



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 696 688  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LAMARKA BOLIG AS  
Forretningsadresse: Markveien 18A  
8402 SORTLAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Halvard Gregersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2024           | 2023           |
|---|------|----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                |                |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                |                |
| Lønnskostnad                                  | 1    |                |                |
| Annen driftskostnad                           | 1    | 22 124         | 27 153         |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>22 124</b>  | <b>27 153</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>-22 124</b> | <b>-27 153</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                |                |
| Annen renteinntekt                            |      | 225            |                |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>225</b>     |                |
| Annen rentekostnad                            |      | 35             |                |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>35</b>      |                |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>190</b>     |                |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>             |      | <b>-21 934</b> | <b>-27 153</b> |
| Skattekostnad på resultat                     | 2    | 12 504         | -5 974         |
| <b>Årsresultat</b>                            | 3    | <b>-34 438</b> | <b>-21 179</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>-34 438</b> | <b>-21 179</b> |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>-34 438</b> | <b>-21 179</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                |                |
| Udekket tap                                   |      | -34 438        | -21 179        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |      | <b>-34 438</b> | <b>-21 179</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2024             | 2023             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                            | 2    |                  | 12 504           |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>              |      |                  | <b>12 504</b>    |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>0</b>         | <b>12 504</b>    |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Sum varer</b>                               | 4, 5 | <b>6 915 630</b> | <b>5 526 501</b> |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      |                  | 89 055           |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      |                  | <b>89 055</b>    |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>6 915 630</b> | <b>5 615 556</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>6 915 630</b> | <b>5 628 060</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Aksjekapital                                   | 6    | 100 000          | 100 000          |
| Beholdning av egne aksjer                      | 6    |                  |                  |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>100 000</b>   | <b>100 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                              | 7    |                  |                  |
| Udekket tap                                    | 7    | 72 770           | 38 332           |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>                |      | <b>-72 770</b>   | <b>-38 332</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>                         | 3    | <b>27 230</b>    | <b>61 668</b>    |



## Balanse

| Beløp i: NOK                      | Note | 2024             | 2023             |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>Gjeld</b>                      |      |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |      |                  |                  |
| Utsatt skatt                      | 2    |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |      |                  |                  |
| Langsiktig konserngjeld           | 5    | 100 000          | 100 000          |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |      | <b>100 000</b>   | <b>100 000</b>   |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |      | <b>100 000</b>   | <b>100 000</b>   |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                   |      | 3 538 361        | 5 466 392        |
| Betalbar skatt                    | 2    |                  |                  |
| Kortsiktig konserngjeld           | 5    | 3 250 039        |                  |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |      | <b>6 788 400</b> | <b>5 466 392</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                  |      | <b>6 888 400</b> | <b>5 566 392</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |      | <b>6 915 630</b> | <b>5 628 060</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 670981

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 696 688  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LAMARKA BOLIG AS  
Forretningsadresse: Markveien 18A  
8402 SORTLAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Halvard Gregersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025



Organisasjonsnr: 926 696 688  
LAMARKA BOLIG AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2024           | 2023           |
|---|------|----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                |                |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                |                |
| Lønnskostnad                                  | 1    |                |                |
| Annen driftskostnad                           | 1    | 22 124         | 27 153         |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>22 124</b>  | <b>27 153</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>-22 124</b> | <b>-27 153</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                |                |
| Annen renteinntekt                            |      | 225            |                |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>225</b>     |                |
| Annen rentekostnad                            |      | 35             |                |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>35</b>      |                |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>190</b>     |                |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>             |      | <b>-21 934</b> | <b>-27 153</b> |
| Skattekostnad på resultat                     | 2    | 12 504         | -5 974         |
| <b>Årsresultat</b>                            | 3    | <b>-34 438</b> | <b>-21 179</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>-34 438</b> | <b>-21 179</b> |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>-34 438</b> | <b>-21 179</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                |                |
| Udekket tap                                   |      | -34 438        | -21 179        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |      | <b>-34 438</b> | <b>-21 179</b> |



Organisasjonsnr: 926 696 688  
LAMARKA BOLIG AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                               | Note | 2024             | 2023             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                 |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                       |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>              |      |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                        | 2    |                  | 12 504           |
| Sum immaterielle eiendeler                 |      |                  | 12 504           |
| Sum anleggsmidler                          |      | 0                | 12 504           |
| <b>Omløpsmidler</b>                        |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                               |      |                  |                  |
| Sum varer                                  | 4, 5 | 6 915 630        | 5 526 501        |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      |                  |                  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter o. l.</b>       |      |                  |                  |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende    |      |                  | 89 055           |
| Sum omløpsmidler                           |      | 6 915 630        | 5 615 556        |
| <b>SUM EIENDELER</b>                       |      | <b>6 915 630</b> | <b>5 628 060</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>      |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                         |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                |      |                  |                  |
| Aksjekapital                               | 6    | 100 000          | 100 000          |
| Beholdning av egne aksjer                  | 6    |                  |                  |
| Sum innskutt egenkapital                   |      | 100 000          | 100 000          |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                          | 7    |                  |                  |
| Udekket tap                                | 7    | 72 770           | 38 332           |
| Sum opptjent egenkapital                   |      | -72 770          | -38 332          |
| Sum egenkapital                            | 3    | 27 230           | 61 668           |
| <b>Gjeld</b>                               |      |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                    |      |                  |                  |
| Utsatt skatt                               | 2    |                  |                  |
| Annen langsiktig gjeld                     |      |                  |                  |
| Langsiktig konserngjeld                    | 5    | 100 000          | 100 000          |
| Sum annen langsiktig gjeld                 |      | 100 000          | 100 000          |
| Sum langsiktig gjeld                       |      | 100 000          | 100 000          |



