



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 818 275 412  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RFORM AS  
Forretningsadresse: Kystveien 174  
4639 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: REVISJONSFIRMA TORBJØRN SALVESEN AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.09.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.04.2025





### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		954 959	199 231
Annen driftsinntekt		10 000	1 063 816
<b>Sum inntekter</b>		<b>964 959</b>	<b>1 263 047</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 693 936	100 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		5 000	10 120
Annen driftskostnad	1	192 373	546 246
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 891 309</b>	<b>656 366</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-926 350</b>	<b>606 681</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			3 564 750
Annen renteinntekt		63 925	1 608
Annen finansinntekt		1	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>63 926</b>	<b>3 566 358</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		542 564	
Annen rentekostnad		54 711	83 617
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>597 275</b>	<b>83 617</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-533 349</b>	<b>3 482 740</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 459 699</b>	<b>4 089 422</b>
Skattekostnad på resultat	8		71 733
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 459 699</b>	<b>4 017 689</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 459 699</b>	<b>4 017 689</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 459 699</b>	<b>4 017 689</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 459 699</b>	<b>4 017 689</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		75 000	260 000
Avgitt konsernbidrag			335 186
Avsatt til annen egenkapital			3 422 503
Overført fra annen egenkapital		-1 534 699	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 459 699</b>	<b>4 017 689</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	2 314 092	2 314 092
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		5 000	89 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 319 092</b>	<b>2 403 092</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	117 436	260 000
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	215 000	215 000
Investeringer i aksjer og andeler		1 735 000	1 235 000
Andre langsiktige fordringer		100 000	500 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 167 436</b>	<b>2 210 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 486 528</b>	<b>4 613 092</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>350 000</b>	<b>999 672</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			73 350
Andre kortsiktige fordringer	4	88 809	600 904
Konsernfordringer	7	745 996	579 308
<b>Sum fordringer</b>		<b>834 806</b>	<b>1 253 562</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		289 037	1 303 911
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>289 037</b>	<b>1 303 911</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 473 843</b>	<b>3 557 144</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 960 371</b>	<b>8 170 236</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 113 141	5 647 840
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 113 141</b>	<b>5 647 840</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 413 141</b>	<b>5 947 840</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 427 210	1 488 848
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 427 210</b>	<b>1 488 848</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 427 210</b>	<b>1 488 848</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			25 358
Utbytte		75 000	260 000
Annen kortsiktig gjeld	7	45 019	448 190
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>120 019</b>	<b>733 548</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 547 230</b>	<b>2 222 396</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 960 371</b>	<b>8 170 236</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 725540

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 818 275 412  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RFORM AS  
Forretningsadresse: Kystveien 174  
4639 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: REVISJONSFIRMA TORBJØRN SALVESEN AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.09.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.09.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 818 275 412  
RFORM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		954 959	199 231
Annen driftsinntekt		10 000	1 063 816
<b>Sum inntekter</b>		<b>964 959</b>	<b>1 263 047</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 693 936	100 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		5 000	10 120
Annen driftskostnad	1	192 373	546 246
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 891 309</b>	<b>656 366</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-926 350</b>	<b>606 681</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			3 564 750
Annen renteinntekt		63 925	1 608
Annen finansinntekt	1	1	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>63 926</b>	<b>3 566 358</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		542 564	
Annen rentekostnad		54 711	83 617
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>597 275</b>	<b>83 617</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-533 349</b>	<b>3 482 740</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 459 699</b>	<b>4 089 422</b>
Skattekostnad på resultat	8		71 733
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 459 699</b>	<b>4 017 689</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 459 699</b>	<b>4 017 689</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 459 699</b>	<b>4 017 689</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 459 699</b>	<b>4 017 689</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		75 000	260 000
Avgitt konsernbidrag			335 186
Avsatt til annen egenkapital			3 422 503



Overført fra annen egenkapital	-1 534 699	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>-1 459 699</b>	<b>4 017 689</b>



Organisasjonsnr: 818 275 412  
RFORM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
	6	2 314 092	2 314 092
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
		5 000	89 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>			
		<b>2 319 092</b>	<b>2 403 092</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap			
	3	117 436	260 000
Investering i annet foretak i samme konsern			
	3		
Investeringer i tilknyttet selskap			
	3	215 000	215 000
Investeringer i aksjer og andeler			
		1 735 000	1 235 000
Andre langsiktige fordringer			
		100 000	500 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			
		<b>2 167 436</b>	<b>2 210 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>			
		<b>4 486 528</b>	<b>4 613 092</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer			
		350 000	999 672
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
			73 350
Andre kortsiktige fordringer			
	4	88 809	600 904
Konsernfordringer			
	7	745 996	579 308
<b>Sum fordringer</b>			
		<b>834 806</b>	<b>1 253 562</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		289 037	1 303 911
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
		<b>289 037</b>	<b>1 303 911</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>			
		<b>1 473 843</b>	<b>3 557 144</b>
<b>SUM EIENDELER</b>			
		<b>5 960 371</b>	<b>8 170 236</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		4 113 141	5 647 840
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 113 141</b>	<b>5 647 840</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 413 141</b>	<b>5 947 840</b>
------------------------	--	------------------	------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

##### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 427 210	1 488 848
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 427 210</b>	<b>1 488 848</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 427 210</b>	<b>1 488 848</b>
-----------------------------	--	------------------	------------------

#### Kortsiktig gjeld

##### Leverandørgjeld

Utbytte		75 000	260 000
Annen kortsiktig gjeld	7	45 019	448 190
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>120 019</b>	<b>733 548</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>1 547 230</b>	<b>2 222 396</b>
------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 960 371</b>	<b>8 170 236</b>
---------------------------------	--	------------------	------------------



