



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 719 925
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANVI AS
Forretningsadresse: Frakkagjerdvegen 124
5563 FØRRESFJORDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Tollef Hovda
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		32 816	15 675
Sum kostnader		32 816	15 675
Driftsresultat		-32 816	-15 675
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			15 675
Annen finansinntekt		700 000	
Sum finansinntekter		700 000	15 675
Netto finans		700 000	15 675
Resultat før skattekostnad	2	667 184	0
Årsresultat	3	667 184	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		667 184	
Totalresultat		667 184	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		667 184	
Sum overføringer og disponeringer		667 184	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	1 188 800	1 188 800
Investeringer i aksjer og andeler			50 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 188 800	1 238 800
Sum anleggsmidler		1 188 800	1 238 800
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	5	566 241	581 916
Sum fordringer		566 241	581 916
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		749 134	2 453
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		749 134	2 453
Sum omløpsmidler		1 315 375	584 369
SUM EIENDELER		2 504 175	1 823 169
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital		1 086 670	419 486
Sum opptjent egenkapital		1 086 670	419 486
Sum egenkapital	3	1 136 670	469 486
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 685	2 188
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	5	62 162	49 837
Annen kortsiktig gjeld	7	1 301 658	1 301 658
Sum kortsiktig gjeld		1 367 505	1 353 683
Sum gjeld		1 367 505	1 353 683
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 504 175	1 823 169



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 651512

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 719 925
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANVI AS
Forretningsadresse: Frakkagjerdvegen 124
5563 FØRRESFJORDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Tollef Hovda
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.07.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 719 925
SANVI AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		32 816	15 675
Sum kostnader		32 816	15 675
Driftsresultat		-32 816	-15 675
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			15 675
Annen finansinntekt		700 000	
Sum finansinntekter		700 000	15 675
Netto finans		700 000	15 675
Resultat før skattekostnad	2	667 184	0
Årsresultat	3	667 184	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		667 184	
Totalresultat		667 184	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		667 184	
Sum overføringer og disponeringer		667 184	



Organisasjonsnr: 914 719 925
SANVI AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 1 188 800 1 188 800

Investeringer i aksjer og andeler 50 000

Sum finansielle anleggsmidler 1 188 800 1 238 800

Sum anleggsmidler 1 188 800 1 238 800

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer 5 566 241 581 916

Sum fordringer 566 241 581 916

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 749 134 2 453

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 749 134 2 453

Sum omløpsmidler 1 315 375 584 369

SUM EIENDELER 2 504 175 1 823 169

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 50 000 50 000

Sum innskutt egenkapital 50 000 50 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 1 086 670 419 486

Sum opptjent egenkapital 1 086 670 419 486

Sum egenkapital 3 1 136 670 469 486

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 685	2 188
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	5	62 162	49 837
Annen kortsiktig gjeld	7	1 301 658	1 301 658
Sum kortsiktig gjeld		1 367 505	1 353 683
Sum gjeld		1 367 505	1 353 683
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 504 175	1 823 169



Organisasjonsnr: 914 719 925
SANVI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Sanvi AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter



Org.nr.: 914 719 925



RESULTATREGNSKAP

SANVI AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		32 816	15 675
Sum driftskostnader		32 816	15 675
Driftsresultat		-32 816	-15 675
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		0	15 675
Annen finansinntekt		700 000	0
Resultat av finansposter		700 000	15 675
Resultat før skattekostnad	2	667 184	0
Resultat		667 184	0
Årsresultat	3	667 184	0
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		667 184	0
Sum overføringer		667 184	0

SANVI AS

SIDE 2



BALANSE

SANVI AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	4	1 188 800	1 188 800
Investeringer i aksjer og andeler		0	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 188 800	1 238 800
Sum anleggsmidler		1 188 800	1 238 800
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernfordringer	5	566 241	581 916
Sum fordringer		566 241	581 916
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		749 134	2 453
Sum omløpsmidler		1 315 375	584 369
Sum eiendeler		2 504 175	1 823 169

SANVI AS

SIDE 3



BALANSE

SANVI AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 086 670	419 486
Sum opptjent egenkapital		1 086 670	419 486
Sum egenkapital	3	1 136 670	469 486
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		3 685	2 188
Konserngjeld	5	62 162	49 837
Annen kortsiktig gjeld	7	1 301 658	1 301 658
Sum kortsiktig gjeld		1 367 505	1 353 683
Sum gjeld		1 367 505	1 353 683
Sum egenkapital og gjeld		2 504 175	1 823 169

Førresfjorden, 02.07.2025
Styret i Sanvi AS

Bjørn Tollef Hovda
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	667 184	0
Permanente forskjeller	-700 000	0
Skattepliktig inntekt	-32 816	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-3 449
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	3 449
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-32 816	0	32 816
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	32 816	0	-32 816
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	50 000	0	0	419 486	469 486
Årets resultat				667 184	667 184
Pr 31.12.2024	50 000	0	0	1 086 670	1 136 670

Note 4 Datterselskap

Sanvi AS eier 100% av aksjene i SBE Bolig AS, som gir Sanvi AS 100 av stemmene i selskapet. SBE Bolig AS har forretningskontor i TYSVÆR. Årsresultatet for perioden 01.01-31.12.2024 var på kr 669 552. Balanseført egenkapital var pr. 31.12.2024 kr 1633 228.

Sanvi AS eier 100% av aksjene i Signatur Bygg & Eiendom AS, som gir Sanvi AS 100 av stemmene i selskapet. Signatur Bygg & eiendom AS har forretningskontor i TYSVÆR. Årsresultatet for perioden 01.01-31.12.2024 var på kr 975 968. Balanseført egenkapital var pr. 31.12.2024 kr 2 773 085.

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

	SBE Bolig AS 2024	SBE Bolig AS 2023	Signatur Bygg & Eiendom AS 2024	Signatur Bygg & Eiendom AS 2023
Fordringer				
Andre fordringer	566 241	566 241	0	15 675
Sum	566 241	566 241	0	15 675
Gjeld				
Annen kortsiktig gjeld	0	0	0	49 837
Sum	0	0	0	49 837

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SANVI AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	500	100,0	50 000
Sum	500		50 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
HOWIIG INVEST AS	200	40,0	40,0
HØIE INVEST AS	200	40,0	40,0
Tiv Holding AS	100	20,0	20,0
Totalt antall aksjer	500	100,0	100,0



Note 7 Mellomværende med tilknyttede selskaper

	2024	2023
Sum	0	0
Gjeld		
Howiig Invest AS	-375 773	-375 773
Høie Invest AS	-374 400	-374 400
TIV Holding AS	-550 000	-550 000
Sum	-1 300 173	-1 300 173



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Sanvi AS

Konklusjon

Vi har revidert Sanvi AS' årsregnskap som viser et årsresultat på kr 667 184. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer.



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kopervik, 03.07.2025

Tsrevisjon AS

Dag Johannes Stave
Statsautorisert revisor

