



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 512 399
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: J. O. INVEST AS
Forretningsadresse: Lars Hilles gate 30
5008 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Hopen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivinger av driftsmidler			11 392
Annen driftskostnad	3	1 289 984	1 529 165
Sum kostnader		1 289 984	1 540 557
Driftsresultat		-1 289 984	-1 540 557
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap/datterselskap		62 458 846	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 312 804	1 780 791
Annen renteinntekt		3 164 310	604 234
Annen finansinntekt		44 745 690	188 847
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		-322 167	-147 468
Sum finansinntekter		112 359 484	2 426 403
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	4	-158 951 176	77 230 471
Annen rentekostnad		1 480	169
Annen finanskostnad		476 906	
Sum finanskostnader		-158 472 790	77 230 640
Netto finans		270 832 274	-74 804 237
Ordinært resultat før skattekostnad		269 542 290	-76 344 794
Skattekostnad på resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		269 542 290	-76 344 794
Årsresultat	6	269 542 290	-76 344 794
Årsresultat etter minoritetsinteresser		269 542 290	-76 344 794
Totalresultat		269 542 290	-76 344 794
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		585 045 177	53 825 960



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overført fra annen egenkapital		-315 502 887	-130 170 755
Sum overføringer og disponeringer		269 542 290	-76 344 794



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	249 570 637	271 325 178
Investering i annet foretak i samme konsern	4	324 803 550	568 073 850
Lån til foretak i samme konsern	7	17 732 923	62 809 146
Investeringer i aksjer og andeler	8	1	1
Sum finansielle anleggsmidler		592 107 111	902 208 175
Sum anleggsmidler		592 107 111	902 208 175
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7, 9	3 853 503	1 071 640
Sum fordringer		3 853 503	1 071 640
Investeringer			
Markedsbaserte obligasjoner	8	21 684 838	21 343 430
Sum investeringer		21 684 838	21 343 430
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 192 662	8 374 827
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 192 662	8 374 827
Sum omløpsmidler		39 731 003	30 789 898
SUM EIENDELER		631 838 114	932 998 072

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10	8 064 878	8 064 878
Overkurs		575 234 955	890 737 842
Annen innskutt egenkapital		4 615 996	1 882 390
Sum innskutt egenkapital		587 915 829	900 685 110
Sum egenkapital	6	587 915 829	900 685 110
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	965 860	26 537
Annen kortsiktig gjeld	7, 9	42 956 425	32 286 425
Sum kortsiktig gjeld		43 922 285	32 312 962
Sum gjeld		43 922 285	32 312 962
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		631 838 114	932 998 072



Årsregnskap 2022 for J. O. Invest AS

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter til regnskapet
- Revisjonsberetning

Utarbeidet av:





Resultatregnskap			
J. O. Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Avskrivninger av driftsmidler		0	11 392
Annen driftskostnad	3	1 289 984	1 529 165
Sum driftskostnader		1 289 984	1 540 557
Driftsresultat		-1 289 984	-1 540 557
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap/datterselskap		62 458 846	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 312 804	1 780 791
Annen renteinntekt		3 164 310	604 234
Annen finansinntekt		44 745 690	188 847
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		-322 167	-147 468
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	4	-158 951 176	77 230 471
Annen rentekostnad		1 480	169
Annen finanskostnad		476 906	0
Resultat av finansposter		270 832 274	-74 804 237
Resultat før skattekostnad		269 542 290	-76 344 794
Resultat		269 542 290	-76 344 794
Årsresultat	6	269 542 290	-76 344 794
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		-315 502 887	-130 170 755
Tilleggsutbytte		-585 045 177	-53 825 960
Sum overføringer		269 542 290	-76 344 794



Balanse			
J. O. Invest AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	249 570 637	271 325 178
Investeringer i annet foretak i samme konsern	4	324 803 550	568 073 850
Lån til foretak i samme konsern	7	17 732 923	62 809 146
Investeringer i aksjer og andeler	8	1	1
Sum finansielle anleggsmidler		592 107 111	902 208 175
Sum anleggsmidler		592 107 111	902 208 175
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7, 9	3 853 503	1 071 640
Sum fordringer		3 853 503	1 071 640
Investeringer			
Markedsbaserte obligasjoner	8	21 684 838	21 343 430
Sum investeringer		21 684 838	21 343 430
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 192 662	8 374 827
Sum omløpsmidler		39 731 003	30 789 898
Sum eiendeler		631 838 114	932 998 072



Balanse			
J. O. Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10	8 064 878	8 064 878
Overkurs		575 234 955	890 737 842
Annen innskutt egenkapital		4 615 996	1 882 390
Sum innskutt egenkapital		587 915 829	900 685 110
Sum egenkapital	6	587 915 829	900 685 110
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	965 860	26 537
Annen kortsiktig gjeld	7, 9	42 956 425	32 286 425
Sum kortsiktig gjeld		43 922 285	32 312 962
Sum gjeld		43 922 285	32 312 962
Sum egenkapital og gjeld		631 838 114	932 998 072
Bergen, 26.06.2023 Styret i J. O. Invest AS			
_____ Tore Hopen styreleder		_____ Bjørn Kristian Eide styremedlem	
J. O. Invest AS		Side 4	



