



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 033 244
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SNEVE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Barlindveien 20
3440 RØYKEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 05.10.2021 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		98 000	0
Sum inntekter		98 000	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		137 801	
Sum kostnader		137 801	
Driftsresultat		-39 801	0
Annen rentekostnad		316 273	
Sum finanskostnader		316 273	
Netto finans		-316 273	
Ordinært resultat før skattekostnad		-356 074	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-356 074	0
Årsresultat		-356 074	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-356 075	
Sum overføringer og disponeringer		-356 075	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	8 936 286	
Sum varige driftsmidler		8 936 286	
Sum anleggsmidler		8 936 286	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varelager		646 775	0
Sum varer		646 775	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		74 773	0
Sum fordringer		74 773	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 409	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 409	
Sum omløpsmidler		723 957	0
SUM EIENDELER		9 660 243	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Udekket tap		361 645	
Sum opptjent egenkapital		-361 645	
Sum egenkapital		-331 645	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		7 300 000	
Øvrig langsiktig gjeld		2 500 000	
Sum annen langsiktig gjeld		9 800 000	
Sum langsiktig gjeld		9 800 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 793	0
Annen kortsiktig gjeld		163 096	0
Sum kortsiktig gjeld		191 889	0
Sum gjeld		9 991 889	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 660 244	0
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 636098

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 033 244
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SNEVE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Barlindveien 20
3440 RØYKEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 05.10.2021 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2023



Organisasjonsnr: 928 033 244
SNEVE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		98 000	0
Sum inntekter		98 000	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		137 801	
Sum kostnader		137 801	
Driftsresultat		-39 801	0
Annen rentekostnad		316 273	
Sum finanskostnader		316 273	
Netto finans		-316 273	
Ordinært resultat før skattekostnad		-356 074	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-356 074	0
Årsresultat		-356 074	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-356 075	
Sum overføringer og disponeringer		-356 075	



Organisasjonsnr: 928 033 244
SNEVE EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 3
Sum varige driftsmidler

8 936 286
8 936 286

Sum anleggsmidler

8 936 286

0

Omløpsmidler

Varer

Varelager

646 775

0

Sum varer

646 775

0

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

74 773

0

Sum fordringer

74 773

0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

2 409

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

2 409

Sum omløpsmidler

723 957

0

SUM EIENDELER

9 660 243

0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

(selskapskapital)

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap

361 645

Sum opptjent egenkapital

-361 645

Sum egenkapital

-331 645

0

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	7 300 000	
Øvrig langsiktig gjeld	2 500 000	
Sum annen langsiktig gjeld	9 800 000	
Sum langsiktig gjeld	9 800 000	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	28 793	0
Annen kortsiktig gjeld	163 096	0
Sum kortsiktig gjeld	191 889	0
Sum gjeld	9 991 889	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	9 660 244	0
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 928 033 244
SNEVE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8936286.00	0.00

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
-----------------------	----------------------------	----------------------------

