



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 461 623  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SØRNORGE HUS OG HYTTER AS  
Forretningsadresse: Rådhusgata 2A  
3770 KRAGERØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Ellefsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 600 000	200 000
Annen driftsinntekt			125 469
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 600 000</b>	<b>325 469</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 008 026	134 185
Lønnskostnad	1		63 948
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	31 719	31 359
Annen driftskostnad	1	186 247	236 970
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 225 991</b>	<b>466 462</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-625 991</b>	<b>-140 993</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			151
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>151</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		38 466	35 630
Annen rentekostnad		13 850	15 310
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>52 316</b>	<b>50 940</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-52 316</b>	<b>-50 789</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-678 308</b>	<b>-191 782</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-678 308</b>	<b>-191 782</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-678 308</b>	<b>-191 782</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-678 308</b>	<b>-191 782</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-678 308</b>	<b>-191 782</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Udekket tap		-678 308	-191 782
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-678 308</b>	<b>-191 782</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Forskning og utvikling			31 719
Utsatt skattefordel	3		
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>31 719</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>31 719</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		35 792	146 478
<b>Sum fordringer</b>		<b>35 792</b>	<b>146 478</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		60 798	401 671
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>60 798</b>	<b>401 671</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>96 590</b>	<b>548 150</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>96 590</b>	<b>579 869</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		1 251 630	573 323
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 251 630</b>	<b>-573 323</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>-1 221 630</b>	<b>-543 323</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		877 212	838 746
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>877 212</b>	<b>838 746</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>877 212</b>	<b>838 746</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		169 461	12 898
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		271 547	271 547
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>441 009</b>	<b>284 445</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 318 221</b>	<b>1 123 191</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>96 590</b>	<b>579 869</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 806168

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 461 623  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SØRNORGE HUS OG HYTTTER AS  
Forretningsadresse: Rådhusgata 2A  
3770 KRAGERØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Ellefsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 461 623  
SØRNORGE HUS OG HYTTER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 600 000	200 000
Annen driftsinntekt			125 469
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 600 000</b>	<b>325 469</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 008 026	134 185
Lønnskostnad	1		63 948
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	31 719	31 359
Annen driftskostnad	1	186 247	236 970
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 225 991</b>	<b>466 462</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-625 991</b>	<b>-140 993</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			151
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>151</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		38 466	35 630
Annen rentekostnad		13 850	15 310
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>52 316</b>	<b>50 940</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-52 316</b>	<b>-50 789</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-678 308</b>	<b>-191 782</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-678 308</b>	<b>-191 782</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-678 308</b>	<b>-191 782</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-678 308</b>	<b>-191 782</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-678 308</b>	<b>-191 782</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-678 308	-191 782
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-678 308</b>	<b>-191 782</b>



Organisasjonsnr: 921 461 623  
SØRNORGE HUS OG HYTTER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Forskning og utvikling			31 719
Utsatt skattefordel	3		
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>31 719</b>

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>		

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>31 719</b>
--------------------------	--	----------	---------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		35 792	146 478
<b>Sum fordringer</b>		<b>35 792</b>	<b>146 478</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		60 798	401 671
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>60 798</b>	<b>401 671</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>96 590</b>	<b>548 150</b>
-------------------------	--	---------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>96 590</b>	<b>579 869</b>
----------------------	--	---------------	----------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

#### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	6		
Udekket tap		1 251 630	573 323
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 251 630</b>	<b>-573 323</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>-1 221 630</b>	<b>-543 323</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		877 212	838 746
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>877 212</b>	<b>838 746</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>877 212</b>	<b>838 746</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		169 461	12 898
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		271 547	271 547
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>441 009</b>	<b>284 445</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 318 221</b>	<b>1 123 191</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>96 590</b>	<b>579 869</b>



Organisasjonsnr: 921 461 623  
SØRNORGE HUS OG HYTTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## Sørnorge Hus Og Hytter AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 921 461 623



### RESULTATREGNSKAP

#### SØRNORGE HUS OG HYTTER AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		1 600 000	200 000
Annen driftsinntekt		0	125 469
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 600 000</b>	<b>325 469</b>
Varekostnad		2 008 026	134 185
Lønnskostnad	1	0	63 948
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	31 719	31 359
Annen driftskostnad	1	186 247	236 970
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 225 991</b>	<b>466 462</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-625 991</b>	<b>-140 993</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		0	151
Rentekostnad til foretak i samme konsern		38 466	35 630
Annen rentekostnad		13 850	15 310
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-52 316</b>	<b>-50 789</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-678 308	-191 782
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-678 308</b>	<b>-191 782</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-678 308</b>	<b>-191 782</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		678 308	191 782
<b>Sum overføringer</b>		<b>-678 308</b>	<b>-191 782</b>



## BALANSE

### SØRNORGE HUS OG HYTTER AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Forskning og utvikling		0	31 719
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>31 719</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>31 719</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		35 792	146 478
<b>Sum fordringer</b>		<b>35 792</b>	<b>146 478</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		60 798	401 671
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>96 590</b>	<b>548 150</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>96 590</b>	<b>579 869</b>



## BALANSE

### SØRNORGE HUS OG HYTTER AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-1 251 630	-573 323
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 251 630</b>	<b>-573 323</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>-1 221 630</b>	<b>-543 323</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Langsiktig konserngjeld		877 212	838 746
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>877 212</b>	<b>838 746</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		169 461	12 898
Annen kortsiktig gjeld		271 547	271 547
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>441 009</b>	<b>284 445</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 318 221</b>	<b>1 123 191</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>96 590</b>	<b>579 869</b>

Kragerø, 19.06.2022  
Styret i Sørnorge Hus Og Hytter AS

\_\_\_\_\_  
Frode Ellefsen  
styremedlem/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Jørre André Kjemperud  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader, tjenestepensjon , antall årsverk og revisjon

Lønninger	0	56 000
Arbeidsgiveravgift	0	7 948

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk. Selskapet har ikke hatt lønnskostnader i 2021.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fra valgt revisjon.

## Note 2 Anleggsmidler

	Nettside	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	94 078	94 078
= <b>Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>94 078</b>	<b>94 078</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	94 078	94 078
= <b>Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Årets ordinære avskrivninger	31 719	31 719
Økonomisk levetid	3 år	



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-678 308	-191 783
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-1	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-678 308</b>	<b>-191 783</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	1	0	-1
<b>Sum</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>-1</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 251 631	-573 323	678 308
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 251 631	-573 323	-1 824 954
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>-1 146 646</b>	<b>-1 146 646</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>-252 262</b>	<b>-252 262</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2020	30 000	0	0	0	30 000
Årets resultat				-678 308	-678 308
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-678 308</b>	<b>-648 308</b>

## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I SØRNORGE HUS OG HYTTER AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>300</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR



De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
AMTHOSA CONSULTING AS	100	33,3	33,3
Frode Ellefsen	100	33,3	33,3
GAJAK AS	100	33,3	33,3
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>300</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

**AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:**

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Ordinære</b>
Frode Ellefsen	styremedlem/daglig leder	100
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>

#### **Note 6 Fortsatt drift**

Styre er klar over at aksjekapitalen er tapt, men forventer at situasjonen vil forbedre seg. Selskapet er fortsatt i en oppstartfase og forventer økt drift fremover. Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet 2021 er satt opp under denne forutsetningen.