



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 048 072  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SANS HOLDING AS  
Forretningsadresse: Øvre Smestadvei 14C  
0378 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Skrede  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad			
Annen driftskostnad	4	67 180	15 556
<b>Sum kostnader</b>		<b>67 180</b>	<b>15 556</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-67 180</b>	<b>-15 556</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		4 600 000	130 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		104 571	89 139
Annen renteinntekt			165
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 704 571</b>	<b>219 304</b>
Annen rentekostnad		73	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>73</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>4 704 498</b>	<b>219 304</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 637 319</b>	<b>203 749</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	19 686	16 225
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 617 633</b>	<b>187 524</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 617 633</b>	<b>187 524</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		4 617 633	187 524
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 617 633</b>	<b>187 524</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6, 7	30 000	30 000
Investeringer i aksjer og andeler	8	167 247	92 333
Andre fordringer	9	4 272 493	3 376 730
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 469 740</b>	<b>3 499 063</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 469 740</b>	<b>3 499 063</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	9	648 343	1 340 661
Konsernfordringer	7	4 600 000	130 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 248 343</b>	<b>1 470 661</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	19 110	23 635
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>19 110</b>	<b>23 635</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 267 453</b>	<b>1 494 295</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 737 193</b>	<b>4 993 358</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)	11, 12	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	12	9 467 281	4 849 648
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 467 281</b>	<b>4 849 648</b>
<b>Sum egenkapital</b>	12	<b>9 497 281</b>	<b>4 879 648</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5	19 686	16 225
Annen kortsiktig gjeld	13	220 226	97 485
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>239 912</b>	<b>113 710</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>239 912</b>	<b>113 710</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 737 193</b>	<b>4 993 358</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 602557

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 048 072  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SANS HOLDING AS  
Forretningsadresse: Øvre Smestadvei 14C  
0378 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Skrede  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 048 072  
SANS HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad			
Annen driftskostnad	4	67 180	15 556
<b>Sum kostnader</b>		<b>67 180</b>	<b>15 556</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-67 180</b>	<b>-15 556</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		4 600 000	130 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		104 571	89 139
Annen renteinntekt			165
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 704 571</b>	<b>219 304</b>
Annen rentekostnad		73	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>73</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>4 704 498</b>	<b>219 304</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	19 686	16 225
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 617 633</b>	<b>187 524</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 617 633</b>	<b>187 524</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		4 617 633	187 524
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 617 633</b>	<b>187 524</b>



Organisasjonsnr: 999 048 072  
SANS HOLDING AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	6, 7	30 000	30 000
Investeringer i aksjer og andeler	8	167 247	92 333
Andre fordringer	9	4 272 493	3 376 730
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 469 740</b>	<b>3 499 063</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 469 740</b>	<b>3 499 063</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre fordringer	9	648 343	1 340 661
Konsernfordringer	7	4 600 000	130 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 248 343</b>	<b>1 470 661</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	19 110	23 635
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>19 110</b>	<b>23 635</b>

##### Sum omløpsmidler

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 267 453</b>	<b>1 494 295</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 737 193</b>	<b>4 993 358</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)	11, 12	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	12	9 467 281	4 849 648
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 467 281</b>	<b>4 849 648</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>12</b>	<b>9 497 281</b>	<b>4 879 648</b>



<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5	19 686	16 225
Annen kortsiktig gjeld	13	220 226	97 485
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>239 912</b>	<b>113 710</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>239 912</b>	<b>113 710</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 737 193</b>	<b>4 993 358</b>



Organisasjonsnr: 999 048 072  
SANS HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelse knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsverdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

## Note



2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note  
7

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for morselskap da konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8809493.00	3442730.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------



**Note**

**Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter**

**Mer om finansielle instrumenter**

**Beskrivelse av finansielle derivater**

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

9

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Se eventuelle andre vedlegg.