|                                 |   |                  |                  |
|---------------------------------|---|------------------|------------------|
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |   |                  |                  |
| Leverandørgjeld                 |   | 3 538 361        | 5 466 392        |
| Betalbar skatt                  | 2 |                  |                  |
| Kortsiktig konserngjeld         | 5 | 3 250 039        |                  |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |   | <b>6 788 400</b> | <b>5 466 392</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                |   | <b>6 888 400</b> | <b>5 566 392</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |   | <b>6 915 630</b> | <b>5 628 060</b> |



Organisasjonsnr: 926 696 688  
LAMARKA BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap

## 2024

*Lamarka Bolig AS*

*Org.nr: 926 696 688*

***Innhold:***

*Resultatregnskap*

*Balanse*

*Noter*

*Revisjonsberetning*



| <b>Resultatregnskap</b>                   |             |                |                |
|---|-------------|----------------|----------------|
| <b>Lamarka Bolig AS</b>                   |             |                |                |
| <b>Driftsinntekter og driftskostnader</b> | <b>Note</b> | <b>2024</b>    | <b>2023</b>    |
| Annen driftskostnad                       | 1           | 22 124         | 27 153         |
| Sum driftskostnader                       |             | 22 124         | 27 153         |
| Driftsresultat                            |             | -22 124        | -27 153        |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b> |             |                |                |
| Annen renteinntekt                        |             | 225            | 0              |
| Annen rentekostnad                        |             | 35             | 0              |
| Resultat av finansposter                  |             | 190            | 0              |
| Resultat før skattekostnad                |             | -21 934        | -27 153        |
| Skattekostnad på resultat                 | 2           | 12 504         | -5 974         |
| Resultat                                  |             | -34 438        | -21 179        |
| <b>Årsresultat</b>                        | <b>3</b>    | <b>-34 438</b> | <b>-21 179</b> |
| <b>Overføringer</b>                       |             |                |                |
| Overført til udekket tap                  |             | 34 438         | 21 179         |
| Sum overføringer                          |             | -34 438        | -21 179        |



| <b>Balanse</b>                     |             |                  |                  |
|------------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| <b>Lamarka Bolig AS</b>            |             |                  |                  |
| <b>Eiendeler</b>                   | <b>Note</b> | <b>2024</b>      | <b>2023</b>      |
| <b>Anleggsmidler</b>               |             |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>      |             |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                | 2           | 0                | 12 504           |
| Sum immaterielle eiendeler         |             | 0                | 12 504           |
| Sum anleggsmidler                  |             | 0                | 12 504           |
| <b>Omløpsmidler</b>                |             |                  |                  |
| Lager av varer og annen beholdning | 4, 5        | 6 915 630        | 5 526 501        |
| <b>Investeringer</b>               |             |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.       |             | 0                | 89 055           |
| Sum omløpsmidler                   |             | 6 915 630        | 5 615 556        |
| <b>Sum eiendeler</b>               |             | <b>6 915 630</b> | <b>5 628 060</b> |





## REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Konsernregnskap utarbeides for konsernets morselskap Kronsteingruppen AS.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.



## NOTE 1 LØNNSKOSTNADER, STYREGODTGJØRELSE OG REVISJON

Lamarka Bolig AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

### Styret

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styrets medlemmer i 2024.

## NOTE 2 SKATT

| <b>Årets skattekostnad</b>               | <b>2024</b> | <b>2023</b> |
|--|-------------|-------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |             |             |
| Betalbar skatt                           | 0           | 0           |
| Endring i utsatt skattefordel            | 12 504      | -5 974      |
| Skattekostnad ordinært resultat          | 12 504      | -5 974      |
| Skattepliktig inntekt:                   |             |             |
| Resultat før skatt                       | -21 934     | -27 153     |
| Permanente forskjeller                   | 0           | 0           |
| Endring i midlertidige forskjeller       | -72 501     | 0           |
| Skattepliktig inntekt                    | -94 436     | -27 153     |
| Betalbar skatt i balansen:               |             |             |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 0           | 0           |
| Sum betalbar skatt i balansen            | 0           | 0           |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|   | <b>2024</b> | <b>2023</b> | <b>Endring</b> |
|---|-------------|-------------|----------------|
| Varebeholdning                            | 72 502      | 0           | -72 501        |
| Sum                                       | 72 502      | 0           | -72 501        |
| Akkumulert fremførbart underskudd         | -151 272    | -56 836     | 94 436         |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 78 770      | 0           | -78 770        |
| Grunnlag for utsatt skattefordel          | 0           | -56 836     | -56 836        |
| Utsatt skattefordel (22 %)                | 0           | -12 504     | -12 504        |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## NOTE 3 EGENKAPITAL

