



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 050 741  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DHJ EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Risnesveien 46  
8475 STRAUMSJØEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 14.04.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Henrik Jakobsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.12.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter, fast eiendom		432 500	
<b>Sum inntekter</b>		<b>432 500</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	222 762	
Annen driftskostnad		512 876	
<b>Sum kostnader</b>		<b>735 638</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-303 138</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3</b>	
Annen rentekostnad		92 538	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>92 538</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-92 536</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-395 673</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-395 673</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-395 673</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-395 673</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	2	-395 673	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-395 673</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger og annen fast eiendom	1	19 906 401	
Inventar	1	950 000	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>20 856 401</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	808 856	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>808 856</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>21 665 257</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		296 250	
Andre kortsiktige fordringer		504 688	
<b>Sum fordringer</b>		<b>800 938</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		-5 104 220	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>-5 104 220</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>-4 303 282</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 361 975</b>	<b>0</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Selskapskapital	4	30 000	
Overkurs	5	11 070	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>41 070</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5,6	395 673	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-395 673</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-354 603</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		41 070	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>41 070</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>41 070</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 489 670	
Skyldig offentlige avgifter		-1 960 380	
Kortsiktig konserngjeld		8 969 969	
Annen kortsiktig gjeld		6 176 250	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>17 675 508</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 716 578</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 361 975</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 624728

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 050 741  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DHJ EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Risnesveien 46  
8475 STRAUMSJØEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 14.04.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Henrik Jakobsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.08.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 050 741  
DHJ EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter, fast eiendom		432 500	
<b>Sum inntekter</b>		<b>432 500</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	222 762	
Annen driftskostnad		512 876	
<b>Sum kostnader</b>		<b>735 638</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-303 138</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3</b>	
Annen rentekostnad		92 538	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>92 538</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-92 536</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-395 673</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-395 673</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-395 673</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-395 673</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	2	-395 673	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-395 673</b>	



Organisasjonsnr: 925 050 741  
DHJ EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Bygninger og annen fast eiendom	1	19 906 401	
Inventar	1	950 000	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>20 856 401</b>	

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	3	808 856	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>808 856</b>	

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>21 665 257</b>	<b>0</b>
--------------------------	--	-------------------	----------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		296 250	
Andre kortsiktige fordringer		504 688	
<b>Sum fordringer</b>		<b>800 938</b>	

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		-5 104 220	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>-5 104 220</b>	

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>-4 303 282</b>	<b>0</b>
-------------------------	--	-------------------	----------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 361 975</b>	<b>0</b>
----------------------	--	-------------------	----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4	30 000	
Overkurs	5	11 070	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>41 070</b>	

#### Opptjent egenkapital



Udekket tap	5,6	395 673	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-395 673</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-354 603</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		41 070	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>41 070</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>41 070</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 489 670	
Skyldig offentlige avgifter		-1 960 380	
Kortsiktig konserngjeld		8 969 969	
Annen kortsiktig gjeld		6 176 250	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>17 675 508</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 716 578</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 361 975</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 925 050 741  
DHJ EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	30.00	30000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
DHJ Holding AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Dhj Eiendom AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan.

Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Utsatt skattefordel skal ikke føres.

### Note 1 - Bygninger og annen fast eiendom

#### Avskrivningstablå

Noter for Dhj Eiendom AS

Organisasjonsnr. 925050741



Dhj Eiendom AS

## Noter 2020

	Bygninger og annen fast eiendom	Inventar	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	0	0	0
+ Tilgang	20 079 163	1 000 000	21 079 163
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>20 079 163</b>	<b>1 000 000</b>	<b>21 079 163</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	0	0
+ Ordinære avskrivninger	172 762	50 000	222 762
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>172 762</b>	<b>50 000</b>	<b>222 762</b>
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>19 906 401</b>	<b>950 000</b>	<b>20 856 401</b>
Procentsats for ord. avskr.	4-4	10-10	

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-395 673
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-856 306
<b>= Inntekt</b>	<b>-1 251 979</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Note 3 - Investeringer i datterselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Noter for Dhj Eiendom AS

