 025 999 858</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		70 000	0
Andre kortsiktige fordringer		1 203 590	0
Konsernfordringer	5	10 776 296	10 776 296
<b>Sum fordringer</b>		<b>12 049 886</b>	<b>10 776 296</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 216 272	14 873 519
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>15 266 158</b>	<b>25 649 815</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 68 478 577</b>	<b>1 051 649 673</b>



### BALANSE

#### PARC BIDCO AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	3, 6	332 054	332 054
Overkurs	3	387 955 884	387 955 884
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>388 287 938</strong>	<strong>388 287 938</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Udekket tap	3	-19 875 781	-1 094 632
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>-19 875 781</strong>	<strong>-1 094 632</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>		<strong>368 412 157</strong>	<strong>387 193 306</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	641 000 000	531 437 500
Langsiktig konserngjeld	5, 7	304 639 492	131 933 925
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>945 639 492</strong>	<strong>663 371 425</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		44 353	360 923
Annen kortsiktig gjeld	7	54 382 575	724 019
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>54 426 928</strong>	<strong>1 084 942</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>1 000 066 420</strong>	<strong>664 456 367</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>368 478 576</strong>	<strong>051 649 673</strong>

26.06.2025

Styret i Parc Bidco AS

Eivind Saga  
styreleder

Sverre Birger Flåskjer  
styremedlem

Petter Ivar Haagaas  
daglig leder



## KONTANTSTRØMOPPSTILLING

### PARC BIDCO AS

	Note	2024	2023
<b>KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER</b>			
Resultat før skattekostnad		-18 505 439	-590 117
Endring i kundefordringer		-70 000	0
Endring i leverandørgjeld		-316 570	-349 023
Endring i andre tidsavgrensningsposter		-1 203 590	0
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>		<b>-20 095 599</b>	<b>-939 140</b>
<b>KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER</b>			
Utbetalinger ved lån til datterselskap		327 488 270	0
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>		<b>-327 488 270</b>	<b>0</b>
<b>KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER</b>			
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld		466 117 093	236 429 915
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		130 190 470	189 596 523
Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld		0	32 712 500
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>		<b>335 926 623</b>	<b>14 120 892</b>
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		-11 657 246	13 181 752
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnel		14 873 519	1 680 520
<b>Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt</b>		<b>3 216 273</b>	<b>14 862 272</b>



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

### DATTERSELSKAP OG TILKNYTTET SELSKAP

Datterselskap og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

For øvrige regnskapsprinsipper vises det til regnskapsprinsippene for konsernregnskapet



## Note 1 Lønnskostnader

Parc Bidco AS har ingen ansatte og har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Det er ikke utbetalt honorar til styret i 2024.

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	275 710	-129 826
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>275 710</b>	<b>-129 826</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-18 505 439	-590 117
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-18 505 439</b>	<b>-590 117</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-2 370 785
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	2 370 785
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-19 758 666	-1 253 228	18 505 439
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	19 758 666	0	-19 758 666
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>-1 253 228</b>	<b>-1 253 228</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>-275 710</b>	<b>-275 710</b>

## Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	332 054	387 955 884	-1 094 632	387 193 305
Årets resultat			-18 781 149	-18 781 149
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>332 054</b>	<b>387 955 884</b>	<b>-19 875 781</b>	<b>368 412 157</b>



## Note 4 Datterselskap

	Kontor- kommune	Eier- andel	Balanseført Egenkapital verdi	Resultat
Activeon AS tidl. Parc Invest AS	Bærum	100,0 %	460 315 321 176 020 035	-50 236 809
<b>Sum</b>			<b>460 315 321 176 020 035</b>	<b>-50 236 809</b>
<b>Sum verdipapirer</b>			<b>460 315 321 176 020 035</b>	<b>-50 236 809</b>

## Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
<b>Fordringer</b>		
Lån til foretak i samme konsern(forfaller tidligere enn 5 år)	892 897 097	565 408 827
Andre kortsiktige fordringer konsern*	10 776 296	10 776 296
<b>Sum</b>	<b>903 673 393</b>	<b>576 185 123</b>
<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern(forfaller tidligere enn 5 år)	304 639 492	131 933 925
<b>Sum</b>	<b>304 639 492</b>	<b>131 933 925</b>

\*Konsernbidrag fra 2023: 10 776 296,-

## Note 6 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I PARC BIDCO AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	221 369	1,5	332 054
<b>Sum</b>	<b>221 369</b>		<b>332 054</b>

### EIERSTRUKTUR

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
PARC HOLDCO AS	221 369	100,0	100,0

## Note 7 Langsiktig gjeld

### Gjeld som forfaller mindre enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	641 000 000	531 437 500
Øvrig langsiktig konserngjeld Parc Holdco AS	304 639 492	131 933 925
<b>Sum</b>	<b>945 639 492</b>	<b>663 371 425</b>

Ingen ubenyttet trekkfasilitet pr 31.12

Banklånet har covenants som var tilfredstilt og at lånene ble innfridd i sin helhet i februar 2025



## Note 8 Pantstillelser og garantier

<b>Pantsikret gjeld</b>	<b>2024</b>
Sparebank1 SR-Bank	693 000 000

<b>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</b>	<b>2024</b>
Aksjer i Activeon AS	460 315 321

Parc Holdco AS (org nr. 922 898 359) som eier 100 % av aksjene i Parc Bidco AS har stilt selskapets aksjer som sikkerhet for banklån tatt opp i Parc BidCo AS (org nr. 922 898 405).



PARC HOLDCO AS

**Parc Bidco Årsrapport 2024\_vF.pdf**

Dokumentet er signert av:

- Eivind Saga (epost: es@equip.no)  
Signert med BankID autentisering (Norge), den 28. mai 2025, 23:40:44.  
Referanse: b902c908-9cc5-4617-af2d-d6f96318dcb6
- Petter Haagaas (epost: petter@activeon.no)  
Signert med BankID autentisering (Norge), den 29. mai 2025, 20:32:06.  
Referanse: cb0e5735-58e8-4a1a-82b3-8225dff40462
- Sverre Flåskjer (epost: sf@equip.no)  
Signert med BankID autentisering (Norge), den 29. mai 2025, 23:26:12.  
Referanse: 88284204-554a-47ac-843c-08618718def9

Dokumentet er forseglet av dCompany AS. Signeringen er gjort med digital signering levert av dCompany AS.

Seal ID: a90d4992-6ccc-4424-bf08-f4995a8e4cc9

**d company**



REGJ ID: 9209f225-ec6c-4434-d108-14d22986fcd3

**Parc Bidco AS**

## Årsrapport for 2024

### Årsberetning

#### Konsernregnskap og selskapsregnskap

- Resultatregnskap
- Balanse
- Kontantstrømoppstilling
- Noter

#### Revisjonsberetning



## STYRETS ÅRSBERETNING 2024

### Parc Bidco AS

#### Virksomhetens art og tilholdssted

##### Selskapet

Parc Bidco AS («Selskapet») sin virksomhet er å eie aksjer i datterselskaper. Den eksterne bankgjelden til konsernet ligger også i Selskapet. Selskapet har hovedkontor på Lysaker i Bærum kommune.

Selskapet eies i sin helhet (100 %) av Parc Holdco AS, som igjen er heleid av Parc Topco AS. Parc Topco AS eies med 91 % av private equity-fondet Equip Capital SPV SCSp, via Activeon Holdco AS, som fungerer som konsernspiss i Norge. De resterende 9 % av aksjene i Parc Topco AS eies av konsernledelsen og tidligere aksjonærer i enkelte oppkjøpte selskaper.

##### Konsernet («Activeon»)

Activeon består av Selskapet og de operative datterselskapene som drifter trampolineparker og padelsentre.

Activeon er Europas ledende aktører for innendørs aktivitetsparker, og hadde ved utgangen av 2024 66 trampolineparker og 12 padelsentre i syv land. I løpet av 2024 hadde trampolineparkene mer enn 5 millioner besøkende.

##### Antall sentre pr land ved utgangen av 2024

Land	Trampoline	Padel
Norge	9	4
Danmark	2	
Finland	1	
Nederland	1	
Storbritannia (UK)	26	
Tyskland	26	8
Ungarn	1	
<b>Totalt</b>	<b>66</b>	<b>12</b>

Trampolineparkene operer hovedsakelig under fire varemerker: «Rush» i Norden, «Airhop» i UK og «Jump House» og «Superfly» i Tyskland. Padelentrene opererer under varemerket «Padelon».

##### Oppkjøp og nybygg

I løpet av 2024 åpnet Activeon en ny trampolinepark i Viernheim i Tyskland. I første kvartal 2025 ble det åpnet ytterligere tre trampolineparker i UK, Tyskland og Finland.

Activeon kjøpte 13 trampolineparker i løpet av året, hvorav 8 kom fra oppkjøpet av «Jump Inc» i UK i September 2024, i tillegg til tre trampolineparker i Tyskland og ytterligere en til i UK.

Seal ID: a90d4992-6cec-4424-bf08-f4995a8e4cc9



Activeon entret også et nytt land i løpet av 2024 ved kjøpet av «Play In» som driver en stor multiaktivitetspark i Utrecht, Nederland.

## Redegjørelse for årsregnskapet

### Parc Bidco AS

Selskapet har ingen driftsinntekter, og virksomheten består hovedsakelig i å eie aksjer i datterselskaper samt håndtere konsernets eksterne gjeld. Driftskostnadene er begrenset. Renteinntektene knytter seg til lån videreformidlet til datterselskapet Activeon AS, mens rentekostnader er knyttet til bankgjeld og aksjonærlån fra morselskapet Parc Holdco AS.

Resultat etter skatt for 2024 utgjorde minus 20 MNOK.

### Konsernet (Activeon)

Konsernets driftsinntekter økte fra 1 154 MNOK i 2023 til 1 323 MNOK i 2024, tilsvarende en vekst på 15 %. Økningen er hovedsakelig drevet av oppkjøp og organisk vekst i de eksisterende markedene. Tyskland var konsernets største marked i 2024 med en andel på 45 % av total omsetning, etterfulgt av Storbritannia med 35 %.

Oppkjøpte selskaper bidro med 124 MNOK i inntekter i 2024. Pro forma inntekter for 2023 og 2024, dersom oppkjøpene hadde vært gjennomført fra årsskiftet 2022/2023, ville vært henholdsvis 1 392 MNOK og 1 492 MNOK.

Driftsresultatet ble redusert fra 65 MNOK i 2023 til 11 MNOK i 2024. Nedgangen skyldes i all hovedsak økte avskrivninger på varige driftsmidler og goodwill som følge av oppkjøpene, samt en engangskostnad på 16,4 MNOK knyttet til styrets beslutning om oppbud for to datterselskaper i Sverige. Totale avskrivninger for året utgjorde 217 MNOK hvorav 102 MNOK relaterer seg til goodwill.

Driftsresultat før avskrivninger (EBITDA) justert for engangskostnaden økte fra 240 MNOK i 2023 til 244 MNOK i 2024.

