



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 985 668 523  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TÅGANES EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Helge Solberg  
Vågaveien  
5561 BOKN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Solberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.03.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		229 864	221 914
<b>Sum inntekter</b>		<b>229 864</b>	<b>221 914</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	4 902	4 703
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	29 102	29 518
Annen driftskostnad		68 820	54 765
<b>Sum kostnader</b>		<b>102 824</b>	<b>88 986</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>127 040</b>	<b>132 928</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		68 958	51 170
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-68 958</b>	<b>-51 170</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-68 958</b>	<b>-51 170</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>58 082</b>	<b>81 758</b>
Skattekostnad	4	12 805	17 987
<b>Årsresultat</b>		<b>45 277</b>	<b>63 771</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		45 277	63 771
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>45 277</b>	<b>63 771</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 622 147	1 651 249
Sum varige driftsmidler		1 622 147	1 651 249
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 622 147	1 651 249
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		9 300	8 300
Sum fordringer		9 300	8 300
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		99 706	94 647
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		99 706	94 647
Sum omløpsmidler		109 006	102 947
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 731 154</b>	<b>1 754 197</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	195 000	195 000
Overkurs	6	201 700	201 700
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>396 700</b>	<b>396 700</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	220 013	174 736
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>220 013</b>	<b>174 736</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>616 713</b>	<b>571 436</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	33 892	34 881
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>33 892</b>	<b>34 881</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 062 621	1 134 089
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 062 621</b>	<b>1 134 089</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 096 513</b>	<b>1 168 970</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	13 794	10 303
Annen kortsiktig gjeld		4 134	3 488
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>17 928</b>	<b>13 791</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 114 441</b>	<b>1 182 761</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 731 154</b>	<b>1 754 197</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 388316

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 985 668 523  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TÅGANES EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Helge Solberg  
Vågaveien  
5561 BOKN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Solberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.05.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 985 668 523  
TÅGANES EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		229 864	221 914
<b>Sum inntekter</b>		<b>229 864</b>	<b>221 914</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	4 902	4 703
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	29 102	29 518
Annen driftskostnad		68 820	54 765
<b>Sum kostnader</b>		<b>102 824</b>	<b>88 986</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>127 040</b>	<b>132 928</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		68 958	51 170
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-68 958</b>	<b>-51 170</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-68 958</b>	<b>-51 170</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>58 082</b>	<b>81 758</b>
Skattekostnad	4	12 805	17 987
<b>Årsresultat</b>		<b>45 277</b>	<b>63 771</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		45 277	63 771
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>45 277</b>	<b>63 771</b>



Organisasjonsnr: 985 668 523  
TÅGANES EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 622 147	1 651 249
Sum varige driftsmidler		1 622 147	1 651 249
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 622 147	1 651 249
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		9 300	8 300
Sum fordringer		9 300	8 300
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		99 706	94 647
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		99 706	94 647
Sum omløpsmidler		109 006	102 947
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 731 154</b>	<b>1 754 197</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	195 000	195 000
Overkurs	6	201 700	201 700
Sum innskutt egenkapital		396 700	396 700



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	220 013	174 736
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>220 013</b>	<b>174 736</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>616 713</b>	<b>571 436</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	33 892	34 881
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>33 892</b>	<b>34 881</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 062 621	1 134 089
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 062 621</b>	<b>1 134 089</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 096 513</b>	<b>1 168 970</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	13 794	10 303
Annen kortsiktig gjeld		4 134	3 488
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>17 928</b>	<b>13 791</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 114 441</b>	<b>1 182 761</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 731 154</b>	<b>1 754 197</b>



Organisasjonsnr: 985 668 523  
TÅGANES EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

2

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

## Note

1

### Spesifisering av resultatregnskapet



## Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4550.00	2500.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	352.00	353.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	1850.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4902.00	4703.00

## Mer om årsverk og lønn

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

3

## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2268744.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2268744.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	646598.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1622146.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	29102.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn





1622147.00

**Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført**

**Garantiforpliktelser som er sikret ved pant**

**Mer om gjeld**

Pantsatte Eiendeler Gnr 4, bnr 9 og 13



Årsregnskap for  
**TÅGANES EIENDOM AS**  
985668523  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