Indirekte kontantstrøm			
J. O. Invest AS			
	Note	2022	2021
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		269 542 290	-76 344 794
Ordinære avskrivninger		0	11 392
Nedskrivning anleggsmidler		-158 951 176	77 230 471
Endring i leverandørgjeld		939 323	-1 264 185
Poster klassifisert som invest.- eller finans.aktivi		-95 000 000	-93 748
Endring i andre tidsavgrensingsposter		-48 257	-95 192
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		16 482 180	-556 056
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Utbytter/utdelinger fra investeringer		14 500 000	0
Tilbakebetaling av innbetalt kapital		-504 476 016	-25 325 700
Innbetalt/tilbakebetalt lån gitt til investeringe		47 389 028	-7 897 271
Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer		2 976 379	447 227
Innbetalinger ved salg av andre investeringe		322 167	0
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		563 710 832	16 981 202
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Innbetalinger ved opptak av ny kortsiktig gjel		10 670 000	0
Utbetalinger av utbytte		585 045 177	53 825 960
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		-574 375 177	-53 825 960
Netto endring i kontanter og kontantekvivalente		5 817 835	-37 400 814
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per		8 374 827	45 775 641
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per		14 192 662	8 374 827



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk. Selskapet oppfylder regnskapslovens definisjon på øvrige foretak. Regnskapet er utarbeidet i norske kroner.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

KONTANTER OG KONTANTEKVIVALENTER

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og andre kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige likvide plasseringer.

ESTIMATER

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

INVESTERINGER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringene er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.



Utbytte og andre utdelinger inntektsføres samme år som det avsettes i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.»

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

UTELATT KONSOLIDERING

Det er utarbeidet konsernregnskap for morselskapet, org nr 915 223 060, JO ODFJELL AS - 5008 Bergen der selskapet inngår i konsolideringen. J. O. Invest AS benytter av den grunn unntaksregelen iht Rskl §3-7, NRS 17 pkt 9. Konsernregnskapene kan utleveres ved henvendelse til JO ODFJELL AS.



Note 2 Garanti

J O Invest AS har stilt garanti på USD 20 000 000 for Hassel Shipping 4 AS ovenfor Nordea.

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ikke ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller noen form for godtgjørelse til ledende personer, styret eller andre nærstående i regnskapsåret.

Foretaket er i regnskapsåret ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2022 utgjør kr 103 110 inkl mva

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Andel Egenkapital	Andel Resultat
DS					
Hassel Shipping 2 AS*	100%	208 347 485	208 347 485	358 000 940	334 069 289
Skibs Hassel Holding BV**	100%	41 223 152	41 223 152	41 745 820	2 564 231
Sum		249 570 637	249 570 637	399 746 760	336 633 520
TS					
Hassel Shipping 4 AS	50%	324 803 550	324 803 550	623 198 221	99 401 013
Sum		324 803 550	324 803 550	623 198 221	99 401 013

* Der er reversert tidligere nedskrivning på MNOK 159 i 2022 vedr Hassel Shipping 2 AS.

** Hentet fra regnskapet for 2021.



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	269 542 290	-76 344 794
Permanente forskjeller	-235 350 132	77 317 343
Endring i midlertidige forskjeller	-5 998	2 824
Mottatt konsernbidrag	2 733 606	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-36 919 766	-975 372
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-601 393	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	601 393	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-13 995	-19 993	-5 998
Sum	-13 995	-19 993	-5 998
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 106 955	-40 026 721	-36 919 766
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	3 120 950	40 046 714	36 925 764
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til god regnskapsskikk balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Årsaken til at utsatt skattefordel ikke balanseføres er at selskapet har større fremførbare underskudd og mye investeringer innenfor fritaksmetoden, således er utsatt skattefordel unnlatt balanseført i tråd med god regnskapsskikk, da det er usikkerhet hvorvidt dette vil komme til anvendelse.



Note 6 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	8 064 878	890 737 842	1 882 390	900 685 110
Pr 01.01.2022	8 064 878	890 737 842	1 882 390	900 685 110
Utbytte		-585 045 177		-585 045 177
Konsernbidrag		2 733 606		2 733 606
Årets resultat		269 542 290		269 542 290
Pr 31.12.2022	8 064 878	577 968 561	1 882 390	587 915 829

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Kanalveien 2 AS	2 733 606	0
Farvatn AS	148 074	107 886
Sum kortsiktige fordringer	2 881 680	107 886
Farvatn Capital AS	10 670 000	0
Hassel Shipping 2 AS	0	0
Skibs Hassel Holding BV	32 286 425	32 286 425
Leverandørgjeld	950 720	0
Sum kortsiktig gjeld	43 907 145	32 286 425
Fordringer langsiktig		
Hassel Shipping 2 USD	17 732 923	62 809 146
Sum langsiktige fordringer	17 732 923	62 809 146
Gjeld langsiktig		
Sum langsiktig gjeld	0	0



Note 8 Verdipapirer

Anleggsmidler	Anskaffelses- kost	Balanseført verdi
Thor Dahl Shipping AS*	25 231 953	1
Sum	25 231 953	1

Omløpsmidler	Anskaffelses- kost	Balanseført verdi
Omløpsmidler		
DnB Rentefond	608 832	608 832
Borea Rentefond	21 076 006	21 076 006
Sum	21 684 838	21 684 838

*Endringen i bokført verdi er med bakgrunn i tilbakebetaling av innskutt kapital fra selskapet.