Finansresultatet var negativt med 82 MNOK, hvorav netto rentekostnader utgjorde 69 MNOK. Dette inkluderer 15 MNOK i renter på aksjonærlån.

Annen finanskostnad relaterer seg i hovedsak til transaksjonskostnader ved etablering av ny bankfasilitet.

### Resultatutvikling per marked

**Tyskland** er sammen med UK de to største markedene i konsernet og utgjør følgelig en viktig del av driftsgrunnlaget. Omsetningsveksten i Tyskland har i 2024 har vært noe svakere enn i øvrige markeder, og styret har merket seg en svak negativ trend gjennom året. Det er iverksatt flere



tiltak for å styrke salgsutviklingen og redusere kostnadsnivået, inkludert optimalisering av drift på parknivå. Til tross for svakere vekst har Tyskland opprettholdt høye marginer og er fortsatt et meget lønnsomt marked og fokus for videre ekspansjon.

**Storbritannia (UK)** har hatt en stabil og god utvikling i 2024, med vekst i både omsetning og resultat. Etter flere større oppkjøp er det oppnådd betydelige kostnadssynergier, og konsernet har etablert en effektiv overhead-struktur. Marginene er sterke og i tråd med konsernets øvrige markeder.

**Norden**, som omfatter Norge, Danmark og Finland, har samlet sett levert sterke resultater i 2024. Etter et noe svakere år i 2023 har regionen oppnådd høy kapasitetsutnyttelse og god kostnadskontroll. Danmark og Finland har en mindre operasjonell base, men viser også stabil og lønnsom drift. I 2025 åpnes en ny park i Finland, noe som markerer videre vekst og satsing i Norden.

**Nederland** ble et nytt marked i 2024 gjennom oppkjøpet av «Play In» i Utrecht. Integrasjonen i konsernet har vært vellykket, og inntekts- og marginutviklingen er i tråd med forventningene.

**Ungarn** er konsernets minste marked, med én trampolinepark som opereres via den tyske administrasjonsstrukturen. Parken hadde god utvikling i 2024, med sterk inntektsvekst og tilfredsstillende lønnsomhet. Gitt parkens begrensede størrelse og markedets størrelse, forventes det imidlertid ikke ytterligere ekspansjon i Ungarn på kort sikt.

## Oppsummering og resultat etter skatt

Konsernet hadde sterk omsetningsvekst i 2024, drevet av oppkjøp og god underliggende drift. Driftsresultatet ble redusert, hovedsakelig som følge av høyere avskrivninger etter oppkjøp og engangskostnader i forbindelse med begjært oppbud i Sverige.

Justert EBITDA økte svakt fra 240,1 til 244,4 MNOK, men marginen falt fra 21 % til 18 % grunnet økte kostnader og lavere lønnsomhet i oppkjøpte selskaper. Økte finanskostnader bidro til et negativt resultat etter skatt på minus 109 MNOK. Til tross for dette anses den underliggende driften som solid, med sterke marginer i alle markeder og god posisjon for videre vekst i 2025.

Styret er ikke kjent med forhold av betydning for vurderingen av selskapets eller konsernets stilling og resultat som ikke fremgår av årsregnskapet, balansen eller tilhørende noter. Det har heller ikke inntruffet hendelser etter regnskapsårets utgang som, etter styrets vurdering, har vesentlig betydning for bedømmelsen av regnskapet.

Det er styrets oppfatning at konsernet har en god evne til egenfinansiering.



## *Kommentar til avvikling i Sverige*

I desember 2024 ble det begjært oppbud for de svenske datterselskapene i Gøteborg og Malmø etter vedvarende underskudd og manglende lønnsomhet. Konsernet vurderte nødvendige investeringer som ikke kommersielt forsvarlige og valgte å avslutte videre finansiering. Totalt er det kostnadsført 16.4 MNOK i konsernregnskapet som knytter seg til avviklingen. Av disse er 4.6 MNOK knyttet til kontantutbetalinger i forbindelse med avgitt morsselskapsgarantier til huseierne. Til tross for avviklingen ser konsernet fortsatt muligheter i det svenske markedet.

## Kontantstrøm

### Parc Bidco AS

Samlet kontantstrøm for Selskapet var minus 11.7 MNOK.

### Konsernet

Samlet kontantstrøm for Konsernet var 10.5 MNOK.

Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter var positiv med 95 MNOK i 2024. Skattebetalingene for året utgjorde 72 millioner kroner, inkludert både restanser fra tidligere år og innbetalinger av forskuddsskatt for 2024.

Konsernet benyttet 324 MNOK til oppkjøp av selskaper i løpet av året, samt 131 MNOK til investeringer i varige driftsmidler, inkludert utvikling og etablering av nye trampolineparker og padel sentre. De oppkjøpte selskapene hadde på oppkjøpstidspunktet 27 MNOK i kontanter. Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter utgjorde -428 MNOK, og ble hovedsakelig finansiert gjennom opptak av ny langsiktig gjeld, samt kontantoverskudd fra den løpende driften.

Den langsiktige gjelden kom både fra banker og som aksjonærlån. Det ble i løpet av året tilbakebetalt 39 millioner kroner i avdrag på konsernets bankgjeld. Videre ble et aksjonærlån på 91 millioner kroner innfridd, og et nytt aksjonærlån på 261 millioner kroner ble tatt opp.

Ved utgangen av 2024 utgjorde konsernets kontantbeholdning og bankinnskudd totalt 111 MNOK.



## Finansiell risiko

Konsernet er eksponert for visse risikoforhold knyttet til finansielle markeder. Styret vurderer at det ikke foreligger vesentlig risiko eller usikkerhet utover det som fremgår nedenfor

### Valutarisiko

Konsernet er i noen grad eksponert for valutarisiko, ettersom de vesentlige driftsinntektene og -kostnadene i hovedsak påløper i samme valuta på selskapsnivå. Ved oppføring av nye parker foretas det enkelte innkjøp i USD og EUR, men ettersom disse transaksjonene er av begrenset varighet, vurderes valutaeksponeringen som forutsigbar og håndterbar.

Hoveddelen av konsernets inntekter genereres i GBP og EUR, mens konsernets bankgjeld er denominert i NOK. Som følge av dette påvirkes konsernets gjeldsbetjeningsevne av utviklingen i kronekursen. Den seneste svekkelsen av NOK mot både EUR og GBP har således hatt en positiv effekt på konsernets evne til å betjene sin gjeld i 2024.

Konsernet benyttet ikke finansielle sikringsinstrumenter for å redusere valutarisiko i løpet av 2024.

I februar 2025 utstedte selskapet imidlertid et obligasjonslån på 125 millioner euro (MEUR). For å redusere konsernets eksponering mot valutakursendringer ble det i etterkant av emisjonen inngått en valutaswap mot GBP, som et tiltak for å dempe effekten av svingninger i valutakursene mellom euro og britiske pund.

Dette markerer et viktig skifte i konsernets tilnærming til valutarisikostyring, og styret vil fortløpende vurdere behovet for ytterligere sikringstiltak i lys av konsernets finansielle strategi og markedsutvikling.

### Renterisiko

Selskapet har konsernets samlede bankgjeld. Ved utgangen av 2024 utgjorde denne 693 MNOK. I tillegg hadde selskapet et aksjonærlån på 304 MNOK, knyttet til oppkjøp av trampolineparker. Øvrig rentebærende gjeld i konsernet er begrenset og består hovedsakelig av kassakreditt.

I løpet av 2024 inngikk konsernet rentebytteavtaler (renteswapper) som sikret omtrent en tredjedel av bankgjelden til fastrente, som et ledd i å redusere renterisikoen.

I forbindelse med utstedelsen av en obligasjon på 125 MEUR i februar 2025, ble både bankgjelden og aksjonærlånet innfridd. 50 % av den nye obligasjonsgjelden ble samtidig sikret gjennom inngåelse av fastrenteswapper.

Styret vurderer konsernets renterisiko som lav, sett i lys av konsernets solide gjeldsbetjeningsevne og iverksatte sikringstiltak.



## Kredittrisiko

Selskapet har ingen egen omsetning, og eksponeres derfor ikke direkte for kredittrisiko.

Konsernets operative enheter har heller ingen vesentlig kredittrisiko, ettersom det i liten grad gjennomføres salg på kreditt. Inntektene stammer i hovedsak fra kontantsalg eller forskuddsbetalinger, noe som begrenser risikoen for tap på fordringer.

## Likviditetsrisiko

Forholdet mellom omløpsmidler og kortsiktig gjeld vurderes som sunt, og konsernets likviditet anses som god. Alle forpliktelser betales fortløpende og i henhold til forfall. Basert på styrets vurdering og konsernets nåværende aktivitetsnivå, anses finansieringsstrukturen å være hensiktsmessig og tilpasset virksomhetens behov.

## Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 2-2(8) bekrefter styret at forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og at årsregnskapet er utarbeidet under denne forutsetningen. Vurderingen er basert på resultatene for de første fire månedene av 2025, sammen med prognoser for resten av året og for de kommende årene. Konsernet vurderes å være i en sunn økonomisk og finansiell situasjon.

Styret mener at det fremlagte årsregnskapet gir et rettviseende bilde av utviklingen, resultatet og den økonomiske stillingen til selskapet og konsernet.

## Arbeidsmiljø, likestilling og ytre miljø

### Arbeidsmiljø

Selskapet har ingen ansatte.

Konsernet legger stor vekt på å opprettholde et positivt, inkluderende og trygt arbeidsmiljø for sine ansatte. Det verdsettes mangfold, og det legges til rette for samarbeid på tvers av alle nivåer i organisasjonen. Konsernet har et sterkt fokus på arbeidslivskvalitet, og tilbyr kontinuerlig opplæring, utviklingsmuligheter og et støttende arbeidsmiljø.

Det er i løpet av 2024 ikke blitt iverksatt særskilte tiltak for å forbedre arbeidsmiljøet. Dette skyldes at arbeidsmiljøet, etter styrets vurdering, allerede anses som godt.



## Personskader

Selskapet har ingen ansatte.

I konsernet ble det ikke registrert noen alvorlige personskader blant ansatte i løpet av 2024.

## Sykefravær

Selskapet har ingen ansatte.

Sykefraværet i konsernet utgjorde 3,8 % i 2024. Styret vurderer dette som et normalt nivå for bransjen, og det er derfor ikke iverksatt spesifikke tiltak for å redusere fraværet.

## Likestilling og diskriminering

Selskapet har ingen ansatte.

Konsernets mål er å være en arbeidsplass preget av full likestilling mellom kvinner og menn. Konsernets personalpolitikk inneholder tydelige retningslinjer for å forhindre forskjellsbehandling basert på kjønn i spørsmål som lønn, avansement og rekruttering. Ved utgangen av 2024 utgjorde kvinner 55 % av konsernets ansatte. Det er ingen vesentlige lønnsforskjeller mellom kvinner og menn i samme stilling.

