



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

| | |
|----------------------|--|
| Organisasjonsnummer: | 976 027 523 |
| Organisasjonsform: | Aksjeselskap |
| Foretaksnavn: | NILS HARALD SEIM AS |
| Forretningsadresse: | Draugsvollvegen 51 5713 VOSSESTRAND |

Regnskapsår

| | |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2022 - 31.12.2022 |
|-------------------------|-------------------------|

Konsern

| | |
|---------------------------|----|
| Mørselskap i konsern: | Ja |
| Konsernregnskap lagt ved: | Ja |

Regnskapsregler

| | |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet: | Nei |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

| | |
|--|------------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Nils Harald Seim |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet: | 30.06.2023 |

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Leigeinntekter | 1, 2 | 900 000 | 805 000 |
| Sum inntekter | | 900 000 | 805 000 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 0 | 4 800 |
| Avskrivning på varige driftsmiddel | 4 | 402 166 | 397 000 |
| Anna driftskostnad | 3, 5 | 408 101 | 367 446 |
| Sum kostnader | | 810 267 | 769 246 |
| Driftsresultat | | 89 733 | 35 754 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i dotterelskap | 2 | 5 000 000 | 9 214 003 |
| Annen renteinntekt | | 161 | 575 |
| Andre finansinntekter | | 0 | 403 464 |
| Sum finansinntekter | | 5 000 161 | 9 618 042 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 2 | 25 000 | 20 000 |
| Annen rentekostnad | | 61 136 | 2 |
| Sum finanskostnader | | 86 136 | 20 002 |
| Netto finans | | 4 914 025 | 9 598 040 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 5 003 758 | 9 633 794 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 6, 7 | 1 100 826 | 1 808 962 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 3 902 932 | 7 824 832 |
| Årsresultat | | 3 902 932 | 7 824 832 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsett til anna egenkapital | | 3 902 932 | 7 824 832 |
| Sum overføringer og disponeringer | 8 | 3 902 932 | 7 824 832 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 6 | 108 259 | 77 753 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 108 259 | 77 753 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygningar og anna fast eigedom | 4, 9 | 14 129 922 | 6 276 767 |
| Sum varige driftsmidler | | 14 129 922 | 6 276 767 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | | 3 382 955 | 2 747 991 |
| Lån til foretak i samme konsern | | 360 000 | 360 000 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | | 4 200 000 | 4 200 000 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | | 600 000 | 350 000 |
| Investering i aksjar | | 1 834 354 | 1 834 354 |
| Sum finansielle anleggsmidler | 2 | 10 377 309 | 9 492 345 |
| Sum anleggsmidler | | 24 615 490 | 15 846 865 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varelager | 9 | 880 823 | 0 |
| Sum varer | | 880 823 | 0 |
| Fordringer | | | |
| Andre krav | | 7 027 378 | 9 222 250 |
| Sum fordringer | 1, 2 | 7 027 378 | 9 222 250 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskott, kontantar o.l. | 10 | 83 002 | 576 421 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 83 002 | 576 421 |
| Sum omløpsmidler | | 7 991 203 | 9 798 671 |
| SUM EIENDELER | | 32 606 693 | 25 645 536 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 11 | 250 000 | 250 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 250 000 | 250 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Anna egenkapital | | 19 124 984 | 17 822 052 |
| Sum opptjent egenkapital | | 19 124 984 | 17 822 052 |
| Sum egenkapital | 8 | 19 374 984 | 18 072 052 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 9 | 5 950 000 | 0 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 5 950 000 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | | 5 950 000 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 2 952 794 | 28 170 |
| Betalbar skatt | 6, 7 | 913 077 | 1 816 985 |
| Skuldige offentlige avgifter | | 0 | 126 589 |
| Kortsiktig konserngjeld | 2 | 1 793 148 | 5 101 740 |
| Anna kortsiktig gjeld | | 1 622 690 | 500 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 7 281 709 | 7 573 484 |
| Sum gjeld | | 13 231 709 | 7 573 484 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 32 606 693 | 25 645 536 |



Konsernets resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|--------------------|--------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salsinntekter | 1, 2 | 174 552 292 | 195 483 265 |
| Andre driftsinntekter | | 2 251 214 | 1 611 658 |
| Sum inntekter | | 176 803 506 | 197 094 923 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 130 306 452 | 146 418 781 |
| Lønskostnad | 3 | 25 684 473 | 26 330 508 |
| Avskrivningar på varige driftsmidler | 4 | 2 965 555 | 2 671 870 |
| Andre driftskostnader | 3, 5 | 10 498 166 | 11 442 235 |
| Sum kostnader | | 169 454 646 | 186 863 394 |
| Driftsresultat | | 7 348 860 | 10 231 529 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Resultatandel tilknytt selskap | 2 | 80 409 | -5 060 |
| Annen renteinntekt | | 144 535 | 79 750 |
| Annen finansinntekt | | 99 083 | 489 033 |
| Sum finansinntekter | | 324 027 | 563 723 |
| Annen rentekostnad | | 1 219 604 | 908 352 |
| Sum finanskostnader | | 1 219 604 | 908 352 |
| Netto finans | | -895 577 | -344 629 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 6 453 283 | 9 886 900 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 6, 7 | 1 417 143 | 2 108 943 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 5 036 140 | 7 777 957 |
| Årsresultat | | 5 036 140 | 7 777 957 |
| Minoritetsinteresser | | -50 013 | 219 261 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 5 086 153 | 7 558 696 |
| Overføringer og disponeringer | | | |



Konsernets resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|-------------|------------------|------------------|
| Overføringer til/fra annen egenkapital | | 5 086 153 | 7 558 696 |
| Sum overføringer og disponeringer | 8 | 5 086 153 | 7 558 696 |



Konsernets balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|-------|--------------------|--------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 6 | 139 277 | 116 761 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 139 277 | 116 761 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | | 34 238 589 | 27 856 363 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende | | 7 078 944 | 5 060 856 |
| Sum varige driftsmidler | 4, 9 | 41 317 533 | 32 917 219 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 2 | 4 275 349 | 4 194 940 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 2 | 600 000 | 350 000 |
| Investeringer i aksjer og andeler | 2 | 1 834 354 | 1 834 354 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 6 709 703 | 6 379 294 |
| Sum anleggsmidler | | 48 166 513 | 39 413 274 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | 9 | 15 301 240 | 27 157 542 |
| Sum varer | | 15 301 240 | 27 157 542 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 1, 2 | 11 581 679 | 13 491 829 |
| Andre fordringer | | 2 468 154 | 1 750 312 |
| Sum fordringer | | 14 049 833 | 15 242 141 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 3, 10 | 27 798 066 | 30 290 893 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 27 798 066 | 30 290 893 |
| Sum omløpsmidler | | 57 149 139 | 72 690 576 |
| SUM EIENDELER | | 105 315 652 | 112 103 850 |



Konsernets balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------------------------|------|--------------------|--------------------|
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 11 | 250 000 | 250 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 250 000 | 250 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 50 339 100 | 47 852 947 |
| Minoritetsinteresser | | 916 701 | 941 714 |
| Sum opptjent egenkapital | 8 | 51 255 801 | 48 794 661 |
| Sum egenkapital | 8 | 51 505 801 | 49 044 661 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 9 | 29 040 617 | 32 499 030 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 29 040 617 | 32 499 030 |
| Sum langsiktig gjeld | | 29 040 617 | 32 499 030 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 14 896 545 | 17 114 206 |
| Betalbar skatt | 6, 7 | 1 439 659 | 2 433 182 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 2 347 684 | 4 977 262 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 6 085 346 | 6 035 509 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 24 769 234 | 30 560 159 |
| Sum gjeld | | 53 809 851 | 63 059 189 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 105 315 652 | 112 103 850 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 671162

