



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 788 646
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KHAULANDER AS
Forretningsadresse: Holtavegen 14
5239 RÅDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristoffer Hauken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avkastning på finansinvesteringer	1	44 448	742 680
Sum inntekter		44 448	742 680
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	157 426	121 348
Sum kostnader		157 426	121 348
Driftsresultat		-112 978	621 332
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		70	43
Annen finansinntekt		103 500	
Sum finansinntekter		103 570	43
Annen rentekostnad		71 457	3
Sum finanskostnader		71 457	3
Netto finans		32 113	40
Ordinært resultat før skattekostnad		-80 865	621 372
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-80 865	621 372
Årsresultat		-80 865	621 372
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-80 865	621 372
Totalresultat		-80 865	621 372
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		660 000	182 000
Avsatt til annen egenkapital			439 372
Overført fra annen egenkapital		-461 879	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overført fra overkursfond		-278 986	
Sum overføringer og disponeringer	4	-80 865	621 372



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		28 193 052	23 896 744
Sum finansielle anleggsmidler		28 193 052	23 896 744
Sum anleggsmidler		28 193 052	23 896 744
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		984	596 867
Sum fordringer		984	596 867
Investeringer			
Omløpsaksjer og -aksjefond	5	2 689 670	2 604 161
Obligasjoner og pengemarkedsfond	5	324 210	373 591
Sum investeringer		3 013 880	2 977 752
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		113 646	49 896
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		113 646	49 896
Sum omløpsmidler		3 128 510	3 624 515
SUM EIENDELER		31 321 562	27 521 259
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overkurs	4	2 721 595	3 000 581
Annen innskutt egenkapital	4	23 896 744	23 896 744
Sum innskutt egenkapital		26 648 339	26 927 325
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		461 879
Sum opptjent egenkapital			461 879
Sum egenkapital		26 648 339	27 389 204
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		4 673 223	132 055
Sum kortsiktig gjeld		4 673 223	132 055
Sum gjeld		4 673 223	132 055
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		31 321 562	27 521 259



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 491899

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 788 646
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KHAULANDER AS
Forretningsadresse: Holtavegen 14
5239 RÅDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Har utarbeidet 'land-for-land' rapport: Ja

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristoffer Hauken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 788 646
KHAULANDER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avkastning på finansinvesteringer	1	44 448	742 680
Sum inntekter		44 448	742 680
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	157 426	121 348
Sum kostnader		157 426	121 348
Driftsresultat		-112 978	621 332
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		70	43
Annen finansinntekt		103 500	
Sum finansinntekter		103 570	43
Annen rentekostnad		71 457	3
Sum finanskostnader		71 457	3
Netto finans		32 113	40
Ordinært resultat før skattekostnad		-80 865	621 372
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-80 865	621 372
Årsresultat		-80 865	621 372
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-80 865	621 372
Totalresultat		-80 865	621 372
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		660 000	182 000
Avsatt til annen egenkapital			439 372
Overført fra annen egenkapital		-461 879	
Overført fra overkursfond		-278 986	
Sum overføringer og disponeringer	4	-80 865	621 372



Organisasjonsnr: 923 788 646
KHAULANDER AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		28 193 052	23 896 744
Sum finansielle anleggsmidler		28 193 052	23 896 744
Sum anleggsmidler		28 193 052	23 896 744

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		984	596 867
Sum fordringer		984	596 867

Investeringer

Omløpsaksjer og -aksjefond	5	2 689 670	2 604 161
Obligasjoner og pengemarkedsfond	5	324 210	373 591
Sum investeringer		3 013 880	2 977 752

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		113 646	49 896
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		113 646	49 896

Sum omløpsmidler **3 128 510** **3 624 515**

SUM EIENDELER **31 321 562** **27 521 259**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	30 000	30 000
Overkurs	4	2 721 595	3 000 581
Annen innskutt egenkapital	4	23 896 744	23 896 744
Sum innskutt egenkapital		26 648 339	26 927 325

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	4		461 879
Sum opptjent egenkapital			461 879
Sum egenkapital		26 648 339	27 389 204
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt			
Annen kortsiktig gjeld	3	4 673 223	132 055
Sum kortsiktig gjeld		4 673 223	132 055
Sum gjeld		4 673 223	132 055
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		31 321 562	27 521 259



Organisasjonsnr: 923 788 646
KHAULANDER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022

