



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 966 843 276
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOGSTAD INVEST AS
Forretningsadresse: Hogstadveien 111
1383 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Svinningen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 436 801	73 252
Annen driftsinntekt		11 289 772	805 157
Sum inntekter		23 726 573	878 409
Kostnader			
Varekostnad		230 168	284 567
Lønnskostnad	1	1 460 736	1 325 480
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		140 000	140 023
Annen driftskostnad		463 532	613 005
Sum kostnader		2 294 436	2 363 075
Driftsresultat		21 432 137	-1 484 666
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		18 389	1 092
Annen renteinntekt		1 651 005	896 096
Annen finansinntekt		8 806 781	2 149 290
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		6 420 319	
Sum finansinntekter		16 896 494	3 046 478
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			3 995 010
Annen rentekostnad		369 978	174 803
Annen finanskostnad		3 518 282	1 280 986
Sum finanskostnader		3 888 260	5 450 799
Netto finans		13 008 234	-2 404 321
Ordinært resultat før skattekostnad		34 440 371	-3 888 987
Skattekostnad på ordinært resultat		975 833	
Ordinært resultat etter skattekostnad		33 464 538	-3 888 987
Årsresultat		33 464 538	-3 888 987



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		6 000 000	4 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		27 464 538	-7 888 988
Sum overføringer og disponeringer		33 464 538	-3 888 988



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		5 681 965	7 819 266
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		130 002	270 002
Sum varige driftsmidler		5 811 967	8 089 268
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		5 279 213	5 279 213
Investeringer i tilknyttet selskap		15 455 000	15 455 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		3 474 268	3 333 431
Investeringer i aksjer og andeler		250	250
Andre fordringer		23 071 688	9 771 972
Sum finansielle anleggsmidler		47 280 419	33 839 866
Sum anleggsmidler		53 092 386	41 929 134
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		581 657	1 921 526
Andre fordringer		2 938	5 897
Sum fordringer		584 595	1 927 423
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		57 616 117	45 443 076
Markedsbaserte obligasjoner		24 813 946	19 910 139
Sum investeringer		82 430 063	65 353 215
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		13 969 584	13 635 062
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 969 584	13 635 062



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmidler		96 984 242	80 915 700
SUM EIENDELER		150 076 628	122 844 834
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		3 295 000	3 295 000
Overkurs		6 778 190	6 778 190
Sum innskutt egenkapital		10 073 190	10 073 190
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		124 174 644	96 710 106
Sum opptjent egenkapital		124 174 644	96 710 106
Sum egenkapital		134 247 834	106 783 296
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		975 833	
Sum avsetninger for forpliktelser		975 833	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		975 833	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		278 509	1 878 414
Skyldige offentlige avgifter		142 356	127 871
Utbytte		6 000 000	4 000 000
Annen kortsiktig gjeld		8 432 097	10 055 252
Sum kortsiktig gjeld		14 852 962	16 061 537
Sum gjeld		15 828 795	16 061 537
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		150 076 629	122 844 833



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 672098

Enheten

Organisasjonsnummer: 966 843 276
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOGSTAD INVEST AS
Forretningsadresse: Hogstadveien 111
1383 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Svinningen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2024



Organisasjonsnr: 966 843 276
HOGSTAD INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 436 801	73 252
Annen driftsinntekt		11 289 772	805 157
Sum inntekter		23 726 573	878 409
Kostnader			
Varekostnad		230 168	284 567
Lønnskostnad	1	1 460 736	1 325 480
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		140 000	140 023
Annen driftskostnad		463 532	613 005
Sum kostnader		2 294 436	2 363 075
Driftsresultat		21 432 137	-1 484 666
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		18 389	1 092
Annen renteinntekt		1 651 005	896 096
Annen finansinntekt		8 806 781	2 149 290
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		6 420 319	
Sum finansinntekter		16 896 494	3 046 478
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			3 995 010
Annen rentekostnad		369 978	174 803
Annen finanskostnad		3 518 282	1 280 986
Sum finanskostnader		3 888 260	5 450 799
Netto finans		13 008 234	-2 404 321
Ordinært resultat før skattekostnad		34 440 371	-3 888 987
Skattekostnad på ordinært resultat		975 833	
Ordinært resultat etter skattekostnad		33 464 538	-3 888 987
Årsresultat		33 464 538	-3 888 987
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		6 000 000	4 000 000



