



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 068 780  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGGFIRMA MARTIN UNHJEM AS  
Forretningsadresse: Marikåpeveien 33  
4634 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 14.09.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Unhjem  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.09.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		7 503 417	
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 503 417</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 913 028	
Lønnskostnad	2	2 493 939	
Avskrivning	3	89 341	
Annen driftskostnad		1 356 395	
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 852 703</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>650 714</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		156	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>156</b>	
Annen finanskostnad		5 144	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 144</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-4 988</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>645 726</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	135 168	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>510 558</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>510 558</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		300 000	
Udekket tap	5	-70 987	
Overføringer annen egenkapital	5	281 545	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>510 558</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	220 302	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>220 302</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		123 339	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>123 339</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>343 641</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 045 856	
Andre fordringer		109 626	
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 155 482</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 381 041</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 536 523</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 880 164</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	30 000	
Overkurs	5	-10 000	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	-70 987	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-70 987</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-50 987</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	225	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>225</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>225</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		344 983	
Betalbar skatt	4	141 891	
Skyldige offentlige avgifter		173 038	
Annen kortsiktig gjeld	6	2 271 014	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 930 926</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 931 151</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 880 164</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 562713

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 068 780  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGGFIRMA MARTIN UNHJEM AS  
Forretningsadresse: Marikåpeveien 33  
4634 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 14.09.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Unhjem  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2023



Organisasjonsnr: 930 068 780  
BYGGFIRMA MARTIN UNHJEM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		7 503 417	
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 503 417</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 913 028	
Lønnskostnad	2	2 493 939	
Avskrivning	3	89 341	
Annen driftskostnad		1 356 395	
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 852 703</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>650 714</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		156	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>156</b>	
Annen finanskostnad		5 144	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 144</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-4 988</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	135 168	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>510 558</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>510 558</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		300 000	
Udekket tap	5	-70 987	
Overføringer annen egenkapital	5	281 545	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>510 558</b>	



Organisasjonsnr: 930 068 780  
BYGGFIRMA MARTIN UNHJEM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol 3		220 302	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>220 302</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		123 339	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>123 339</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>343 641</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 045 856	
Andre fordringer		109 626	
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 155 482</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 381 041	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 536 523</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 880 164</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	30 000	
Overkurs	5	-10 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	-70 987	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-70 987</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-50 987</b>	<b>0</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	225	
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>225</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>225</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		344 983	
Betalbar skatt	4	141 891	
Skyldige offentlige avgifter		173 038	
Annen kortsiktig gjeld	6	2 271 014	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 930 926</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 931 151</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 880 164</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 930 068 780  
BYGGFIRMA MARTIN UNHJEM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
7

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	100.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Unhjem Holding AS	100.00	33.33%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	33.33%	

Note  
2

#### Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2182291.00	
<u>Arbeids giveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	319204.00	
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	35335.00	
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-42891.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2493939.00	

Selskapet har hatt 10 ansatte som tilsvarer ca 3 årsverk.

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00





Revisjon Sør AS  
Henrik Wergelands gate 27  
4612 Kristiansand  
TLF 38 12 38 60

www.revisjonsor.no  
post@revisjonsor.no

Org. nr. 943 708 428 MVA  
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonsselskap  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Byggfirma Martin Unhjem AS

## Uavhengig revisors beretning for 2022

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Byggfirma Martin Unhjem AS som viser et overskudd på NOK 510 558. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Uavhengig revisors beretning 2022 for Byggfirma Martin Unhjem AS

---

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

*Kristiansand, 23. juni 2023*

**Revisjon Sør AS**



Rolf Einar Lunde

Statsautorisert revisor

Side - 2 - av 2



**Byggfirma Martin Unhjem AS**

Org.nr: 930 068 780

---

## Årsrapport for 2022

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Penneo DokumentID: CEJEO-PSZ3P-CYNYJ-PSPZO-4W56J-F3CZJ



