



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 201 601
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning
Foretaksnavn: VELFORENING MØLDALHAGEN FELLES
Forretningsadresse: c/o Resultat24 AS
Jærveien 18
4319 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Inge Dale
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 101 692	936 557
Sum inntekter		1 101 692	936 557
Kostnader			
Lønnskostnad	1	28 525	27 525
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler			5 109
Annen driftskostnad	4, 5, 6	738 795	889 482
Sum kostnader		767 320	922 116
Driftsresultat		334 372	14 441
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		105	116
Sum finansinntekter		105	116
Annen rentekostnad			1 032
Sum finanskostnader			1 032
Netto finans		105	-916
Ordinært resultat før skattekostnad		334 477	13 525
Ordinært resultat etter skattekostnad		334 477	13 525
Årsresultat		334 477	13 525
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		334 477	13 525
Sum overføringer og disponeringer		334 477	13 525



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		153 001	153 001
Sum varige driftsmidler		153 001	153 001
Sum anleggsmidler		153 001	153 001
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		33 554	
Andre fordringer		53 562	19 461
Sum fordringer		87 116	19 461
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		369 023	144 986
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		369 023	144 986
Sum omløpsmidler		456 139	164 447
SUM EIENDELER		609 140	317 447
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	371 389	36 912
Sum opptjent egenkapital		371 389	36 912



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital	2	371 389	36 912
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		213 844	237 147
Annen kortsiktig gjeld		23 907	43 388
Sum kortsiktig gjeld		237 751	280 535
Sum gjeld		237 751	280 535
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		609 140	317 447



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 445974

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 201 601
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning
Foretaksnavn: VELFORENING MØLDALHAGEN FELLES
Forretningsadresse: c/o Resultat24 AS
Jærveien 18
4319 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Inge Dale
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2022



Organisasjonsnr: 915 201 601
VELFORENING MØLDALHAGEN FELLES

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 101 692	936 557
Sum inntekter		1 101 692	936 557
Kostnader			
Lønnskostnad	1	28 525	27 525
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler			5 109
Annen driftskostnad	4, 5, 6	738 795	889 482
Sum kostnader		767 320	922 116
Driftsresultat		334 372	14 441
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		105	116
Sum finansinntekter		105	116
Annen rentekostnad			1 032
Sum finanskostnader			1 032
Netto finans		105	-916
Ordinært resultat før skattekostnad		334 477	13 525
Ordinært resultat etter skattekostnad		334 477	13 525
Årsresultat		334 477	13 525
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		334 477	13 525
Sum overføringer og disponeringer		334 477	13 525



Sum gjeld	237 751	280 535
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	609 140	317 447



Organisasjonsnr: 915 201 601
VELFORENING MØLDALHAGEN FELLES

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.

Årsregnskap 2021 Velforeningen Møldalshagen Felles

Dokumentet er signert digitalt av følgende undertegnere:

- Rolfsen, Tor Egil (09.08.1961), signert 23.03.2022 med Signicat Sign BANKID
- Bjerk, Kristoffer (10.11.1981), signert 23.03.2022 med Signicat Sign BANKID_MOBILE
- Eide, Jane Helen Fellowes (05.12.1964), signert 23.03.2022 med Signicat Sign BANKID_MOBILE



Det signerte dokumentet inneholder

- En forside med informasjon om signaturene
- Alle originaldokumenter med signaturer på hver side
- Digitale signaturer



Dokumentet er forseglet av Posten Norge

Signeringen er gjort med digital signering levert av Posten Norge AS. Posten garanterer for autentisiteten og forseglingen av dette dokumentet.



Slik ser du at signaturene er gyldig

Hvis du åpner dette dokumentet i Adobe Reader, skal det stå øverst at dokumentet er sertifisert av Posten Norge AS. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke er endret etter signering.



Velforening Møldalshagen felles

		Regnskap	Budsjett	Regnskap	Budsjett
	Note	2021	2021	2020	2022
Inntekter					
Felleskostnader		914 658	798 600	760 400	1 086 744
TVpakke		80 964	95 000	76 323	84 864
Diverse		3 281	0	51 961	3 125
Elbil lading		102 788	87 400	47 873	67 200
Sum inntekter		1 101 692	981 000	936 557	1 241 933
Kostnader					
Lønnskostnader	1	28 525	28 525	27 525	57 050
Avskrivninger		0	0	5 109	0
TVpakke		80 185	95 000	74 984	84 864
Energi		182 719	172 400	132 616	173 125
Renhold		19 706	20 000	17 493	20 000
Vaktmester		36 100	20 000	4 498	20 000
Drift og vedlikehold	4	268 335	332 000	442 643	318 000
Honorar regnskapsfører FF		30 799	30 000	34 905	30 000
Konsulent/Juridisk bistand mm	5	37 330	75 000	93 249	75 000
Forsikringspremier		28 102	30 000	37 968	35 000
Administrasjonskostnader	6	55 519	47 500	51 126	55 875
Sum kostnader		767 320	850 425	922 116	868 914
Driftsresultat		334 372	130 575	14 441	373 019
Finansielle poster					
Annen renteinntekt		105	0	116	0
Annen rentekostnad		0	0	-1 032	0
Netto finansposter		105	0	-916	0
Resultat		334 477	130 575	13 525	373 019