|                | <b>Aksjekapital</b> | <b>Udekket tap</b> | <b>Sum egenkapital</b> |
|----------------|---------------------|--------------------|------------------------|
| Pr. 31.12.2023 | 100 000             | -38 332            | 61 668                 |
| Årets resultat |                     | -34 438            | -34 438                |
| Pr 31.12.2024  | 100 000             | -72 770            | 27 230                 |



## NOTE 4 VARER

| Varelager              | 2024      | 2023      |
|------------------------|-----------|-----------|
| Tomter under utvikling | 6 915 630 | 5 526 501 |
| Sum varelager          | 6 915 630 | 5 526 501 |

Lageret består av en tomt i Bakkelia og en tomt i Lamarka (begge Sortland) som er under utvikling for videresalg.

## SNOTE 5 MELLOMVÆRENDE MED SELSKAP I SAMME KONSERN

Selskapet har foretatt transaksjoner med nærstående parter. Alle transaksjoner er foretatt som del av den ordinære virksomheten, og til armlengdes priser. De vesentligste transaksjoner som er foretatt er som følger:

|   | 2024    | 2023   |
|---|---------|--------|
| Kjøp av varer og tjenester fra konsernselskap | 442 878 | 62 609 |
| Sum   | 442 878 | 62 609 |

### Gjeld

|                                 |           |         |
|---------------------------------|-----------|---------|
| Lån fra foretak i samme konsern | 100 000   | 100 000 |
| Konsernkonto                    | 3 250 039 | 0       |
| Sum                             | 3 350 039 | 100 000 |

Gjelden er ikke renteberegnet.

Selskapet er en del av konsernets konsernkontoordning. Total driftskreditt i konsern er pr 31.12.24 kr 75.000.000,-.

Selskapet har også stillet sikkerhet for gjeld og garantiansvar i øvrige selskaper i konsernet.

| Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler | 2024      | 2023      |
|--|-----------|-----------|
| Varelager                                    | 6 915 630 | 5 526 501 |
| Sum  | 6 915 630 | 5 526 501 |

Nedenfor følger en oversikt over konsernets samlede gjeld og garantiansvar, samt eiendeler stillet som sikkerhet i konsernet.

| Pantgjeld og lignende:                    | 2024        | 2023        |
|---|-------------|-------------|
| Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner | 73 313 073  | 68 893 676  |
| Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner | 84 773 983  | 42 736 534  |
| Sum                                       | 158 087 056 | 111 630 210 |

### Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet:

|                 |             |             |
|-----------------|-------------|-------------|
| Driftsmidler    | 33 896 792  | 37 425 128  |
| Aksjer          | 52 410 900  | 51 790 900  |
| Varelager       | 144 157 585 | 127 162 873 |
| Kundefordringer | 120 931 239 | 133 866 720 |
| Sum             | 351 396 516 | 350 245 621 |



## NOTE 6 AKSJONÆRER

Aksjekapitalen i Lamarka Bolig AS pr. 31.12 består av:

|                 | <b>Antall</b> | <b>Pålydende</b> | <b>Bokført</b> |
|-----------------|---------------|------------------|----------------|
| Ordinære aksjer | 100           | 1 000,0          | 100 000        |
| Sum             | 100           |                  | 100 000        |

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

|                      | <b>Ordinære</b> | <b>Eierandel</b> | <b>Stemmeandel</b> |
|----------------------|-----------------|------------------|--------------------|
| Kronstein Eiendom AS | 100             | 100,0            | 100,0              |

## NOTE 7 FORTSATT DRIFT

Styrets arbeid i 2024 har i hovedsak bestått av å klargjøre tomte til salg. I budsjettene for 2025 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi.

Styret i Lamarka Bolig AS forventer at verdi av eiendeler er mer enn bokført verdi, slik at videre drift er ikke truet med å medføre risiko for tap for kreditorene.



Til generalforsamlingen i Lamarka Bolig AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Lamarka Bolig AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapets gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Sortland, 19.05.2025

### Revicom AS

Svein Atle Jensen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Revicom AS  
Org.nr. 931 282 506 MVA  
Kto.nr. 4612.39.07892

Postadresse:  
Pb. 264  
8401 Sortland

Telefon  
+47 459 00500

Epost:  
[post@revicom.no](mailto:post@revicom.no)  
Web:  
[www.revicom.no](http://www.revicom.no)



Kontorer: Sortland – Myre - Tromsø



## Elektronisk signatur

*Signert av*

**Jensen, Svein Atle**



*Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)*

20.05.2025 09:04:51

*Signaturmetode*

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.