Organisasjonsnr. 925050741



Dhj Eiendom AS

## Noter 2020

Selskapet har følgende datterselskaper (tall i 1.000 kr):

Datterselskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Ringstad Resort AS	80	80		
<b>Totalt</b>			<b>XXXX</b>	<b>XXXX</b>

### Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Langsiktige fordringer	0	0
Kortsiktige fordringer	0	0
Kortsiktig gjeld	0	0
Langsiktig gjeld	0	0

### Avkastning på konsernfordringer og - gjeld i regnskapsåret:

Renteinntekter fra konsernselskaper	0
Rentekostnader til konsernselskaper	0

Samlet pantstillelse, annen sikkerhetsstillelse og garantier mv overfor foretak i samme konsern utgjør kr 0,-.

Ingen interne transaksjoner mellom morselskap og datterselskap har funnet sted i regnskapsåret.

### Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 1000 aksjer hver pålydende kr 30, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeier som eier mer enn 5 % av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
DHJ Holding AS	1000

### Note 5 - Udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	0	0	0	0
-Til årets resultat			-395 673	-395 673
+/-Andre transaksjoner:	30 000	11 070	0	41 070
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>11 070</b>	<b>-395 673</b>	<b>-354 603</b>

### Andre transaksjoner består av:

=Andre transaksjoner:	30 000	11 070	0	41 070
-----------------------	--------	--------	---	--------

Noter for Dhj Eiendom AS

Organisasjonsnr. 925050741



Dhj Eiendom AS

## Noter 2020

### **Note 6 - Fortsatt drift - Koronasituasjon 2021**

Etter styrets vurdering er forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsoppgjøret er avlagt under denne forutsetningen.



Dhj Eiendom AS

## Resultatregnskap

	Note	apr-des 2020	
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Leieinntekter, fast eiendom		432 500	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>432 500</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	222 762	0
Annen driftskostnad		512 876	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>735 638</b>	<b>0</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(303 138)</b>	<b>0</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		3	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		92 538	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>92 538</b>	<b>0</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(92 536)</b>	<b>0</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(395 673)</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(395 673)</b>	<b>0</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>(395 673)</b>	<b>0</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap	2	(395 673)	0
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(395 673)</b>	<b>0</b>



## Dhj Eiendom AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger og annen fast eiendom	1		
1100 Forretningsbygg		6 370 000	0
1120 Byggningsmessig anlegg		10 803 180	0
1121 Byggningsmessig anlegg arbeider		1 982 636	0
1150 Tomter		750 585	0
<b>Sum Bygninger og annen fast eiendom</b>		<b>19 906 401</b>	<b>0</b>
Inventar	1	950 000	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>20 856 401</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	808 856	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>808 856</b>	<b>0</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>21 665 257</b>	<b>0</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		296 250	0
Andre kortsiktige fordringer		504 688	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>800 938</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		(5 104 220)	0
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>(4 303 282)</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 361 975</b>	<b>0</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	30 000	0
Overkurs	5	11 070	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>41 070</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5,6	(395 673)	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(395 673)</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>(354 603)</b>	<b>0</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		41 070	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>41 070</b>	<b>0</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>41 070</b>	<b>0</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		4 489 670	0
Skyldig offentlige avgifter		(1 960 380)	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		8 969 969	0
Annen kortsiktig gjeld		6 176 250	0
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>17 675 508</b>	<b>0</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>17 716 578</b>	<b>0</b>



Dhj Eiendom AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 361 975</b>	<b>0</b>

BØ, 10. august 2021  
Dhj Eiendom AS

Dag Henrik Jakobsen  
Styreleder/Daglig leder

Vegar Jakobsen  
Styremedlem



**Årsregnskap 2020  
for  
Dhj Eiendom AS**

**Organisasjonsnr. 925050741**

**Utarbeidet av:**

Cicma Regnskap as  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Postboks 5020 - Majorstua  
0301 OSLO  
Organisasjonsnr. 919111437