Dokumentet er signert digitalt av:

- Rolfsen, Tor Egil (09.08.1961), 23.03.2022
- Bjerk, Kristoffer (10.11.1981), 23.03.2022
- Eide, Jane Helen Fellowes (05.12.1964), 23.03.2022

Forseglet av



Posten Norge



Velforening Møldalshagen felles

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Bygningsmessige anlegg		153 001	153 001
Sum anleggsmidler		153 001	153 001
Omløpsmidler			
Kundefordinger		2 738	0
Andre kortsiktige fordringer		84 378	19 461
Bankinnskudd		369 023	144 986
Sum omløpsmidler		456 139	164 447
SUM EIENDELER		609 140	317 447
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Opptjent Egenkapital	2	371 389	36 912
Sum egenkapital		371 389	36 912
Gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		213 844	237 147
Påløpte kostn. og forskuddsbet		23 907	43 388
Sum kortsiktig gjeld		237 751	280 535
Sum gjeld		237 751	280 535
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		609 140	317 447

Sted: _____ dato: _____

Navn Leder Navn Navn

Navn Navn

Dokumentet er signert digitalt av:

- Rolfsen, Tor Egil (09.08.1961), 23.03.2022
- Bjerk, Kristoffer (10.11.1981), 23.03.2022
- Eide, Jane Helen Fellowes (05.12.1964), 23.03.2022

Forseglet av



Posten Norge



Velforening Møldalhagen felles

Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk.

Inntekter blir regnskapsført på tidspunktet for levering til kunden og kostnader blir bokført når de er påløpt slik at sammentilingsprinsippet er oppfylt.

Fordringer og gjeld er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld hvis de forfaller innen ett år etter regnskapsavslutningstidspunktet.

Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. For kundefordringer innebærer dette at det er foretatt individuell vurdering av forventet tap.

Øvrige eiendeler er klassifisert som anleggsmidler, og øvrige gjeld er klassifisert som langsiktig. Anleggsmidler er oppført til anskaffelseskost. Anleggsmidler som har begrenset økonomisk levetid, skal avskrives etter en fornuftig avskrivingsplan. Nedskrivingsplikt vurderes i de tilfeller virkelig verdi for anleggsmidler er lavere enn bokført verdi. Nedskrivning foretas hvis verdifallet ikke forventes å være forbigående. Tidligere års nedskrivinger reverseres i den utstrekning grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

For bygninger er avskrivingsatsen satt til 0. Dersom årlig verdi foringelse ikke er kompensert med faktisk utført vedlikehold skal det regnskapsføres en tilsvarende avsetning. Bygnings avsetninger til vedlikehold blir balanseført under posten avsetning til forpliktelser.

Note 1 Godtgjørelse og Pensjons forpliktelser

Foretaket har ingen fast ansatte. Det er ikke avsatt til obligatorisk tjenestepensjon, da foretaket ikke yter lønn eller har aktiviteter av slikt omfang som er innenfor virkeområde til Lov om obligatorisk tjenestepensjon § 1. 1 ledd.

	Regnskap 2021	Regnskap 2020
Godtgj. til styre- og bedrifts	25 000	25 000
Arbeidsgiveravgift	3 525	2 525
Sum personalkostnader	28 525	27 525

Note 2 Egenkapital

	Regnskap 31.12.2021	Årets resultat	Regnskap 31.12.2020
Egenkapital	371 389	334 477	36 912
Sum egenkapital	371 389		36 912

Styret foreslår at overskuddet føres til opptjent egenkapital.

Styret har gjennomgått regnskapet og funnet dette akseptabelt og i tråd med god regnskapsskikk.

Det bekreftes at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

Note 3 Disponible midler

Netto disponible midler er pr. 31.12.2021 kroner 218.388,-

Note 4 Vedlikehold

Grøntanlegg	111 025
Internkontroll elektro	52 845
Heis	48 425
Port og dører	43 309
Lekeplass	6 533
Diverse	4 160
Elektrikerarbeid	2 038
Sum	268 335

Dokumentet er signert digitalt av:

- Rolfsen, Tor Egil (09.08.1961), 23.03.2022
- Bjerk, Kristoffer (10.11.1981), 23.03.2022
- Eide, Jane Helen Fellowes (05.12.1964), 23.03.2022

Forseglet av



Posten Norge



Note 5 Konsulent/Juridisk bistand mm

R24 Garasje	19 750
Diverse konsulent	16 205
Advokat	1 375
Sum	37 330

Note 6 Administrasjonskostnader

* Herav utgjør kroner 34.812,- eiendomsskatt.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Rolfsen, Tor Egil (09.08.1961), 23.03.2022
- Bjerck, Kristoffer (10.11.1981), 23.03.2022
- Eide, Jane Helen Fellowes (05.12.1964), 23.03.2022

Forseglet av



Posten Norge