



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 895 826
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RETTEP HOLDING AS
Forretningsadresse: Vassbygdvegen 104
7512 STJØRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Jakob Bjerve
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	8 875	8 750
Sum kostnader		8 875	8 750
Driftsresultat		-8 875	-8 750
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	4	247 500	495 000
Annen finansinntekt		5 760	6 110
Sum finansinntekter		253 260	501 110
Annen finanskostnad		1 136	15
Sum finanskostnader		1 136	15
Netto finans		252 125	501 095
Ordinært resultat før skattekostnad		243 250	492 345
Skattekostnad på ordinært resultat	1, 3	698	2 683
Ordinært resultat etter skattekostnad		242 552	489 662
Årsresultat		242 552	489 662
Årsresultat etter minoritetsinteresser		242 552	489 662
Totalresultat		242 552	489 662
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	650 000	300 000
Avsatt til annen egenkapital	6		189 662
Overført fra annen egenkapital		-407 449	
Sum overføringer og disponeringer		242 552	489 662



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	1, 4	9 697 362	9 697 362
Sum finansielle anleggsmidler		9 697 362	9 697 362
Sum anleggsmidler		9 697 362	9 697 362
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	1	247 500	495 000
Sum fordringer		247 500	495 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		941 323	750 574
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		941 323	750 574
Sum omløpsmidler		1 188 823	1 245 574
SUM EIENDELER		10 886 185	10 942 936
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	247 500	247 500
Sum innskutt egenkapital		247 500	247 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	9 982 655	10 390 104
Sum opptjent egenkapital		9 982 655	10 390 104



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		10 230 155	10 637 604
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1, 3	1 634	2 832
Sum avsetninger for forpliktelser		1 634	2 832
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 634	2 832
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	1	2 500	2 500
Betalbar skatt	1, 3	1 896	
Utbytte	1	650 000	300 000
Sum kortsiktig gjeld		654 396	302 500
Sum gjeld		656 030	305 332
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 886 185	10 942 936



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 551565

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 895 826
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RETTEP HOLDING AS
Forretningsadresse: Vassbygdvengen 104
7512 STJØRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Jakob Bjerve
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2021



Organisasjonsnr: 994 895 826
RETTEP HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	8 875	8 750
Sum kostnader		8 875	8 750
Driftsresultat		-8 875	-8 750
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	4	247 500	495 000
Annen finansinntekt		5 760	6 110
Sum finansinntekter		253 260	501 110
Annen finanskostnad		1 136	15
Sum finanskostnader		1 136	15
Netto finans		252 125	501 095
Ordinært resultat før skattekostnad		243 250	492 345
Skattekostnad på ordinært resultat	1, 3	698	2 683
Ordinært resultat etter skattekostnad		242 552	489 662
Årsresultat		242 552	489 662
Årsresultat etter minoritetsinteresser		242 552	489 662
Totalresultat		242 552	489 662
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	650 000	300 000
Avsatt til annen egenkapital	6		189 662
Overført fra annen egenkapital		-407 449	
Sum overføringer og disponeringer		242 552	489 662



Organisasjonsnr: 994 895 826
RETTEP HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	1, 4	9 697 362	9 697 362
Sum finansielle anleggsmidler		9 697 362	9 697 362
Sum anleggsmidler		9 697 362	9 697 362

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	1	247 500	495 000
Sum fordringer		247 500	495 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		941 323	750 574
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		941 323	750 574
Sum omløpsmidler		1 188 823	1 245 574

SUM EIENDELER **10 886 185** **10 942 936**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	247 500	247 500
Sum innskutt egenkapital		247 500	247 500

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	9 982 655	10 390 104
Sum opptjent egenkapital		9 982 655	10 390 104

Sum egenkapital **10 230 155** **10 637 604**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	1, 3	1 634	2 832
--------------	------	-------	-------



Sum avsetninger for forpliktelser		1 634	2 832
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 634	2 832
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	1	2 500	2 500
Betalbar skatt	1, 3	1 896	
Utbytte	1	650 000	300 000
Sum kortsiktig gjeld		654 396	302 500
Sum gjeld		656 030	305 332
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 886 185	10 942 936



Organisasjonsnr: 994 895 826
RETTEP HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020 Rettep Holding AS



BDO AS
Stokmøveien 2
Postboks 6
7501 Stjørdal

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Rettep Holding AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskap til Rettep Holding AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Stjørdal, 18. april 2021

BDO AS

Ingeborg Hukkelås
Statsautorisert revisor



Noter til regnskapet 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i tilknyttede selskap

Investeringer i tilknyttede selskap er oppført til anskaffelseskost for aksjene.

Fordringer

Fordringer oppføres til pålydende.

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 8 875,- inkl.mva.

Lovpålagt revisjon	3 875
Andre tjenester	5 000
Sum honorar til revisor	8 875



Noter til regnskapet 2020

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 896	0
Endring i utsatt skatt	-1 198	2 683
Skattekostnad ordinært resultat	698	2 683
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	243 250	492 345
Permanente forskjeller	-232 650	-489 060
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 979	-3 285
Skattepliktig inntekt	8 620	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 896	0
Sum betalbar skatt i balansen	1 896	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Inntektsført avsatt utbytte	7 425	14 850	7 425
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-1 979	-1 979
Grunnlag for utsatt skatt	7 425	12 871	5 446
Utsatt skatt (22 %)	1 634	2 832	1 198

Note 4 Tilknyttede selskap

	Kontor-kommune	Eier-andel	Anskaffelses kost	Balansført verdi	Egenkapital pr. 31.12.20	Resultat pr. 31.12.20
Tilknyttede selskap;						
Gråbrek Eiendom AS	Stjørdal	25%	9 682 362	9 682 362	80 065 008	4 959 804
P3H Eiendom AS	Stjørdal	25%	15 000	15 000	-55 766	-45 951
Sum			9 697 362	9 697 362	80 009 242	4 913 853

Det har ikke vært interne transaksjoner mellom selskapene, bortsett fra at Gråbrek Eiendom AS har avsatt utbytte i 2020 som beløper seg til kr. 1.500.000,-. Rettepp Holding AS sin andel av dette utgjør kr. 247.500,-. Se for øvrig note 7.



Noter til regnskapet 2020

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Rettep Holding AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	15 000	0,1	1 500
B-aksjer	2 460 000	0,1	246 000
Sum	2 475 000		247 500

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel
Petter Jakob Bjerve		2 460 000	2 460 000	99,4
Petter Bjerve	15 000		15 000	0,6
Totalt antall aksjer	15 000	2 460 000	2 475 000	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer	Sum
Petter Jakob Bjerve	Styreleder	0	2 460 000	2 460 000
Totalt antall aksjer		0	2 460 000	2 460 000

Aksjer i klasse A har fortrinnsrett til aksjeutbytte. Samtlige aksjer skal for øvrig ha lik rett i selskapet, dog slik at aksjene i klasse B ikke har stemmerett på generalforsamlingen.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2020	247 500	10 390 104	10 637 604
Årets resultat		242 552	242 552
Utbytte		-650 000	-650 000
Pr 31.12.2020	247 500	9 982 655	10 230 155

Note 7 Mellomværende med tilknyttet selskap

	2020	2019
Fordringer		
Fordring på Gråbrek Eiendom AS	247 500	495 000
Sum	247 500	495 000

Fordringen på Gråbrek Eiendom AS pr. 31.12.2020 vedrører Rettep Holding AS sin andel av avsatt utbytte i Gråbrek Eiendom AS i 2020. Fordringen er ikke renteberegnet i 2020.