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 027 523
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NILS HARALD SEIM AS
Forretningsadresse: Draugsvollvegen 51
5713 VOSSESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Harald Seim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 976 027 523
NILS HARALD SEIM AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|-------------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Leigeinntekter | 1, 2 | 900 000 | 805 000 |
| Sum inntekter | | 900 000 | 805 000 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 0 | 4 800 |
| Avskrivning på varige driftsmiddel | 4 | 402 166 | 397 000 |
| Anna driftskostnad | 3, 5 | 408 101 | 367 446 |
| Sum kostnader | | 810 267 | 769 246 |
| Driftsresultat | | 89 733 | 35 754 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i dotterelskap | 2 | 5 000 000 | 9 214 003 |
| Annen renteinntekt | | 161 | 575 |
| Andre finansinntekter | | 0 | 403 464 |
| Sum finansinntekter | | 5 000 161 | 9 618 042 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 2 | 25 000 | 20 000 |
| Annen rentekostnad | | 61 136 | 2 |
| Sum finanskostnader | | 86 136 | 20 002 |
| Netto finans | | 4 914 025 | 9 598 040 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 6, 7 | 1 100 826 | 1 808 962 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 3 902 932 | 7 824 832 |
| Årsresultat | | 3 902 932 | 7 824 832 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsett til anna egenkapital | | 3 902 932 | 7 824 832 |
| Sum overføringer og disponeringer | 8 | 3 902 932 | 7 824 832 |



Organisasjonsnr: 976 027 523
NILS HARALD SEIM AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 6 | 108 259 | 77 753 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 108 259 | 77 753 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og anna fast eige-dom | 4, 9 | 14 129 922 | 6 276 767 |
| Sum varige driftsmidler | | 14 129 922 | 6 276 767 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | | 3 382 955 | 2 747 991 |
| Lån til foretak i samme konsern | | 360 000 | 360 000 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | | 4 200 000 | 4 200 000 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | | 600 000 | 350 000 |
| Investering i aksjar | | 1 834 354 | 1 834 354 |
| Sum finansielle anleggsmidler | 2 | 10 377 309 | 9 492 345 |
| Sum anleggsmidler | | 24 615 490 | 15 846 865 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varelager | 9 | 880 823 | 0 |
| Sum varer | | 880 823 | 0 |
| Fordringer | | | |
| Andre krav | | 7 027 378 | 9 222 250 |
| Sum fordringer | 1, 2 | 7 027 378 | 9 222 250 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskott, kontantar o.l. | 10 | 83 002 | 576 421 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 83 002 | 576 421 |
| Sum omløpsmidler | | 7 991 203 | 9 798 671 |
| SUM EIENDELER | | 32 606 693 | 25 645 536 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



| | | | |
|-----------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 11 | 250 000 | 250 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 250 000 | 250 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Anna egenkapital | | 19 124 984 | 17 822 052 |
| Sum opptjent egenkapital | | 19 124 984 | 17 822 052 |
| Sum egenkapital | 8 | 19 374 984 | 18 072 052 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 9 | 5 950 000 | 0 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 5 950 000 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | | 5 950 000 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 2 952 794 | 28 170 |
| Betalbar skatt | 6, 7 | 913 077 | 1 816 985 |
| Skuldige offentlige avgifter | | 0 | 126 589 |
| Kortsiktig konserngjeld | 2 | 1 793 148 | 5 101 740 |
| Anna kortsiktig gjeld | | 1 622 690 | 500 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 7 281 709 | 7 573 484 |
| Sum gjeld | | 13 231 709 | 7 573 484 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 32 606 693 | 25 645 536 |



Organisasjonsnr: 976 027 523
NILS HARALD SEIM AS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|-------------|--------------------|--------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salsinntekter | 1, 2 | 174 552 292 | 195 483 265 |
| Andre driftsinntekter | | 2 251 214 | 1 611 658 |
| Sum inntekter | | 176 803 506 | 197 094 923 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 130 306 452 | 146 418 781 |
| Lønskostnad | 3 | 25 684 473 | 26 330 508 |
| Avskrivningar på varige driftsmidler | 4 | 2 965 555 | 2 671 870 |
| Andre driftskostnader | 3, 5 | 10 498 166 | 11 442 235 |
| Sum kostnader | | 169 454 646 | 186 863 394 |
| Driftsresultat | | 7 348 860 | 10 231 529 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Resultatandel tilknytt selskap | 2 | 80 409 | -5 060 |
| Annen renteinntekt | | 144 535 | 79 750 |
| Annen finansinntekt | | 99 083 | 489 033 |
| Sum finansinntekter | | 324 027 | 563 723 |
| Annen rentekostnad | | 1 219 604 | 908 352 |
| Sum finanskostnader | | 1 219 604 | 908 352 |
| Netto finans | | -895 577 | -344 629 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 6, 7 | 1 417 143 | 2 108 943 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 5 036 140 | 7 777 957 |
| Årsresultat | | 5 036 140 | 7 777 957 |
| Minoritetsinteresser | | -50 013 | 219 261 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 5 086 153 | 7 558 696 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | | 5 086 153 | 7 558 696 |
| Sum overføringer og disponeringer | 8 | 5 086 153 | 7 558 696 |



Organisasjonsnr: 976 027 523
NILS HARALD SEIM AS

KONSERNBALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|-------------|--------------------|--------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 6 | 139 277 | 116 761 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 139 277 | 116 761 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | | 34 238 589 | 27 856 363 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende | | 7 078 944 | 5 060 856 |
| Sum varige driftsmidler | 4, 9 | 41 317 533 | 32 917 219 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 2 | 4 275 349 | 4 194 940 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 2 | 600 000 | 350 000 |
| Investeringer i aksjer og andeler | 2 | 1 834 354 | 1 834 354 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 6 709 703 | 6 379 294 |
| Sum anleggsmidler | | 48 166 513 | 39 413 274 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | 9 | 15 301 240 | 27 157 542 |
| Sum varer | | 15 301 240 | 27 157 542 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 1, 2 | 11 581 679 | 13 491 829 |
| Andre fordringer | | 2 468 154 | 1 750 312 |
| Sum fordringer | | 14 049 833 | 15 242 141 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 3, 10 | 27 798 066 | 30 290 893 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 27 798 066 | 30 290 893 |
| Sum omløpsmidler | | 57 149 139 | 72 690 576 |
| SUM EIENDELER | | 105 315 652 | 112 103 850 |



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|----|----------------|----------------|
| Aksjekapital | 11 | 250 000 | 250 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 250 000 | 250 000 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| Annen egenkapital | | 50 339 100 | 47 852 947 |
| Minoritetsinteresser | | 916 701 | 941 714 |
| Sum opptjent egenkapital | 8 | 51 255 801 | 48 794 661 |

| | | | |
|------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| Sum egenkapital | 8 | 51 505 801 | 49 044 661 |
|------------------------|----------|-------------------|-------------------|

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

| | | | |
|-----------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 9 | 29 040 617 | 32 499 030 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 29 040 617 | 32 499 030 |

| | | | |
|-----------------------------|--|-------------------|-------------------|
| Sum langsiktig gjeld | | 29 040 617 | 32 499 030 |
|-----------------------------|--|-------------------|-------------------|

