



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 792 310
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STASJONSVEIEN 11 AS
Forretningsadresse: Stasjonsveien 11
7290 STØREN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anna Therese Flatmo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		884 917	900 797
Sum inntekter		884 917	900 797
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	164 656	158 098
Annen driftskostnad		303 429	276 072
Sum kostnader		468 085	434 170
Driftsresultat		416 832	466 627
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 786	10 015
Sum finansinntekter		6 786	10 015
Annen rentekostnad		633 457	648 053
Sum finanskostnader		633 457	648 053
Netto finans		-626 671	-638 038
Resultat før skattekostnad		-209 839	-171 412
Skattekostnad	2	-46 165	-37 711
Årsresultat		-163 674	-133 701
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-163 674	-133 701



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	241 166	195 002
Sum immaterielle eiendeler		241 166	195 002
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	7 928 829	8 065 411
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	19 920	26 531
Sum varige driftsmidler		7 948 749	8 091 942
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		8 189 916	8 286 944
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		13 263	12 877
Andre kortsiktige fordringer		19 718	16 128
Sum fordringer		32 981	29 005
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		99 573	621 975
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		99 573	621 975
Sum omløpsmidler		132 553	650 979
SUM EIENDELER		8 322 469	8 937 923



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	200 000	200 000
Overkurs	4	1 200 000	0
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		1 394 430	194 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	849 380	685 706
Sum opptjent egenkapital		-849 380	-685 706
Sum egenkapital		545 050	-491 276
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 994 603	7 076 264
Øvrig langsiktig gjeld		296 785	1 096 785
Sum annen langsiktig gjeld		7 291 388	8 173 049
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		155 969	120 448
Skyldige offentlige avgifter		14 070	18 375
Annen kortsiktig gjeld	4	315 992	1 117 327
Sum kortsiktig gjeld		486 031	1 256 150
Sum gjeld		7 777 419	9 429 200
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 322 469	8 937 923



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 369099

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 924 792 310
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STASJONSVEIEN 11 AS
Forretningsadresse: Stasjonsveien 11
7290 STØREN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Anna Therese Flatmo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 09.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 792 310
STASJONSVEIEN 11 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		884 917	900 797
Sum inntekter		884 917	900 797
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	164 656	158 098
Annen driftskostnad		303 429	276 072
Sum kostnader		468 085	434 170
Driftsresultat		416 832	466 627
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 786	10 015
Sum finansinntekter		6 786	10 015
Annen rentekostnad		633 457	648 053
Sum finanskostnader		633 457	648 053
Netto finans		-626 671	-638 038
Resultat før skattekostnad		-209 839	-171 412
Skattekostnad	2	-46 165	-37 711
Årsresultat		-163 674	-133 701
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-163 674	-133 701



Organisasjonsnr: 924 792 310
STASJONSVEIEN 11 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2	241 166	195 002
Sum immaterielle eiendeler		241 166	195 002

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	7 928 829	8 065 411
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	19 920	26 531
Sum varige driftsmidler		7 948 749	8 091 942

Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle anleggsmidler		0	0
--------------------------------------	--	----------	----------

Sum anleggsmidler		8 189 916	8 286 944
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		13 263	12 877
Andre kortsiktige fordringer		19 718	16 128
Sum fordringer		32 981	29 005

Investeringer

Sum investeringer		0	0
--------------------------	--	----------	----------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		99 573	621 975
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		99 573	621 975

Sum omløpsmidler		132 553	650 979
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		8 322 469	8 937 923
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	3, 4	200 000	200 000
Overkurs	4	1 200 000	0
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		1 394 430	194 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	849 380	685 706
Sum opptjent egenkapital		-849 380	-685 706
Sum egenkapital		545 050	-491 276
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 994 603	7 076 264
Øvrig langsiktig gjeld		296 785	1 096 785
Sum annen langsiktig gjeld		7 291 388	8 173 049
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		155 969	120 448
Skyldige offentlige avgifter		14 070	18 375
Annen kortsiktig gjeld	4	315 992	1 117 327
Sum kortsiktig gjeld		486 031	1 256 150
Sum gjeld		7 777 419	9 429 200
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 322 469	8 937 923



Organisasjonsnr: 924 792 310
STASJONSVEIEN 11 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk.

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer

og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige

driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret



0.00

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8691209.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	21463.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8712672.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	763922.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7948749.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	164656.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
694236.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
6994603.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
7928829.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Årsregnskap for
STASJONSVEIEN 11 AS

924792310

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



STASJONSVEIEN 11 AS
924 792 310



Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		884 917	900 797
Sum driftsinntekter		884 917	900 797
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-164 656	-158 098
Annen driftskostnad		-303 429	-276 072
Sum driftskostnader		-468 085	-434 170
Driftsresultat		416 832	466 627
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		6 786	10 015
Sum finansinntekter		6 786	10 015
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-633 457	-648 053
Sum finanskostnader		-633 457	-648 053
Netto finans		-626 671	-638 038
Resultat før skattekostnad		-209 839	-171 412
Skattekostnad	2	46 165	37 711
Årsresultat		-163 674	-133 701
Overføringer			
Udekket tap		-163 674	-133 701
Sum overføringer		-163 674	-133 701



STASJONSVEIEN 11 AS
924 792 310



Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	241 166	195 002
Sum immaterielle eiendeler		241 166	195 002
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	7 928 829	8 065 411
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	19 920	26 531
Sum varige driftsmidler		7 948 749	8 091 942
Sum anleggsmidler		8 189 916	8 286 944
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		13 263	12 877
Andre kortsiktige fordringer		19 718	16 128
Sum fordringer		32 981	29 005
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		99 573	621 975
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		99 573	621 975
Sum omløpsmidler		132 553	650 979
SUM EIENDELER		8 322 469	8 937 923



