



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 791 841
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIAN HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Eivind Rodem
Parkalleen 22
2000 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Erik Haugerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		11 489	13 317
Sum kostnader		11 489	13 317
Driftsresultat		-11 489	-13 317
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			7
Annen finansinntekt	1	305 100	
Sum finansinntekter		305 100	7
Netto finans		305 100	7
Ordinært resultat før skattekostnad		293 611	-13 310
Ordinært resultat etter skattekostnad		293 611	-13 310
Årsresultat		293 611	-13 310
Årsresultat etter minoritetsinteresser		293 611	-13 310
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		13 307	-13 307
Overføringer annen egenkapital		280 304	-3
Sum overføringer og disponeringer		293 611	-13 310



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		366 739	366 739
Sum finansielle anleggsmidler		366 739	366 739
Sum anleggsmidler		366 739	366 739
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		243 621	30 010
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		243 621	30 010
Sum omløpsmidler		243 621	30 010
SUM EIENDELER		610 360	396 749
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		280 304	
Udekket tap	5		13 307
Sum opptjent egenkapital		280 304	-13 307
Sum egenkapital		304 734	11 123



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		-297	-297
Annen kortsiktig gjeld	6	305 923	385 923
Sum kortsiktig gjeld		305 626	385 626
Sum gjeld		305 626	385 626
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		610 360	396 749



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 396897

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 791 841
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIAN HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Eivind Rodem
Parkalleen 22
2000 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Erik Haugerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 791 841
EIAN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		11 489	13 317
Sum kostnader		11 489	13 317
Driftsresultat		-11 489	-13 317
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			7
Annen finansinntekt	1	305 100	
Sum finansinntekter		305 100	7
Netto finans		305 100	7
Ordinært resultat før skattekostnad		293 611	-13 310
Ordinært resultat etter skattekostnad		293 611	-13 310
Årsresultat		293 611	-13 310
Årsresultat etter minoritetsinteresser		293 611	-13 310
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		13 307	-13 307
Overføringer annen egenkapital		280 304	-3
Sum overføringer og disponeringer		293 611	-13 310



Organisasjonsnr: 923 791 841
EIAN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		366 739	366 739
Sum finansielle anleggsmidler		366 739	366 739
Sum anleggsmidler		366 739	366 739
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		243 621	30 010
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		243 621	30 010
Sum omløpsmidler		243 621	30 010
SUM EIENDELER		610 360	396 749
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		280 304	
Udekket tap	5		13 307
Sum opptjent egenkapital		280 304	-13 307
Sum egenkapital		304 734	11 123
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		-297	-297
Annen kortsiktig gjeld	6	305 923	385 923
Sum kortsiktig gjeld		305 626	385 626



Sum gjeld	305 626	385 626
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	610 360	396 749



Organisasjonsnr: 923 791 841
EIAN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Eian Holding AS**

Organisasjonsnr. 923791841



Eian Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		11 489	13 317
Sum driftskostnader		11 489	13 317
DRIFTSRESULTAT		(11 489)	(13 317)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	7
Annen finansinntekt	1	305 100	0
Sum finansinntekter		305 100	7
NETTO FINANSPOSTER		305 100	7
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		293 611	(13 310)
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		293 611	(13 310)
ÅRSRESULTAT		293 611	(13 310)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		280 304	(3)
Fremføring av udekket tap		13 307	(13 307)
SUM OVERF. OG DISP.		293 611	(13 310)



Eian Holding AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		366 739	366 739
Sum finansielle anleggsmidler		366 739	366 739
SUM ANLEGGSMIDLER		366 739	366 739
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		243 621	30 010
SUM OMLØPSMIDLER		243 621	30 010
SUM EIENDELER		610 360	396 749
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		(5 570)	(5 570)
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		280 304	0
Udekket tap	5	0	(13 307)
Sum opptjent egenkapital		280 304	(13 307)
SUM EGENKAPITAL		304 734	11 123
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Skyldig offentlige avgifter		(297)	(297)
Annen kortsiktig gjeld	6	305 923	385 923
SUM KORTSIKTIG GJELD		305 626	385 626
SUM GJELD		305 626	385 626
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		610 360	396 749

Lillestrøm 2022

Eivind Rodem
styrets leder/daglig leder



Eian Holding AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Eian Holding AS

Noter 2021

Note 1 - Annen finansinntekt

Posten består av utbytte fra NERO Eiendomsmegling AS.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	293 611
+ Permanente og andre forskjeller	-295 947
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-2 336

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	21 213	18 877
= Grunnlag utsatt skatt	-21 213	-18 877
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	21 213	18 877
= Grunnlag utsatt skattefordel	21 213	18 877
Utsatt skattefordel	4 666	4 153

Noter for Eian Holding AS

Organisasjonsnr. 923791841



Eian Holding AS

Noter 2021

Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	21 213	18 877
Ikke bokført utsatt skattefordel	4 666	4 153
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall Eierandel
Eivind Rodem	30 100,00 %

Note 5 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	-18 877	11 123
+Fra årets resultat			293 611	293 611
Pr 31.12.	30 000	0	274 734	304 734

Note 6 - Annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld er hovedsaklig gjeld til aksjonær. Det foreligger låneavtale.