Kortsiktig gjeld

| | | | |
|------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Leverandørgjeld | | 14 896 545 | 17 114 206 |
| Betalbar skatt | 6, 7 | 1 439 659 | 2 433 182 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 2 347 684 | 4 977 262 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 6 085 346 | 6 035 509 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 24 769 234 | 30 560 159 |

| | | | |
|------------------|--|-------------------|-------------------|
| Sum gjeld | | 53 809 851 | 63 059 189 |
|------------------|--|-------------------|-------------------|

| | | | |
|---------------------------------|--|--------------------|--------------------|
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 105 315 652 | 112 103 850 |
|---------------------------------|--|--------------------|--------------------|



Organisasjonsnr: 976 027 523
NILS HARALD SEIM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Organisasjonsnr: 976 027 523
NILS HARALD SEIM AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
40.00

Note
3

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

| | | |
|---------------------------|--------------|------------------|
| <u>Lønn</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 21343007.00 | 21756659.00 |
| <u>Folketrygdavgift</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 3155488.00 | 3268903.00 |
| <u>Pensjonskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 744764.00 | 855646.00 |
| <u>Andre ytelser</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 441214.00 | 449300.00 |
| <u>Sum lønnskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 25684473.00 | 26330508.00 |

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



| Nils Harald Seim AS | | | |
|---|-------------|------------------|------------------|
| Resultatrekneskap 2022 | | | |
| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2022 | 2021 |
| Leigeinntekter | 1, 2 | 900 000 | 805 000 |
| Sum driftsinntekter | | <u>900 000</u> | <u>805 000</u> |
| Varekostnad | | 0 | 4 800 |
| Avskrivning på driftsmidler | 4 | 402 166 | 397 000 |
| Andre driftskostnader | 3, 5 | 408 101 | 367 446 |
| Sum driftskostnader | | <u>810 267</u> | <u>769 246</u> |
| Driftsresultat | | <u>89 733</u> | <u>35 754</u> |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i dotterselskap | 2 | 5 000 000 | 9 214 003 |
| Andre renteinntekter | | 161 | 575 |
| Andre finansinntekter | | 0 | 403 464 |
| Rentekostnad til føretak i same konsern | 2 | 25 000 | 20 000 |
| Andre rentekostnader | | 61 136 | 2 |
| Resultat av finansposter | | <u>4 914 025</u> | <u>9 598 040</u> |
| Resultat før skattekostnad | | 5 003 758 | 9 633 794 |
| Skattekostnad på resultat | 6, 7 | 1 100 826 | 1 808 962 |
| Resultat | | <u>3 902 932</u> | <u>7 824 832</u> |
| Årsresultat | | <u>3 902 932</u> | <u>7 824 832</u> |
| Som vert disponert slik: | | | |
| Avsett til anna egenkapital | | 3 902 932 | 7 824 832 |
| Sum overføringer | 8 | <u>3 902 932</u> | <u>7 824 832</u> |

Side 4





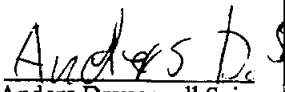
| Nils Harald Seim AS | | | |
|-------------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Balanse pr 31.12.2022 | | | |
| Eiga | Note | 2022 | 2021 |
| Anleggsmidler | | | |
| Utsett skattefordel | 6 | 108 259 | 77 753 |
| Sum immateriell eiga | | <u>108 259</u> | <u>77 753</u> |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygningar o.a. fast eigedom | 4, 9 | 14 129 922 | 6 276 767 |
| Sum varige driftsmidler | | <u>14 129 922</u> | <u>6 276 767</u> |
| Investeringar i dotterselskap | | 3 382 955 | 2 747 991 |
| Lån til føretak i same konsern | | 360 000 | 360 000 |
| Investeringar i tilknytt selskap | | 4 200 000 | 4 200 000 |
| Lån til tilknytt selskap | | 600 000 | 350 000 |
| Investering i aksjar | | 1 834 354 | 1 834 354 |
| Sum finansielle anleggsmidler | 2 | <u>10 377 309</u> | <u>9 492 345</u> |
| Sum anleggsmidler | | <u>24 615 489</u> | <u>15 846 864</u> |
| Omlaupsmidlar | | | |
| Lager av varer | 9 | <u>880 823</u> | <u>0</u> |
| Fordringar | | | |
| Andre fordringar | | 7 027 379 | 9 222 251 |
| Sum fordringar | 1, 2 | <u>7 027 379</u> | <u>9 222 251</u> |
| Bankinnskot, kontantar o.l. | 10 | <u>83 002</u> | <u>576 421</u> |
| Sum omlaupsmidlar | | <u>7 991 204</u> | <u>9 798 672</u> |
| Sum eiga | | <u>32 606 693</u> | <u>25 645 536</u> |

Side 5



| Nils Harald Seim AS | | | |
|---|------|-------------------|-------------------|
| Balanse pr 31.12.2022 | | | |
| | Note | 2022 | 2021 |
| Eigenkapital og gjeld | | | |
| Innskoten eigenkapital | | | |
| Aksjekapital | 11 | 250 000 | 250 000 |
| Sum innskoten eigenkapital | | <u>250 000</u> | <u>250 000</u> |
| Opptent eigenkapital | | | |
| Anna eigenkapital | | 19 124 984 | 17 822 052 |
| Sum opptent eigenkapital | | <u>19 124 984</u> | <u>17 822 052</u> |
| Sum eigenkapital | 8 | <u>19 374 984</u> | <u>18 072 052</u> |
| Gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjonar | 9 | 5 950 000 | 0 |
| Sum anna langsiktig gjeld | | <u>5 950 000</u> | <u>0</u> |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Kortsiktig gjeld til selskap i same konsern | 2 | 1 793 148 | 5 101 740 |
| Leverandørgjeld | | 2 952 794 | 28 170 |
| Betalbar skatt | 6, 7 | 913 077 | 1 816 985 |
| Skuldige offentlege avgifter | | 0 | 126 589 |
| Anna kortsiktig gjeld | | 1 622 690 | 500 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>7 281 709</u> | <u>7 573 484</u> |
| Sum gjeld | | <u>13 231 709</u> | <u>7 573 484</u> |
| Sum gjeld og eigenkapital | | <u>32 606 693</u> | <u>25 645 536</u> |

Vossestrand, 29.04.2023
Styret i Nils Harald Seim AS

| | | |
|---|---|--|
|  Nils Harald Seim Styreleiar, dagleg leiar |  Eirik Draugsvoll Seim styremedlem |  Anders Draugsvoll Seim styremedlem |
|---|---|--|

Side 6



KONSERNREKNESKAP NILS HARALD SEIM AS RESULTATREKNESKAP 2022

| | Note | 2022 | 2021 |
|--|----------|--------------------|--------------------|
| Salsinntekter | 1, 2 | 174 552 292 | 195 483 265 |
| Andre driftsinntekter | | 2 251 214 | 1 611 658 |
| Sum driftsinntekter | | 176 803 506 | 197 094 923 |
| Varekostnad | | 130 306 452 | 146 418 781 |
| Lønskostnad | 3 | 25 684 473 | 26 330 508 |
| Avskrivningar på varige driftsmidler | 4 | 2 965 555 | 2 671 870 |
| Andre driftskostnader | 3, 5 | 10 498 166 | 11 442 235 |
| Sum driftskostnader | | 169 454 646 | 186 863 394 |
| Driftsresultat | | 7 348 860 | 10 231 529 |
| Inntekt på inv. i dotterselskap | 2 | 0 | 0 |
| Resultatandel tilknytt selskap | 2 | 80 409 | -5 060 |
| Renteinntekter | | 144 535 | 79 750 |
| Andre finansinntekter | | 99 083 | 489 033 |
| Rentekostnader | | 1 219 604 | 908 352 |
| Resultat av finansposter | | -895 577 | -344 629 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 6 453 283 | 9 886 900 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 6, 7 | 1 417 143 | 2 108 943 |
| Årsresultat | | 5 036 140 | 7 777 957 |
| Avsett til utbytte | | 0 | 0 |
| Avsett til konsernbidrag | | 0 | 0 |
| Avsett til anna egenkapital | | 5 086 153 | 7 558 696 |
| Andel til minoritetsinteresser | | -50 013 | 219 261 |
| Sum overføringer | 8 | 5 036 140 | 7 777 957 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 5 086 153 | 7 558 696 |