Organisasjonsnr: 818 275 412  
RFORM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## Rform AS

Org.nr.: 818 275 412



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Rform AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Salgsinntekt		954 959	199 231
Annen driftsinntekt		10 000	1 063 816
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>964 959</b>	<b>1 263 047</b>
Varekostnad		1 693 936	100 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		5 000	10 120
Annen driftskostnad	1	192 373	546 246
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 891 309</b>	<b>656 366</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-926 350</b>	<b>606 681</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		0	3 564 750
Annen renteinntekt		63 925	1 608
Annen finansinntekt		1	0
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		542 564	0
Annen rentekostnad		54 711	83 617
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-533 349</b>	<b>3 482 740</b>
Resultat før skattekostnad		-1 459 699	4 089 422
Skattekostnad på resultat	8	0	71 733
<b>Resultat</b>		<b>-1 459 699</b>	<b>4 017 689</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 459 699</b>	<b>4 017 689</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		75 000	260 000
Avsatt konsernbidrag		0	335 186
Avsatt til annen egenkapital		0	3 422 503
Overført fra annen egenkapital		1 534 699	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 459 699</b>	<b>4 017 689</b>
<b>Rform AS</b>			<b>Side 2</b>

RD



<b>Balanse</b>			
<b>Rform AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	2 314 092	2 314 092
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		5 000	89 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 319 092</b>	<b>2 403 092</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	3	117 436	260 000
Investeringer i tilknyttet selskap	3	215 000	215 000
Investeringer i aksjer og andeler		1 735 000	1 235 000
Andre langsiktige fordringer		100 000	500 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 167 436</b>	<b>2 210 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 486 528</b>	<b>4 613 092</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning		350 000	999 672
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	73 350
Andre kortsiktige fordringer	4	88 809	600 904
Konsernfordringer	7	745 996	579 308
<b>Sum fordringer</b>		<b>834 806</b>	<b>1 253 562</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		289 037	1 303 911
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 473 843</b>	<b>3 557 144</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 960 371</b>	<b>8 170 236</b>
<b>Rform AS</b>			<b>Side 3</b>

RD



<b>Balanse</b>			
<b>Rform AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 113 141	5 647 840
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 113 141</b>	<b>5 647 840</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 413 141</b>	<b>5 947 840</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 427 210	1 488 848
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 427 210</b>	<b>1 488 848</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	25 358
Utbytte		75 000	260 000
Annen kortsiktig gjeld	7	45 019	448 190
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>120 019</b>	<b>733 548</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 547 230</b>	<b>2 222 396</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 960 371</b>	<b>8 170 236</b>
Kristiansand, 06.09.2023 Styret i Rform AS			
_____ Reidar Dahlmann styreleder			
<b>Rform AS</b>			<b>Side 4</b>

RD



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å ikke være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### **Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.**

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt honorar til styret.

### Revisor

Selskapet har valgt bort revisjon.



**Rform AS**

**Noter til årsregnskapet for 2022**

**Note 2 Aksjekapital**

Aksjekapitalen i RForm AS pr. 31.12.22 består av følgende aksjeklasser:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>
Ordinære aksjer	300	1 000,00
<b>Sum</b>	<b>300</b>	<b>1 000,00</b>

**Eierstruktur**

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Totalt antall aksjer</b>
Reidar Dahlmann	Styrets leder	300

**Note 3 Aksjer i datterselskap/tilknyttet selskap**

<b>Selskap</b>	<b>Kjøpt den</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Selskapets egenkap</b>	<b>resultat</b>
Kabina AS	29.05.2019	66,7 %	86 155	-60 481
Intequ AS	26.05.2020	100,0 %	-1 423 789	-1 453 789
Vestheisen Leiligheter AS	12.06.2020	100,0 %	19 156	-10 844

Det vurderes at det ikke er behov for nedskrivning av aksjepostene.

**Note 4 Andre fordringer**

I posten inngår kortsiktig fordring på Reidar Dahlmann med kr 74 243. Beløpet gjøres opp ved motregning i avsatt utbytte.

**Note 5 Gjeld til kredittinstitusjoner/pantstillelser**

<b>Gjeld sikret ved pant eller lignende</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	1 427 210	1 488 848
	<b>1 427 210</b>	<b>1 488 848</b>
<b>Bokført verdi av pantstilte eiendeler</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Tomter, bygninger og annen fast eiend	2 314 092	2 314 092
	<b>2 314 092</b>	<b>2 314 092</b>

**Note 6 Anleggsmidler**

Posten gjelder 1 stk leilighet i Vestheisen Familiepark på Hovden i Setesdal.

**Note 7 Fordringer og gjeld i konsernforhold**

**I posten konsernfordringer inngår:**

Kortsiktig fordring på Intequ AS med kr 715 996.

**I posten annen kortsiktig gjeld inngår:**

Kortsiktig gjeld til Vestheisen Leiligheter AS kr 30 647.

**Rform AS****Noter til årsregnskapet for 2022****Note 8 Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	71 733
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>71 733</b>

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 459 699	4 089 422
Permanente forskjeller	552 639	-3 549 750
Endring i midlertidige forskjeller	86 757	122 171
Avgitt konsernbidrag	0	-326 062
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-335 781
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-820 303</b>	<b>0</b>

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	71 734
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-71 734
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	5 000	25 829	20 829
Varebeholdning	-147 147	-100 000	47 147
Fordringer	-63 781	-45 000	18 781
<b>Sum</b>	<b>-205 928</b>	<b>-119 171</b>	<b>86 757</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-820 303	0	820 303
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 026 231	119 171	-907 060
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.