



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 415 521  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VASSBYGG AS  
Forretningsadresse: Ormøybakken 3 A  
0198 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Klausen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 292 471	4 674 884
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 292 471</b>	<b>4 674 884</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		178 755	165 900
Lønnskostnad	1	1 216 690	1 185 398
Annen driftskostnad	1	358 687	204 042
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 754 131</b>	<b>1 555 340</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 538 340</b>	<b>3 119 544</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		46 022	3
Annen finansinntekt		1 735	1 926
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>47 757</b>	<b>1 929</b>
<b>Netto finans</b>		<b>47 757</b>	<b>1 929</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 586 097</b>	<b>3 121 473</b>
Skattekostnad på resultat	2	788 941	686 723
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 797 156</b>	<b>2 434 750</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 797 156</b>	<b>2 434 750</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 797 156</b>	<b>2 434 750</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 797 156</b>	<b>2 434 750</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	3	2 500 000	2 400 000
Avsatt til annen egenkapital	3	297 156	34 750
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 797 156</b>	<b>2 434 750</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	10 000	10 000
Andre langsiktige fordringer		28 875	28 875
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>38 875</b>	<b>38 875</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>38 875</b>	<b>38 875</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 404 475	2 938 625
Andre kortsiktige fordringer		8 369	24 152
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 412 844</b>	<b>2 962 777</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	4		
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Andre finansielle instrumenter	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	1 276 309	1 362 343
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 276 309</b>	<b>1 362 343</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 689 152</b>	<b>4 325 120</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 728 027</b>	<b>4 363 995</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	3	4 500	4 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>34 500</b>	<b>34 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	491 472	194 316
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>491 472</b>	<b>194 316</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>525 972</b>	<b>228 816</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		93 569	318 109
Betalbar skatt	2	788 941	686 723
Skyldig offentlige avgifter		699 903	611 533
Utbytte		2 500 000	2 400 000
Annen kortsiktig gjeld		119 642	118 813
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 202 055</b>	<b>4 135 179</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 202 055</b>	<b>4 135 179</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 728 027</b>	<b>4 363 995</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 318673

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 415 521  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VASSBYGG AS  
Forretningsadresse: Ormøybakken 3 A  
0198 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Klausen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.02.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 415 521  
VASSBYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 292 471	4 674 884
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 292 471</b>	<b>4 674 884</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		178 755	165 900
Lønnskostnad	1	1 216 690	1 185 398
Annen driftskostnad	1	358 687	204 042
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 754 131</b>	<b>1 555 340</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 538 340</b>	<b>3 119 544</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		46 022	3
Annen finansinntekt		1 735	1 926
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>47 757</b>	<b>1 929</b>
<b>Netto finans</b>		<b>47 757</b>	<b>1 929</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>skattekostnad</b>		<b>3 586 097</b>	<b>3 121 473</b>
Skattekostnad på resultat	2	788 941	686 723
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 797 156</b>	<b>2 434 750</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 797 156</b>	<b>2 434 750</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 797 156</b>	<b>2 434 750</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 797 156</b>	<b>2 434 750</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	3	2 500 000	2 400 000
Avsatt til annen egenkapital	3	297 156	34 750
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 797 156</b>	<b>2 434 750</b>



Organisasjonsnr: 991 415 521  
VASSBYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	10 000	10 000
Andre langsiktige fordringer		28 875	28 875
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>38 875</b>	<b>38 875</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>38 875</b>	<b>38 875</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 404 475	2 938 625
Andre kortsiktige fordringer		8 369	24 152
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 412 844</b>	<b>2 962 777</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	4		
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Andre finansielle instrumenter	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	1 276 309	1 362 343
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 276 309</b>	<b>1 362 343</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 689 152</b>	<b>4 325 120</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 728 027</b>	<b>4 363 995</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	3	4 500	4 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>34 500</b>	<b>34 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	491 472	194 316
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>491 472</b>	<b>194 316</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>525 972</b>	<b>228 816</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		93 569	318 109
Betalbar skatt	2	788 941	686 723
Skyldig offentlige avgifter		699 903	611 533
Utbytte		2 500 000	2 400 000
Annen kortsiktig gjeld		119 642	118 813
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 202 055</b>	<b>4 135 179</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 202 055</b>	<b>4 135 179</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 728 027</b>	<b>4 363 995</b>



