



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 939 545 298
Organisasjonsform: Kommandittselskap
Foretaksnavn: KS SUTELL EDVARD GRIEG AS
Forretningsadresse: Sydnesplassen 1
5007 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: EGD Management AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Andre driftskostnader		17 067	11 919
Sum kostnader		17 067	11 919
Driftsresultat		-17 067	-11 919
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	9
Sum finansinntekter		2	9
Netto finans		2	9
Ordinært resultat før skattekostnad		-17 065	-11 910
Ordinært resultat etter skattekostnad		-17 065	-11 910
Årsresultat		-17 065	-11 910
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-17 065	-11 910
Totalresultat		-17 065	-11 910
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til egenkapital		-17 065	-11 910
Sum overføringer og disponeringer		-17 065	-11 910



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		72 646	12 915
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		72 646	12 915
Sum omløpsmidler		72 646	12 915
SUM EIENDELER		72 646	12 915
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		320 000	280 000
Sum innskutt egenkapital		320 000	280 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		287 354	270 289
Sum opptjent egenkapital		-287 354	-270 289
Sum egenkapital		32 646	9 711
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			3 204
Annen kortsiktig gjeld		40 000	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum kortsiktig gjeld		40 000	3 204
 Sum gjeld		 40 000	 3 204
 SUM EGENKAPITAL OG GJELD		 72 646	 12 915



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 265361

Enheten

Organisasjonsnummer: 939 545 298
Organisasjonsform: Kommandittselskap
Foretaksnavn: KS SUITELL EDVARD GRIEG AS
Forretningsadresse: Sydnesplassen 1
5007 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: EGD Management AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2021



Organisasjonsnr: 939 545 298
KS SUITELL EDVARD GRIEG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Andre driftskostnader		17 067	11 919
Sum kostnader		17 067	11 919
Driftsresultat		-17 067	-11 919
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	2	2	9
Sum finansinntekter		2	9
Netto finans		2	9
Ordinært resultat før skattekostnad		-17 065	-11 910
Ordinært resultat etter skattekostnad		-17 065	-11 910
Årsresultat		-17 065	-11 910
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-17 065	-11 910
Totalresultat		-17 065	-11 910
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til egenkapital		-17 065	-11 910
Sum overføringer og disponeringer		-17 065	-11 910



Organisasjonsnr: 939 545 298
KS SUITELL EDVARD GRIEG AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		72 646	12 915
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		72 646	12 915
Sum omløpsmidler		72 646	12 915
SUM EIENDELER		72 646	12 915
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		320 000	280 000
Sum innskutt egenkapital		320 000	280 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		287 354	270 289
Sum opptjent egenkapital		-287 354	-270 289
Sum egenkapital		32 646	9 711
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			3 204
Annen kortsiktig gjeld		40 000	
Sum kortsiktig gjeld		40 000	3 204
Sum gjeld		40 000	3 204
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		72 646	12 915



Organisasjonsnr: 939 545 298
KS SUITELL EDVARD GRIEG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap
2020
for
KS Suitell Edvard Grieg AS



EGD Management AS
Sydnesplassen 1
5007 Bergen



KS SUTELL EDVARD GRIEG AS

RESULTATREGNSKAP

RESULTATREGNSKAP	Note	2020	2019
Andre driftsinntekter		0	0
Sum driftsinntekter		0	0
Andre driftskostnader	2	(17 067)	(11 919)
Sum driftskostnader		(17 067)	(11 919)
Driftsresultat		(17 067)	(11 919)
Renteinntekter		2	9
Netto finansposter		2	9
Ordinært resultat før skattekostnad		(17 065)	(11 910)
Årsresultat		(17 065)	(11 910)



KS SUITELL EDVARD GRIEG AS		BALANSE	
EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER		0	0
BANKINNSKUDD, KONTANTER O.L.		72 646	12 915
OMLØPSMIDLER		72 646	12 915
SUM EIENDELER		72 646	12 915
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
Selskapskapital	4, 5	400 000	400 000
Ikke innkalt selskapskapital	4, 5	(80 000)	(120 000)
INNSKUTT EGENKAPITAL		320 000	280 000
Udekket tap	5	(287 354)	(270 289)
OPPTJENT EGENKAPITAL		(287 354)	(270 289)
EGENKAPITAL		32 646	9 711
Leverandørgjeld		0	3 204
Gjeld til selskap i samme konsern		40 000	0
KORTSIKTIG GJELD		40 000	3 204
GJELD		40 000	3 204
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		72 646	12 915

I styret for KS Suitell Edvard Grieg AS

14.04.2021 / 31.12.2020

Tor Fredrik Müller
Styrets leder

Eivind Dragesund Rørvik
Styremedlem



KS SUITELL EDVARD GRIEG AS

NOTER

Noter til årsregnskapet 2020

REGNSKAPSPRINSIPPER

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Prinsipper for inntektsføring og kostnadsføring

Inntekter resultatføres når de er opptjent. Utgifter sammenstilles og kostnadsføres med de inntekter utgiftene kan henføres til.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler, hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld legges analoge kriterier til grunn.

Omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp.

Skatt

Kommandittselskapet anses ikke som et eget skattesubjekt og blir deltakerlignet. Det innebærer at selskapets skattemessige overskudd/underskudd fordeles forholdsmessig på selskapets andelseiere, basert på den enkelte andelseiers krav på selskapets resultat.

Kontanter og kontantekvivalenter

Kontanter og kontantekvivalenter omfatter bankinnskudd og bokføres til nominelle verdier i balansen.

Hendelser etter balansedagen

Ny informasjon etter balansedagen om selskapets finansielle stilling på balansedagen er hensyntatt i årsregnskapet. Hendelser etter balansedagen som ikke påvirker selskapets finansielle stilling på balansedagen, men som vil påvirke selskapets finansielle stilling i fremtiden er opplyst om dersom dette er vesentlig.

Note 1: Antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte og er derfor ikke pliktig til å ha en tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2: Ytelser til ledende personer m.v.

	2020	2019
Revisjon	17 013	11 916
Annen bistand	0	0
Til revisor	17 013	11 916

Beløpene er inkl. merverdiavgift.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller selskapets styre i 2020. Det er ikke avtalt å gi daglig leder eller leder av styret særskilt godtgjørelse ved opphør eller endring av vervet. Det er heller ikke avtalt bonus, overskuddsdeling, opsjoner eller tilsvarende rettigheter til fordel for daglig leder eller leder av styret.



KS SUTELL EDVARD GRIEG AS

NOTER

Noter til årsregnskapet 2020

Note 3: Skatt

KS Suitell Edvard Grieg AS er ikke eget skattesubjekt. Skattleggingen skjer dermed på deltakernes hender. Selskapet regnskapsfører dermed ikke utsatt skatt.

BEREGNING AV SKATTEPLIKTIG INNTEKT	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(17 065)	(11 910)
Permanente forskjeller	0	0
Endring midlertidige forskjeller	0	0
Skattemessig resultat fordeles deltakerne	(17 065)	(11 910)

Selskapet har ingen midlertidige forskjeller.

Note 4: Antall andeler, andelseiere m.v.

Selskapets selskapskapital på NOK 400 000 er satt sammen og eies slik:

Andelseier	Andeler	Stemmerett	Avtalt selskaps- kapital NOK	Ikke innkalt selskapskapital
Suitell Edvard Grieg AS (komplementar)	10 %	10 %	40 000	8 000
EGD Property AS	90 %	90 %	360 000	72 000
Sum	100 %	100 %	400 000	80 000

Selskapet inngår i konsernet EGD Holding AS.

Adresse: Sydneplassen 1, 5007 Bergen.

Note 5: Utvikling av selskapets egenkapital

	Selskapskapital	Ikke innkalt selskapskapital	Udekket tap	Totalt
Egenkapital 1.1.2020	400 000	(120 000)	(270 289)	9 711
Årsresultat			(17 065)	(17 065)
Egenkapital 31.12.2020	400 000	(80 000)	(287 354)	32 646

Etter selskapets balanse er mesteparten av egenkapitalen tapt. Selskapets likviditet vil fortsatt være sikret ved lån fra selskaper i konsernet. Behov for kapitaløkning vurderes. Det er ikke funnet behov for ytterligere tiltak for å sikre fortsatt drift.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 5 pages before this page
Dokumentet inneholder 5 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 5 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 5 sider før denne side

Detta dokument innehåller 5 sidor före denna sida

Eivind Dragesund Rørvik

ba3a9f86-6024-447a-9e2a-235903e8fe98 - 2021-04-14 09:04:33 UTC +03:00
BankID - eeacd43c-c23d-4495-9ca5-191d57775ed5 - NO

Tor Fredrik Müller

35371916-4f25-4f38-a44e-ccb7754a74e7 - 2021-04-14 08:52:29 UTC +03:00
BankID - 08638fb9-d147-4e18-b90a-994bd8f60d98 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autentif til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberovende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/8426b62b-a046-4009-b545-a801cdb046e3>

VISMA Sign
www.vismasign.com



KPMG AS
Kanalveien 11
Postboks 4 Kristianborg
5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63
Fax +47 55 32 11 66
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til selskapsmøtet i KS Suitell Edvard Grieg AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert KS Suitell Edvard Grieg AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 17 065. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodø	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund

Perneo Dokumentnøkkel: H48TA-3IBFU-HFGID-BAKBY-VXDZB-BVTEH



Revisors beretning - 2020
KS Suitell Edvard Grieg AS

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsikk i Norge.

Bergen, 15. april 2021
KPMG AS

Tom Rasmussen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: H48TA-3IBFU-HFGID-BAKBY-VXDZB-BVIEH



PENNEO

*Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.*

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tom Rasmussen

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5998-4-1469570

IP: 80.232.xxx.xxx

2021-04-15 16:01:06Z



Penneo Dokumentnøkkel: H48TA-31BFU-HPCID-BAKBY-VXDZB-BVTEH

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>