KONSERNREKNESKAP NILS HARALD SEIM AS
BALANSE PR. 31.12.2022

| | Note | 2022 | 2021 |
|--------------------------------------|-------------|--------------------|--------------------|
| Utsett skattefordel | 6 | 139 277 | 116 761 |
| Sum immateriell eiga | | 139 277 | 116 761 |
| Tomter, bygg, fast eigedom | | 34 238 589 | 27 856 363 |
| Driftslausøyre, inventar o.l. | | 7 078 944 | 5 060 856 |
| Sum varige driftsmidlar | 4, 9 | 41 317 533 | 32 917 219 |
| Investering i dotterselskap | | 0 | 0 |
| Investering i tilknytta selskap | 2 | 4 275 349 | 4 194 940 |
| Lån til føretak i same konsern | | 0 | 0 |
| Lån til tilknytta selskap | 2 | 600 000 | 350 000 |
| Investering i aksjar | 2 | 1 834 354 | 1 834 354 |
| Sum finansielle anleggsmidlar | | 6 709 703 | 6 379 294 |
| Sum anleggsmidlar | | 48 166 513 | 39 413 274 |
| Varelager | 9 | 15 301 240 | 27 157 542 |
| Kundefordringar | 1, 2 | 11 581 679 | 13 491 829 |
| Opptent, ikkje fakturert inntekt | | 0 | 0 |
| Andre fordringar | | 2 468 154 | 1 750 312 |
| Bankinnskot, kontantar o.l | 3, 10 | 27 798 066 | 30 290 893 |
| Sum omlausmidlar | | 57 149 139 | 72 690 576 |
| Sum eignelutar | | 105 315 652 | 112 103 850 |




KONSERNREKNESKAP NILS HARALD SEIM AS
BALANSE PR. 31.12.2022

| | Note | 2022 | 2021 |
|---|----------|--------------------|--------------------|
| Aksjekapital | 11 | 250 000 | 250 000 |
| Anna innskoten egenkapital | | | |
| Anna egenkapital | | 50 339 100 | 47 852 947 |
| Sum egenkapital eks minoritet | 8 | 50 589 100 | 48 102 947 |
| Minoritetsinteresser | | 916 701 | 941 714 |
| Eigenkapital inkl minoritet | 8 | 51 505 801 | 49 044 661 |
| Utsett skatt | 6 | 0 | 0 |
| Sum avsetjing for forpliktingar | | 0 | 0 |
| Gjeld til kredittinstitusjonar | 9 | 29 040 617 | 32 499 030 |
| Anna langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Sum anna langsiktig gjeld | | 29 040 617 | 32 499 030 |
| Kortsiktig gjeld selskap i same konsern | | 0 | 0 |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 0 | 0 |
| Leverandørgjeld | | 14 896 545 | 17 114 206 |
| Betalbar skatt | 6, 7 | 1 439 659 | 2 433 182 |
| Skuldige offentlege avgifter | | 2 347 684 | 4 977 262 |
| Utbytte | | 0 | 0 |
| Anna kortsiktig gjeld | | 6 085 346 | 6 035 509 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 24 769 234 | 30 560 159 |
| Sum gjeld | | 53 809 851 | 63 059 189 |
| Sum gjeld og egenkapital | | 105 315 652 | 112 103 850 |

Vossestrand, 29.04.2023

Styret i Nils Harald Seim AS


Nils Harald Seim
Styreleiar, dagleg leiar


Eirik Draugsvoll Seim
styremedlem


Anders Draugsvoll Seim
styremedlem



Nils Harald Seim AS

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstilling er utarbeidd etter den indirekte metoden. Kontante midlar omfattar bankinnskot og kontantar.

| | 2022 | | 2021 | |
|--|-------------------|--------------------|-------------------|-------------------|
| | Selskap | Konsern | Selskap | Konsern |
| Ordinært resultat før skattekostnad | 5 003 758 | 6 453 283 | 9 633 794 | 9 886 900 |
| Betalte skattar | -1 816 985 | -2 433 182 | -1 122 719 | -1 700 288 |
| Vinst ved sal av anleggsmidlar | - | -420 000 | - | - |
| Inntektsført konsernbidrag / resultatandel tilknytte selskap | -5 000 000 | -80 409 | -9 214 003 | 5 060 |
| Ordinære avskrivningar | 402 166 | 2 965 555 | 397 000 | 2 671 870 |
| Endring i varelager | -880 823 | 11 856 302 | - | 14 569 820 |
| Endring i kundefordringar | - | 1 910 150 | - | 10 056 121 |
| Endring i leverandørgjeld | 2 924 624 | -2 217 661 | -10 111 | 204 841 |
| Endring andre omlaupsmidlar / gjeldspostar | -895 838 | -3 297 583 | -4 480 | -10 482 691 |
| Netto kontantstrøumar frå operasjonelle aktivitetar | -263 098 | 14 736 455 | -320 519 | 25 211 633 |
| Innbetalningar ved sal av varige driftsmidlar | - | 420 000 | - | - |
| Utbetalningar ved kjøp av varige driftsmidlar | -8 255 321 | -11 365 869 | - | -2 844 514 |
| Investering i dotterselskap | -75 000 | - | - | - |
| Utlån til dotterselskap | - | - | 7 210 495 | - |
| Inn-/utbetalningar tilknytte selskap | -250 000 | -250 000 | -4 550 000 | -4 550 000 |
| Investeringar i aksjar | - | - | - | - |
| Netto kontantstrøumar frå investeringsaktivitetar | -8 580 321 | -11 195 869 | 2 660 495 | -7 394 514 |
| Innbetalningar ved opptak av ny langsiktig gjeld | 5 950 000 | - | - | 8 353 523 |
| Innbetalningar ved opptak av ny kortsiktig gjeld | - | - | - | - |
| Innbetalningar ved kortsiktig lån frå dotterselskap | - | - | - | - |
| Utbetalningar ved nedbetaling av langsiktig gjeld | - | -3 458 413 | - | -415 790 |
| Utbetalningar ved nedbetaling av kortsiktig gjeld | - | - | - | - |
| Kapitalauke, innskot minoritetsinteresser | - | 25 000 | - | - |
| Utbetaling av utbytte | -2 600 000 | -2 600 000 | -7 000 000 | -7 000 000 |
| Innbetaling av konsernbidrag | 5 000 000 | - | 5 000 000 | - |
| Utbetaling av konsernbidrag | - | - | - | - |
| Netto kontantstrøumar frå finansieringsaktivitetar | 8 350 000 | -6 033 413 | -2 000 000 | 937 733 |
| Netto endring i banksinnskot, kontantar og liknande | -493 419 | -2 492 827 | 339 976 | 18 754 852 |
| Behaldning av bankinnskot kontantar o.l. pr 01.01. | 576 421 | 30 290 893 | 236 445 | 11 536 041 |
| Behaldning av bankinnskot kontantar o.l. pr 31.12. | 83 002 | 27 798 066 | 576 421 | 30 290 893 |



Nils Harald Seim AS

Notar 2022

Note 1 Rekneskapsprinsipp

Årsrekneskapen er sett opp i samsvar med rekneskapslova. Den er utarbeidd etter norske rekneskapsstandardar. Det er nytta same rekneskapsprinsipp i morselskap og konsernet.