Konsernet har også et tydelig mål om å forebygge mobbing og sosial ekskludering på arbeidsplassen. Det ble i løpet av 2024 ikke rapportert noen tilfeller av mobbing eller trakassering.

I tråd med diskrimineringslovens formål arbeider konsernet aktivt, målrettet og systematisk for å fremme like rettigheter og muligheter, og for å motvirke diskriminering basert på etnisitet, nasjonal opprinnelse, hudfarge, språk, religion eller livssyn. Dette arbeidet omfatter blant annet prosesser knyttet til rekruttering, lønns- og arbeidsvilkår, forfremmelse, karriereutvikling og vern mot trakassering.

## Ytre miljø

Selskapets virksomhet medfører verken forurensning eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø.

Konsernet erkjenner viktigheten av å opptre som en ansvarlig samfunnsaktør, og arbeidet med å redusere miljøavtrykket ble videreført i 2024. Fokusområdene inkluderer resirkulering, energieffektivisering og reduksjon av matsvinn i driften av konsernets parker og anlegg.

I løpet av 2024 ble det implementert et energioppfølgingsystem (EOS) ved alle norske lokasjoner. Bruken av dette verktøyet har avdekket flere forbedringsområder knyttet til energiforbruk, og har allerede ført til betydelig reduksjon i strømforbruket ved flere av parkene. Konsernet vurderer nå å innføre tilsvarende systemer også i øvrige land der virksomheten er representert.



## Strategi og mål

Activeons overordnede strategi er å styrke sin posisjon som den ledende aktøren innen innendørs aktivitetsopplevelser i Europa. Dette skal oppnås gjennom en kombinasjon av fortsatt vekst via etablering av nye parker, målrettede og verdiskapende oppkjøp, samt kontinuerlig forbedring av drift og lønnsomhet i eksisterende sentre.

Konsernet vil i hovedsak konsentrere vekstinitiativene rundt markeder hvor virksomheten allerede har etablert en sterk tilstedeværelse, med særlig fokus på Tyskland, Storbritannia og Norden. Samtidig vil ledelsen vurdere ekspansjon inn i nye geografiske markeder, forutsatt at markedsforholdene anses som attraktive og lønnsomme på sikt.

Målet er å kombinere organisk og strukturell vekst med operasjonell eksellense, og samtidig opprettholde en solid finansiell stilling.

## Fremtidig utvikling

Styret vurderer markedsutsiktene som positive. Økende etterspørsel fra foreldre etter aktiviteter for barn i en stadig mer digital hverdag antas å ha en gunstig effekt på både besøkstall og omsetningsvekst for konsernet. I tillegg forventes økt klimaengasjement og fokus på å redusere klimagassutslipp fra reisevirksomhet å bidra til økt etterspørsel etter lokale aktivitetstilbud.

Den seneste tidens inflasjonspress og reduserte kjøpekraft blant forbrukerne kan medføre negativ innvirkning på konsernets marginer på kort til mellomlang sikt. Styret vurderer imidlertid at denne effekten vil være begrenset, ettersom økonomiske nedgangstider også kan bidra til økt etterspørsel etter rimeligere og lokalbaserte aktivitetstilbud. Dyrere alternativer som fornøylesparker og utenlandsreiser vil i større grad kunne bli valgt bort til fordel for mer prisgunstige tilbud som trampolineparker.

I løpet av de siste årene har mange husholdninger – særlig barnefamilier – opplevd negative konsekvenser av økte levekostnader. Konsernet har imidlertid i liten grad merket dette i form av redusert etterspørsel eller lavere inntjening per besøkende. Dette styrker styrets oppfatning om at konsernets forretningsmodell er robust og godt tilpasset perioder preget av inflasjonspress og redusert kjøpekraft blant forbrukerne.

På kostnadssiden har konsernet over tid erfart økende utgifter, særlig knyttet til husleie, strøm, varekostnader og lønn. I løpet av 2024 avtok imidlertid prisveksten betydelig i alle konsernets markeder, noe som har medført klart lavere KPI-justeringer på leiekontraktene sammenlignet med tidligere år.



Basert på tidligere erfaring vurderer styret priselastisiteten for trampolineparkbesøk som lav. Det er derfor styrets oppfatning at konsernet i stor grad vil kunne opprettholde marginene gjennom moderate prisjusteringer, selv i møte med vedvarende kostnadspress.

## Konkurransesituasjon

Markedet for trampolineparker i Europa er generelt fragmentert, hvor majoriteten av aktørene driver én eller to parker lokalt. Activeon er den klart største aktøren i Europa, med totalt 66 trampolineparker fordelt på syv land.

I Norge har konsernet en tydelig markedslederposisjon, med konkurranse hovedsakelig fra mindre, lokale aktører. Konsernet er også markedsledende i både Tyskland og Storbritannia. I Tyskland finnes det per i dag ingen konkurrenter som nærmer seg Activeons størrelse. I Storbritannia finnes det enkelte større kjeder, men disse er betydelig mindre.

Det er få andre aktører i Nord-Europa som ekspanderer både gjennom nyetableringer og oppkjøp. På denne bakgrunn anser styret det som lite sannsynlig at konkurransebildet vil endre seg vesentlig i løpet av de nærmeste årene.

Innen padel-segmentet, som drives under merkevaren Padelon, utgjorde omsetningen 4 % av konsernets totale inntekter i 2024, opp fra 3 % i 2023. I Tyskland er padel fortsatt en relativt liten sport, men interessen øker, og flere aktører etablerer seg i markedet. Målet i antall baner er Padelon en av de største aktørene i Tyskland ved utgangen av 2024. I Norge har Padelon en mer utfordrerposisjon i et marked preget av sterk konkurranse.

## Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har ikke hatt forsknings- eller utviklingsaktiviteter. Det er heller ikke planlagt vesentlige FoU aktiviteter i nær fremtid.

## Forsikring for styrets medlemmer

Det er tegnet forsikring for styrets medlemmer i alle selskapene i konsernet.

## Hendelser etter balansedagen

I februar 2025 gjennomførte Parc Bidco AS en obligasjonsutstedelse med et pålydende beløp på 125 millioner euro (MEUR). Obligasjonsprovenyet ble delvis benyttet til å nedbetale eksisterende bankgjeld til Sparebank1 Sør Norge (SR-Bank), samt gjeld til morselskapet Parc Holdco AS. Sistnevnte benyttet tilbakebetalingen til å innfri aksjonærlån fra Equip Capital SPV SCSp.



På ledelsesnivå tiltrådte John Nylén som konsernsjef (CEO) i januar 2025. Tidligere CEO, Petter Haagaas, gikk samtidig over i ny stilling som Chief Development Officer (CDO), med ansvar for utvikling og oppkjøp i konsernet.

Videre har konsernet i første kvartal 2025 gjennomført strategiske oppkjøp av tre trampolineparker i Irland, herunder oppkjøpet av Jump Zone den 13. januar. tillegg ble oppkjøpet av Airtime Nuremberg i Tyskland, som ble signert i desember 2024, gjennomført i mai 2025.

## Årsresultat og disponeringer

I 2024 hadde Selskapet et resultat etter skatt på minus 19 984 739 NOK som foreslås overført til udekket tap i sin helhet.

Oslo, Norge

28.05.2025

Styret i Parc Bidco AS

Eivind Saga	Sverre Birger Flåskjer	Petter Haagaas
Styreleder	Styremedlem	Daglig leder



REGJ ID: 9209f0005-ec6c-4434-d108-1f002986f000

**Parc Bidco AS**

## Konsernregnskap



REGJ ID: 92094225-666C-4434-DE08-142229864CC2

## RESULTATREGNSKAP - KONSERN

### Parc Bidco AS

Konsolidert resultatregnskap		Konsern	
Alle tall i NOK	Note	2024	2023
<b>DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Salgsinntekt	2	1 323 501 670	1 154 211 931
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 323 501 670</b>	<b>1 154 211 931</b>
Varekostnad		117 517 305	85 389 425
Lønnskostnad	3	413 539 398	351 063 786
Av- og nedskrivning av driftsmidler	6	114 884 293	100 145 937
Av- og nedskrivning av immaterielle eiendeler	5	101 916 999	75 207 745
Annen driftskostnad	4	548 072 226	477 647 900
Tap ved avgang datterselskap	17	16 396 570	-
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 312 326 791</b>	<b>1 089 454 792</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>11 174 879</b>	<b>64 757 139</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt		422 726	7 634 911
Annen finansinntekt		3 491 894	33 003 433
Rentekostnad		69 935 159	48 164 750
Annen finanskostnad		16 228 696	17 626 675
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-82 249 236</b>	<b>-25 153 080</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-71 074 357</b>	<b>39 604 059</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	34 776 917	37 112 401
Endring utsatt skatt	8	3 621 032	-8 151 585
<b>Årsresultat</b>		<b>-109 472 306</b>	<b>10 643 242</b>
<b>Minoritetens andel av årsresultatet</b>	9	<b>-1 129 125</b>	<b>-3 154 122</b>
<b>Majoritetens andel av årsresultatet</b>	9	<b>-108 343 180</b>	<b>13 797 364</b>



REGJ ID: 92094225-ec6c-4434-d108-142229864cc3

## BALANSE PER 31.12 - KONSERN

### Parc Bidco AS

	Note	Konsern 2024	2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Goodwill	5	891 606 556	672 578 157
Varemerke	5	33 391 984	46 166 909
Utsatt skattefordel	8	12 623 225	14 520 296
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>937 621 765</b>	<b>733 265 361</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	5 122 802	10 196 184
Andre varige driftsmidler	6	523 379 156	395 890 050
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>528 501 958</b>	<b>406 086 234</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Bundne midler	12	23 467 907	22 001 706
Andre langsiktige fordringer		10 037 408	2 380 514
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>33 505 315</b>	<b>24 382 220</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 499 629 038</b>	<b>1 163 733 815</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning	11	30 334 434	27 659 116
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		9 941 130	8 702 583
Andre kortsiktige fordringer	10	76 479 882	48 487 179
<b>Sum fordringer</b>		<b>86 421 012</b>	<b>57 189 761</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	12	111 275 455	100 740 012
<b>Sum investeringer</b>		<b>111 275 455</b>	<b>100 740 012</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>228 030 900</b>	<b>185 588 889</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 727 659 939</b>	<b>1 349 322 705</b>



REGJ ID: 92094223-666C-4434-D108-142229864CC3

## BALANSE PER 31.12 - KONSERN

### Parc Bidco AS

		Konsern	
	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	9, 14	332 054	332 054
Overkurs	14	387 955 884	387 955 884
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>388 287 938</b>	<b>388 287 938</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	9	-8 267 242	13 143 428
Minoritetsinteresser		-1 598 125	789 750
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-9 865 368</b>	<b>13 933 178</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>378 422 570</b>	<b>402 221 115</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Andre langsiktige forpliktelser	10	38 304 630	37 958 745
Utsatt skatt	8	21 289 014	12 215 683
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>59 593 644</b>	<b>50 174 427</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	15	641 000 000	496 444 593
Gjeld til nærstående parter	13	304 639 492	134 699 913
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>945 639 492</b>	<b>631 144 505</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	15	82 843 140	39 450 000
Leverandørgjeld		69 567 984	49 901 233
Betalbar skatt	8	30 316 121	43 469 469
Skyldig offentlige avgifter		33 226 253	27 335 568
Annen kortsiktig gjeld		128 050 735	105 626 386
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>344 004 232</b>	<b>265 782 657</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 349 237 368</b>	<b>947 101 590</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 727 659 938</b>	<b>1 349 322 705</b>