**Årsregnskap for 2021**

**SANS HOLDING AS  
0378 OSLO**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter



**Resultatregnskap for 2021**  
**SANS HOLDING AS**

	Note	2021	2020
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Lønnskostnad	1, 2, 3	0	0
Annen driftskostnad	4	(67 180)	(15 556)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(67 180)</b>	<b>(15 556)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>(67 180)</b>	<b>(15 556)</b>
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		4 600 000	130 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		104 571	89 139
Annen renteinntekt		0	165
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 704 571</b>	<b>219 304</b>
Annen rentekostnad		(73)	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(73)</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 704 498</b>	<b>219 304</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 637 319</b>	<b>203 749</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	(19 686)	(16 225)
<b>Ordinært resultat</b>		<b>4 617 633</b>	<b>187 524</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 617 633</b>	<b>187 524</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		4 617 633	187 524
<b>Sum</b>		<b>4 617 633</b>	<b>187 524</b>



## Balanse pr. 31. desember 2021 SANS HOLDING AS

	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6, 7	30 000	30 000
Investeringer i aksjer og andeler	8	167 247	92 333
Andre fordringer	9	4 272 493	3 376 730
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 469 740</b>	<b>3 499 063</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 469 740</b>	<b>3 499 063</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	9	648 343	1 340 661
Konsernfordringer	7	4 600 000	130 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 248 343</b>	<b>1 470 661</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	19 110	23 635
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>19 110</b>	<b>23 635</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 267 453</b>	<b>1 494 295</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>9 737 193</b>	<b>4 993 358</b>



**Balanse pr. 31. desember 2021**  
**SANS HOLDING AS**

	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)	11, 12	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	12	9 467 281	4 849 648
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 467 281</b>	<b>4 849 648</b>
<b>Sum egenkapital</b>	12	<b>9 497 281</b>	<b>4 879 648</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5	19 686	16 225
Annen kortsiktig gjeld	13	220 226	97 485
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>239 912</b>	<b>113 710</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>239 912</b>	<b>113 710</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>9 737 193</b>	<b>4 993 358</b>

Oslo, den 29.06.22

---

Andre Standberg  
Styrets leder / Daglig leder



## Noter 2021

### SANS HOLDING AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



## Note 1 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

## Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

## Note 5 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	4 637 319	203 749
+/- Permanente forskjeller	(4 547 838)	(130 000)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>89 481</b>	<b>73 749</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	19 686	16 225
Sum	19 686	16 225
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>19 686</b>	<b>16 225</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	19 686	16 225
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>19 686</b>	<b>16 225</b>

## Note 6 - Investering i Datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2021	Selskapets resultat for 2021
Oslo og Akershus Eiendom AS	Oslo	100	256 737	4 823 298

Følgende interne transaksjoner har funnet sted med og mellom datterselskaper 2021:

Spesifikasjon interne transaksjoner	Beløp	Intern gevinst
25.03.21 Utlegg Sørensen Arkitekter lev faktura	6 625	0
23.08.21 Lån til Oslo og Akershus eiendom as	5 000	0
14.10.21 Tilbakebetaling lån aksjonær	500 000	0
15.10.21 Restskatt Oslo og Akershus eiendom AS	152 567	0
31.12.21 Fordring mot Oslo og Akershus eiendom AS	130 000	0
31.12.21 Renter lån	104 571	104 571
31.12.21 Oslo og Akershus har betalt lev for Sans AS	- 2 000	0
Sum	896 763	89 139



## Note 7 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

### Konsernregnskap

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen med følgende begrunnelse:

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for morselskap da konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

	2021	2020
<b>Fordringer</b>		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	8 809 493	3 442 730

## Note 8 - Investeringer i aksjer og andeler

Aksjene er bokført til kostpris

Spesifikasjon	2021	2020
Landbruksutvikling AS	10 000	10 000
Oslo & Akershus eiendom AS	30 000	30 000
Advokatfirma Hammervold Pind AS	0	9 000
Mazars Legal Advokater AS	157 247	0
<b>Sum aksjer</b>	<b>197 247</b>	<b>49 000</b>

## Note 9 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 10 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 11 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	30 000	1,00	30 000,00
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>30 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Andre Strandberg (Daglig leder, Styreleder)	30 000	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30 000</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 12 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000	4 849 648	4 879 648
Årets resultat		4 617 633	4 617 633
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>9 467 281</b>	<b>9 497 281</b>

## Note 13 - Annen kortsiktig gjeld

Kortsiktig gjeld på kr 220 226 er gjeld til aksjonær.