Overføringer til/fra annen egenkapital	27 464 538	-7 888 988
Sum overføringer og disponeringer	33 464 538	-3 888 988



Organisasjonsnr: 966 843 276
HOGSTAD INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
		5 681 965	7 819 266
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende			
		130 002	270 002
Sum varige driftsmidler		5 811 967	8 089 268
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			
		5 279 213	5 279 213
Investeringer i tilknyttet selskap			
		15 455 000	15 455 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
		3 474 268	3 333 431
Investeringer i aksjer og andeler			
		250	250
Andre fordringer		23 071 688	9 771 972
Sum finansielle anleggsmidler		47 280 419	33 839 866
Sum anleggsmidler		53 092 386	41 929 134
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		581 657	1 921 526
Andre fordringer		2 938	5 897
Sum fordringer		584 595	1 927 423
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			
		57 616 117	45 443 076
Markedsbaserte obligasjoner			
		24 813 946	19 910 139
Sum investeringer		82 430 063	65 353 215
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		13 969 584	13 635 062
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 969 584	13 635 062
Sum omløpsmidler		96 984 242	80 915 700



SUM EIENDELER	150 076 628	122 844 834
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	3 295 000	3 295 000
Overkurs	6 778 190	6 778 190
Sum innskutt egenkapital	10 073 190	10 073 190
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	124 174 644	96 710 106
Sum opptjent egenkapital	124 174 644	96 710 106
Sum egenkapital	134 247 834	106 783 296
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	975 833	
Sum avsetninger for forpliktelser	975 833	
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	975 833	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	278 509	1 878 414
Skyldige offentlige avgifter	142 356	127 871
Utbytte	6 000 000	4 000 000
Annen kortsiktig gjeld	8 432 097	10 055 252
Sum kortsiktig gjeld	14 852 962	16 061 537
Sum gjeld	15 828 795	16 061 537
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	150 076 629	122 844 833



Organisasjonsnr: 966 843 276
HOGSTAD INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

Note

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1145630.00	1057119.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	223328.00	200789.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	74999.00	56781.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	16779.00	10791.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1460736.00	1325480.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Hogstad Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 966 843 276



Resultatregnskap

Hogstad Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		12 436 801	73 252
Annen driftsinntekt		11 289 772	805 157
Sum driftsinntekter		23 726 573	878 409
Varekostnad		230 168	284 567
Lønnskostnad	1	1 460 736	1 325 480
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	140 000	140 023
Annen driftskostnad		463 532	613 005
Sum driftskostnader		2 294 436	2 363 076
Driftsresultat		21 432 137	-1 484 667
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	18 389	1 092
Annen renteinntekt		1 651 005	896 096
Annen finansinntekt	4	8 806 781	2 149 290
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	6 420 319	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	3 995 010
Annen rentekostnad		369 978	174 803
Annen finanskostnad		3 518 282	1 280 986
Resultat av finansposter		13 008 233	-2 404 321
Resultat før skattekostnad		34 440 370	-3 888 988
Skattekostnad på resultat	5	975 833	0
Årsresultat	6	33 464 537	-3 888 988
Overføringer			
Avsatt til utbytte		6 000 000	4 000 000
Avsatt til annen egenkapital		27 464 537	-7 888 988
Sum overføringer		33 464 537	-3 888 988



Balanse

Hogstad Invest AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 681 965	7 819 266
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	130 002	270 002
Sum varige driftsmidler	2	5 811 967	8 089 268
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	7	5 279 213	5 279 213
Investeringer i tilknyttet selskap	7	15 455 000	15 455 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	3 474 268	3 333 431
Investeringer i aksjer og andeler		250	250
Andre langsiktige fordringer		23 071 688	9 771 972
Sum finansielle anleggsmidler		47 280 419	33 839 866
Sum anleggsmidler		53 092 386	41 929 134
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		581 657	1 921 526
Andre kortsiktige fordringer		2 938	5 897
Sum fordringer		584 595	1 927 423
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	57 616 117	45 443 076
Markedsbaserte obligasjoner	4	24 813 946	19 910 139
Sum investeringer		82 430 063	65 353 215
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	13 969 584	13 635 062
Sum omløpsmidler		96 984 243	80 915 700
Sum eiendeler		150 076 629	122 844 834



