



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 941 898
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET STØLEN SKI LODGE
Forretningsadresse: c/o Boligbyggelaget TOBB
Krambugata 7
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Dyrnes Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	5,6	223 864	0
Sum inntekter		223 864	0
Kostnader			
Lønnskostnad		0	0
Annen driftskostnad	7,8	-45 843	0
Sum kostnader		-45 843	0
Driftsresultat		178 021	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		1	0
Netto finans		1	0
Ordinært resultat før skattekostnad		178 022	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		178 022	0
Årsresultat	1,4	178 022	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		178 022	0
Sum overføringer og disponeringer		178 022	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		35 919	0
Andre fordringer	3	2 456	0
Sum fordringer		38 375	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	178 022	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		216 397	0
Sum omløpsmidler		216 397	0
SUM EIENDELER		216 397	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	178 022	0
Sum opptjent egenkapital		178 022	0
Sum egenkapital		178 022	0
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		35 919	0
Annen kortsiktig gjeld		2 456	0
Sum kortsiktig gjeld		38 375	0
Sum gjeld		38 375	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		216 397	0



Sameiet Stølen Ski Lodge - Resultatregnskap 2020

	Note	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
Driftsinntekter					
Felleskostnader		73 021	0	141 465	98 465
Andre tillegg	5	30 843	0	60 000	60 000
Andre driftsinntekter	6	120 000	0	120 000	120 000
Sum driftsinntekter		223 864	0	321 465	278 465
Driftskostnader					
Styrehonorar		0	0	-8 000	0
Forretningsførerhonorar		-19 846	0	-26 465	-26 465
Kontingent/felleskostnader		0	0	-60 000	-60 000
Drifts- og serviceavtaler	7	-120	0	-25 000	0
Løpende vedlikehold		0	0	-30 000	-30 000
Forsikring		-25 243	0	-42 000	-36 000
Energi, felles		0	0	-5 000	0
Andre driftsutgifter	8	-634	0	-5 000	-6 000
Sum driftskostnader		-45 843	0	-201 465	-158 465
DRIFTSRESULTAT		178 021	0	120 000	120 000
Finansinntekter og kostnader					
Finansinntekter		1	0	0	0
Netto finansposter		1	0	0	0
Ordinært resultat før skatt		178 022	0	120 000	120 000
Ordinært resultat etter skatt		178 022	0	120 000	120 000
ÅRSRESULTAT	1, 4	178 022	0	120 000	120 000
Disponering av totalresultat:		178 022	0	120 000	120 000
Overført til annen egenkapital		178 022	0	0	0

Org.nr: 924 941 898 - 1109



Sameiet Stølen Ski Lodge - Balanse 2020

	Note	Regnskap 2020	Regnskap 2019
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Periodiserte kostnader		35 919	0
Mellomregning BBL Finans	3	2 456	0
Bankinnskudd og kontanter			
Bankinnskudd	2	178 022	0
Sum omløpsmidler		216 397	0
SUM EIENDELER		216 397	0

Org.nr: 924 941 898 - 1109



Sameiet Stølen Ski Lodge - Balanse 2020

	Note	Regnskap 2020	Regnskap 2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	178 022	0
Sum egenkapital		178 022	0
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Forskudd kunder		2 456	0
Leverandørgjeld		35 919	0
Sum kortsiktig gjeld		38 375	0
Sum gjeld		38 375	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		216 397	0

Sted: _____, dato: _____

Stine Von Munthe Af Morgenstjerne
Leder

Tor Eivind Lindstad
Styremedlem

Per Erik Gulliksen
Styremedlem

Org.nr: 924 941 898 - 1109



Sameiet Stølen Ski Lodge - Noter 2020

Note 0 - REGNSKAPSPRINSIPP

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven samt god regnskapsskikk for små foretak.

Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen er til stede.

Inntektsføring er foretatt ut fra opptjeningsprinsippet.

Fordringer og gjeld er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld hvis de forfaller innen ett år etter regnskapsavslutningstidspunktet.

Omløpsmidler er verdsatt til laveste av historisk kost og virkelig verdi. Tilsvarende vurderingsprinsipp er også benyttet for kortsiktig gjeld. Øvrige eiendeler er klassifisert som anleggsmidler, og øvrig gjeld er klassifisert som langsiktig.

Org.nr: 924 941 898 - 1109



Sameiet Stølen Ski Lodge - Noter 2020

Note 1 - TOTALE MIDLER

	2020	2019
Endring i disponible midler:		
Årets resultat	178 022	0
Årets endring i disponible midler	178 022	0
Disponible midler i periodens slutt	178 022	0
Disponible og øremerk. midler justert for langsiktige avsetninger	178 022	0

Note 2 - BANKINNSKUDD OG ØREMERKEDE AVSETNINGER

	2020	2019
Bundne midler og bankinnskudd		
Bankinnskudd	178 022	0
Sum bankinnskudd	178 022	0

Note 3 - UTESTÅENDE FORDRINGER

Utestående fordringer er gjennomgått og vurdert. Boligselskapet behøver ikke å regne med fremtidige tap på disse og det er derfor ikke foretatt tapsavsetning.

Note 4 - EGENKAPITAL

	2020	2019
Årets resultat	178 022	0
Annen egenkapital 31.12	178 022	0
SUM EGENKAPITAL 31.12	178 022	0

Note 5 - ANDRE TILLEGGSINNEKTER

	2020	2019
Andre tillegg		
Kontingent	30 843	0
Sum andre tillegg	30 843	0

Note 6 - ANDRE DRIFTSINNEKTER

	2020	2019
Oppstartskapital og stiftelseskostnader	120 000	0
Sum andre inntekter	120 000	0

Note 7 - DRIFTS- OG SERVICEAVTALER

	2020	2019
Andre administrasjonsavtaler	120	0
Sum drifts- og serviceavtaler	120	0

Org.nr: 924 941 898 - 1109



Sameiet Stølen Ski Lodge - Noter 2020

Note 8 - ANDRE DRIFTSUTGIFTER

	2020	2019
Bankgebyrer	609	0
Andre gebyrer	25	0
Sum andre driftsutgifter	634	0

Org.nr: 924 941 898 - 1109



Resultat og balanse med noter for Sameiet Stølen Ski Lodge.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Sameiet Stølen Ski Lodge

Styreleder	Stine Von Munthe Af Morgenstjerne (sign.)	17.03.2021
Styremedlem	Tor Eivind Lindstad (sign.)	15.03.2021
Styremedlem	Per Erik Gulliksen (sign.)	17.03.2021