



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 036 052
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RÅDHUSGATA 23 ASKIM AS
Forretningsadresse: Osloveien 101
1815 ASKIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Sandem Krogh
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 816 242	2 772 012
Sum inntekter		2 816 242	2 772 012
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	318 908	302 508
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	1 557 622	774 527
Sum kostnader		1 876 530	1 077 035
Driftsresultat		939 712	1 694 977
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 072	1 304
Sum finansinntekter		1 072	1 304
Annen rentekostnad		356 425	352 039
Sum finanskostnader		356 425	352 039
Netto finans		-355 353	-350 735
Resultat før skattekostnad		584 359	1 344 242
Skattekostnad på resultat	4	128 399	295 734
Årsresultat	5	455 960	1 048 508
Årsresultat etter minoritetsinteresser		455 960	1 048 508
Totalresultat		455 960	1 048 508
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			364 277
Avsatt til annen egenkapital		455 960	684 231
Sum overføringer og disponeringer		455 960	1 048 508



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	12 626 372	12 551 664
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		12 626 372	12 551 664
Sum anleggsmidler		12 626 372	12 551 664
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		63 685	150 158
Andre kortsiktige fordringer		41 630	
Sum fordringer		105 315	150 158
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		323 328	56 010
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		323 328	56 010
Sum omløpsmidler		428 643	206 168
SUM EIENDELER		13 055 015	12 757 832
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	2 000 000	2 000 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 451 128	1 995 168
Sum opptjent egenkapital		2 451 128	1 995 168
Sum egenkapital	5	4 451 128	3 995 168
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	395 159	413 117
Sum avsetninger for forpliktelser		395 159	413 117
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		7 677 840	7 610 056
Sum annen langsiktig gjeld	7	7 677 840	7 610 056
Sum langsiktig gjeld		8 072 999	8 023 173
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		80 817	44 806
Betalbar skatt	4	146 357	206 146
Skyldig offentlige avgifter		297 591	21 517
Annen kortsiktig gjeld		6 123	467 022
Sum kortsiktig gjeld		530 888	739 491
Sum gjeld		8 603 887	8 762 664
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 055 015	12 757 832



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 517452

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 036 052
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RÅDHUSGATA 23 ASKIM AS
Forretningsadresse: Osloveien 101
1815 ASKIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Sandem Krogh
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 036 052
RÅDHUSGATA 23 ASKIM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 816 242	2 772 012
Sum inntekter		2 816 242	2 772 012
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	318 908	302 508
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	1 557 622	774 527
Sum kostnader		1 876 530	1 077 035
Driftsresultat		939 712	1 694 977
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 072	1 304
Sum finansinntekter		1 072	1 304
Annen rentekostnad		356 425	352 039
Sum finanskostnader		356 425	352 039
Netto finans		-355 353	-350 735
Resultat før skattekostnad		584 359	1 344 242
Skattekostnad på resultat	4	128 399	295 734
Årsresultat	5	455 960	1 048 508
Årsresultat etter minoritetsinteresser		455 960	1 048 508
Totalresultat		455 960	1 048 508
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			364 277
Avsatt til annen egenkapital		455 960	684 231
Sum overføringer og disponeringer		455 960	1 048 508



Organisasjonsnr: 992 036 052
RÅDHUSGATA 23 ASKIM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	12 626 372	12 551 664
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		12 626 372	12 551 664
Sum anleggsmidler		12 626 372	12 551 664
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		63 685	150 158
Andre kortsiktige fordringer		41 630	
Sum fordringer		105 315	150 158
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		323 328	56 010
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		323 328	56 010
Sum omløpsmidler		428 643	206 168
SUM EIENDELER		13 055 015	12 757 832
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	2 000 000	2 000 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 451 128	1 995 168
Sum opptjent egenkapital		2 451 128	1 995 168
Sum egenkapital	5	4 451 128	3 995 168



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	395 159	413 117
Sum avsetninger for forpliktelser		395 159	413 117
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		7 677 840	7 610 056
Sum annen langsiktig gjeld	7	7 677 840	7 610 056
Sum langsiktig gjeld		8 072 999	8 023 173
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		80 817	44 806
Betalbar skatt	4	146 357	206 146
Skyldig offentlige avgifter		297 591	21 517
Annen kortsiktig gjeld		6 123	467 022
Sum kortsiktig gjeld		530 888	739 491
Sum gjeld		8 603 887	8 762 664
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 055 015	12 757 832



