



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 997 749
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HE-KJELLEVEIEN AS
Forretningsadresse: Dokkvegen 11
3920 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Kvarme Engaas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.09.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		4 257 007	4 112 976
Annen driftsinntekt		27 818	-4 692
Sum inntekter		4 284 825	4 108 284
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	324 172	324 172
Annen driftskostnad	3	1 182 472	1 351 426
Sum kostnader		1 506 643	1 675 597
Driftsresultat		2 778 182	2 432 686
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 713	
Finansinntekt	4		
Sum finansinntekter		3 713	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4, 5	873 654	778 760
Annen rentekostnad		31 258	22 525
Finanskostnad	4		
Sum finanskostnader		904 912	801 285
Netto finans		-901 199	-801 285
Ordinært resultat før skattekostnad		1 876 983	1 631 401
Skattekostnad på resultat	6	412 937	358 908
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 464 046	1 272 493
Årsresultat		1 464 046	1 272 493
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 464 046	1 272 493
Totalresultat		1 464 046	1 272 493
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Ordinært utbytte	5, 7	550 000	600 000
Avgitt konsernbidrag	7	899 956	653 641
Avsatt til annen egenkapital	7	14 090	18 852
Overført fra annen egenkapital	7		
Sum overføringer og disponeringer		1 464 046	1 272 493



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 8	45 063 891	45 292 881
Sum varige driftsmidler		45 063 891	45 292 881
Sum anleggsmidler		45 063 891	45 292 881
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		160 642	4 061
Andre kortsiktige fordringer		243 198	19 069
Konsernfordringer	5		
Sum fordringer		403 840	23 130
Sum omløpsmidler		403 840	23 130
SUM EIENDELER		45 467 730	45 316 011
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 9	199 600	199 600
Overkurs	7	16 804 224	16 804 224
Sum innskutt egenkapital		17 003 824	17 003 824
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 071 010	1 056 920
Sum opptjent egenkapital		1 071 010	1 056 920



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		18 074 834	18 060 744
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	2 642 808	2 483 705
Sum avsetninger for forpliktelser		2 642 808	2 483 705
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	22 635 929	20 324 274
Sum annen langsiktig gjeld		22 635 929	20 324 274
Sum langsiktig gjeld		25 278 737	22 807 979
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		176 215	420 649
Utbytte	7	550 000	600 000
Kortsiktig konserngjeld	5		2 483 232
Annen kortsiktig gjeld	5	1 387 945	943 408
Sum kortsiktig gjeld		2 114 160	4 447 289
Sum gjeld		27 392 897	27 255 267
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		45 467 730	45 316 011



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 382519

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 997 749
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HE-KJELLEVEIEN AS
Forretningsadresse: Dokkvegen 11
3920 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Kvarme Engaas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2023



Organisasjonsnr: 988 997 749
HE-KJELLEVEIEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		4 257 007	4 112 976
Annen driftsinntekt		27 818	-4 692
Sum inntekter		4 284 825	4 108 284
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	324 172	324 172
Annen driftskostnad	3	1 182 472	1 351 426
Sum kostnader		1 506 643	1 675 597
Driftsresultat		2 778 182	2 432 686
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 713	
Finansinntekt	4		
Sum finansinntekter		3 713	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4, 5	873 654	778 760
Annen rentekostnad		31 258	22 525
Finanskostnad	4		
Sum finanskostnader		904 912	801 285
Netto finans		-901 199	-801 285
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	6	412 937	358 908
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 464 046	1 272 493
Årsresultat		1 464 046	1 272 493
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 464 046	1 272 493
Totalresultat		1 464 046	1 272 493
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5, 7	550 000	600 000
Avgitt konsernbidrag	7	899 956	653 641
Avsatt til annen egenkapital	7	14 090	18 852
Overført fra annen egenkapital	7		



Sum overføringer og
disponeringer

1 464 046

1 272 493



Organisasjonsnr: 988 997 749
HE-KJELLEVEIEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 8	45 063 891	45 292 881
Sum varige driftsmidler		45 063 891	45 292 881
Sum anleggsmidler		45 063 891	45 292 881
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		160 642	4 061
Andre kortsiktige fordringer		243 198	19 069
Konsernfordringer	5		
Sum fordringer		403 840	23 130
Sum omløpsmidler		403 840	23 130
SUM EIENDELER		45 467 730	45 316 011
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 9	199 600	199 600
Overkurs	7	16 804 224	16 804 224
Sum innskutt egenkapital		17 003 824	17 003 824
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 071 010	1 056 920
Sum opptjent egenkapital		1 071 010	1 056 920
Sum egenkapital		18 074 834	18 060 744
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	2 642 808	2 483 705
Sum avsetninger for forpliktelses		2 642 808	2 483 705
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	22 635 929	20 324 274
Sum annen langsiktig gjeld		22 635 929	20 324 274