Oslo, 28.05 2024  
Styret i Parc Bidco AS

Eivind Saga

Sverre Flåskjer  
(Styremedlem)

Petter Haagaas  
(Daglig leder)



REGJ ID: 92094223-CCCC-4434-DE08-142229864CC2

<b>KONTANTSTRØM - KONSERN</b>			
<b>Parc Bidco AS</b>			
		<b>KONSERN</b>	
	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>			
Resultat før skatt		-71 074 357	39 604 059
Periodens betalte skatt		-71 706 778	-42 457 110
Ordinære avskrivninger	5,6	216 801 292	175 353 682
Nedskrivning avhendelse datterselskap	17	11 696 570	0
Endring i varelager, kundefordringer og leverandørgjeld		2 195 263	7 363 596
Endring i andre tidsavgrensningsposter		7 333 736	-57 341 941
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>		<b>95 245 727</b>	<b>122 522 285</b>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>			
Investering i datterselskap		-323 737 975	-306 064 493
Tilført kontanter ved oppkjøp av datterselskap		26 873 534	28 404 731
Utbetaling av kjøp av varige driftsmidler	5,6	-131 868 838	-72 641 075
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>		<b>-428 733 279</b>	<b>-350 300 838</b>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>			
Nedbetaling av lån kredittinstitusjoner		-39 000 000	-32 712 500
Innbetaling ved opptak av nye lån fra kredittinstitusjoner	7	226 948 547	179 334 330
Nedbetaling av lån fra nærstående		-91 190 470	-
Innbetaling ved opptak av nye lån fra nærstående		261 130 050	57 267 924
Endring i øvrige langsiktige poster		-8 777 210	-5 511 871
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>		<b>349 110 917</b>	<b>198 377 883</b>
Netto endring i likvider i året		15 623 365	-29 400 670
Kontanter og bankinnskudd pr. 01.01		100 740 012	137 338 918
Omregningsdifferanse kontanter		-5 087 924	-7 198 236
<b>Kontanter og bankinnskudd pr. 31.12</b>		<b>111 275 454</b>	<b>100 740 012</b>



REGJ ID: 92094223-CCCC-4434-D108-142229864CC2

## NOTER

### Parc Bidco AS

#### NOTE 1

#### REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

##### Konsolidering

Konsernregnskapet inkluderer Parc Bidco AS og selskaper som Parc Bidco AS har bestemmende innflytelse over. Bestemmende innflytelse oppnås normalt når konsernet eier mer enn 50 % av aksjene i selskapet, og konsernet er i stand til å utøve faktisk kontroll over selskapet. Minoritetsinteresser inngår i konsernets egenkapital. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapet følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet.

Oppkjøpsmetoden benyttes ved regnskapsføring av virksomhetssammenslutninger. Selskaper som er kjøpt eller solgt i løpet av året inkluderes i konsernregnskapet fra det tidspunktet kontroll oppnås og inntil kontroll opphører.

##### Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk

##### Valuta

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til norske kroner ved å benytte balansedagens kurs. Ikke-pengeposter som måles til historisk kurs uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til norske kroner ved å benytte valutakursen på transaksjonstidspunktet. Ikke-pengeposter som måles til virkelig verdi uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til valutakursen fastsatt på måletidspunktet. Valutakursendringer resultatføres løpende i regnskapsperioden under andre finansposter. Omregningsdifferanser oppstår i forbindelse med valutafor skjeller ved konsolidering av utenlandske enheter.

Valutafor skjeller på pengeposter (gjeld eller fordring) som i realiteten er en del av et selskaps nettoinvestering i en utenlandsk enhet inngår også som omregningsdifferanser.

Ved avhendelse av utenlandsk enhet reverseres og resultatføres akkumulert omregningsdifferanse knyttet til enheten i samme periode som gevinsten eller tapet ved avhendelsen er regnskapsført.

##### Salgsinntekter

Konsernets hovedinntektskilde er salg av inngangsbilletter til aktivitetssentrene. Billettene betales enten på forhånd via nett eller ved ankomst. Inntekten resultatføres på det tidspunktet tjenesten er levert, det vil si når kunden besøker parken. Ved forskuddsbetaling balanseføres innbetalingen som forskudd fra kunder frem til besøket finner sted.

Det selges også periodebaserte produkter, som for eksempel «summerpass» eller klippekort, som gir gjesten adgang til et bestemt antall besøk i løpet av en forhåndsdefinert periode. Inntekten fra slike produkter periodiseres og inntektsføres lineært over perioden passet gjelder for.

Videre tilbys gavekort som kan benyttes som betalingsmiddel ved parkbesøk. Ved salg av gavekort balanseføres inntekten som gavekortforpliktelse. Inntekten resultatføres når gavekortet benyttes og tjenesten er levert. Gavekort som ikke benyttes innen gyldighetsperioden inntektsføres ved utløp.



2024 ID: 92094223-6666-4444-DE08-142229864CC2

## Skatt

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med [Skattesats] på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til poster ført direkte mot egenkapitalen.

## Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, fratrukket av- og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

## Forskning og utvikling

Utgifter til utvikling balanseføres i den grad det kan identifiseres en fremtidig økonomisk fordel knyttet til utvikling av en identifiserbar immateriell eiendel og utgiftene kan måles pålitelig. I motsatt fall kostnadsføres slike utgifter løpende. Balanseført utvikling avskrives lineært over økonomisk levetid. Dersom levetiden for balanseførte utviklingsutgifter ikke kan anslås pålitelig avskrives disse over maksimalt ti år. Utgifter til forskning kostnadsføres løpende.

## Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

## Finansielle instrumenter

Fasterentekontrakter vurderes etter laveste verdis prinsipp i henhold til regnskapsloven § 5-2. Etter kontraktsinngåelse fastsettes virkelig verdi basert på markedsrenten per balansedato, vanligvis innhentet fra bank. Dersom virkelig verdi er lavere enn balanseført verdi, resultatføres tapet. Positiv verdiendring inntektsføres ikke.



2024 ID: 92094223-666C-4434-D108-142229864CC2

## Datterselskaper

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbyttet / konsernbidraget andel av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

## Varebeholdninger

Varelager regnskapsføres til det laveste av anskaffelseskost og netto salgspris. Netto salgspris er estimert salgspris ved ordinær drift etter fradrag for beregnede nødvendige utgifter for gjennomføring av salget. Anskaffelseskost tilordnes ved bruk av FIFO metoden og inkluderer utgifter påløpt ved anskaffelse av varene og kostnader for å bringe varene til nåværende tilstand og plassering.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap på krav.

## Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

## Pensjoner

Konsernet har kun innskuddsbaserte pensjonsordninger. Forpliktelsene knyttet til slike ordninger regnskapsføres som løpende kostnader i takt med at ytelsene oppjønes. Det foreligger ingen ytterligere forpliktelser for konsernet etter at innskuddene er betalt til pensjonsordningen.

Konsernet har ingen ytelsesbaserte pensjonsordninger, og det er derfor ikke beregnet eller regnskapsført pensjonsforpliktelser basert på aktuarielle forutsetninger.

## Leieavtaler

Leieavtaler balanseføres dersom de er klassifiseres som finansielle leieavtaler. Øvrige operasjonelle leieavtaler kostnadsføres løpende under andre driftskostnader

## Kontantstrømpoppstilling

Kontantstrømpoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.



2024 ID: 92094223-666-434-1108-1422986400

## Konsernsammensetning

Følgende selskaper inngår i konsernet pr. 31.12.2024

### Morselskap

Parc Bidco AS Norway

### Datterselskaper

Legal name	Country	Parent	Parent ownership
Parc Bidco AS	Norway	Parc HoldCo AS	100 %
Activeon AS (tidl. navn Parc Invest AS)	Norway	Parc BidCo AS	100 %
Rush Bergen [Syd] AS	Norway	Activeon AS	100 %
Rush Bærum AS	Norway	Activeon AS	100 %
Rush Drammen AS	Norway	Activeon AS	100 %
Rush Hamar AS	Norway	Activeon AS	100 %
Rush Haugesund AS	Norway	Activeon AS	100 %
Rush Larvik AS	Norway	Activeon AS	100 %
Rush Oslo [1] AS	Norway	Activeon AS	100 %
Rush Stavanger [Forus] AS	Norway	Activeon AS	100 %
Rush Tromsø AS	Norway	Activeon AS	100 %
Rush Trondheim AS	Norway	Activeon AS	100 %
Padel HoldCo AS	Norway	Activeon AS	92 %
Padelon AS	Norway	Padel HoldCo AS	73 %
Haugesund Padel AS	Norway	Padelon AS	100 %
Stavanger Padel AS	Norway	Padelon AS	100 %
Trondheim Padel AS	Norway	Padelon AS	100 %
Parc Denmark ApS	Denmark	Activeon AS	100 %
Rush ApS	Denmark	Parc Denmark ApS	100 %
Salire ApS	Denmark	Parc Denmark ApS	100 %
Rush Tampere OY	Finland	Activeon AS	100 %
Sky Park OY	Finland	Activeon AS	100 %
Dobbeltsprett HoldCo AB	Sweden	Activeon AS	100 %
J.M.L Leisure B.V	Netherlands	Activeon AS	100 %
Jump House Holding GmbH	Germany	Activeon AS	100 %
Parc Germany GmbH	Germany	Activeon AS	100 %
Abenteuerland Lüneburger Heide GmbH	Germany	Jump House Holding GmbH	100 %
BNM GmbH	Germany	Jump House Holding GmbH	100 %
CTT Frankfurt GmbH	Germany	Jump House Holding GmbH	100 %
Jump House Berlin-Reinickendorf GmbH	Germany	Jump House Holding GmbH	100 %
Jump House Bremen GmbH	Germany	Jump House Holding GmbH	100 %
Jump House Chemnitz GmbH	Germany	Jump House Holding GmbH	100 %
Jump House Hamburg GmbH	Germany	Jump House Holding GmbH	100 %
Jump House Hamburg-Poppenbuettel GmbH	Germany	Jump House Holding GmbH	100 %
Jump House Koeln GmbH	Germany	Jump House Holding GmbH	100 %
Jump House Leipzig GmbH	Germany	Jump House Holding GmbH	100 %
Jump House Trampolinpark DE 11 GmbH	Germany	Jump House Holding GmbH	100 %
Jump House Trampolinpark DE 12 GmbH	Germany	Jump House Holding GmbH	100 %
Jump House Trampolinpark DE 13 GmbH	Germany	Jump House Holding GmbH	100 %
Jump House Ventures GmbH	Germany	Jump House Holding GmbH	100 %
Jump House Viernheim GmbH	Germany	Jump House Holding GmbH	100 %
Sprungbude Filderstadt GmbH	Germany	Jump House Holding GmbH	100 %
Sprungbuden GmbH	Germany	Jump House Holding GmbH	100 %
UpSprung GmbH	Germany	Jump House Holding GmbH	100 %
Germanissippi Trampoline Parks GmbH	Germany	Jump House Holding GmbH	100 %
Superfly Air Sports Holding GmbH	Germany	Germanissippi Trampoline Parks GmbH	100 %
Superfly Air Sports Bielefeld GmbH	Germany	Superfly Air Sports Holding GmbH	100 %
Superfly Air Sports Dortmund GmbH	Germany	Superfly Air Sports Holding GmbH	100 %
Superfly Air Sports Dresden GmbH	Germany	Superfly Air Sports Holding GmbH	100 %
Superfly Air Sports Duisburg GmbH	Germany	Superfly Air Sports Holding GmbH	100 %
Superfly Air Sports Düsseldorf GmbH	Germany	Superfly Air Sports Holding GmbH	100 %
Superfly Air Sports Franchise GmbH	Germany	Superfly Air Sports Holding GmbH	100 %
Superfly Air Sports Hannover GmbH	Germany	Superfly Air Sports Holding GmbH	100 %
Superfly Air Sports München GmbH	Germany	Superfly Air Sports Holding GmbH	100 %
Superfly Air Sports Service GmbH	Germany	Superfly Air Sports Holding GmbH	100 %
Superfly Air Sports Venture GmbH	Germany	Superfly Air Sports Holding GmbH	100 %