## Byggfirma Martin Unhjem AS

Org.nr: 930 068 780

### Resultatregnskap

	Note	2022
<b>Driftsinntekter</b>		
Salgsinntekt		<u>7 503 417</u>
<b>Driftskostnader</b>		
Varekostnad		2 913 028
Lønnskostnad	2	2 493 939
Avskrivning	3	89 341
Annen driftskostnad		<u>1 356 395</u>
Sum driftskostnader		<u>6 852 703</u>
Driftsresultat		<u>650 714</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>		
Annen finansinntekt		156
Annen finanskostnad		<u>5 144</u>
Netto finansposter		<u>-4 988</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>645 726</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>135 168</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>510 558</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>		
Tilleggsutbytte		300 000
Overføringer annen egenkapital	5	281 545
Udekket tap	5	<u>-70 987</u>
Sum disponert		<u>510 558</u>

Penneo Dokumentnr: CE/E0-PSZ3P-CYNYJ-PS/PZ0-4W56J-F3CZJ



### Byggfirma Martin Unhjem AS

Org.nr: 930 068 780

---

#### Balanse pr. 31. desember

	Note	2022
<b>Anleggsmidler</b>		
<i>Varige driftsmidler</i>		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	220 302
Sum varige driftsmidler		<u>220 302</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>		
Andre fordringer		<u>123 339</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>123 339</u>
Sum anleggsmidler		<u>343 641</u>
<b>Omløpsmidler</b>		
<i>Fordringer</i>		
Kundefordringer		1 045 856
Andre fordringer		<u>109 626</u>
Sum fordringer		<u>1 155 482</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>1 381 041</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 536 523</u>
Sum eiendeler		<u>2 880 164</u>

Penneo Dokumentnøkkel: CE/E0-PSZ3P-CYNYJ-PSPZ0-4W56J-F3CZJ



## Byggfirma Martin Unhjem AS

Org.nr: 930 068 780

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2022
<b>Egenkapital</b>		
<i>Innskutt egenkapital</i>		
Aksjekapital	5, 7	30 000
Overkurs	5	-10 000
Sum innskutt egenkapital		<u>20 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>		
Annen egenkapital	5	-70 987
Sum opptjent egenkapital		<u>-70 987</u>
Sum egenkapital		<u>-50 987</u>
<b>Gjeld</b>		
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>		
Utsatt skatt	4	225
Sum avsetning for forpliktelser		<u>225</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>		
Leverandørgjeld		344 983
Betalbar skatt	4	141 891
Skyldige offentlige avgifter		173 038
Annen kortsiktig gjeld	6	2 271 014
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 930 926</u>
Sum gjeld		<u>2 931 151</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 880 164</u>

31. desember 2022  
Kristiansand, 23. juni 2023

Martin Unhjem  
Daglig leder, styreleder

Penneo Dokumentnr: CEJEO-PSZ3P-CYNYU-PSYZO-4W56J-F3CZJ



## Byggfirma Martin Unhjem AS

Org.nr: 930 068 780

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Inntekter fra tjenester inntektsføres med den del av inntektene som gjelder regnskapsåret.

#### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

#### Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendelen omfatter kjøpesummen for eiendelen med fradrag for rabatter o.l.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap foretas etter en individuell vurdering av de vesentligste kundefordringene. I tillegg beregnes en avsetning som skal dekke påregnelig tapsrisiko.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av fremtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskonteringen er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

#### Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

#### Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Anskaffelseskost for disse varene er direkte kostnader og indirekte variable tilvirkningskostnader. Ved beregning av virkelig verdi er salgspris på et framtidig salgstidspunkt fradrett salgskostnader og tilvirkningskostnader som påløper for å bringe varer i arbeid i salgsferdig stand.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale, og avtalen er en innskuddsplan som ikke medfører andre forpliktelser ut over innbetaling av årets premie. Årets premie beregnes på basis av lønn i samme periode. Årets betalte premie er bokført i resultatregnskapet.

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt. Selskapet bokfører ikke utsatt skattefordel. Grunnlaget for skatteberegningen framgår i note til regnskapet.



