



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 964 424 160
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN NORDEIDE UTLEIEBOLIGER
Forretningsadresse: c/o Areal & Bolig Utvikling AS
Sørumsgata 6
2000 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Nordeide
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		7 862 541	8 998 435
Sum inntekter		7 862 541	8 998 435
Kostnader			
Lønnskostnad	1	148 334	148 333
Avskrivninger	2	377 725	377 184
Annen driftskostnad	1	3 290 997	3 574 855
Sum kostnader		3 817 055	4 100 372
Driftsresultat		4 045 486	4 898 063
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		389	641
Annen finansinntekt		1 371	108
Sum finansinntekter		1 760	749
Annen rentekostnad		2 074 341	1 559 450
Sum finanskostnader		2 074 341	1 559 450
Netto finans		-2 072 581	-1 558 701
Ordinært resultat før skattekostnad		1 972 905	3 339 362
Skattekostnad på resultat	3	26 105	36 283
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 946 800	3 303 079
Årsresultat	4	1 946 800	3 303 079
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 946 800	3 303 079
Totalresultat		1 946 800	3 303 079
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 946 800	3 303 079
Sum overføringer og disponeringer		1 946 800	3 303 079



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	69 558 762	47 813 924
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	7 430	20 989
Sum varige driftsmidler	5	69 566 192	47 834 913
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		6 587 148	6 587 148
Andre langsiktige fordringer		1 000	1 000
Sum finansielle anleggsmidler		6 588 148	6 588 148
Sum anleggsmidler		76 154 341	54 423 062
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		31 072	145 570
Andre kortsiktige fordringer		129 628	148 687
Sum fordringer		160 700	294 257
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter		77 088	71 428
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		77 088	71 428
Sum omløpsmidler		237 788	365 685
SUM EIENDELER		76 392 129	54 788 746



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Grunnkapital		700 000	700 000
Sum innskutt egenkapital		700 000	700 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		21 674 471	19 727 671
Sum opptjent egenkapital		21 674 471	19 727 671
Sum egenkapital	4	22 374 471	20 427 671
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	52 930 563	33 976 728
Sum annen langsiktig gjeld		52 930 563	33 976 728
Sum langsiktig gjeld		52 930 563	33 976 728
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		793 587	235 382
Betalbar skatt	3	26 105	36 283
Annen kortsiktig gjeld		267 403	112 682
Sum kortsiktig gjeld		1 087 095	384 347
Sum gjeld		54 017 658	34 361 075
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		76 392 129	54 788 746
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 327565

Enheten

Organisasjonsnummer: 964 424 160
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN NORDEIDE UTLEIEBOLIGER
Forretningsadresse: c/o Areal & Bolig Utvikling AS
Sørumsgata 6
2000 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Nordeide
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.03.2024



Organisasjonsnr: 964 424 160
STIFTELSEN NORDEIDE UTLEIEBOLIGER

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		7 862 541	8 998 435
Sum inntekter		7 862 541	8 998 435
Kostnader			
Lønnskostnad	1	148 334	148 333
Avskrivninger	2	377 725	377 184
Annen driftskostnad	1	3 290 997	3 574 855
Sum kostnader		3 817 055	4 100 372
Driftsresultat		4 045 486	4 898 063
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		389	641
Annen finansinntekt		1 371	108
Sum finansinntekter		1 760	749
Annen rentekostnad		2 074 341	1 559 450
Sum finanskostnader		2 074 341	1 559 450
Netto finans		-2 072 581	-1 558 701
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	26 105	36 283
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 946 800	3 303 079
Årsresultat	4	1 946 800	3 303 079
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 946 800	3 303 079
Totalresultat		1 946 800	3 303 079
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 946 800	3 303 079
Sum overføringer og disponeringer		1 946 800	3 303 079



Organisasjonsnr: 964 424 160
STIFTELSEN NORDEIDE UTLEIEBOLIGER

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	69 558 762	47 813 924
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2	7 430	20 989
Sum varige driftsmidler	5	69 566 192	47 834 913
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og			
andeler		6 587 148	6 587 148
Andre langsiktige			
fordringer		1 000	1 000
Sum finansielle			
anleggsmidler		6 588 148	6 588 148
Sum anleggsmidler		76 154 341	54 423 062
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		31 072	145 570
Andre kortsiktige			
fordringer		129 628	148 687
Sum fordringer		160 700	294 257
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter		77 088	71 428
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		77 088	71 428
Sum omløpsmidler		237 788	365 685
SUM EIENDELER		76 392 129	54 788 746

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Grunnkapital		700 000	700 000
Sum innskutt egenkapital		700 000	700 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		21 674 471	19 727 671
Sum opptjent egenkapital		21 674 471	19 727 671
Sum egenkapital	4	22 374 471	20 427 671
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	52 930 563	33 976 728
Sum annen langsiktig gjeld		52 930 563	33 976 728
Sum langsiktig gjeld		52 930 563	33 976 728
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		793 587	235 382
Betalbar skatt	3	26 105	36 283
Annen kortsiktig gjeld		267 403	112 682
Sum kortsiktig gjeld		1 087 095	384 347
Sum gjeld		54 017 658	34 361 075
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		76 392 129	54 788 746
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 964 424 160
STIFTELSEN NORDEIDE UMLEIEBOLIGER