2024 ID: 92094223-666-4434-DE08-14222986405

Superfly Air Sports Wiesbaden GmbH	Germany	Superfly Air Sports Holding GmbH	100 %
Superfly Air Sports Aachen GmbH	Germany	Superfly Air Sports Holding GmbH	100 %
Superfly Hungary KFT	Hungary	Superfly Air Sports Holding GmbH	100 %
Padelon Germany GmbH	Germany	Padel HoldCo AS	100 %
Padelon DE 15 GmbH (Dusseldorf)	Germany	Padelon Germany GmbH	100 %
Padelon DE 16 GmbH (Gelsenkirchen)	Germany	Padelon Germany GmbH	100 %
Padelon DE 17 GmbH	Germany	Padelon Germany GmbH	100 %
Padelon DE 18 GmbH	Germany	Padelon Germany GmbH	100 %
Padelon Essen GmbH (DE 10)	Germany	Padelon Germany GmbH	100 %
Padelon Grenzach-Whylen (DE 12)	Germany	Padelon Germany GmbH	100 %
Padelon Heilbronn GmbH (DE 14)	Germany	Padelon Germany GmbH	100 %
Padelon Hummelsbuttel GmbH	Germany	Padelon Germany GmbH	100 %
Padelon Karlsruhe GmbH (DE 11)	Germany	Padelon Germany GmbH	100 %
Padelon Rahlstedt GmbH (DE 13)	Germany	Padelon Germany GmbH	100 %
Airhop Holdings Limited	UK	Activeon AS	100 %
Rush Trampoline parks limited	UK	Activeon AS	100 %
Airhop Bristol Limited	UK	Airhop Holdings Limited	100 %
Airhop Guildford Limited	UK	Airhop Holdings Limited	100 %
Ascent Trampoline Park Limited	UK	Airhop Holdings Limited	100 %
Freedome UK Ltd	UK	Airhop Holdings Limited	100 %
Freedome UK Site 1 Ltd	UK	Airhop Holdings Limited	100 %
Futures Leisure Group Holding Ltd	UK	Airhop Holdings Limited	100 %
Futures Leisure (Yorks) Ltd	UK	Futures Leisure Group Holding Ltd	100 %
Futures Leisure (Lincoln) Ltd	UK	Futures Leisure Group Holding Ltd	100 %
Futures Leisure Limited	UK	Futures Leisure Group Holding Ltd	100 %
Futures Leisure (Oxon) Limited	UK	Futures Leisure Ltd	100 %
Futures Leisure Holdings Ltd	UK	Futures Leisure Group Holding Ltd	100 %
Futures Leisure Barnsley Limited	UK	Futures Leisure Holdings Ltd	100 %
GoJumpIn Limited	UK	Airhop Holdings Limited	100 %
Jumpin Surrey Limited	UK	GoJumpin Limited	100 %
Megajump Limited	UK	GoJumpin Limited	100 %
Jump Street Management Limited	UK	Airhop Holdings Limited	100 %
Jump Street Limited	UK	Jump Street Management Limited	100 %
Rush (Birmingham) Limited	UK	Rush Trampoline parks limited	100 %
Rush Trampoline (High Wycombe) Limited	UK	Rush Trampoline parks limited	100 %



REGJ ID: 92094023-EC6C-4434-DE08-140029864CC0

## NOTE 2 SALGSINNTEKTER - SEGMENTER

	2024	2023
<i>Virksomhetsområde</i>		
Trampoline	1 273 113 730	1 118 037 466
Padel	50 387 940	31 042 690
<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>1 323 501 670</b>	<b>1 149 080 156</b>
<i>Geografisk inndeling</i>		
Germany	593 594 011	522 252 348
UK	451 823 230	378 741 381
Norway	161 663 352	151 940 386
Denmark	41 336 643	45 329 561
Netherlands	24 325 588	
Finland	19 163 116	18 066 232
Sweden	16 168 044	19 955 999
Hungary	15 427 686	12 794 047
<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>1 323 501 670</b>	<b>1 149 080 156</b>

## NOTE 3 LØNNSKOSTNADER OG REVISJONSHONORAR

	2024	2023
Lønninger og bonus	325 406 353	295 927 899
Arbeidsgiveravgift	59 658 873	46 530 963
Pensjonskostnader	28 474 173	4 118 145
Andre ytelser		4 466 778
<b>Sum lønnskostnader</b>	<b>413 539 398</b>	<b>351 063 786</b>
<b>Antall årsverk</b>	<b>922</b>	<b>838</b>

### Styret

Det er ikke utbetalt vederlag eller godtgjørelse til styret i løpet av året.

### Daglig leder

Daglig leder i konsernet er ansatt i Activeon AS.

For regnskapsåret 2024 utgjorde samlet lønn og bonus til daglig leder følgende:

Lønn	1 600 000
Bonus	1 026 860
<b>Totalt</b>	<b>2 626 860</b>

Daglig leder har ingen avtale om særskilt godtgjørelse ved avslutning av arbeidsforholdet.

### Revisjonstjenester

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende. Konsernrevisor er EY

	2024		
	EY	Øvrige revisorer	Totalt
Revisjonstjenester			
Honorar for løvpålagte revisjonstjenester	2 258 301	1 920 834	4 179 135
Honorar for andre attestasjonstjenester			
Honorar for skatterådgivning			
Honorar for andre tjenester			
<b>Sum</b>	<b>2 258 301</b>	<b>1 920 834</b>	<b>4 179 135</b>

Merverdavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret



2024 ID: 92094003-0000-4434-1E108-140029864000

## NOTE 4 SPESIFISERING AV ANDRE DRIFTSKOSTNADER

	2024	2023
Leie av lokaler	231 543 741	201 791 619
Driftskostnader lokaler	153 442 827	133 726 251
IT & Telecom	26 254 713	22 861 124
Forsikring	17 615 824	15 352 286
Regnskap, revisjon og advokater	18 524 150	16 143 897
Andre driftskostnader	100 690 970	87 752 724
<b>Totale andre driftskostnader</b>	<b>548 072 226</b>	<b>477 647 900</b>

## NOTE 5 GOODWILL OG VAREMERKE

	Goodwill		Varemerke	
	2024	2023	2024	2023
<b>Anskaffelseskost 01.01</b>	<b>855 847 343</b>	<b>539 264 173</b>	<b>78 071 770</b>	<b>71 658 827</b>
Tilgang	280 651 945	282 074 791	-	761 949
Valutajusteringer	33 436 482	34 508 379	-5 917 953	5 650 994
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>1 169 935 770</b>	<b>855 847 343</b>	<b>72 153 817</b>	<b>78 071 770</b>
Akk. Avskrivning 1.1	183 269 187	106 061 442	31 904 861	24 552 900
#NAME?	95 060 028	75 207 745	6 856 971	6 856 971
<b>Akk. Avskrivning 31.12</b>	<b>278 329 214</b>	<b>183 269 187</b>	<b>38 761 832</b>	<b>31 409 871</b>
<b>Bokført verdi pr. 31.12</b>	<b>891 606 556</b>	<b>672 578 157</b>	<b>33 391 984</b>	<b>46 661 899</b>
Årets avskrivning	95 060 028	75 207 745	6 856 971	6 856 971
Økonomisk levetid	3-10 år	3-10 år	10 år	10 år
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær

Goodwill avskrives over 3-10 år. Grunnlag for valgt avskrivningsplan er forventet levetid av de kontantgenererende enhetene som goodwill relateres til og gjennomsnittlig gjennværende kontraktsfestet leieperiode i nevnte enheter.

Morselskap	Datter	Tilgang år	Balanseverdi pr	
			31.12.2024	31.12.2023
Airhop Holdings Limited	Gojupin Ltd	2023	202 476 803	203 830 718
Parc Bidco AS	Activeon AS	2019	92 367 348	112 893 425
Activeon AS	Jump House Group	2021	91 793 131	107 091 986
Jump House Holding GmbH	Superfly group	2022	82 615 450	87 358 614
Jump House Holding GmbH	Sprungbude group	2023	72 091 983	76 287 506
Airhop Holdings Limited	Jump Inc Group	2024	71 727 830	-
Activeon AS	JML Leisure BV	2024	51 737 709	-
Airhop Holdings Limited	Jump Street Managemen	2022	41 065 589	42 066 471
Jump House Holding GmbH	Abenteuerland GmbH	2024	40 271 376	-
Jump House Holding GmbH	Superfly Frankfurt	2024	31 482 252	-
Jump House Holding GmbH	Superfly Kassel	2024	21 359 575	-
Airhop Holdings Limited	Ascent Trampoline Park I	2024	14 454 519	-
Parc Denmark ApS	Salire ApS	2022	10 430 464	11 232 250
Jump House Holding GmbH	UpSprung GmbH	2022	10 327 205	12 203 840
Øvrige			57 405 323	19 613 347
<b>Total</b>			<b>891 606 556</b>	<b>672 578 157</b>

Se note 17 for ytterligere informasjon om oppkjøp i 2024.