Konsolidering

Konsernrekneskapen omfattar Nils Harald Seim AS og dotterselskap der ein eig meir enn 50 % av aksjane og/eller har meir enn 50 % av stemmene. Mellomværande og transaksjonar mellom selskapa i konsernet er eliminert, medrekna eventuell intern forteneste. Konsernrekneskapen er utarbeidd etter einsarta prinsipp. I den grad dotterselskapa ikkje nyttar same rekneskapsprinsipp som morselskapet, vert dette korrigert i konsernrekneskapen.

Oppkjøpsmetoden vert nytta ved bokføring av kjøp og sal av dotterselskap. Selskap som er kjøpt eller selt i løpet av året vert medrekna i konsernrekneskapen frå tidspunktet ein oppnår kontroll fram til evt kontroll opphøyrer. Tilknytt selskap er selskap der konsernet har betydeleg, men ikkje avgjerande innflytelse, over den finansielle og operasjonelle styringa (normalt ved eigardel mellom 20 % og 50 %). Tilknytt selskap er i konsernrekneskapen ført etter eigenkapitalmetoden.

Hovudregel for vurdering og klassifisering av eiga og gjeld

Eiga som er bestemt til varig eiga eller bruk er klassifisert som anleggsmidlar. Anna eiga er klassifisert som omløpsmidlar. Fordringar som skal betalast tilbake innan eit år er uansett klassifisert som omløpsmidlar. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriteria lagt til grunn.

Anleggsmidlar vert vurdert til kostpris, men vert nedskrive til verkeleg verdi når verdifallet ikkje er venta å vera forbigåande. Anleggsmidlar med avgrensa økonomisk levetid vert avskrive etter forventa økonomisk levetid. Langsiktig gjeld vert balanseført til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Omløpsmidlar vert vurdert til lågaste verdi av kostpris og verkeleg verdi. Kortsiktig gjeld vert balanseført til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte postar vert nærare skildra nedanfor.

Varige driftsmidlar

Varige driftsmidlar vert avskrive etter forventa økonomisk levetid. Avskrivningane er fordelt lineært over forventa økonomisk levetid.

Aksjar i dotterselskap og tilknytt selskap

Investeringar i dotterselskap og tilknytt selskap er vurdert etter kostmetoden i selskapsrekneskapen. Investeringane er bokført til kostpris, med mindre det er naudsynt med nedskrivning til verkeleg verdi. Utbytte, konsernbidrag og andre utdelingar fra dotterselskap er inntektsført same år som det er avsett i gjevar sin rekneskap.

Varer

Varer er vurdert til lågaste av gjennomsnittleg kostpris og netto framtidig salsverdi. For råvarer og varer i arbeid vert det rekna netto salsverdi til salsverdien av ferdig tilvirka varer redusert for attverande tilverknadskostnader og salskostnader.



Nils Harald Seim AS
Notar 2022

Anleggskontraktar

Arbeid under utføring som går over årsskifte vert bokført etter løpande avreknings metode, medrekna fortjeneste. Fullføringsgrad vert utrekna med grunnlag i påløpte kostnader i prosent av forventa totalkostnad. Totalkostnaden vert revurdert løpende. Ved usikkerheit knytt til prosjektet vert det ikkje bokført fortjeneste før ved ferdigstilling. For venta tapsprosjekt vert heile tapet kostnadsført umiddelbart.

Fordringar

Kundefordringar og andre fordringar vert vurdert til pålydande etter frådrag for avsetjing til forventa tap. Avsetjing til tap vert utført på grunnlag av ei individuell vurdering av dei enkelte fordringane.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektene vert resultatført i samsvar med oppteningsprinsippet, det vil seie når vara eller tenesta er levert. Kostnader vert resultatført etter samanstillingsprinsippet, dvs. i same periode som tilhøyrande inntekter vert resultatført.

Leasing

Leasingavtalane er vurdert som operasjonell leasing, og blir kostnadsført som anna driftskostnad basert på fakturert leasingleige. Selskapet har ikkje finansiell leasing.

Skatt

Skattekostnaden i resultatrekneskapen omfattar både periodens betalbare skatt og endring i utsett skatt. Utsett skatt er rekna med 22 % på grunnlag av dei midlertidige skilnadane som eksisterer mellom rekneskapsmessige og skattemessige verdiar, samt likningsmessig underskot til framføring ved utgangen av rekneskapsåret.



Nils Harald Seim AS Notar 2022

Note 2 Datterselskap, tilknyttta selskap, øvrige aksjar

Datterselskap:

Nils Harald Seim AS eig datterselskapa Seimen AS, Seimen Eigedom AS og Seimen Utleige AS 100%. Selskapet eig i tillegg 90% av Budeiehaugen AS, 75 % av Seimen Sag og Høvleri AS og 60% av Seimen Fritid AS. Alle selskapa har forretningskontor i Voss kommune, og inngår i konsernrekneskapen for Nils Harald Seim AS. I konsernrekneskapen er alle mellomværande med selskap i same konsern eliminert. Vidare er intern omsetning medrekna forteneeste eliminert. Kostpris (bokført verdi), mellomværande, resultat og eigenkapital til nevnte datterselskap utgjer følgjande beløp (fordring og gjeld på same selskap er motrekna i oversikten nedanfor, d.v.s tabellen viser netto mellomværande pr. selskap);

| Selskap | Eigardel | Bokf. verdi | Fordring (+) / gjeld (-) i kr | Resultat 2022 | EK 2022 |
|-----------------------------|----------|------------------|----------------------------------|---------------|------------|
| Seimen AS | 100 % | 250 000 | kortsiktig +5 000 000 | 4 846 224 | 26 582 640 |
| Seimen Eigedom AS | 100 % | 1 415 464 | kortsiktig -717 903 | - 615 943 | 5 407 427 |
| Seimen Utleige AS | 100 % | 171 491 | kortsiktig -1 075 245 | 824 802 | 2 655 592 |
| Budeiehaugen AS | 90 % | 271 000 | kortsiktig +102 192 | 0 | 348 630 |
| Seimen Sag og Høvleri AS | 75 % | 75 000 | 0 | - 43 334 | 56 666 |
| Seimen Fritid AS | 60 % | 1 200 000 | langsiktig +360 000 | - 97 950 | 2 169 468 |
| Sum datterselskap | | 3 382 955 | | | |

Det er avsett konsernbidrag i Seimen AS med kr. 5 000 000 til Nils Harald Seim AS. Beløpet er bokført som finansinntekt i 2022, og inngår i mellomværande ovanfor. Gjeld til Seimen Utleige AS er renterekna med ca. 2,5%, som utgjer kr 25 000. Uteståande fordringar på datterselskap er ikkje renterekna. ransaksjonar med datterselskap i år: Utleige av lokale til Seimen AS, årleg leige kr 900 000 (800 000 i 2021).

Tilknyttta selskap:

Selskapet eig følgjande tilknyttta selskap, nystifta i 2021:

| Selskap | Eigardel | Bokf. verdi | Fordring (+) / gjeld (-) i kr. | Resultat 2022 | EK 2022 |
|--|----------|------------------|-----------------------------------|---------------|-------------|
| Vestlandske Bustadutvikling AS/ Inndalsveien 51C AS | 46,11 % | 4 150 000 | 0 | | 8 950 000 * |
| SLB Eigedom AS | 50 % | 50 000 | 600 000 | - 188 298 | - 98 418 |
| Sum datterselskap | | 4 200 000 | | | |

* Det er på tidspunkt for avleggjing av årsrekneskapen ikkje ført rekneskap for Vestlandske Bustadutvikling AS, då dette er nystifta i 2021 og tilnærma utan drift (tomt holdingselskap). Eigenkapitalen er frå opningsbalansen.

