



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 996 037
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FACADE AS
Forretningsadresse: c/o Vivento AS
att: Ole Jacobsen
Strandveien 8
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Jørgen Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.03.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	36 161	55 768
Sum kostnader		36 161	55 768
Driftsresultat		-36 161	-55 768
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 339	85 456
Annen finansinntekt			8 761 428
Sum finansinntekter		2 339	8 846 884
Annen rentekostnad			57 320
Annen finanskostnad		120 058	83 921
Sum finanskostnader		120 058	141 241
Netto finans		-117 718	8 705 644
Ordinært resultat før skattekostnad		-153 879	8 649 876
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-153 879	8 649 876
Årsresultat		-153 879	8 649 876
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-153 879	8 649 876
Totalresultat		-153 879	8 649 876
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 350 000	1 500 000
Avsatt til annen egenkapital			7 149 876
Overført fra annen egenkapital		-1 503 879	
Sum overføringer og disponeringer		-153 879	8 649 876



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6		
Investering i annet foretak i samme konsern	5	719 474	719 474
Investeringer i tilknyttet selskap	6		
Investeringer i aksjer og andeler	1, 6	9 000 000	10 000 000
Obligasjoner	6		
Andre langsiktige fordringer			64 000
Sum finansielle anleggsmidler		9 719 474	10 783 474
Sum anleggsmidler		9 719 474	10 783 474
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	1, 6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		88 910	528 789
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		88 910	528 789
Sum omløpsmidler		88 910	528 789
SUM EIENDELER		9 808 384	11 312 263
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	51 000	51 000
Sum innskutt egenkapital		51 000	51 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 716 658	11 220 537
Sum opptjent egenkapital		9 716 658	11 220 537
Sum egenkapital		9 767 658	11 271 537
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		40 726	40 726
Sum kortsiktig gjeld		40 726	40 726
Sum gjeld		40 726	40 726
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 808 384	11 312 263



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 525532

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 996 037
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FACADE AS
Forretningsadresse: c/o Vivento AS
att: Ole Jacobsen
Strandveien 8
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Jørgen Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2021



Organisasjonsnr: 989 996 037
FACADE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	36 161	55 768
Sum kostnader		36 161	55 768
Driftsresultat		-36 161	-55 768
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 339	85 456
Annen finansinntekt			8 761 428
Sum finansinntekter		2 339	8 846 884
Annen rentekostnad			57 320
Annen finanskostnad		120 058	83 921
Sum finanskostnader		120 058	141 241
Netto finans		-117 718	8 705 644
Ordinært resultat før skattekostnad		-153 879	8 649 876
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-153 879	8 649 876
Årsresultat		-153 879	8 649 876
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-153 879	8 649 876
Totalresultat		-153 879	8 649 876
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 350 000	1 500 000
Avsatt til annen egenkapital			7 149 876
Overført fra annen egenkapital		-1 503 879	
Sum overføringer og disponeringer		-153 879	8 649 876



Organisasjonsnr: 989 996 037
FACADE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	6		
Investering i annet foretak i samme konsern	5	719 474	719 474
Investeringer i tilknyttet selskap	6		
Investeringer i aksjer og andeler	1, 6	9 000 000	10 000 000
Obligasjoner	6		
Andre langsiktige fordringer			64 000
Sum finansielle anleggsmidler		9 719 474	10 783 474
Sum anleggsmidler		9 719 474	10 783 474

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	1, 6		
-----------------------	------	--	--

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		88 910	528 789
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		88 910	528 789
Sum omløpsmidler		88 910	528 789

SUM EIENDELER		9 808 384	11 312 263
----------------------	--	------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2	51 000	51 000
Sum innskutt egenkapital		51 000	51 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		9 716 658	11 220 537
Sum opptjent egenkapital		9 716 658	11 220 537



Sum egenkapital	9 767 658	11 271 537
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	40 726	40 726
Sum kortsiktig gjeld	40 726	40 726
Sum gjeld	40 726	40 726
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	9 808 384	11 312 263



Organisasjonsnr: 989 996 037
FACADE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	51000.00	1.00	51000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ole Jørgen Jacobsen	51000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	51000.00	100.00%

Note
3

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
3

Ytelser til andre ledende personer

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



<u>Sikkerhetsstillelse</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styrets leder</u>	<u>Andre nærstående</u>
0	0	0	0

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Caj Nesbo AS	50.00%	50.00%	39014057.00	4970937.00