2097 ID: 92094023-0000-4434-DE08-140029864000

**NOTE 6**

**VARIGE DRIFTSMIDLER**

Konsern 2024	Tomter, tilpasning bygninger og annen fast eiendom		Maskiner og anlegg	Driftsløsere, inventar, verktøy mm.	Sum
	<b>Anskaffelseskost 01.01.2024</b>	<b>11 883 560</b>	<b>359 827 451</b>	<b>259 456 380</b>	
Tilgang kjøpte driftsmidler		28 835 143	103 033 695	131 868 838	
Avgang solgte driftsmidler	-9 686 368	-160 104	-4 598 813	-14 445 285	
Tilgang varige driftsmidler ved oppkjøp	57 821 475	603 660	56 656 976	115 082 111	
Valutajusteringer	90 268	2 733 253	1 970 833	4 794 353	
<b>Anskaffelseskost 31.12.2024</b>	<b>60 108 935</b>	<b>391 839 402</b>	<b>416 519 071</b>	<b>887 769 271</b>	
<b>Akk. Av/nedskr. 01.01.2024</b>	<b>1 687 376</b>	<b>89 164 686</b>	<b>134 229 095</b>	<b>225 081 157</b>	
+ Ordinære avskrivninger	52 015 593	22 520 742	39 174 031	113 710 367	
Valutajusteringer					
Impairment loss during the year	1 451 717	0	12 385	1 464 102	
Depreciations regarding disposals this year	-168 554	-59 184	-62 437	-290 175	
<b>Akk. Av/nedskr. 31.12.2024</b>	<b>54 966 133</b>	<b>111 626 244</b>	<b>173 353 073</b>	<b>339 965 450</b>	
Balansført verdi 31.12.2023	10 196 184	270 662 765	125 227 284	406 086 234	
Balansført verdi 31.12.2024	5 122 802	280 213 158	243 165 997	528 501 958	
Periodens avskrivninger	52 015 593	22 520 742	39 174 031	113 710 367	
<b>Sum ordinære avskrivninger</b>	<b>52 015 593</b>	<b>22 520 742</b>	<b>39 174 031</b>	<b>113 710 367</b>	
Økonomisk levetid	5-10 år	5-10 år	3-10 år		
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær		

Konsern 2023	Tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsere, inventar, verktøy mm.	Sum
	<b>Anskaffelseskost 01.01.2023</b>	<b>11 186 517</b>	<b>253 509 003</b>	
Tilgang kjøpte driftsmidler	1 020 798	26 336 065	44 524 219	71 881 082
Avgang solgte driftsmidler	-33 241	-230 854	-4 541	-268 636
Tilgang varige driftsmidler ved oppkjøp	0	51 815 284	17 032 877	68 848 161
Valutajusteringer	-290 514	28 397 953	18 676 166	46 783 605
<b>Anskaffelseskost 31.12.2023</b>	<b>11 883 560</b>	<b>359 827 451</b>	<b>259 456 380</b>	<b>631 167 390</b>
<b>Akk. Av/nedskr. 01.01.2023</b>	<b>0</b>	<b>48 027 899</b>	<b>76 812 649</b>	<b>124 840 548</b>
+ Ordinære avskrivninger	1 074 887	30 050 545	45 712 252	76 837 684
Valutajusteringer	612 489	11 086 241	11 704 194	23 402 924
<b>Akk. Av/nedskr. 31.12.2023</b>	<b>1 687 376</b>	<b>89 164 686</b>	<b>134 229 095</b>	<b>225 081 157</b>
Balansført verdi 31.12.2022	11 186 517	205 481 104	102 415 009	319 082 630
Balansført verdi 31.12.2023	10 196 184	270 662 765	125 227 284	406 086 234
Periodens avskrivninger	1 074 887	30 050 545	45 712 252	76 837 684
Periodens avskrivninger oppkjøpte eiendeler	14 589 549	1 861 733		16 451 282
<b>Sum ordinære avskrivninger</b>	<b>1 074 887</b>	<b>44 640 094</b>	<b>47 573 985</b>	<b>93 288 966</b>
Økonomisk levetid	5-10 år	3-5 år	3-5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	



REGJ ID: 92094223-CCCC-4434-DE08-142229864CC2

## NOTE 7 LEIEAVTALER

### 7.1 Eiendeler under finansiell leasing

Selskaps finansielle leasingavtaler gjelder leasing av padelbaner benyttet i driften av de norske Padelon-selskapene.

Leieavtalene er klassifisert som finansielle leieavtaler i henhold til regnskapsstandardene, da de i all hovedsak overfører de økonomiske fordelene og risikoene ved eierskap til leietaker.

Bokført verdi starten av året	2024	2023
Utstyr	6 170 164	5 227 389
<b>Sum</b>	<b>6 170 164</b>	<b>5 227 389</b>
+ Tilgang		1 533 049
- Avskrivninger	754 529	590 274
<b>Bokført verdi slutten av året</b>	<b>5 415 635</b>	<b>6 170 164</b>

#### Fremtidige minimum leiebetalinger

Innen 1 år	1 202 301
Mellom 1 år og 5 år	1 813 221
Etter 5 år	
<b>Sum fremtidige leiebetalinger</b>	<b>3 015 522</b>

Snitt rente	5 %
<b>Nåverdi fremtidige leiebetalinger</b>	<b>2 733 307</b>

### 7.2. Konsemet som leietaker - operasjonell leasing

Operasjonell leiekostnad består av

Husleiekostnad	231 543 741
<b>Netto husleiekostnad 2024</b>	<b>231 543 741</b>

Fremtidig kontraktfestet minimumsleie:

Innen 1 år	259 800 588
Mellom 1 år og 5 år	932 780 489
Etter 5 år	622 775 594
<b>Sum fremtidig leiekostnad</b>	<b>1 815 356 670</b>



2024 ID: 92094003-0000-4434-DE08-14002986400

NOTE 8		SKATT	
<b>Årets skattekostnad fordeler seg på:</b>			
	<b>2024</b>	<b>2023</b>	
Betalbar skatt	34 776 917	37 112 401	
Endring utsatt skatt	3 621 032	-8 151 585	
<b>Årets totale skattekostnad</b>	<b>38 397 949</b>	<b>28 960 817</b>	
<b>Resultat før skatt</b>			
	<b>-71 074 357</b>	<b>39 604 058</b>	
<b>Beregnet skatt med nominelle skattesatser</b>			
	<b>-15 636 358</b>	<b>8 712 893</b>	
Avskrivninger goodwill og immaterielle eiendeler oppkjøpt (permanent forskjell)	22 421 740	18 054 238	
Øvrige permanente forskjeller	163 543	-2 181 716	
Utsatt skattefordel ikke balanseført/netto ikke balanseført			
Utsatt skattefordel inntektsført	18 520 801	-2 621 993	
Tap konkurs sverige uten skatteeffekt	3 607 047		
Skatt fra tidligere år	5 919 005		
Forskjeller i skatterater	3 382 172	6 997 396	
<b>Årets totale skattekostnad</b>	<b>38 397 950</b>	<b>28 960 817</b>	0
<b>Oversikt over midlertidige forskjeller</b>			
	<b>2024</b>	<b>2023</b>	
Driftsmidler	86 097 052	76 006 135	
Omløpsmidler og kortsiktig gjeld	-10 425 360	-28 878	
Underskudd til fremføring	-196 900 163	-178 231 673	
Andre midlertidige forskjeller	-1 342 493	-2 820 036	
<b>Netto midlertidige forskjeller</b>	<b>-122 570 964</b>	<b>-105 074 452</b>	
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	161 960 914	94 598 075	
<b>Sum</b>	<b>39 389 950</b>	<b>-10 476 377</b>	
Utsatt skattefordel beregnet med nominelle skattesatser	12 623 225	14 520 296	
Utsatt skatt beregnet med nominelle skattesatser	21 289 014	12 215 683	
<b>Netto utsatt skatt med nominelle skattesatser</b>	<b>-8 665 789</b>	<b>2 304 613</b>	

Oversikt over underskudd til fremføring	
2025	821 696
2026	154 949
2027	0
2028	337 260
2029	8 551 027
2030 og senere	2 217 027
Uten tidsbergesning	184 818 204
<b>Sum underskudd til fremføring</b>	<b>186 808 163</b>
Hvorav underskudd som ikke er oppført som utsatt skatt	-161 960 914

## NOTE 9 EGENKAPITAL

### Konsern 2024

	Aksjekapital	Overkurs	Minoriteter	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 1.1.2024	332 054	387 955 884	789 750	13 143 428	402 221 115
Årsresultat			-1 129 125	-108 343 100	-109 472 306
Vedtatt ikke registrert kapitalforhøyelse					-
Avgang minoritet			-1 258 750	1 258 750	-
Omregningsdifferanse				85 673 763	85 673 763
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>332 054</b>	<b>387 955 884</b>	<b>-1 598 125</b>	<b>-8 267 241</b>	<b>378 422 570</b>

### Konsern 2023

	Aksjekapital	Overkurs	Minoriteter	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 1.1.2023	332 054	387 955 884	3 708 557	-43 120 040	348 876 454
Årsresultat			-3 154 122	13 797 364	10 643 242
Tilgang minoritet			236 315	-236 315	0
Omregningsdifferanse				42 701 420	42 701 420
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>332 054</b>	<b>387 955 884</b>	<b>789 750</b>	<b>13 143 427</b>	<b>402 221 115</b>



REGJ ID: 92094223-CC6C-4434-D108-142229864CC3

## NOTE 10 FORDRINGER, LANGSIKTIG GJELD OG ANDRE FORPLIKTELSE

### Fordringer med forfall senere enn ett år

	31.12.2024	31.12.2023
Fordringer	1 128 093	2 380 514

### Gjeld som forfaller mellom to og fem år etter regnskapsårets slutt

	31.12.2024	31.12.2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	641 000 000	496 444 593

Se også note 15 for detaljer om den langsiktige gjelden

### Andre langsiktige forpliktelser

	31.12.2024	31.12.2023
Andre langsiktige forpliktelser	38 304 630	37 958 745

Andre langsiktige forpliktelser består i hovedsak av avsatte kostnader knyttet til forventede forpliktelser ved tilbakeføring av leide lokaler til kontraktsmessig stand ved leieforholdets opphør. Tilleggs inngår periodiseringer relatert til leiekontrakter, herunder for eksempel leiefrikke som er bokført lineært over leieperiodens varighet.

## NOTE 11 VARELAGER

	2024	2023
Varelager	30 334 434	27 629 116

Varelageret består hovedsakelig av sokker, mat og drikke, merchandise samt andre mindre produkter som er beregnet for videresalg til kunder.

Varelageret er vurdert til det laveste av kostpris og netto salgsverdi i henhold til god regnskapskikk.

Det er ikke foretatt noen nedskrivning av varene i 2024 eller 2023, da det ikke forelå indikasjon på verdifall ved årsslutt.

## NOTE 12 BUNDNE MIDLER

	Konsern	
	2024	2023
Bundne skattetrekkmidler utgjør	17 768	175 116
Øvrig bundne midler	23 450 139	21 826 590
Sum	23 467 907	22 001 706

Bundne skattetrekkmidler er tilstrekkelig til å dekke konsernets forpliktelser pr. 31.12

Konsernet har en skattegaranti pålydende 2,45 MNOK i Sparebank 1 Sør Norge (SR-Bank) for å dekke skattetrekkmidler i Norge

Øvrig bundne midler består i all hovedsak av depositumbetal inn som sikkerhet for leiekontraksforpliktelser.