Tilknyttta selskap er vurdert til kostmetoden i selskapsrekneskapen og eigenkapitalmetoden i konsernrekneskapen.

Øvrige aksjar:

Selskapet eig vidare 13,2% av Vårstølen Utleige AS, bokført til kostpris kr. 1 834 354, ført under posten investering i aksjar.



Nils Harald Seim AS

Notar 2022

Note 3 Lønskostnader, godtgjersler m.v.

Selskapet har ingen tilsette, og er difor ikkje pliktig til å etablera obligatorisk tenestepensjon. Det er ikkje utbetalt løn eller anna godtgjersle til dagleg leiar eller styret frå selskapet. Dagleg leiar / styreleiar har samla motteke kr 885 483 i løn og kr 8 781 i andre godtgjersler frå dotterselskap.

| Lønskostnader konsern | 2022 | 2021 |
|------------------------------|-------------------|-------------------|
| Løn | 21 343 007 | 21 756 659 |
| Arbeidsgjevaravgift | 3 155 488 | 3 268 903 |
| Pensjonskostnader | 744 764 | 855 646 |
| Andre ytingar | 441 214 | 449 301 |
| Sum | 25 684 473 | 26 330 509 |

Konsernet er pliktig til å ha tenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tenestepensjon, og har etablert pensjonsordning som tilfredsstillar krava i lova. Konsernet sysselset omlag 40 årsverk, mot 42 årsverk førre år. Pr. 31.12.2022 hadde konsernet bundne skattetrekksmidlar med kr 1 544 567.

Verken dagleg leiar eller styreleiar har krav på særskilt vederlag ved opphøyr av tilsetjingsforholdet. Det er ikkje bonusordning for leiiande tilsette.

Kostnadsført revisjonshonorar for 2022 utgjer for morselskapet kr 21 000. I tillegg kjem honorar for andre tenester med kr 33 800. Tilsvarande for 2021 var hhv. kr 20 000 og kr 17 500.

| Konsern: godtgjersle til revisor | 2022 | 2021 |
|----------------------------------|-------------|-------------|
| Revisjonstenester | 215 500 | 163 500 |
| Andre tenester | 68 300 | 49 500 |
| Sum for konsernet | 283 800 | 213 000 |



Nils Harald Seim AS Notar 2022

Note 4 Anleggsmidler

| Anleggsmidler morselskap: | Tomt, bygg | Sum driftsmidler |
|-------------------------------------|------------|------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.22 | 10 231 133 | 10 231 133 |
| Tilgang kjøpte anleggsmidler | 8 255 321 | 8 255 321 |
| Avgang i året | 0 | 0 |
| Anskaffelseskost 31.12.22 | 18 486 454 | 18 486 454 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.22 | 4 256 532 | 4 256 532 |
| Akkumulerte nedskrivninger 31.12.22 | 100 000 | 100 000 |
| Av- og nedskrivninger pr. 31.12.22 | 4 356 532 | 4 356 532 |
| Bokført verdi 31.12.22 | 14 129 922 | 14 129 922 |
| Årets ordinære avskrivninger | 402 166 | 402 166 |
| Økonomisk levetid | 20-30 år | 20-30 år |

| Anleggsmidler konsern: | Tomt, bygg | Dr.lausøyre | Sum driftsmidler |
|-------------------------------------|------------|-------------|------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.22 | 35 143 345 | 17 299 559 | 52 442 904 |
| Tilgang kjøpte anleggsmidler | 7 292 634 | 4 073 235 | 11 365 869 |
| Avgang i året | 0 | 0 | 0 |
| Anskaffelseskost 31.12.22 | 42 435 979 | 21 372 794 | 63 808 773 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.22 | 8 097 390 | 14 293 850 | 22 391 240 |
| Akkumulerte nedskrivninger 31.12.22 | 100 000 | 0 | 100 000 |
| Av- og nedskrivninger pr. 31.12.22 | 8 197 390 | 14 293 850 | 22 491 240 |
| Bokført verdi 31.12.22 | 34 238 589 | 7 078 944 | 41 317 533 |
| Årets ordinære avskrivninger | 910 408 | 2 055 147 | 2 965 555 |
| Økonomisk levetid | 0-30 år | 3-10 år | |

Note 5 Spesifikasjon av postar knytt til leige av driftsmidler

Selskapet har ikkje leasa driftsmidler. For konsernet utgjør leasing av driftsmidler følgjande beløp:

| Leige av driftsmidler (bilar, maskiner, driftslausøyre mv): | 2022 | 2021 |
|---|-----------|-----------|
| Balanseført forskotsbetaling, andre kortsiktige fordringar | 365 529 | 301 595 |
| Årets kostnadsførde leasing | 2 462 567 | 2 917 382 |

Dei fleste leasingavtalane går over 3 til 5 år. Størstedelen gjeld varebilar, men det er og leasa traktor, truckar og liftar.



Nils Harald Seim AS
Notar 2022

Note 6 Skatt

| Årets skattekostnad | 2022 | 2021 |
|--|------------------|------------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 1 131 332 | 1 835 739 |
| Endring i utsatt skattefordel | -30 506 | -26 777 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 1 100 826 | 1 808 962 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | 5 003 758 | 9 633 794 |
| Permanente forskjeller | 0 | -1 411 240 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 138 660 | 121 715 |
| Avgitt konsernbidrag | -992 068 | -85 245 |
| Skattepliktig inntekt | 4 150 350 | 8 259 024 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 31 332 | 33 032 |
| Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag | -218 255 | -18 754 |
| Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag | 1 100 000 | 1 802 707 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 913 077 | 1 816 985 |
| Beregning av effektiv skattesats | | |
| Resultat før skatt | 5 003 758 | 9 633 794 |
| Beregnet skatt av resultat før skatt | 1 100 827 | 2 119 435 |
| Skatteeffekt av permanente forskjeller | 0 | -86 099 |
| Sum | 1 100 827 | 2 033 336 |
| Effektiv skattesats | 22,0 % | 21,1 % |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2022 | 2021 | Endring |
|---|-----------------|-----------------|----------------|
| Varige driftsmidler | -492 084 | -353 425 | 138 659 |
| Varebeholdning | -1 | 0 | 1 |
| Sum | -492 084 | -353 425 | 138 660 |
| Grunnlag for utsatt skattefordel | -492 084 | -353 425 | 138 660 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | -108 259 | -77 753 | 30 505 |



Nils Harald Seim AS
Notar 2022

Note 7 Skatt konsern

| Årets skattekostnad | 2022 | 2021 |
|--|------------------|------------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 1 439 659 | 2 433 182 |
| Endring i utsatt skatt | -22 516 | -324 239 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 1 417 143 | 2 108 943 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Ordinært resultat før skatt | 6 453 283 | 9 886 900 |
| Permanente forskjeller | -11 717 | -300 806 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 102 340 | 1 473 820 |
| Skattepliktig inntekt | 6 543 906 | 11 059 914 |
| Årets betalbare skattekostnad | 1 439 659 | 2 433 182 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 1 439 659 | 2 433 182 |