TÅGANES EIENDOM AS  
985 668 523

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		229 864	221 914
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>229 864</b>	<b>221 914</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	-4 902	-4 703
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-29 102	-29 518
Annen driftskostnad		-68 820	-54 765
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-102 824</b>	<b>-88 986</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>127 040</b>	<b>132 928</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-68 958	-51 170
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-68 958</b>	<b>-51 170</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-68 958</b>	<b>-51 170</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>58 082</b>	<b>81 758</b>
Skattekostnad	4	-12 805	-17 987
<b>Årsresultat</b>		<b>45 277</b>	<b>63 771</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		45 277	63 771
<b>Sum overføringer</b>		<b>45 277</b>	<b>63 771</b>



TÅGANES EIENDOM AS  
985 668 523

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 622 147	1 651 249
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 622 147</b>	<b>1 651 249</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 622 147</b>	<b>1 651 249</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		9 300	8 300
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 300</b>	<b>8 300</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		99 706	94 647
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>99 706</b>	<b>94 647</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>109 006</b>	<b>102 947</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 731 154</b>	<b>1 754 197</b>



TÅGANES EIENDOM AS  
985 668 523

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	195 000	195 000
Overkurs	6	201 700	201 700
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>396 700</b>	<b>396 700</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	220 013	174 736
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>220 013</b>	<b>174 736</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>616 713</b>	<b>571 436</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	33 892	34 881
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>33 892</b>	<b>34 881</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 062 621	1 134 089
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 062 621</b>	<b>1 134 089</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	13 794	10 303
Annen kortsiktig gjeld		4 134	3 488
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>17 928</b>	<b>13 791</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 114 441</b>	<b>1 182 761</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 731 154</b>	<b>1 754 197</b>

Bokn, 23.04.2024

Helge Solberg  
styrets leder / daglig leder

Tormod Våga  
nestleder

June Kro  
styremedlem

Bernt Øvrebø  
styremedlem

Osmund Våga  
styremedlem



TÅGANES EIENDOM AS  
985 668 523

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

### Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	4 550	2 500
Arbeidsgiveravgift	352	353
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	1 850
<b>Sum</b>	<b>4 902</b>	<b>4 703</b>

#### Mer om årsverk og lønn

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



TÅGANES EIENDOM AS  
985 668 523

## Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 268 744
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>2 268 744</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-646 598
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>1 622 146</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	29 102

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	158 551	154 054	4 497
<b>Netto forskjeller</b>	<b>158 551</b>	<b>154 054</b>	<b>4 497</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>158 551</b>	<b>154 054</b>	<b>4 497</b>
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	34 881	33 892	989



TÅGANES EIENDOM AS  
985 668 523

## Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	3 900	50	195 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Einar Våge	193	4,95	Ordinære
Helge Solberg	193	4,95	Ordinære
Kari Våge	193	4,95	Ordinære
Tormod Våga	193	4,95	Ordinære
Gustav Solberg	192	4,92	Ordinære
Louis Medhaug	192	4,92	Ordinære
Mona Våga	192	4,92	Ordinære
Finn Kro	180	4,62	Ordinære
Gunnar Henning Solberg	177	4,54	Ordinære
Anne Marie Medhaug	165	4,23	Ordinære
Bernhard Tormod Våge	165	4,23	Ordinære
Per Eivind Ognøy	165	4,23	Ordinære
Anne Guri Bokneberg	150	3,85	Ordinære
Bernt Øvrebø	150	3,85	Ordinære
Birger Clarense Lindanger	150	3,85	Ordinære
Bjørge Karin Våge Ullenes	150	3,85	Ordinære
Einar Øvrebø	150	3,85	Ordinære
Liv Brita Trahaug	150	3,85	Ordinære
Osmund Våga	150	3,85	Ordinære
Sigmund Arvid Våge	150	3,85	Ordinære
Trond Egil Nedrebø	150	3,85	Ordinære
Svein Øvrebø	125	3,21	Ordinære
Solfrid Irene Kro	100	2,56	Ordinære
Aud Marit Vignes	42	1,08	Ordinære
Laila L Akسدal Jensen	42	1,08	Ordinære
Astrid Marie Akسدal	41	1,05	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>3 900</b>	<b>100</b>	

## Note 6 - Egenkapital

	Selskapskapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	195 000	201 700	174 736	571 436
Årsresultat	0	0	45 277	45 277
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>195 000</b>	<b>201 700</b>	<b>220 013</b>	<b>616 713</b>

## Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	635 238
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 062 621
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	1 622 147
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

### Mer om gjeld

Pantsatte Eiendeler Gnr 4, bnr 9 og 13