## NOTE 13 MELLOMVÆRENDE MED NÆRSTÅENDE PARTER

Konsernet har følgende fordringer og gjeld på nærstående parter

Fordringer	Konsern	
	2024	2023
Fordring mot ansatte og aksjonærer	1 128 093	2 338 826
Sum	1 128 093	2 338 826

Gjeld	2024		2023	
Langsiktig gjeld til Parc Holdco AS	304 639 492		134 342 315	
Sum	304 639 492		134 342 315	

Gjelden til Parc Holdco AS ble tilbakebetalt Februar 2025 etter obligasjonsutstedelse.



2024 ID: 92094023-0000-4434-D108-14002986400

## NOTE 14 AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

Aksjekapitalen består av:

Antall	Pålydende	Balansført
221 369	1.5	332 054

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Parc Holdco AS	221 369	100%	100%

## NOTE 15 GJELD, PANTSTILLELSER OG GARANTIER

	Långiver	Konsern	Konsern
<b>Pantstikretgjeld</b>		<b>2024</b>	<b>2023</b>
Senior Facility A - SR-bank - avdragslån	Sparebank1 Sør Norge	143 000 000	211 687 500
Senior Facility B - SR-bank - budjet	Sparebank1 Sør Norge	350 000 000	259 750 000
Senior Facility C - SR-bank - capex	Sparebank1 Sør Norge	200 000 000	60 000 000
<b>Sum</b>		<b>693 000 000</b>	<b>531 437 500</b>

Senior Facility A har kvartalsvise avdrag på 13 MNOK. Avdrag de neste 12 måneder er klassifisert som kortiktig gjeld til kredittinstitusjoner i balansen.

Det foreligger kassekredittdordning i Activeon AS. Samlet limit på kassekreditt utgjør MNOK 50. Ved utgangen av året var det trukket 30,8 MNOK på av kassekredittden. Negativ saldo på kassekreditt presenteres som kortiktig gjeld til kredittinstitusjoner i balansen.

Sikret i pantobjekt med bokførte verdier	2024	2023
Aksjer i Activeon AS	460 315 321	460 315 321

Nevnte aksjer stilles også som følgende garantiansvar i Activeon AS

Garantiansvar	2024	2023
Betalingsgaranti ovenfor Tema Eiendom AS	1 500 000	1 500 000
Kontraktsgaranti ovenfor Norheimsmarka 11	1 600 000	1 600 000
Kontraktsgaranti ovenfor GN10&12 Eiendom AS	5 253 946	5 253 946
Betalingsgaranti ovenfor Spex Group AS	1 760 650	1 760 650
Betalingsgaranti ovenfor Norheim IC AS	1 750 833	1 750 833
Betalingsgaranti ovenfor Vollveien 2A	200 292	200 292
Betalingsgaranti ovenfor KS Søren Nymark	1 013 510	1 013 510
Betalingsgaranti ovenfor Hesbygaten 5 AS	692 500	692 500
Betalingsgaranti ovenfor Sponda OY	2 057 815	1 615 170
Betalingsgaranti ovenfor Nidaros Cagebat	600 000	600 000
Skattegaranti ovenfor Skatteetaten	2 450 000	2 450 000
<b>Sum</b>	<b>18 879 546</b>	<b>18 436 901</b>

Leiedeposittforsikringer	2024	2023
Jump House Bremen GmbH	1 827 623	1 741 704
Jump House Leipzig GmbH	1 549 851	1 476 990
Jump House Koeln GmbH	1 481 711	1 412 054
Jump House Berlin Reinickendorf GmbH	1 572 922	1 496 977
Jump House Hamburg Poppenbuetel GmbH	3 758 146	3 581 471
<b>Sum</b>	<b>10 190 255</b>	<b>9 711 196</b>

Leiedeposittforsikring: Leietaker betaler en årlig premie til forsikringselskap som vil dekke et evt depositum som huseier krever fra leietakeme. Forsikringselskapet kan så stille regress mot leietaker



2024 ID: 92094023-CC6C-4434-D108-140029864CC0

## NOTE 15 GJELD, PANTSTILLELSER OG GARANTIER DEL 2

Parc Holdco AS (org nr. 922 898 359) som eier 100 % av aksjene i Parc Bidco har stilt selskapets aksjer som sikkerhet for banklån tatt opp i Parc BidCo (org nr. 922 898 405).  
Parc Bidco AS er pålagt å være i samsvar med finansielle vilkår (financial covenants) knyttet til justert belåningsgrad og rentedekningsgrad. Konsernet tilfredsstiller de finansielle lånevilkårene pr. 31.12.2024.

I februar 2025 utstedte Parc Bidco AS et obligasjonslån på 125 MEUR som delvis ble brukt til å tilbakebetale all utestående gjeld til Sparebank1 Sør Norge (SR-Bank).

Ved utgangen av året hadde Activeon AS 19,2 MNOK i ubrukt kassekredittilførsel og 6 MNOK på garantifasilitet.

## NOTE 16 PENSJONER

Morselskap og norske datterselskaper er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets og konsernets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.  
Utenlandske datterselskaper følger sine respektive lands krav og lover knyttet til pensjonsordninger.

## NOTE 17 OPPKJØP OG AVVIKLET VIRKSOMHET

### 17.1 Oppkjøp i 2024

Konsernet gjorde i 2024 seks oppkjøp. Transaksjonene ble gjennomført på datoene i tabellen under og 100% av aksjene ble da overført til kjøper. Det var på dette tidspunktet konsernet fikk kontroll over selskapene.

Morselskapet Parc Bidco AS har da direkte eierandel som gir mer enn halvparten av stemmeretten i selskapene. Selskapene skal dermed konsolideres inn fra de datoer som er beskrevet over som er tidspunkt for oppnåelse av kontroll.

Oppkjøpene ble finansiert med kontantvederlag.  
De identifiserbare eiendelene og forpliktelsene i de oppkjøpte selskapene ble verdsett til virkelig verdi på transaksjonstidspunktet. Kjøpssum for aksjene i selskapene er angitt i tabell under. I dette er det også lagt til kjøpsutgifter.  
Dette er kostnader relatert til due diligence, juridisk bistand og avgifter (stamp duty) ifm. transaksjonene.  
Kostnadene er direkte henførbare til oppkjøpene, og kan derfor legges til kjøpsprisen.

Basert på identifiserbare eiendeler fratrukket gjeld, er det identifisert totale merverdier slik angitt i tabellen under.

Ervervende enhet	Oppkjøpsmål	Antall parker	Date	Kjøpesum	Valuta	Netto identifisert		Goodwill (NOK 31.12.2024)
						eiendeler	Merverdier	
Jump House Holding	CTF Frankfurt GmbH ("Superfly Frankfurt")	1	31.01.2025	3 339 283	EUR	405 007	2 934 275	34 609 777
Airhop Holding Limited	Ascent Trampoline Park Ltd ("Blackpool")	1	19.03.2025	1 330 255	GBP	234 757	1 095 498	15 583 346
Activeon AS	J.M.L. Leisure BV ("Play In")	1	27.06.2025	68 177 114	NOK	13 716 568	54 460 746	54 460 746
Airhop Holding Limited	FL Group Holdings Limited ("Jump In")	8	10.09.2025	8 280 788	GBP	3 670 635	5 210 153	74 113 904
Jump House Holding	Heide GmbH ("Abenteuerland")	2	01.11.2025	3 989 778	EUR	518 469	3 471 309	40 944 090
Jump House Holding	BNM GmbH ("Superfly Kassel")	1	01.11.2025	2 455 509	EUR	614 358	1 841 151	21 736 377

I oppkjøpsanalysene ble det ikke identifisert andre merverdier enn goodwill og samtlige merverdier er følgelig tillagt goodwill.



2024 ID: 92094023-CC-CC-4434-D108-140229864CC3

## NOTE 17 OPPKJØP OG AVVIKLET VIRKSOMHET DEL 2

### 17.2 Pro forma salgsinntekter

De selskapene som ble kjøpt i løpet av 2024 har bidratt med inntekter på MNOK 124.5 i konsernets driftsinntekter i perioden mellom oppkjøp og 31.12.2024

Dersom oppkjøpene hadde blitt gjennomført pr 01.01.2023 ville konsernets inntekter vært MNOK 1492 i 2024 og MNOK 1392 i 2023.

#### Resultat oppkjøpte selskaper 2024

	2024	2023
Sum driftsinntekter	293 202 036	238 362 169
Periode etter oppkjøp (inkludert i konsernregnskap)	124 554 727	
Periode før oppkjøp	168 647 309	238 362 169

#### Pro forma konsernregnskap

Rapportert sum driftsinntekter	1 323 501 670	1 154 211 931
Pro forma justering	168 647 309	238 362 169
Pro forma driftsinntekter	1 492 148 979	1 392 574 101

### 17.3 Avviklet virksomhet

Konsernet begjærte oppbud av Dobbeltsprett Göteborg AB og Dobbeltsprett Malinö AB i desember 2024 på grunn av sviktende lønnsomhet.

Selskapene er ikke med i konsernets balanse pr 31.12.24

Selskapene hadde i 2024 samlede driftsinntekter på NOK 16.2 mill og et samlet driftsunderkudd på NOK 5.7 mill frem til konkursstidspunktet som er med i konsernregnskapet

Konsernet regnskapførte en kostnad relatert til konkursen på 16.4 MNOK hvorav 4.6 MNOK er utbetalinger under morselskapsgarantier for husleieforpliktelse

## NOTE 18 FINANSIELL MARKEDSRISIKO

Konsernet har per balansedato en samlet rentebærende bankgjeld på 693 MNOK. For å redusere eksponering mot endringer i markedsrenter, har konsernet inngått rente-swapavtaler (fast rente) på til sammen 225 MNOK, hvor flytende rente er byttet til fastrente.

Rente-swappene er inngått som en del av konsernets risikostyring, og benyttes for å oppnå forutsigbarhet i fremtidige rentekostnader. Alle sikringsavtalene har oppstart i 2024 og har fastsatte rentesatser i hele løpetiden. Renteswappene har samme løpetid som bankgjelden, med forfall september 2027.