Organisasjonsnr: 991 415 521  
VASSBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

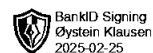
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Vassbygg AS

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 991 415 521**



## Resultatregnskap

Vassbygg AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		5 292 471	4 674 884
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>5 292 471</b>	<b>4 674 884</b>
Varekostnad		178 755	165 900
Lønnskostnad	1	1 216 690	1 185 398
Annen driftskostnad	1	358 687	204 042
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 754 131</b>	<b>1 555 340</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 538 340</b>	<b>3 119 544</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		46 022	3
Annen finansinntekt		1 735	1 926
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>47 757</b>	<b>1 929</b>
Resultat før skattekostnad		3 586 097	3 121 473
Skattekostnad på resultat	2	788 941	686 723
<b>Resultat</b>		<b>2 797 156</b>	<b>2 434 750</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 797 156</b>	<b>2 434 750</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		2 500 000	2 400 000
Avsatt til annen egenkapital	3	297 156	34 750
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 797 156</b>	<b>2 434 750</b>



## Balanse

Vassbygg AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	10 000	10 000
Andre langsiktige fordringer		28 875	28 875
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>38 875</b>	<b>38 875</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>38 875</b>	<b>38 875</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 404 475	2 938 625
Andre kortsiktige fordringer		8 369	24 152
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 412 844</b>	<b>2 962 777</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	1 276 309	1 362 343
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 689 152</b>	<b>4 325 120</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 728 027</b>	<b>4 363 995</b>



## Balanse

Vassbygg AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 6	30 000	30 000
Overkurs	3	4 500	4 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>34 500</b>	<b>34 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	491 472	194 316
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>491 472</b>	<b>194 316</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>525 972</b>	<b>228 816</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		93 569	318 109
Betalbar skatt	2	788 941	686 723
Skyldig offentlige avgifter		699 903	611 533
Utbytte		2 500 000	2 400 000
Annen kortsiktig gjeld		119 642	118 813
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 202 055</b>	<b>4 135 179</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 202 055</b>	<b>4 135 179</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 728 027</b>	<b>4 363 995</b>

Oslo, 17.02.2025  
Styret i Vassbygg AS

---

Øystein Klausen  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## Note 1 Lønnskostnader og ytelser

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	978 607	971 831
Arbeidsgiveravgift	155 225	155 354
Pensjonskostnader	78 113	51 339
Andre ytelser	4 744	6 874
<b>Sum</b>	<b>1 216 690</b>	<b>1 185 398</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.

### Pensjonsordning

Selskapet har en avtale om innskuddspensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	788 941	686 723
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>788 941</b>	<b>686 723</b>

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 586 097	3 121 473
Permanente forskjeller	0	-3
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>3 586 097</b>	<b>3 121 470</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	788 941	686 723
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>788 941</b>	<b>686 723</b>

## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2024	30 000	4 500	194 316	228 816
Årets resultat			2 797 156	2 797 156
Utbytte			2 500 000	2 500 000
<b>Pr. 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>4 500</b>	<b>491 472</b>	<b>525 972</b>



## Note 4 Verdipapirer

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
<b>DS/FKV/TS</b>			
Piazava Eiendom AS	33,3%	10 000	10 000
<b>Sum</b>		<b>10 000</b>	<b>10 000</b>

## Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 49 662.

## Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Vassbygg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Øystein Klausen	30	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Øystein Klausen	styreleder/daglig leder	30
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>30</b>