



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 217 571  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KAPITALFORVALTNING NORD AS  
Forretningsadresse: Midtre gate 7A  
8624 MO I RANA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Asbjørn Andreassen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		699 309	635 622
<b>Sum inntekter</b>		<b>699 309</b>	<b>635 622</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	446 767	408 419
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		125 010	168 361
<b>Sum kostnader</b>		<b>571 777</b>	<b>576 780</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>127 532</b>	<b>58 842</b>
Annen rentekostnad		19 882	22 091
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>19 882</b>	<b>22 091</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-19 882</b>	<b>-22 091</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>107 651</b>	<b>36 751</b>
Skattekostnad på resultat	3	27 497	4 088
<b>Årsresultat</b>	4	<b>80 154</b>	<b>32 663</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>80 154</b>	<b>32 663</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>80 154</b>	<b>32 663</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			24 933
Avsatt til annen egenkapital		80 154	7 730
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>80 154</b>	<b>32 663</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	200 000	200 000
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	204 690	220 182
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>204 690</b>	<b>220 182</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>204 690</b>	<b>220 182</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>404 690</b>	<b>420 182</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		87 884	7 730



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>87 884</b>	<b>7 730</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>117 884</b>	<b>37 730</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	7		
Obligasjonslån	7		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	176 704	241 769
Langsiktig konserngjeld	7		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>7</b>	<b>176 704</b>	<b>241 769</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>176 704</b>	<b>241 769</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	26 940	4 088
Skyldig offentlige avgifter		28 691	22 795
Annen kortsiktig gjeld		54 470	113 799
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>110 102</b>	<b>140 683</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>286 806</b>	<b>382 452</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>404 690</b>	<b>420 182</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 417768

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 217 571  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KAPITALFORVALTNING NORD AS  
Forretningsadresse: Midtre gate 7A  
8624 MO I RANA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Asbjørn Andreassen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 217 571  
KAPITALFORVALTNING NORD AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		699 309	635 622
<b>Sum inntekter</b>		<b>699 309</b>	<b>635 622</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	446 767	408 419
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		125 010	168 361
<b>Sum kostnader</b>		<b>571 777</b>	<b>576 780</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>127 532</b>	<b>58 842</b>
Annen rentekostnad		19 882	22 091
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>19 882</b>	<b>22 091</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-19 882</b>	<b>-22 091</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>107 651</b>	<b>36 751</b>
Skattekostnad på resultat	3	27 497	4 088
<b>Årsresultat</b>	4	<b>80 154</b>	<b>32 663</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>80 154</b>	<b>32 663</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>80 154</b>	<b>32 663</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			24 933
Avsatt til annen egenkapital		80 154	7 730
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>80 154</b>	<b>32 663</b>



Organisasjonsnr: 914 217 571  
KAPITALFORVALTNING NORD AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	200 000	200 000
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.	5	204 690	220 182
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>204 690</b>	<b>220 182</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>204 690</b>	<b>220 182</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>404 690</b>	<b>420 182</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		87 884	7 730
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>87 884</b>	<b>7 730</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>117 884</b>	<b>37 730</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			



Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	7		
Obligasjonslån	7		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	176 704	241 769
Langsiktig konserngjeld	7		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>7</b>	<b>176 704</b>	<b>241 769</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>176 704</b>	<b>241 769</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	26 940	4 088
Skyldig offentlige avgifter		28 691	22 795
Annen kortsiktig gjeld		54 470	113 799
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>110 102</b>	<b>140 683</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>286 806</b>	<b>382 452</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>404 690</b>	<b>420 182</b>



Organisasjonsnr: 914 217 571  
KAPITALFORVALTNING NORD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Kapitalforvaltning Nord AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 914 217 571



## RESULTATREGNSKAP

### KAPITALFORVALTNING NORD AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		699 309	635 622
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>699 309</b>	<b>635 622</b>
Lønnskostnad	1	446 767	408 419
Annen driftskostnad		125 010	168 361
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>571 777</b>	<b>576 780</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>127 532</b>	<b>58 842</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen rentekostnad		19 882	22 091
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-19 882</b>	<b>-22 091</b>
Resultat før skattekostnad		107 651	36 751
Skattekostnad på resultat	3	27 497	4 088
<b>Resultat</b>		<b>80 154</b>	<b>32 663</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>80 154</b>	<b>32 663</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	24 933
Avsatt til annen egenkapital		80 154	7 730
<b>Sum overføringer</b>		<b>80 154</b>	<b>32 663</b>



### BALANSE

#### KAPITALFORVALTNING NORD AS

EIENDELER	Note	2024	2023
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	200 000	200 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	204 690	220 182
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>204 690</b>	<b>220 182</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>404 690</b>	<b>420 182</b>



## BALANSE

### KAPITALFORVALTNING NORD AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		87 884	7 730
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>87 884</b>	<b>7 730</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>117 884</b>	<b>37 730</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	176 704	241 769
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>7</b>	<b>176 704</b>	<b>241 769</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt	3	26 940	4 088
Skyldig offentlige avgifter		28 691	22 795
Annen kortsiktig gjeld		54 470	113 799
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>110 102</b>	<b>140 683</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>286 806</b>	<b>382 452</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>404 690</b>	<b>420 182</b>

06.05.2025

Styret i Kapitalforvaltning Nord AS

Odd Asbjørn Andreassen  
styreleder/daglig leder



## **Regnskapsprinsipper - Små foretak**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### **DRIFTSINNTEKTER**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Selskapet driver finansiell virksomhet og har en skattesats for alminnelig inntekt på 25 %. Utsatt skatt er beregnet med 25 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### **KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder og styret.

### LØNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	382 325	354 952
Arbeidsgiveravgift	20 753	17 877
Pensjonskostnader	0	17 434
Andre ytelser	43 689	18 156
<b>Sum</b>	<b>446 767</b>	<b>408 419</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.

### PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har fravalgt revisor.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	200 000	200 000
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>200 000</b>	<b>200 000</b>



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	27 497	4 088
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>27 497</b>	<b>4 088</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	107 651	36 751
Permanente forskjeller	110	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-18 170
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>107 761</b>	<b>18 581</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	26 940	4 088
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>26 940</b>	<b>4 088</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
<b>Utsatt skatt (25 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital / udekket tap</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	30 000	0	0	7 730	37 730
Årets resultat				80 154	80 154
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>87 884</b>	<b>117 884</b>

## Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 19 800.



## Note 6 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I KAPITALFORVALTNING NORD AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Odd Asbjørn Andreassen	30	100,0	100,0

### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Ordinære</b>
Odd Asbjørn Andreassen	styreleder/daglig leder	30
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>30</b>

## Note 7 Langsiktig gjeld

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	176 704	241 769
<b>Sum</b>	<b>176 704</b>	<b>241 769</b>

Eier og daglig leder har stilt garanti for lånet, med pant i egen eiendom.