Sum langsiktig gjeld		25 278 737	22 807 979
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		176 215	420 649
Utbytte	7	550 000	600 000
Kortsiktig konserngjeld	5		2 483 232
Annen kortsiktig gjeld	5	1 387 945	943 408
Sum kortsiktig gjeld		2 114 160	4 447 289
Sum gjeld		27 392 897	27 255 267
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		45 467 730	45 316 011



Organisasjonsnr: 988 997 749
HE-KJELLEVEIEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



HE-KJELLEVEIEN AS

Årsregnskap 2022

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisjonsberetning

Årsregnskapet er utarbeidet av Aider Sørøst AS



Resultatregnskap			
HE-Kjelleveien AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekter		4 257 007	4 112 976
Annen driftsinntekt		27 818	-4 692
Sum leieinntekter		4 284 825	4 108 284
Avskrivning på varige driftsmidler	2	324 172	324 172
Annen driftskostnad	3	1 182 472	1 351 426
Sum driftskostnader		1 506 643	1 675 597
Driftsresultat		2 778 182	2 432 686
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 713	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4, 5	873 654	778 760
Annen rentekostnad		31 258	22 525
Netto finansposter		-873 654	-778 760
Resultat før skattekostnad		1 904 528	1 653 926
Skattekostnad på resultat	6	412 937	358 908
Resultat		1 491 591	1 295 018
Årsresultat		1 491 591	1 295 018
Overføringer			
Avsatt til utbytte	5, 7	550 000	600 000
Avsatt konsernbidrag	7	899 956	653 641
Avsatt til annen egenkapital	7	14 090	18 852
Sum overføringer og disponeringer		1 464 046	1 272 493



Balanse				
HE-Kjelleveien AS				
Eiendeler	Note	2022	2021	
Anleggsmidler				
Varige driftsmidler				
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 8	45 063 891	45 292 881	
Sum varige driftsmidler		45 063 891	45 292 881	
Sum anleggsmidler		45 063 891	45 292 881	
Omløpsmidler				
Kundefordringer		160 642	4 061	
Andre kortsiktige fordringer		243 198	19 069	
Sum fordringer		403 840	23 130	
Sum omløpsmidler		403 840	23 130	
Sum eiendeler		45 467 730	45 316 011	



Balanse			
HE-Kjelleveien AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 9	199 600	199 600
Overkurs	7	16 804 224	16 804 224
Sum innskutt egenkapital		17 003 824	17 003 824
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 071 010	1 056 920
Udisponert resultat		27 545	22 525
Sum egenkapital		18 074 834	18 060 744
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	2 642 808	2 483 705
Sum avsetning for forpliktelser		2 642 808	2 483 705
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	22 635 929	20 324 274
Sum annen langsiktig gjeld		22 635 929	20 324 274
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		176 215	420 649
Utbytte	7	550 000	600 000
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	5	0	2 483 232
Annen kortsiktig gjeld	5	1 387 945	943 408
Sum kortsiktig gjeld		2 114 160	4 447 289
Sum gjeld		27 392 897	27 255 267
Sum egenkapital og gjeld		45 467 730	45 316 011
Porsgrunn, 24.04.2023 Styret i HE-Kjelleveien AS			
_____ Eirik Kvarme Engaas styreleder		_____ Ronny Sundvall daglig leder	
HE-Kjelleveien AS			
			Side 4



HE-Kjelleveien AS

988 997 749

Note 1 Regnskapsprinsipper

HE-Kjelleveien AS er et selskap der virksomheten omfatter å eie, drift og utleie av fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Porsgrunn kommune.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet. Leieinntekter inntektsføres i takt med leieforholdet.

Varekostnad

Varekostnader viderefaktureres leietaker. Fakturerte akonto felleskostnader føres netto mot varekostnader. Eiers andel av felleskostnad føres mot andre driftskostnader.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomisk levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapets eiendom er dekomponert i bygg, tomter og tekniske installasjoner, der tomter ikke avskrives da utrangeringsverdi antas minst å være lik bokførte verdier.

Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmidlet er lavere enn balanseført verdi, foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende. Det gjøres individuell vurdering av de enkelte fordringene i forhold til antatt tap.