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2023

Stiftelsen Nordeide Utleieboliger



Resultatregnskap			
Stiftelsen Nordeide Utleieboliger			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		7 862 541	8 998 435
Sum driftsinntekter		<u>7 862 541</u>	<u>8 998 435</u>
Lønnskostnad	1	148 334	148 333
Avskrivninger	2	377 725	377 184
Annen driftskostnad	1	3 290 997	3 574 855
Sum driftskostnader		<u>3 817 055</u>	<u>4 100 372</u>
Driftsresultat		<u>4 045 486</u>	<u>4 898 063</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		389	641
Annen finansinntekt		1 371	108
Annen rentekostnad		2 074 341	1 559 450
Resultat av finansposter		<u>-2 072 581</u>	<u>-1 558 701</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>1 972 905</u>	<u>3 339 362</u>
Skattekostnad på resultat	3	<u>26 105</u>	<u>36 283</u>
Årsresultat	4	<u>1 946 800</u>	<u>3 303 079</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 946 800	3 303 079
Sum overføringer		<u>1 946 800</u>	<u>3 303 079</u>
Stiftelsen Nordeide Utleieboliger			



Balanse			
Stiftelsen Nordeide Utleieboliger			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	69 558 762	47 813 924
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	7 430	20 989
Sum varige driftsmidler	5	<u>69 566 192</u>	<u>47 834 913</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		6 587 148	6 587 148
Andre langsiktige fordringer		1 000	1 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>6 588 148</u>	<u>6 588 148</u>
Sum anleggsmidler		<u>76 154 341</u>	<u>54 423 062</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		31 072	145 570
Andre kortsiktige fordringer		129 628	148 687
Sum fordringer		<u>160 700</u>	<u>294 257</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter		<u>77 088</u>	<u>71 428</u>
Sum omløpsmidler		<u>237 788</u>	<u>365 685</u>
Sum eiendeler		<u>76 392 129</u>	<u>54 788 746</u>
Stiftelsen Nordeide Utleieboliger			



Balanse			
Stiftelsen Nordeide Utleieboliger			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Grunnkapital		700 000	700 000
Sum innskutt egenkapital		<u>700 000</u>	<u>700 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		21 674 471	19 727 671
Sum opptjent egenkapital		<u>21 674 471</u>	<u>19 727 671</u>
Sum egenkapital	4	<u>22 374 471</u>	<u>20 427 671</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	52 930 563	33 976 728
Sum annen langsiktig gjeld		<u>52 930 563</u>	<u>33 976 728</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		793 587	235 382
Betalbar skatt	3	26 105	36 283
Annen kortsiktig gjeld		267 403	112 682
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 087 095</u>	<u>384 347</u>
Sum gjeld		<u>54 017 658</u>	<u>34 361 075</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>76 392 129</u>	<u>54 788 746</u>
Lillestrøm, 05.02.2024			
<hr/> Eirik Nordeide styreleder	Thomas Christian Grindland Wangen styremedlem	<hr/> Gunn Nordeide styremedlem	
Stiftelsen Nordeide Utleieboliger			



Noter 2023

Stiftelsen Nordeide Utleieboliger

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt, formuesskatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2023	2022
Styrehonorar	130 000	130 000
Arbeidsgiveravgift	18 334	18 333
Sum	148 334	296 666

Stiftelsen har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.



Noter 2023
Stiftelsen Nordeide Utleieboliger

Note 2 Anleggsmidler

	Bygning og tomt	Driftsløsøre, inventar ol	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	49 818 800	1 025 972	50 844 773
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	29 521 955		29 521 955
- Avgang i året	7 412 951		7 412 951
= Anskaffelseskost 31.12.23	71 927 804	1 025 972	72 953 776
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	2 369 042	1 018 542	3 387 584
= Bokført verdi 31.12.23	69 558 762	7 430	69 566 192
Årets ordinære avskrivninger	364 166	13 559	377 725
Økonomisk levetid	0-100 år	3-5 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	26 105	36 283
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	26 105	36 283
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 972 905	3 339 362
Permanente forskjeller	52 418	167 678
Endring i midlertidige forskjeller	-2 684 187	-4 092 806
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	26 105	36 283
Sum betalbar skatt i balansen	26 105	36 283

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-2 527 775	-3 106 634	-578 860
Gevinst – og tapskonto	11 473 680	9 368 352	-2 105 327
Sum	8 945 905	6 261 718	-2 684 187
Akkumulert fremførbart underskudd	-21 045 548	-20 386 684	658 864
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	12 099 644	14 124 965	2 025 321
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-2	-2



Noter 2023			
Stiftelsen Nordeide Utleieboliger			
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital			
	Grunnkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	700 000	19 727 671	20 427 671
Årets resultat		1 946 800	1 946 800
Pr 31.12.2023	700 000	21 674 471	22 374 471

Det har ikke vært utdelinger fra stiftelsen i 2023.

Note 5 Pantstillelser og garantier		
	31.12.2023	31.12.2022
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	52 930 563	33 976 728
Sum	52 930 563	33 976 728

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	69 558 762	47 813 924
Sum	69 558 762	47 813 924

Selskapet har pr 31.12 gjeld på kr 52 930 563 til kredittinstitusjoner som forfaller mer enn 5 år frem i tid.



Elektronisk signatur

Signert av

NORDEIDE, GUNN

Norwegian Buypass

Nordeide, Eirik

Norwegian BankID

Wangen, Thomas C Grindland

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

02/06/2024 17:01:08

02/06/2024 17:23:26

02/06/2024 20:07:21

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Til styret i Stiftelsen Nordeide Utleieboliger

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stiftelsen Nordeide Utleieboliger, som viser et overskudd på NOK 1 946 800. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av stiftelsen i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag ISAE 3000, *Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon*, mener vi at stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Lillestrøm, 6. februar 2024
SLM Revisjon AS

Marius Olsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

OLSEN, MARIUS

Norwegian Buypass

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

02/07/2024 18:05:34

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.