Balanse

Hogstad Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	3 295 000	3 295 000
Overkurs		6 778 190	6 778 190
Sum innskutt egenkapital		10 073 190	10 073 190
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		124 174 644	96 710 106
Sum opptjent egenkapital		124 174 644	96 710 107
Sum egenkapital	6	134 247 834	106 783 297
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	975 833	0
Sum avsetning for forpliktelser		975 833	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		278 509	1 878 414
Skyldig offentlige avgifter		142 356	127 871
Utbytte		6 000 000	4 000 000
Lån fra aksjonærer	9	8 235 377	9 812 954
Annen kortsiktig gjeld		196 720	242 298
Sum kortsiktig gjeld		14 852 962	16 061 538
Sum gjeld		15 828 795	16 061 538
Sum egenkapital og gjeld		150 076 629	122 844 834

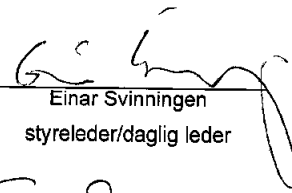


Balanse

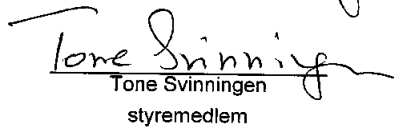
Hogstad Invest AS

29.06.2024

Styret i Hogstad Invest AS


Einar Svinningen
styreleder/daglig leder


Mona Kjersti Svinningen
styremedlem


Tone Svinningen
styremedlem


Heidi Svinningen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Investering i felleskontrollert virksomhet

Investering i felleskontrollert virksomhet vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Pensjonsforpliktelser

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.



Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

	2023	2022
Lønninger	1 145 630	1 057 119
Arbeidsgiveravgift	223 328	200 789
Pensjonskostnader	74 999	56 781
Andre ytelser	16 779	10 791
Sum	1 460 736	1 325 480

Selskapet har i 2023 sysselsatt 2 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer

	Daglig leder	Styret
Sum	0	0

Ledende ansatte har ikke avtale om bonus eller aksjebasert avlønning.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2023 utgjør kr 84 500 ekskl. mva. I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 43 000 ekskl. mva.

Note 2 Anleggsmidler

	Tomt	Maskiner, inventar mv.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.2023	7 850 876	2 914 273	10 765 149
Tilgang	240 000	0	240 000
Avgang	-2 377 301	0	-2 377 301
Anskaffelseskost 31.12.2023	5 713 575	2 914 273	8 627 848
Akk. avskrivninger pr. 01.01.2023	0	-2 644 274	-2 644 274
Akk. nedskrivninger 01.01.2023	-31 610	0	-31 610
Årets ordinære avskrivninger	0	-140 000	-140 000
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2023	-31 610	-2 784 274	-2 815 884
Bokført verdi 31.12.2023	5 681 965	130 002	5 811 967

Økonomisk levetid Avskrives ikke 25 %

Note 3 Mellomværende med tilknyttet selskap

Selskapet har fordring på tilknyttet selskap på kr 3 474 268. Avtalt rente er 2,5 %, kostnadsførte renteinntekter i 2023 var kr. 140 837. Låneforholdet har 3 måneders oppsigelse.



Note 4 Investering i markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelseskost	Markeds verdi	Balanseført verdi
Markedsbaserte aksjer	53 249 972	72 207 082	52 667 767
Markedsbaserte obligasjoner	24 813 946	26 535 158	24 813 946
Andres markedsbaserte plasseringer	4 957 788	0	4 948 351
Sum	83 021 706	98 742 240	82 430 063

Investeringer er bokført til laveste verdi av kostpris og markedsverdi.
Nedskrivning av investeringer pr 31.12.2023 utgjør kr.591 643.
Tidligere års nedskrivning av investeringer er reversering med kr. 7 011 961.