Kontanter og kontantekvivalenter

Kontanter og kontantekvivalenter for selskapet består av kassebeholdninger, saldo på særskilte bankkontoer for selskapet samt netto innestående på konsernets konsernkontoordning. Forskjellen på netto innestående på selskapets konto i konsernets konsernkontoordning og netto innestående på konsernkontoordningen totalt for konsernet blir presentert som konserninternt mellomværende.

Skatt

Skatteskostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med gjeldende skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.



HE-Kjelleveien AS

988 997 749

Note 2 Anleggsmidler

	Tomter	Bygninger	Tekniske installasjoner
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	7 138 494	41 715 121	6 353 147
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	95 181		
= Anskaffelseskost 31.12.22	7 233 675	41 715 121	6 353 147
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22		8 164 102	2 074 250
= Bokført verdi 31.12.22	7 233 675	33 551 019	4 278 897
Årets ordinære avskrivninger		67 372	256 800
Økonomisk levetid		100 år	10-25 år

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	15 625	55 222 387
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		95 181
= Anskaffelseskost 31.12.22	15 625	55 317 568
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	15 625	10 253 977
= Bokført verdi 31.12.22	0	45 063 591
Årets ordinære avskrivninger		324 172
Økonomisk levetid	5 år	



HE-Kjelleveien AS

988 997 749

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det har ikke vært noen ansatte i selskapet i 2022.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til ERNST & YOUNG AS utgjør i 2022 kr 35 735 inkl.mva.

Note 4 Spesifikasjon av finansinntekter og finanskostnader

Finansinntekter	2022	2021
Annen finansinntekt	3 713	0
Sum finansinntekter	3 713	0
Finanskostnader	2022	2021
Rentekostnad fra foretak i samme konsern	873 654	778 760
Annen finanskostnad	31 258	22 525
Sum finanskostnader	904 912	801 285

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

Langsiktig gjeld	2022	2021
Mellomværende med RCR Office AS	22 635 929	20 324 274
Sum	22 635 929	20 324 274

Mellomværende med RCR Office AS er renteberegnet med kr 873 654 i 2022.

Alle langsiktige mellomværende i selskapet forfaller i sin helhet innen fem år.

Kortsiktig mellomværende (konsernkontoordning)	2022	2021
Mellomværende RCR Office AS Fordring	223 053	0
Mellomværende RCR Office AS Gjeld	0	2 483 232
Sum	223 053	2 483 232

Det er i 2022 avsatt kr 550 000 i utbytte og kr 1 153 790 i konsernbidrag til morselskap.

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	253 834	184 360
Endring i utsatt skatt	159 103	174 548
Skattekostnad ordinært resultat	412 937	358 908
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 876 983	1 631 401
Permanente forskjeller	0	0



HE-Kjelleveien AS	988 997 749	
Endring i midlertidige forskjeller	-723 193	-793 401
Avgitt konsernbidrag	-1 153 790	-838 001
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	253 834	184 360
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-253 834	-184 360
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	12 012 762	11 289 568	-723 193
Sum	12 012 762	11 289 568	-723 193
Grunnlag for utsatt skatt	12 012 762	11 289 568	-723 193
Utsatt skatt (22 %)	2 642 808	2 483 705	-159 102

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2022	199 600	16 804 224	1 056 920	18 060 744
Årets resultat	0	0	1 464 046	1 464 046
Avsatt utbytte	0	0	-550 000	-550 000
Avsatt konsernbidrag	0	0	-899 956	-899 956
Pr 31.12.2022	199 600	16 804 224	1 071 010	18 074 834

Forutsetning om fortsatt drift er tilstede og årsregnskapet er avlagt under denne forutsetning.

Note 8 Pantstillelser og garantier m.v.

Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:	2022	2021
Tomter, bygninger m.m.	45 063 891	45 292 881

Selskapets eiendom i Kjelleveien 21 i Tønsberg, er stillet som sikkerhet for den langsiktige gjelden i morselskapet.

Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i HE-Kjelleveien AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	199 600	1,0	199 600
Sum	199 600		199 600

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
RCR Office AS	199 600	100,0	100,0



HE-Kjelleveien AS

988 997 749



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dokkvegen 11, 3920 Porsgrunn
Postboks 64, 3901 Porsgrunn

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i He-Kjelleveien AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for He-Kjelleveien AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Porsgrunn, 28. april 2023
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Bård Erik Pedersen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: PULUT-2BZOY-11P4B-HEJPF-AGFE-06JFO



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bård Erik Pedersen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5992-4-3009005

IP: 51.174.xxx.xxx

2023-04-28 15:02:37 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: PULUT-2BZOY-11P4B-HEJPF-AGFE-06JFO

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>