## Byggfirma Martin Unhjem AS

Org.nr: 930 068 780

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2022
Lønninger	2 182 291
Arbeidsgiveravgift	319 204
Pensjonskostnader	35 335
Lærlingtilskudd	-110 208
Andre ytelser	67 317
Sum	<u>2 493 939</u>

Selskapet har hatt 10 ansatte som tilsvarer ca 3 årsverk.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.

Det foreligger per 31.12.22 ingen lån eller stillet sikkerhet til fordel for aksjonærer eller ledende personer.

#### Note 3 - Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	466 711	466 711
Anskaffelseskost 31.12.	466 711	466 711
Akk.avskrivning 31.12.	-246 409	-246 409
Balanseført pr. 31.12.	220 302	220 302

Årets avskrivninger 89 341 89 341

Økonomisk levetid 5  
Avskrivningsplan Lineær

\* Anskaffelseskost er fra overdragende selskap ifm konsernfisjonen.

#### Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2022
Betalbar skatt	141 891
Endring utsatt skatt	-6 723
Årets totale skattekostnad	<u>135 168</u>

Penneo Dokumentnøkkel: CEJEO-PSZ3P-CYNYJ-PSPZO-4W56J-F3CZJ



## Byggfirma Martin Unhjem AS

Org.nr: 930 068 780

### Noter til regnskapet for 2022

#### Beregning av årets skattegrunnlag:

2022

Ordinært resultat før skattekostnad	645 726
Permanente forskjeller	253
Endring i midlertidige forskjeller	-1 021
Årets skattegrunnlag	644 958
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	141 891

#### Oversikt over midlertidige forskjeller

2022

Driftsmidler inkl goodwill	43 423
Fordringer og gjeld etter fordringsmetoden	-29 243
Utestående fordringer	-13 159
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	1 021

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)

225

### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
Årsresultat	0	0	581 545	-70 987	510 558
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	0	-300 000	0	-300 000
Kontantinnskudd	30 000	0	0	0	30 000
Stiftelseskostnader	0	-10 000	0	0	-10 000
Resultat fisjonsbalansen pr 31.08 *	0	0	-281 545	0	-281 545
Egenkapital 31.12.	30 000	-10 000	0	-70 987	-50 987

\* Det er i 2022 gjennomført en konsernfisjon med følgende parter:

- Overdragende selskap: Byggfirma Martin Unhjem AS (org.nr 912 167 089)
- Overtakende selskap: Byggfirma Martin Unhjem AS (org.nr 930 068 780) og Krittveien 84 AS (org.nr 930 068 942)
- Morselskap (utstedelse av vederlag): Unhjem Holding AS (org.nr. 930 056 200)

Fisjonen er gjennomført til regnskapsmessig og skattemessig kontinuitet med virkning fra 01.01.2022.

Som følge av konsernfisjonen er det etablert en fisjonsfordring på kr. 1 711 426,- mot morselskapet Unhjem Holding AS.

Penneo Dokumentnøkkel: CEJEO-PSZ3P-CYNYJ-PSPZO-4W56J-F3CZJ



## Byggfirma Martin Unhjem AS

Org.nr: 930 068 780

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Gjeld</i>	<b>2022</b>
Kortsiktig gjeld til Unhjem Holding AS	1 711 426
Kortsiktig gjeld til Krittveien 84 AS	101 907
Sum	<u>1 813 333</u>

#### Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balanseført</b>
Ordinære aksjer	300	100	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	<b>Ordinære aksjer</b>	<b>Eier- andel</b>	<b>Stemme- andel</b>
Unhjem Holding AS	100	33,33 %	100 %

Penneo Dokumentnr: CE/E0-PSZ3P-CYNYJ-PSZ0-4W56J-F3CZJ



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Martin Unhjem

Styreleder

Serienummer: 9578-5993-4-2506556

IP: 89.10.xxx.xxx

2023-06-27 21:23:02 UTC



## Martin Unhjem

Daglig leder

Serienummer: 9578-5993-4-2506556

IP: 89.10.xxx.xxx

2023-06-27 21:23:02 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: CE/E0-PSZ3P-CYNYJ-PSPZ0-4W56J-F3CZJ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>