Note 5 Skatt

Årets skattegrunnlag	2023	2022
Endring i utsatt skatt	975 833	0
Sum skattekostnad	975 833	0

Beregning av årets skattegrunnlag:	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	34 440 370	-3 888 988
Permanente forskjeller	-12 026 952	2 662 298
Endring i midlertidige forskjeller	-16 856 087	2 284 583
Anvendelse av fremførbart underskudd	-5 557 332	0
Årets skattegrunnlag	0	1 057 893

Betalbar skatt i balansen:	2023	2022
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Oversikt over midlertidige forskjeller:	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-11 823 583	-12 406 058	-582 475
Fordringer	0	1	1
Gevinst- og tapskonto	27 945 424	11 671 811	-16 273 613
Sum	16 121 841	-734 246	-16 856 087

Akkumulert fremførbart underskudd	-11 686 237	-17 243 569	-5 557 332
Sum	4 435 604	-17 977 815	-22 413 419

Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	975 833	-3 955 119	-4 930 952
---	----------------	-------------------	-------------------

I henhold til god regnskapsskikk balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	3 295 000	6 778 190	96 710 106	106 783 296
Årets resultat			33 464 537	33 464 537
Utbytte			-6 000 000	-6 000 000
Pr 31.12.2023	3 295 000	6 778 190	124 174 644	134 247 834



Note 7 Datterselskap, tilknyttet selskap mv.

	Kommune	Ervervet	Eierandel/ stemmeandel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Egenkapital 100%	Resultat 100%
Vollen Gartneri AS	Asker	2002/2014	100 %	5 279 213	5 279 213	6 423 065	127 837
Sum				5 279 213	5 279 213	6 423 065	127 837
Sum				0	0	0	0
TS							
HP Eiendom Holding AS	Skjetten	2009/2010	50 %	15 455 000	15 455 000	125 950 309	127 837
Sum				15 455 000	15 455 000	125 950 309	127 837
Totalt				20 734 213	20 734 213	132 373 374	255 674

Note 8 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 70 654.

Note 9 Aksjekapital, aksjonærer mv.

Aksjekapitalen i Hogstad Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
A-aksjer	300	1 000	0
B-aksjer	2 995	1 000	0
Sum	3 295	2 000	0

A-aksjene har 100 stemmer pr. aksje, mens B-aksjene har 1 stemme pr. aksje.

Hogstad Invest AS hadde 4 aksjonærer pr. 31.12.2023.

	A-aksjer	B-aksjer	Sum antall	Eierandel/ Stemmeandel	Stemmeandel
Mona K. Svinningen, styremedlem	0	1	1	0 %	0 %
Einar Svinningen, styreleder/daglig leder	100	1 080	1 180	36 %	33,58 %
Heidi Svinningen, styremedlem	100	1 079	1 179	36 %	33,58 %
Tone Svinningen, styremedlem	100	835	935	28 %	32,84 %
Sum	300	2 995	3 295		100 %

Aksjonærene har lånt selskapet tilsammen kr. 8 235 377. Lånene er renteberegnet med kr. 369 978 i 2023.



BankID Signing
Arve Aanes Johansen
2024-07-05

Til generalforsamlingen i
Hogstad Invest AS

BHL DA
Elias Smiths vei 24
1337 Sandvika

Org. nr.: 992 768 061

Telefon: 66 85 59 00
E-post: aj@bhl.no
Internett: www.bhl.no

Medlemmer av
Den norske Revisorforening

Ansvarlig revisor:
Arve Aanes Johansen

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Hogstad Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr. 33 464 537. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

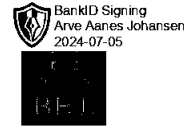
Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Member of Nexia

BHL DA is a member of Nexia Norway Umbrella Group. Nexia Norway is a member of Nexia, a leading, global network of independent accounting and consulting firms that are members of Nexia International Limited, Nexia International Limited, a company registered in the Isle of Man, does not provide services to clients. Please see the "Member firm disclaimer" for further details.



- 2 -

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://www.revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandvika, 30. juni 2024

Arve Aanes Johansen
Statsautorisert revisor