Skatteeffekt av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller, medrekna oppkjøpte dotterselskap:

| | 2022 | 2021 | Endring |
|----------------------------|------------|------------|------------|
| Varige driftsmidler | -4 067 814 | -2 379 514 | 1 688 300 |
| Vinst- og tapskonto | 816 864 | 1 021 080 | 204 216 |
| Fordringar | -300 000 | -300 000 | 0 |
| Andre skilnader | 2 917 876 | 1 127 700 | -1 790 176 |
| Sum | -633 074 | -530 734 | 102 340 |
| Utsatt skatt(-fordel) 22 % | -139 276 | -116 761 | 22 515 |



Nils Harald Seim AS
Notar 2022

Note 8 Eigenkapital

| Morselskap | Aksjekapital | Anna egenkapital | Sum egenkapital |
|-------------------|---------------------|-------------------------|------------------------|
| Pr. 01.01.2022 | 250 000 | 17 822 052 | 18 072 052 |
| Tilleggsutbytte | | -2 600 000 | -2 600 000 |
| Årsresultat | | 3 902 932 | 3 902 932 |
| Avsett utbytte | | - 0 | - 0 |
| Pr. 31.12.2022 | 250 000 | 19 124 984 | 19 374 984 |

| Konsern | Aksjekapital | Anna egenkapital | Minoritets-interesser | Sum egenkapital |
|-------------------|---------------------|-------------------------|------------------------------|------------------------|
| Pr. 01.01.2022 | 250 000 | 47 852 947 | 941 714 | 49 044 661 |
| Tilleggsutbytte | | -2 600 000 | | -2 600 000 |
| Årsresultat | | 5 086 153 | -50 013 | 5 036 140 |
| Innskot minoritet | | | 25 000 | 25 000 |
| Pr. 31.12.2022 | 250 000 | 0 | 916 701 | 51 505 801 |

Note 9 Langsiktig gjeld, pantsetjinger og varelager

Selskapet hadde pr. 31.12.2022 gjeld til kredittinstitusjonar på kr. 5 950 000. Selskapet har stilt sikring for dotterselskap si gjeld til kredittinstitusjon, jf. nedanfor.

Konsernet si gjeld til kredittinstitusjonar pr. 31.12.2022 utgjorde kr 29,0 mill (for 2021 kr 32,5 mill). Selskapet si gjeld er sikra med pant i fast eigedom, kundefordringar og varelager. Bokført verdi på pantsette eignelutar er kr 61,9 mill.

Spesifisering av varelageret (pantsett) i konsernet:

Handelsvarer for vidareasal (ferdigvarer): kr 8 371 749
Varer i arbeid / fast eigedom under utvikling for vidareasal: kr 6 929 491 (morselskap: 880 823)
Sum varelager: kr 15 301 240



Nils Harald Seim AS Notar 2022

Note 10 Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstilling er utarbeidd etter den indirekte metoden. Kontante midlar omfattar bankinnskot og kontantar.

| | 2022 | | 2021 | |
|--|-------------------|--------------------|-------------------|-------------------|
| | Selskap | Konsern | Selskap | Konsern |
| Ordinært resultat før skattekostnad | 5 003 758 | 6 453 283 | 9 633 794 | 9 886 900 |
| Betalte skattar | -1 816 985 | -2 433 182 | -1 122 719 | -1 700 288 |
| Vinst ved sal av anleggsmidlar | - | -420 000 | - | - |
| Inntektsført konsernbidrag / resultatandel tilknytta selskap | -5 000 000 | -80 409 | -9 214 003 | 5 060 |
| Ordinære avskrivningar | 402 166 | 2 965 555 | 397 000 | 2 671 870 |
| Endring i varelager | -880 823 | 11 856 302 | - | 14 569 820 |
| Endring i kundefordringar | - | 1 910 150 | - | 10 056 121 |
| Endring i leverandørgjeld | 2 924 624 | -2 217 661 | -10 111 | 204 841 |
| Endring andre omlaupsmidlar / gjeldspostar | -895 838 | -3 297 583 | -4 480 | -10 482 691 |
| Netto kontantstrøumar frå operasjonelle aktivitetar | -263 098 | 14 736 455 | -320 519 | 25 211 633 |
| Innbetalningar ved sal av varige driftsmidlar | - | 420 000 | - | - |
| Utbetalningar ved kjøp av varige driftsmidlar | -8 255 321 | -11 365 869 | - | -2 844 514 |
| Investering i dotterselskap | -75 000 | - | - | - |
| Utlån til dotterselskap | - | - | 7 210 495 | - |
| Inn-/utbetalningar tilknytta selskap | -250 000 | -250 000 | -4 550 000 | -4 550 000 |
| Investeringar i aksjar | - | - | - | - |
| Netto kontantstrøumar frå investeringsaktivitetar | -8 580 321 | -11 195 869 | 2 660 495 | -7 394 514 |
| Innbetalningar ved optak av ny langsiktig gjeld | 5 950 000 | - | - | 8 353 523 |
| Innbetalningar ved optak av ny kortsiktig gjeld | - | - | - | - |
| Innbetalningar ved kortsiktig lån frå dotterselskap | - | - | - | - |
| Utbetalningar ved nedbetaling av langsiktig gjeld | - | -3 458 413 | - | -415 790 |
| Utbetalningar ved nedbetaling av kortsiktig gjeld | - | - | - | - |
| Kapitalauke, innskot minoritetsinteresser | - | 25 000 | - | - |
| Utbetaling av utbytte | -2 600 000 | -2 600 000 | -7 000 000 | -7 000 000 |
| Innbetaling av konsernbidrag | 5 000 000 | - | 5 000 000 | - |
| Utbetaling av konsernbidrag | - | - | - | - |
| Netto kontantstrøumar frå finansieringsaktivitetar | 8 350 000 | -6 033 413 | -2 000 000 | 937 733 |
| Netto endring i banksinnskot, kontantar og liknande | -493 419 | -2 492 827 | 339 976 | 18 754 852 |
| Behaldning av bankinnskot kontantar o.l. pr 01.01. | 576 421 | 30 290 893 | 236 445 | 11 536 041 |
| Behaldning av bankinnskot kontantar o.l. pr 31.12. | 83 002 | 27 798 066 | 576 421 | 30 290 893 |



Nils Harald Seim AS
Notar 2022

Note 11 Aksjonærer

Selskapet sin aksjekapital er på kr 250 000, fordelt på 250 aksjar à kr 1 000. Selskapet sine aksjar gjev lik rett til utbytte. Selskapet eig ikkje egne aksjar. Selskapet sine aksjonærer er:

| Namn | Eigarandel | Verv i selskapet |
|------------------------|-------------------|---------------------------|
| Nils Harald Seim | 44 % | Dagleg leiar / styreleiar |
| Eirik Draugsvoll Seim | 28 % | Styremedlem |
| Anders Draugsvoll Seim | 28 % | Styremedlem |



Nils Harald Seim AS

Styret si årsmelding for 2022

Verksemda si art

Selskapet driv med utleige av fast eigedom og investering i aksjar i Voss herad. Konsernet omfattar i tillegg følgjande dotterselskap heimehøyrande i Voss herad: Seimen AS, Seimen Eigedom AS, Seimen Utleige AS, Budeiehaugen AS, Seimen Sag og Høvleri AS (nystifta i 2022) og Seimen Fritid AS, jf. note 2. Konsernet driv handel med trelast, byggmeisterfirma samt utvikling, sal og utleige av fast eigedom i Voss herad. Selskapet har vidare følgjande tilknytta selskap; Vestlandske Bustadutvikling AS (46,11 %), SLB Eigedom AS (50 %) og Furebakken AS (34%), som skal driva med utleige, utvikling og sal av fast eigedom. Desse selskapa er i ein oppstartsfase og har ikkje vesentleg innverknad på konsernet sin aktivitet i 2022.