STASJONSVEIEN 11 AS
924 792 310



Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	200 000	200 000
Overkurs	4	1 200 000	0
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		1 394 430	194 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	-849 380	-685 706
Sum opptjent egenkapital		-849 380	-685 706
Sum egenkapital		545 050	-491 276
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 994 603	7 076 264
Øvrig langsiktig gjeld		296 785	1 096 785
Sum annen langsiktig gjeld		7 291 388	8 173 049
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		155 969	120 448
Skyldige offentlige avgifter		14 070	18 375
Annen kortsiktig gjeld	4	315 992	1 117 327
Sum kortsiktig gjeld		486 031	1 256 150
Sum gjeld		7 777 419	9 429 200
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 322 469	8 937 923

STØREN, 09.03.2026

Anna Therese Flatmo
styrets leder

Frode Kvernørød
styremedlem



STASJONSVEIEN 11 AS
924 792 310



Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



STASJONSVEIEN 11 AS
924 792 310



Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	8 691 209
Tilgang i året	21 463
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	8 712 672
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-763 922
Balansført verdi per 31.12.	7 948 749
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	164 656

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-46 165	-37 711
Skattekostnad	-46 165	-37 711
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-209 839	-171 412
+/- Endring i midlertidige forskjeller	27 038	20 085
Skattepliktig inntekt	-182 801	-151 327

Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	2 000	700	1 400 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Anna Therese Flatmo	1 000	50,00	Ordinære
Frode Kvernød	1 000	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	2 000	100	

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2024	200 000	0	-5 570	-685 706	-491 276
Årsresultat	0	0	0	-163 674	-163 674
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	0	1 200 000	0	0	1 200 000
Egenkapital 31.12.2025	200 000	1 200 000	-5 570	-849 380	545 050

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	694 236
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	6 994 603
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	7 928 829
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0


Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



STASJONSVEIEN 11 AS
924 792 310

 BankID Signing
Frode Kvernirød
2026-03-09

 BankID Signing
Anna Therese Flatno
2026-03-12

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Årsregnskap for
STASJONSVEIEN 11 AS

924792310

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



STASJONSVEIEN 11 AS
924 792 310

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		884 917	900 797
Sum driftsinntekter		884 917	900 797
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-164 656	-158 098
Annen driftskostnad		-303 429	-276 072
Sum driftskostnader		-468 085	-434 170
Driftsresultat		416 832	466 627
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		6 786	10 015
Sum finansinntekter		6 786	10 015
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-633 457	-648 053
Sum finanskostnader		-633 457	-648 053
Netto finans		-626 671	-638 038
Resultat før skattekostnad		-209 839	-171 412
Skattekostnad	2	46 165	37 711
Årsresultat		-163 674	-133 701
Overføringer			
Udekket tap		-163 674	-133 701
Sum overføringer		-163 674	-133 701



STASJONSVEIEN 11 AS
924 792 310

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	241 166	195 002
Sum immaterielle eiendeler		241 166	195 002
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	7 928 829	8 065 411
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	19 920	26 531
Sum varige driftsmidler		7 948 749	8 091 942
Sum anleggsmidler		8 189 916	8 286 944
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		13 263	12 877
Andre kortsiktige fordringer		19 718	16 128
Sum fordringer		32 981	29 005
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		99 573	621 975
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		99 573	621 975
Sum omløpsmidler		132 553	650 979
SUM EIENDELER		8 322 469	8 937 923



STASJONSVEIEN 11 AS
924 792 310

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	200 000	200 000
Overkurs	4	1 200 000	0
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		1 394 430	194 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	-849 380	-685 706
Sum opptjent egenkapital		-849 380	-685 706
Sum egenkapital		545 050	-491 276
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 994 603	7 076 264
Øvrig langsiktig gjeld		296 785	1 096 785
Sum annen langsiktig gjeld		7 291 388	8 173 049
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		155 969	120 448
Skyldige offentlige avgifter		14 070	18 375
Annen kortsiktig gjeld	4	315 992	1 117 327
Sum kortsiktig gjeld		486 031	1 256 150
Sum gjeld		7 777 419	9 429 200
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 322 469	8 937 923

STØREN, 09.03.2026

Anna Therese Flatmo
styrets leder

Frode Kvernørud
styremedlem



STASJONSVEIEN 11 AS
924 792 310

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



STASJONSVEIEN 11 AS
924 792 310

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	8 691 209
Tilgang i året	21 463
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	8 712 672
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-763 922
Balanseført verdi per 31.12.	7 948 749
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	164 656

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-46 165	-37 711
Skattekostnad	-46 165	-37 711
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-209 839	-171 412
+/- Endring i midlertidige forskjeller	27 038	20 085
Skattepliktig inntekt	-182 801	-151 327

Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	2 000	700	1 400 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Anna Therese Flatmo	1 000	50,00	Ordinære
Frode Kvernørød	1 000	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	2 000	100	

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2024	200 000	0	-5 570	-685 706	-491 276
Årsresultat	0	0	0	-163 674	-163 674
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	0	1 200 000	0	0	1 200 000
Egenkapital 31.12.2025	200 000	1 200 000	-5 570	-849 380	545 050

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	694 236
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	6 994 603
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	7 928 829
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



STASJONSVEIEN 11 AS
924 792 310

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.