



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 011 834
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GYLLENSTEEN INVESTMENT AS
Forretningsadresse: Møllegata 26
1811 ASKIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christer Mathias Gyllenstein Söderström
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	46 782	46 908
Sum kostnader		46 782	46 908
Driftsresultat		-46 782	-46 908
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		80	97
Annen finansinntekt	2		100 000
Sum finansinntekter		80	100 097
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	3		
Annen rentekostnad			19
Sum finanskostnader			19
Netto finans		80	100 078
Resultat før skattekostnad		-46 702	53 171
Skattekostnad på resultat			
Årsresultat		-46 702	53 171
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-46 702	53 171
Totalresultat		-46 702	53 171
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-46 702	
Avsatt til annen egenkapital			53 171
Sum overføringer og disponeringer		-46 702	53 171



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	1 819 989	1 819 989
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Lån til foretak i samme konsern	2	96 392	86 722
Sum finansielle anleggsmidler		1 916 381	1 906 711
Sum anleggsmidler		1 916 381	1 906 711
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2		100 000
Sum fordringer			100 000
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		140 492	96 804
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		140 492	96 804
Sum omløpsmidler		140 492	196 804
SUM EIENDELER		2 056 873	2 103 515
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		90 000	90 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Overkurs		3 749 989	3 749 989
Sum innskutt egenkapital		3 839 989	3 839 989
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 785 015	1 738 314
Sum opptjent egenkapital		-1 785 015	-1 738 314
Sum egenkapital		2 054 974	2 101 675
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 899	1 839
Sum kortsiktig gjeld		1 899	1 839
Sum gjeld		1 899	1 839
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 056 873	2 103 515



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 413840

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 917 011 834
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GYLLENSTEEN INVESTMENT AS
Forretningsadresse: Møllegata 26
1811 ASKIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Christer Mathias Gyllenstein Söderström
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 04.05.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 011 834
GYLLENSTEEN INVESTMENT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	46 782	46 908
Sum kostnader		46 782	46 908
Driftsresultat		-46 782	-46 908
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		80	97
Annen finansinntekt	2		100 000
Sum finansinntekter		80	100 097
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	3		
Annen rentekostnad			19
Sum finanskostnader			19
Netto finans		80	100 078
Resultat før skattekostnad		-46 702	53 171
Skattekostnad på resultat			
Årsresultat		-46 702	53 171
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-46 702	53 171
Totalresultat		-46 702	53 171
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-46 702	
Avsatt til annen egenkapital			53 171
Sum overføringer og disponeringer		-46 702	53 171



Organisasjonsnr: 917 011 834
GYLLENSTEEN INVESTMENT AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2025 2024

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	3	1 819 989	1 819 989
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Lån til foretak i samme konsern	2	96 392	86 722
Sum finansielle anleggsmidler		1 916 381	1 906 711
Sum anleggsmidler		1 916 381	1 906 711

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	2		100 000
Sum fordringer			100 000

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
---	---	--	--

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		140 492	96 804
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		140 492	96 804
Sum omløpsmidler		140 492	196 804

SUM EIENDELER **2 056 873** **2 103 515**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		90 000	90 000
Overkurs		3 749 989	3 749 989
Sum innskutt egenkapital		3 839 989	3 839 989

Opptjent egenkapital



Udekket tap	1 785 015	1 738 314
Sum opptjent egenkapital	-1 785 015	-1 738 314
Sum egenkapital	2 054 974	2 101 675
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 899	1 839
Sum kortsiktig gjeld	1 899	1 839
Sum gjeld	1 899	1 839
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 056 873	2 103 515



Organisasjonsnr: 917 011 834
GYLLENSTEEN INVESTMENT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025 Gyllenstein Investment AS



Resultatregnskap Gyllenstein Investment AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Annen driftskostnad	1	46 782	46 908
Sum driftskostnader		46 782	46 908
Driftsresultat		-46 782	-46 908
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		80	97
Annen finansinntekt	2	0	100 000
Annen rentekostnad		0	19
Resultat av finansposter		80	100 078
Resultat før skattekostnad		-46 702	53 171
Skattekostnad på resultat		0	0
Årsresultat		-46 702	53 171
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	53 171
Overført til udekket tap		46 702	0
Sum overføringer		-46 702	53 171



Balanse Gyllenstein Investment AS

Eiendeler	Note	2025	2024
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	1 819 989	1 819 989
Lån til foretak i samme konsern	2	96 392	86 722
Sum finansielle anleggsmidler		1 916 381	1 906 711
Sum anleggsmidler		1 916 381	1 906 711
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer	2	0	100 000
Sum fordringer		0	100 000
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		140 492	96 804
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		140 492	96 804
Sum omløpsmidler		140 492	196 804
Sum eiendeler		2 056 873	2 103 515



Balanse
Gyllenstein Investment AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		90 000	90 000
Overkurs		3 749 989	3 749 989
Sum innskutt egenkapital		3 839 989	3 839 989
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap		-1 785 015	-1 738 314
Sum opptjent egenkapital		-1 785 015	-1 738 314
Sum egenkapital		2 054 974	2 101 675
Leverandørgjeld		1 899	1 839
Sum kortsiktig gjeld		1 899	1 839
Sum gjeld		1 899	1 839
Sum egenkapital og gjeld		2 056 873	2 103 515

29.04.2026
Styret i Gyllenstein Investment AS

Christer Mathias Gyllenstein Söderström
styreleder/daglig leder

Birthe Gyllenstein Söderström
styremedlem



Noter til regnskapet 2025

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Selskapets virksomhet består av investering i aksjer og drives hovedsaklig i Indre Østfold.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

I henhold til God Regnskapsskikk for små foretak har selskapet valgt å ikke balanseføre utsatt skattefordel.



Noter til regnskapet 2025

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Selskapet har ingen ansatte.
Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2025.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2025	2024
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Lån til foretak i samme konsern	96 392	86 722
Fordringer med forfall innen ett år:		
Avsatt utbytte i BTS Rørfornyng AS	0	100 000
Sum	96 392	186 722

Note 3 Datterselskap, TS og FKV - rapportnote

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS					
Bts Rørfornyng AS	Indre Østfold	100,0%	100,0%	1 438 581	537 304
Sum				1 438 581	537 304

Aksjene i BTS Rørfornyng AS er i 2023 nedskrevet med kr 2 000 000 til kr 1 819 989 pga. redusert egenkapital over de siste årene.