I forbindelse med at konsernet refinansierte bankgjelden ved å utstede en obligasjon i februar 2025, ble alle renteswappene terminert med en total gevinst på 854 086,- NOK

Type	Startdato	Motpart	Beløp (NOK)	Rentesats
Fastrenteswap	04.06.2024	DNB	45 000 000	4.01%
Fastrenteswap	04.06.2024	SR-Bank	45 000 000	4.02%
Fastrenteswap	11.07.2024	DNB	45 000 000	3.92%
Fastrenteswap	05.08.2024	DNB	45 000 000	3.37%
Fastrenteswap	30.09.2024	SR-Bank	45 000 000	3.47%

## NOTE 19 HENDELSER ETTER BALANSEDAGEN

I februar 2025 gjennomførte Parc Bidco AS en obligasjonsutstedelse med et pålydende beløp på 125 millioner euro (MEUR). Obligasjonsprovenyet ble delvis benyttet til å nedbetale eksisterende bankgjeld til Sparebank1 Sør Norge (SR-Bank), samt gjeld til morselskapet Parc Holdco AS. Sistnevnte benyttet til tilbakebetaling til å innfri aksjonærlån fra Equip Capital SPV SCSp. I forbindelse med utstedelse av obligasjonslånet, ble det også inngått en ny avtale med Sparebank1 Sør Norge ASA og DNB Bank ASA om en Super Senior Revolving Facility Agreement (SSFA) på totalt 300 MNOK. SSFAen kan brukes til både arbeidskapitalbehov og som en capex-fasilitet. 75 MNOK av SSFA er albortert til garanti og kassekredittfasiliteter ved utgangen av Q1-2025.

På ledelsesnivå tiltrådte John Nylen som konsernsjef (CEO) i januar 2025. Tidligere CEO, Petter Haagaas, gikk samtidig over i ny stilling som Chief Development Officer (CDO), med ansvar for utvikling og oppkjøp i konsernet.

Videre har konsernet i første kvartal 2025 gjennomført strategiske oppkjøp av tre trampolinerparker i Irland med oppkjøpet av Jump Zone den 13. januar. I tillegg ble oppkjøpet av Airtime Nuremberg i Tyskland, som ble signert i desember 2024, gjennomført i mai 2025.



REGJ ID: 9209f0005-ec6c-4434-d108-1f002986f000

**Parc Bidco AS**

## Selskapsregnskap



REGJ ID: 92094225-0000-4434-DE08-14222986400

## RESULTATREGNSKAP

### PARC BIDCO AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	170 429	-287 033
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>170 429</b>	<b>-287 033</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-170 429</b>	<b>287 033</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		0	10 776 296
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		57 485 078	36 979 055
Annen renteinntekt		0	1 158 859
Annen finansinntekt		1 798 425	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		15 780 230	9 186 381
Annen rentekostnad		50 880 474	35 148 379
Annen finanskostnad		12 161 398	5 456 600
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-19 538 599</b>	<b>-877 150</b>
Resultat før skattekostnad		-19 709 029	-590 117
Skattekostnad på resultat	2	275 710	-129 826
<b>Resultat</b>		<b>-19 984 739</b>	<b>-460 291</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-19 984 739</b>	<b>-460 291</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap	3	19 984 738	460 291
<b>Sum overføringer</b>		<b>-19 984 738</b>	<b>-460 291</b>



REGJ ID: 92094225-ec6c-4434-d108-142229864cc3

## BALANSE

### PARC BIDCO AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<strong>ANLEGGSMIDLER</strong>			
<strong>IMMATERIELLE EIENDELER</strong>			
Utsatt skattefordel	2	0	275 710
<strong>Sum immaterielle eiendeler</strong>		<strong>0</strong>	<strong>275 710</strong>
<strong>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</strong>			
Investeringer i datterselskap	4	460 315 321	460 315 321
Lån til foretak i samme konsern	5	892 897 097	565 408 827
<strong>Sum finansielle anleggsmidler</strong>		<strong>1 353 212 419</strong>	<strong>1 025 724 148</strong>
<strong>Sum anleggsmidler</strong>		<strong>1 353 212 419</strong>	<strong>1 025 999 858</strong>
<strong>OMLØPSMIDLER</strong>			
<strong>FORDRINGER</strong>			
Kundefordringer		70 000	0
Konsernfordringer	5	10 776 296	10 776 296
<strong>Sum fordringer</strong>		<strong>10 846 296</strong>	<strong>10 776 296</strong>
<strong>INVESTERINGER</strong>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 216 272	14 873 519
<strong>Sum omløpsmidler</strong>		<strong>14 062 568</strong>	<strong>25 649 815</strong>
<strong>Sum eiendeler</strong>		<strong>1 367 274 987</strong>	<strong>1 051 649 673</strong>

PARC BIDCO AS

SIDE 3



REGJ ID: 92094225-EC6C-4434-DE08-142229864CC2

## BALANSE

### PARC BIDCO AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	3, 6	332 054	332 054
Overkurs	3	387 955 884	387 955 884
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>388 287 938</strong>	<strong>388 287 938</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Udekket tap	3	-21 079 371	-1 094 632
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>-21 079 371</strong>	<strong>-1 094 632</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>		<strong>367 208 567</strong>	<strong>387 193 306</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	641 000 000	531 437 500
Langsiktig konserngjeld	5, 7	304 639 492	131 933 925
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>945 639 492</strong>	<strong>663 371 425</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		44 353	360 923
Annen kortsiktig gjeld	7	54 382 575	724 019
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>54 426 928</strong>	<strong>1 084 942</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>1 000 066 420</strong>	<strong>664 456 367</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>1 367 274 986</strong>	<strong>1 051 649 673</strong>

28.05.2025

Styret i Parc Bidco AS

Eivind Saga  
styreleder

Sverre Birger Flåskjer  
styremedlem

Petter Ivar Haagaas  
daglig leder



## KONTANTSTRØMOPPSTILLING

### PARC BIDCO AS

	Note	2024	2023
<b>KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER</b>			
Resultat før skattekostnad		-19 709 029	-590 117
Endring i kundefordringer		-70 000	0
Endring i leverandørgjeld		-316 570	-349 023
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>		<b>-20 095 599</b>	<b>-939 140</b>
<b>KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER</b>			
Utbetalinger ved lån gitt til datterselskaper		327 488 270	0
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>		<b>-327 488 270</b>	<b>0</b>
<b>KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER</b>			
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld		466 117 093	236 429 915
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		130 190 470	189 596 523
Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld		0	32 712 500
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>		<b>335 926 623</b>	<b>14 120 892</b>
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		-11 657 246	13 181 752
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnel		14 873 519	1 680 520
<b>Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt</b>		<b>3 216 273</b>	<b>14 862 272</b>



REGJ ID: 92094225-CCCC-4434-DE08-142229864CC2

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

### DATTERSELSKAP OG TILKNYTTET SELSKAP

Datterselskap og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

For øvrige regnskapsprinsipper vises det til regnskapsprinsippene for konsernregnskapet



## Note 1 Lønnskostnader

Parc Bidco AS har ingen ansatte og har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Det er ikke utbetalt honorar til styret i 2024.

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	275 710	-129 826
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>275 710</b>	<b>-129 826</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-19 709 029	-590 117
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-19 709 029</b>	<b>-590 117</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-2 370 785
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	2 370 785
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	-19 709 029	-590 117
Beregnet skatt av resultat før skatt	-4 335 986	-129 826
<b>Sum</b>	<b>-4 335 986</b>	<b>-129 826</b>
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

## Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	332 054	387 955 884	-1 094 632	387 193 305
Årets resultat			-19 984 739	-19 984 739
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>332 054</b>	<b>387 955 884</b>	<b>-21 079 371</b>	<b>367 208 567</b>



REGJ ID: 92094223-CCCC-4434-DE08-142229864CC2

## Note 4 Datterselskap

	Kontor- kommune	Eier- andel	Egenkapital	Resultat
Activeon AS tidl. Parc Invest AS	Bærum	100,0 %	176 020 035	-50 236 809
<b>Sum</b>			<b>176 020 035</b>	<b>-50 236 809</b>
<b>Sum verdipapirer</b>			<b>176 020 035</b>	<b>-50 236 809</b>

## Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
<b>Fordringer</b>		
Lån til foretak i samme konsern(forfaller tidligere enn 5 år)	892 897 097	565 408 827
Andre kortsiktige fordringer konsern*	10 776 296	10 776 296
<b>Sum</b>	<b>903 673 393</b>	<b>576 185 123</b>
<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern(forfaller tidligere enn 5 år)	304 639 492	131 933 925
<b>Sum</b>	<b>304 639 492</b>	<b>131 933 925</b>

\*Konsernbidrag fra 2023: 10 776 296,-

## Note 6 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I PARC BIDCO AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	221 369	1,5	332 054
<b>Sum</b>	<b>221 369</b>		<b>332 054</b>

### EIERSTRUKTUR

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
PARC HOLDCO AS	221 369	100,0	100,0

## Note 7 Langsiktig gjeld

### Gjeld som forfaller mindre enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	641 000 000	531 437 500
Øvrig langsiktig konserngjeld Parc Holdco AS	304 639 492	131 933 925
<b>Sum</b>	<b>945 639 492</b>	<b>663 371 425</b>

Ingen ubenyttet trekkfasilitet pr 31.12

Banklånet har covenants som var tilfredstilt og at lånene ble innfridd i sin helhet i februar 2025



REGJ ID: 92094000-0000-4434-DE00-140029800000

## Note 8 Pantstillelser og garantier

<b>Pantsikret gjeld</b>	<b>2024</b>
Sparebank1 SR-Bank	693 000 000
<b>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</b>	<b>2024</b>
Aksjer i Activeon AS	460 315 321

Parc Holdco AS (org nr. 922 898 359) som eier 100 % av aksjene i Parc Bidco AS har stilt selskapets aksjer som sikkerhet for banklån tatt opp i Parc BidCo AS (org nr. 922 898 405).



Shape the future  
with confidence

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Stortorvet 7, 0155 Oslo  
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Parc Bidco AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Parc Bidco AS som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss i revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.



Shape the future  
with confidence

## Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet, konsernet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om konsernregnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi har eneansvar for vår konklusjon om konsernregnskapet.

Uavhengig revisors beretning - Parc Bidco AS 2024

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Penneo Dokumentnøkkel: CV19A-AW8CT-4T6FK-N90J7-LP4WY-8KHK6



**Shape the future  
with confidence**

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 30. mai 2025  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Tore Sørli  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: CV19A-AW8CT-4T6FK-N90J7-LP4WY-8KHK6



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Sørli, Tore

Statsautorisert revisor

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-774812

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-05-30 06:11:30 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: CVI9A-AW8CT-4T6FK-N90J7-LP4WY-8KHK6

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Shape the future  
with confidence

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Stortorvet 7, 0155 Oslo  
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Parc Bidco AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Parc Bidco AS som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss i revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.



Shape the future  
with confidence

## Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet, konsernet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om konsernregnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi har eneansvar for vår konklusjon om konsernregnskapet.

Uavhengig revisors beretning - Parc Bidco AS 2024

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Penneo Dokumentnøkkel: CV19A-AW8CT-4T6FK-N90J7-LP4WY-8KHK6



**Shape the future  
with confidence**

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 30. mai 2025  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Tore Sørli  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: CV19A-AW8CT-4T6FK-N90J7-LP4WY-8KHK6



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Sørli, Tore

### Statsautorisert revisor

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-774812

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-05-30 06:11:30 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: CVI9A-AW8CT-4T6FK-N90J7-LP4WY-8KHK6

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.