Khaulander AS

org. nr. 923 788 646



Utarbeidet av Formue Accounting AS



Khaulander AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER			
Avkastning på finansinvesteringer	1	44 448	742 680
SUM DRIFTSINNEKT		44 448	742 680
DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad	2	(157 426)	(121 348)
SUM DRIFTSKOSTNAD		(157 426)	(121 348)
DRIFTSRESULTAT		(112 978)	621 332
FINANSPOSTER			
Annen renteinntekt		70	43
Annen finansinntekt		103 500	0
Annen rentekostnad		(71 457)	(3)
SUM FINANSPOSTER		32 113	40
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		(80 865)	621 372
Skattekostnad på resultat	3	0	0
ÅRSRESULTAT		(80 865)	621 372
DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET			
Tilleggsutbytte		660 000	182 000
Avsatt til annen egenkapital		0	439 372
Overført fra annen egenkapital		461 879	0
Overført fra overkursfond		278 986	0
SUM DISPONERT (DEKKET)	4	(80 865)	621 372



Khaulander AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Investeringer i aksjer og andeler		28 193 052	23 896 744
Sum finansielle anleggsmidler		28 193 052	23 896 744
SUM ANLEGGSMIDLER			
		28 193 052	23 896 744
OMLØPSMIDLER			
Andre kortsiktige fordringer		984	596 867
Sum fordringer		984	596 867
Finansielle omløpsmidler			
Omløpsaksjer og -aksjefond	5	2 689 670	2 604 161
Obligasjoner og pengemarkedsfond	5	324 210	373 591
Sum finansielle omløpsmidler		3 013 880	2 977 752
Bankinnskudd, kontanter o.l.		113 646	49 896
SUM OMLØPSMIDLER		3 128 510	3 624 515
SUM EIENDELER		31 321 562	27 521 259



Khaulander AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Overkurs	4	2 721 595	3 000 581
Annen innskutt egenkapital	4	23 896 744	23 896 744
Sum innskutt egenkapital		26 648 339	26 927 325
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	0	461 879
Sum opptjent egenkapital		0	461 879
SUM EGENKAPITAL		26 648 339	27 389 204
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		4 673 223	132 055
Sum kortsiktig gjeld		4 673 223	132 055
SUM GJELD		4 673 223	132 055
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		31 321 562	27 521 259

Rådal, 08.06.2023

Kristoffer Hauken
Styrets leder



Khaulander AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdisprinsipp samlet for porteføljen.

Inntektsføring av avkastning på investeringer

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.



Khaulander AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer	2022	2021
Mottatt utbytte / renter obligasjoner og pengemarkedsfond	0	586 500
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	44 448	156 180
Sum	44 448	742 680

NOTE 2 LØNNSKOSTNADER, GODTGJØRELSE MM

Lønnskostnader	2022	2021
Sum	0	0

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

NOTE 3 SKATT

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-80 865	621 372
Permanente forskjeller	-144 138	-725 085
Skattepliktig inntekt	-225 003	-103 713

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-396 071	-171 068	225 003
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	396 072	171 068	-225 004
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0



Khaulander AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

NOTE 4 EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2022	30 000	3 000 581	23 896 744	461 879	27 389 204
Årets resultat				-80 865	-80 865
Tilleggsutbytte				-660 000	-660 000
Overføring		-278 986		278 986	0
Pr. 31.12.2022	30 000	2 721 595	23 896 744	0	26 648 339

NOTE 5 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

Investeringer	Anskaffelses kost	Balanseført verdi 31.12.2022	Virkelig verdi 31.12.2022
Omløpsaksjer og -aksjefond	2 689 670	2 689 670	2 992 885
Obligasjoner og pengemarkedsfond	324 210	324 210	356 725
Sum	3 013 880	3 013 880	3 349 610



Til generalforsamlingen i Khaulander AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Khaulander AS som viser et underskudd på kr 80 865. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen for fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisorgruppen

Revisorgruppen
Hordaland AS
Nøstegaten 56,
N-5011 Bergen
Tlf.: +47 55 21 07 80

Avdeling Kvam:
Sandvenvegen 40,
N-5600 Norheimsund
Tlf.: +47 56 55 00 70

E-post:
hordaland@rg.no

Foretaksregisteret
NO 987 547 502 MVA
Bank 8580.14.20880

www.rg.no

Medlem av UHY International, en sammenslutning av uavhengige revisions- og konsultantselskaper.



Statsautoriserte
revisorer



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Andre forhold

Avlagt årsregnskap for foregående periode er ikke revidert og sammenligningstallene er dermed ikke revidert. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Bergen, 13. juni 2023
Revisorgruppen Hordaland AS

Roger Sleire
Statsautorisert revisor