Årsregnskap 2020

Facade AS

Pennco Dokumentnøkkel: FG6BE-2E0O-LUDY-WXEEJ-TMFDY-MESZO

Org.nr. : 989 996 037



Resultatregnskap

Facade AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	3	36 161	55 768
Sum driftskostnader		36 161	55 768
Driftsresultat		-36 161	-55 768
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 339	85 456
Annen finansinntekt		0	8 761 428
Annen rentekostnad		0	57 320
Annen finanskostnad		120 058	83 921
Resultat av finansposter		-117 718	8 705 644
Ordinært resultat før skattekostnad		-153 879	8 649 876
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
Ordinært resultat		-153 879	8 649 876
Årsresultat		-153 879	8 649 876
Overføringer			
Tilleggsutbytte		1 350 000	1 500 000
Avsatt til annen egenkapital		0	7 149 876
Overført fra annen egenkapital		1 503 879	0
Sum overføringer		-153 879	8 649 876

Pennco Dokumentnøkkel: FG66E-2E0IO-LUDYI-WXEEJ-1MF0V-MESZO



Balanse

Facade AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	5	719 474	719 474
Investeringer i aksjer og andeler	1, 6	9 000 000	10 000 000
Andre langsiktige fordringer		0	64 000
Sum finansielle anleggsmidler		9 719 474	10 783 474
Sum anleggsmidler		9 719 474	10 783 474
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
<i>Investeringer</i>			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		88 910	528 789
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		88 910	528 789
Sum omløpsmidler		88 910	528 789
Sum eiendeler		9 808 384	11 312 263

Pennco Dokumentnøkkel: FG6BE-2E0IO-LUDYI-WXEEJ-TMFDY-MESZO



Balanse

Facade AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2	51 000	51 000
Sum innskutt egenkapital		51 000	51 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		9 716 658	11 220 537
Sum opptjent egenkapital		9 716 658	11 220 537
Sum egenkapital		9 767 658	11 271 537
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld		40 726	40 726
Sum kortsiktig gjeld		40 726	40 726
Sum gjeld		40 726	40 726
Sum egenkapital og gjeld		9 808 384	11 312 263

Lysaker, 29.06.2021
Styret i Facade AS

Ole Jørgen Jacobsen
styreleder

Pennco Dokumentnøkkel: FG6BE-2E0IO-LUDYI-WXEEJ-TMFDY-MESZO



Noter til regnskapet 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Investeringer i aksjer og andeler

Langsiktige investeringer bokføres til kostpris i henhold til regnskapsloven § 5-3, og nedskrives ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/ tap, resultatføres som finansposter.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Valuta

Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt.

Penneo Dokumentnøkkel: FG6BE-2E0IO-LUDIY-WXEEJ-TMFDY-MESZO



Noter til regnskapet 2020

Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Facade AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	51 000	1,0	51 000
Sum	51 000		51 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ole Jørgen Jacobsen	51 000	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Ole Jørgen Jacobsen	styreleder	51 000
Totalt antall aksjer		51 000

Note 3 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon.

Pennco Dokumentnøkkel: FG6BE-2E0IO-LUDIY-WXEEJ-TMFVY-MESZO



Noter til regnskapet 2020

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-153 879	8 649 876
Permanente forskjeller	120 058	-8 669 233
Skattepliktig inntekt	-33 821	-19 358
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-588 560	-554 739	33 821
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	588 560	554 739	-33 821
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Investering i tilknyttet selskap

Investeringene i tilknyttet selskap regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- kontor / stemmeandel	Eier- andel	EK pr. 01.01	Årets resultat	EK pr. 31.12
Caj Nesbo AS	Lysaker	50 %	39 043 120	4 970 937	39 014 057

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap da selskapet ikke anses å ha bestemmende innflytelse over annet foretak, da selskapet ikke eier mer enn 50 % av aksjene i datterselskapet, og øvrige vilkår for utarbeidelse av konsernregnskap heller ikke foreligger.



Noter til regnskapet 2020

Note 6 Andre langsiktige aksjer og andeler

Selskap	Balanseført verdi	Markedsverdi
Investeringer i aksjer og andeler	9 000 000	10 114 842
Balanseført verdi 31.12	9 000 000	10 114 842

Investeringene er bokført til kostpris, og vurderes i henhold til § 5-3 i regnskapsloven. Markedsverdi på aksjene pr 31.12.2020 var høyere enn kostpris.

Pennco Dokumentnøkkel: FG66E-2E0O-LUDY-WXEEJ-1MFDY-MESZO



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ole Jørgen Jacobsen

Styreleder

Serienummer: 9578-5998-4-788707

IP: 51.175.xxx.xxx

2021-07-01 06:58:29Z



Penneo Dokumentnøkkel: FG66BE-2E0IO-LUD1Y-WXEEJ-TMF0V-MESZ0

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>