Rettvisande oversikt over utvikling og resultat

Selskapet har ein eigenkapitalandel på om lag 59 % mot 70 % ifjor. Konsernet sin eigenkapitalandel utgjer 49 % medrekna minoritetsinteresser og 48 % utan minoritetsinteresser ved utgangen av 2022, som er ein auke frå førre år, frå høvesvis 44 % og 43 %. Konsernet si omsetning er redusert med omlag 10 % frå 2021 til 2022. Styret meiner at årsrekneskapan gjev eit rettvisande bilete av selskapet og konsernet si eiga og gjeld, finansielle stilling og resultat. Årets driftsresultat er i betydeleg grad påverka av aukande prisar på trelast og andre innsatsfaktorar generelt, noko som bidreg til at konsernet sin driftsmargin er redusert frå 5,2 % for 2021 til 4,2 % for 2022. Redusert omsetning har vidare bidrege til svekka årsresultat for konsernet.

Risikoar

Selskapet og konsernet er ikkje i vesentleg grad utsett for kredittrisiko eller likviditetsrisiko, mellom anna på grunnlag av solid eigenkapital og tilstrekkelege likvide midlar. Marknadsrisikoen er hovudsakleg knytt til den vidare utviklinga av hyttemarknaden i Voss herad og byggjeaktivitet generelt i Voss og omland. Etterspurnaden etter fritidshusvære har synt ein fallande trend i seinare tid, noko som har medført at konsernet i større grad har retta fokus mot andre marknadsområde, som bustadmarknaden og næringsbygg. Konsernet har som dei fleste andre næringsdrivande vore påverka av utbrotet av Covid-19 føregåande år. Konsernet er vidare påverka av auka prisar på trelast og andre innsatsfaktorar generelt. Etterspurnaden etter selskapet sine tenester kan bli påverka av aukande pris- og rentenivå. Konsernet har tilstrekkelege ordreservar komande år.

Forskings- og utviklingsaktivitetar

Ingen selskap i konsernet har pågåande forskings- og utviklingsaktivitetar.

Framleis drift

Føresetnaden om framleis drift er lagt til grunn i årsrekneskapan, både for morselskapet og konsernet.

Arbeidsmiljø

Selskapet har ingen tilsette. Konsernet har tilsett omlag 40 årsverk mot 42 årsverk førre år. Arbeidsmiljøet er tilfredsstillande. Det har ikkje vore arbeidsulukker i 2022 som har medført alvorlege skadar. Samla sjukefråvære i konsernet har vore ca. 7,5 % mot ca. 5,5 % førre år.



Ytre miljø

Selskapet og konsernet har ingen innsatsfaktorar eller produkt som påverkar det ytre miljø i vesentleg grad.

Likestilling

Styret praktiserer likestilling i samsvar med lover og reglar. Styret i verksemda består av 3 menn.

Styreansvarsforsikring

Selskapet har ikkje teikna ansvarsforsikring for styret eller dagleg leiar for deira mogelege ansvar overfor selskapet eller tredjepartar.

Openheitslova


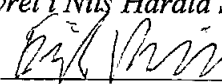
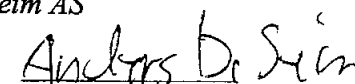
Selskapet er omfatta av lov om openheit og arbeid med grunnleggjande menneskerettar og sømelege arbeidstilhøve (openheitslova). Selskapet arbeider med aktsemdsvurderingar og vil offentleggjera ei utgreiing av aktsemdsvurderingane på www.seimen.no innan fristen 30.06.2023

Nytting av årsoverskot

Avsett til utbytte: kr. 0
Overskytande vert overført til anna eigenkapital

Vossestrand, 29.04.2023

Styret i Nils Harald Seim AS

| | | |
|---|---|---|
|  Nils Harald Seim Styreleiar |  Eirik D. Seim Styremedlem |  Anders D. Seim Styremedlem |
|---|---|---|



Til generalforsamlinga i Nils Harald Seim AS

RSM Norge AS

Miltzows gata 2, 5700 Voss
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 56 52 04 00
F +47 56 52 04 01

www.rsmnorge.no

Melding frå uavhengig revisor

Konklusjon

Vi har revidert årsrekneskapen for Nils Harald Seim AS som viser eit overskot i selskapsrekneskapen på kr 3 902 932 og eit overskot i konsernrekneskapen på kr 5 036 140. Årsrekneskapen består av:

- selskapsrekneskapen, som er samansett av balanse per 31. desember 2022, resultatrekneskap og kontantstraumoppstilling for rekneskapsåret avslutta per denne datoen og notar, medrekna eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp, og
- konsernrekneskapen, som er samansett av balanse per 31. desember 2022, resultatrekneskap og kontantstraumoppstilling for rekneskapsåret avslutta per denne datoen og notar, medrekna eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining

- oppfyller årsrekneskapen gjeldande lovkrav,
- gjev selskapsrekneskapen eit rettvisande bilete av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2022 og av resultatata og kontantstraumar for rekneskapsåret avslutta per denne datoen i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapskikk i Noreg, og
- gjev konsernrekneskapen eit rettvisande bilete av konsernet si finansielle stilling per 31. desember 2022 og av resultatata og kontantstraumar for rekneskapsåret avslutta per denne datoen i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapskikk i Noreg.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er skildra under overskrifta *Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med krava i relevante lover og forskrifter i Noreg og International Code of Ethics for Professional Accountants (medrekna dei internasjonale sjølvstendestandardane) utferda av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglane), og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Innhenta revisjonsbevis er etter vår oppfatning tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for vår konklusjon.

Ytterlegare informasjon

Styret og dagleg leiar (leiinga) er ansvarlege for informasjonen i årsmeldinga. Ytterlegare informasjon omfattar informasjon i årsrapporten bortsett frå årsrekneskapen og den tilhøyrande revisjonsmeldinga. Vår fråsegn om revisjonen av årsrekneskapen dekkjer ikkje informasjonen i årsmeldinga.

I samband med revisjonen av årsrekneskapen er det oppgåva vår å lese årsmeldinga. Formålet er å vurdere om det er vesentleg inkonsistens mellom årsmeldinga og årsrekneskapen og den kunnskap vi har opparbeidd under revisjonen, eller om årsmeldinga inneheld vesentleg feilinformasjon. Vi er pålagde å rapportere om årsmeldinga inneheld vesentleg feilinformasjon. Vi har ikkje noko å rapportere i så måte.

Ut frå kunnskapen vi har opparbeidd oss i revisjonen, meiner vi at årsmeldinga

- er konsistent med årsrekneskapen og
- inneheld dei opplysningane som skal vere med etter gjeldande lovkrav.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/sa a member of Den norske Revisorforening.



Melding frå uavhengig revisor 2022 for Nils Harald Seim AS

Leiinga sitt ansvar for årsrekneskapen

Leiinga er ansvarleg for å utarbeide årsrekneskapen og for at han gir eit rettvisande bilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for naudsynt intern kontroll for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen er leiinga ansvarleg for å ta standpunkt til selskapet og konsernet si evne til å halde fram med drifta, og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.

Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen

Vårt mål er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som inneheld konklusjonen vår. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av tryggleik, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer.

Feilinformasjon kan oppstå som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon er å anse som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimelege grenser kan forventast å påverke dei økonomiske avgjerslene som brukarane tek på grunnlag av årsrekneskapen.

For skildring av revisor sine oppgåver og plikter viser vi til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Voss, 26. mai 2023
RSM Norge AS


Harald Bjotvelt
statsautorisert revisor