Organisasjonsnr: 992 036 052
RÅDHUSGATA 23 ASKIM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Rådhusgata 23 Askim AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 992 036 052



Resultatregnskap

Rådhusgata 23 Askim AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		2 816 242	2 772 012
Sum driftsinntekter		2 816 242	2 772 012
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	318 908	302 508
Annen driftskostnad	2	1 557 622	774 527
Sum driftskostnader		1 876 530	1 077 035
Driftsresultat		939 712	1 694 977
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 072	1 304
Annen rentekostnad		356 425	352 039
Resultat av finansposter		-355 353	-350 735
Resultat før skattekostnad		584 359	1 344 242
Skattekostnad på resultat	4	128 399	295 734
Resultat		455 960	1 048 508
Årsresultat	5	455 960	1 048 508
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		0	364 277
Avsatt til annen egenkapital		455 960	684 231
Sum overføringer		455 960	1 048 508



Balanse

Rådhusgata 23 Askim AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	12 626 372	12 551 664
Sum varige driftsmidler		12 626 372	12 551 664
Sum anleggsmidler		12 626 372	12 551 664
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		63 685	150 158
Andre kortsiktige fordringer		41 630	0
Sum fordringer		105 315	150 158
Bankinnskudd, kontanter o.l.		323 328	56 010
Sum omløpsmidler		428 643	206 168
Sum eiendeler		13 055 015	12 757 832



Balanse

Rådhusgata 23 Askim AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	2 000 000	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 451 128	1 995 168
Sum opptjent egenkapital		2 451 128	1 995 168
Sum egenkapital	5	4 451 128	3 995 168
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	395 159	413 117
Sum avsetning for forpliktelser		395 159	413 117
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		7 677 840	7 610 056
Sum annen langsiktig gjeld	7	7 677 840	7 610 056
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		80 817	44 806
Betalbar skatt	4	146 357	206 146
Skyldig offentlige avgifter		297 591	21 517
Annen kortsiktig gjeld		6 123	467 022
Sum kortsiktig gjeld		530 888	739 491
Sum gjeld		8 603 887	8 762 664
Sum egenkapital og gjeld		13 055 015	12 757 832

Askim, 28.05.2025
Styret i Rådhusgata 23 Askim AS

Marius Nordahl
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% av netto midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt øvrige skatteposisjoner. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Note 2 Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte i regnskapsperioden. Det er ikke utbetalt honorar til daglig leder / styret.

Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon, og det er heller ikke opprettet noen slik avtale.



Note 3 Varige driftsmidler

	Bygning	Teknisk install.	Tomt	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2024	8 852 453	4 415 324	3 000 000	16 267 777
Tilgang kjøpte driftsmidler	393 616	0	0	393 616
Anskaffelseskost 31.12.2024	9 246 069	4 415 324	3 000 000	16 661 393
Akkumulerte avskrivninger 31.12	2 539 875	1 495 146	0	4 035 021
Bokført verdi 31.12.2024	6 706 194	2 920 178	3 000 000	12 626 372
Årets avskrivninger	230 612	88 296	0	318 908
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2024	230 612	88 296	0	318 908
Økonomisk levetid	50 år	50 år	0 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær		

Note 4 Skatt

	2024	2023
Årets skattekostnad		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	146 357	308 891
Endring i utsatt skatt	-17 958	-13 157
Skattekostnad ordinært resultat	128 399	295 734
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	584 359	1 344 242
Permanente forskjeller	-728	-1
Endring i midlertidige forskjeller	81 626	59 807
Avgitt konsernbidrag	0	-467 022
Skattepliktig inntekt	665 257	937 026
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	146 357	308 891
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-102 745
Sum betalbar skatt i balansen	146 357	206 146

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	1 796 178	1 877 804	81 626
Sum	1 796 178	1 877 804	81 626
Grunnlag for utsatt skatt	1 796 178	1 877 804	81 626
Utsatt skatt (22 %)	395 159	413 117	17 958



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	2 000 000	0	0	1 995 168	3 995 168
Årets resultat				455 960	455 960
Pr 31.12.2024	2 000 000	0	0	2 451 128	4 451 128

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Rådhusgata 23 Askim AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 000	1 000,0	2 000 000
Sum	2 000		2 000 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Snø & Vedlikehold AS	2 000	100,0

Note 7 Langsiktig gjeld

I posten langsiktig gjeld inngår gjeld til morselskap på kr -7 677 840
Det er ikke stillet sikkerhet for lånet.