



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 856 415
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALUHAK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Plogfabrikkvegen 5
4353 KLEPP STASJON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sten Kåre Bergman
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		27 821	122 325
Sum kostnader		27 821	122 325
Driftsresultat		-27 821	-122 325
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			146
Sum finansinntekter			146
Annen rentekostnad			10 861
Sum finanskostnader			10 861
Netto finans			-10 715
Ordinært resultat før skattekostnad		-27 821	-133 040
Ordinært resultat etter skattekostnad		-27 821	-133 040
Årsresultat		-27 821	-133 040
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-27 821	-133 040
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-27 821	-133 040
Sum overføringer og disponeringer		-27 821	-133 040



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomt		10 245 740	10 245 740
Sum varige driftsmidler		10 245 740	10 245 740
Sum anleggsmidler		10 245 740	10 245 740
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 256	
Konsernfordringer			29 269
Sum fordringer		2 256	29 269
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2		16 511
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			16 511
Sum omløpsmidler		2 256	45 780
SUM EIENDELER		10 247 996	10 291 520
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3,4	216 268	216 268
Overkurs	4	10 007 455	10 007 455
Sum innskutt egenkapital		10 223 723	10 223 723
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap	4	131 592	103 771
Sum opptjent egenkapital		-131 592	-103 771
Sum egenkapital		10 092 131	10 119 952
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 316	
Kortsiktig konserngjeld		153 549	171 568
Sum kortsiktig gjeld		155 865	171 568
Sum gjeld		155 865	171 568
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 247 996	10 291 520



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 373866

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 856 415
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØKSNEVAD EIENDOM 2 AS
Forretningsadresse: Plogfabrikkvegen 2
4353 KLEPP STASJON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sten Kåre Bergman
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 856 415
ØKSNEVAD EIENDOM 2 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		27 821	122 325
Sum kostnader		27 821	122 325
Driftsresultat		-27 821	-122 325
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			146
Sum finansinntekter			146
Annen rentekostnad			10 861
Sum finanskostnader			10 861
Netto finans			-10 715
Ordinært resultat før skattekostnad		-27 821	-133 040
Ordinært resultat etter skattekostnad		-27 821	-133 040
Årsresultat		-27 821	-133 040
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-27 821	-133 040
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-27 821	-133 040
Sum overføringer og disponeringer		-27 821	-133 040



Organisasjonsnr: 921 856 415
ØKSNEVAD EIENDOM 2 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomt		10 245 740	10 245 740
Sum varige driftsmidler		10 245 740	10 245 740

Sum anleggsmidler		10 245 740	10 245 740
-------------------	--	------------	------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		2 256	
Konsernfordringer			29 269
Sum fordringer		2 256	29 269

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	2		16 511
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			16 511

Sum omløpsmidler		2 256	45 780
------------------	--	-------	--------

SUM EIENDELER		10 247 996	10 291 520
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 4	216 268	216 268
Overkurs	4	10 007 455	10 007 455
Sum innskutt egenkapital		10 223 723	10 223 723

Opptjent egenkapital

Udekket tap	4	131 592	103 771
Sum opptjent egenkapital		-131 592	-103 771

Sum egenkapital		10 092 131	10 119 952
-----------------	--	------------	------------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld	2 316	
Kortsiktig konserngjeld	153 549	171 568
Sum kortsiktig gjeld	155 865	171 568
Sum gjeld	155 865	171 568
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	10 247 996	10 291 520



Organisasjonsnr: 921 856 415
ØKSNEVAD EIENDOM 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Øksnevad Eiendom 2 AS**

Organisasjonsnr. 921856415

Utarbeidet av:

Bryne Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Hetlandsgata 9
4344 BRYNE
Organisasjonsnr. 914092744





Øksnevad Eiendom 2 AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		27 821	122 325
Sum driftskostnader		27 821	122 325
DRIFTSRESULTAT		(27 821)	(122 325)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	146
Sum finansinntekter		0	146
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	10 861
Sum finanskostnader		0	10 861
NETTO FINANSPOSTER		0	(10 715)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(27 821)	(133 040)
Skattekostnad på ordinært resultat	1	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(27 821)	(133 040)
ÅRSRESULTAT		(27 821)	(133 040)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		(27 821)	(133 040)
SUM OVERF. OG DISP.		(27 821)	(133 040)



Øksnevad Eiendom 2 AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomt		10 245 740	10 245 740
Sum varige driftsmidler		10 245 740	10 245 740
SUM ANLEGGSMIDLER		10 245 740	10 245 740
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap		0	29 269
Andre kortsiktige fordringer		2 256	0
Sum fordringer		2 256	29 269
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	0	16 511
SUM OMLØPSMIDLER		2 256	45 780
SUM EIENDELER		10 247 996	10 291 520
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3,4	216 268	216 268
Overkurs	4	10 007 455	10 007 455
Sum innskutt egenkapital		10 223 723	10 223 723
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	(131 592)	(103 771)
Sum opptjent egenkapital		(131 592)	(103 771)
SUM EGENKAPITAL		10 092 131	10 119 952
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 316	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		153 549	171 568
SUM KORTSIKTIG GJELD		155 865	171 568
SUM GJELD		155 865	171 568
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 247 996	10 291 520

Klepp stasjon, 27. mai 2022

Sten Kåre Bergman
styrets leder



Øksnevad Eiendom 2 AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel bli ikke bokført.



Øksnevad Eiendom 2 AS

Noter 2021

Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2021
Resultat før skattekostnader	-27 821
Inntekt	-27 821

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2021
Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
= Ordinær skattekostnad	0

Betalbar skatt i balansen består av:	
= Betalbar skatt i balansen	0

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2021	2020
- Fremførbart skattemessig underskudd	27 821	0
Sum negative skatteøkende forskjeller	27 821	0
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	27 821	0

Note 2 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Hele posten består av frie midler.

Note 3 - Aksjekapital

Selskapet har 108134 aksjer hver pålydende kr 2, samlet aksjekapital utgjør kr 216 268. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeiere er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Ytrevoll Holding AS	108 134

Styrets leder Sten Kåre Bergman og hans nærstående eier 100% av Ytrevoll Holding AS.

Noter for Øksnevad Eiendom 2 AS

Organisasjonsnr. 921856415



Øksnevad Eiendom 2 AS

Noter 2021

Note 4 - Aksjekapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 1.1.	216 268	10 007 455	-103 771	10 119 952
-Til årets resultat			-27 821	-27 821
Pr 31.12.	216 268	10 007 455	-131 592	10 092 131