Note 9 Fordringer og gjeld eksterne

	2022	2021
Fordringer kortsiktige		
Palmares Holding LTD	525 955	525 955
Andre kortsiktige fordringer	28 936	20 867
Jo Tankers BV	416 933	416 933
Sum	971 823	963 754
Gjeld kortsiktig		
JOO Privat lån	0	0
Sum	0	0

Note 10 Aksjonærer

Aksjekapitalen i J. O. Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	50	161 297,5	8 064 877
Sum	50		8 064 877

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeand el
Farvatn Capital AS	50	100,0	100,0



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Thormøhlens gate 53 D, 5006 Bergen
Postboks 6163, 5892 Bergen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i J. O. Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for J. O. Invest AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Øvrig informasjon omfatter informasjon i selskapets årsrapport bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Styret (ledelsen) er ansvarlig for den øvrige informasjonen. Vår konklusjon om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke den øvrige informasjonen, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese den øvrige informasjonen med det formål å vurdere om årsberetningen inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav og hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet eller kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon eller ikke inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav, er vi pålagt å rapportere det.

Vi har ingenting å rapportere i så henseende, og vi mener at årsberetningen er konsistent med årsregnskapet og inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.



Building a better
working world

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 26. juni 2023
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Øyvind Nore
statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning - J. O. Invest AS 2022

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Penneo Dokumentnøkket: KOP2W-5MXGS-4AG36-EE12M-JFGSY-SGM30



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Øyvind Nore

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5994-4-485745

IP: 88.90.xxx.xxx

2023-06-26 16:09:58 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: KQP2W-5MXGS-AAG36-EE12M-JFG5Y-SGM30

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



DocuSign Envelope ID: 70C1E23D-9C86-48EA-BB59-6AA2A6286B4C

J.O. Invest AS **Årsberetning 2022**

Overordnet virksomhetsområde

J.O. Invest AS's («selskapet») er et holdingselskap for skipseiende selskap innen kjemikalie og produkt tanker markedet. Selskapet har sitt kontor i Bergen.

Hovedaktiviteten utføres via Hassel Shipping 2 AS (100% eid av selskapet) og Hassel Shipping 4 AS (50 % eid av selskapet).

Flåten i Hassel Shipping 2 AS består av to LR1 produkt tankere. Flåten i Hassel Shipping 4 består av 8 kjemikalietankere.

Kapitalforvaltning

J.O. Invest AS har en likviditetsbeholdning på kr. 14,2 mill. ved årets slutt sammenlignet med kr. 8,4 mill. året før. Beholdningen er i norske kroner.

J.O. Invest AS har videre plasseringer i obligasjoner og aksjer, hovedsakelig i fondsprodukter.

Miljø, arbeidsmiljø, likestilling og diskriminering

J.O. Invest AS forurenset ikke det ytre miljø i løpet av 2022.

Selskapet hadde ingen ansatte i 2022. Styret består av to menn.

Forskning og utvikling

Selskapet har ingen forsknings- og utviklingsaktiviteter.

Styreansvarsforsikring

Farvatn-gruppen har tegnet styreansvarsforsikring i forsikringsselskapet Bridge Underwriting AB. Sikrede er tidligere, nåværende eller fremtidige styremedlemmer og daglig ledere i gruppen.

Finansiell risiko

Den finansielle risikoen i selskapet ansees moderat. Selskapet rapporterer jevnlig til styret ifm finansiell risiko, både i kvartalsvise presentasjoner og løpende oppdateringer ifm ukentlige gjennomganger mv. Administrasjonen evaluerer finansiell risiko jevnlig, og utformer månedlige rapporter som interne styringsverktøy og situasjonsbeskrivelser mellom kvartalsrapportene.

Selskapet har investeringsvirksomhet som hovedaktivitet, og er i hovedsak eksponert mot shippingmarkedet. Investeringer følges opp og foretas i tråd med definerte forvaltningsmandater som er satt av styret, og som igjen følges opp av selskapets investeringskomité. Investeringskomiteen er sammensatt av eier, styreleder og representanter fra administrasjonen.



DocuSign Envelope ID: 70C1E23D-9C86-48EA-BB59-6AA2A6286B4C

J.O. Invest AS - selskapsresultat

J.O. Invest AS har ikke aktivitet som genererer omsetning.

Selskapets resultatregnskap viser et overskudd på kr. 269,5 mill. som i sin helhet foreslås ført mot annen egenkapital.

Egenkapitalandelen pr. 31.12.2022 var 93,0 % sammenlignet med 96,5 % pr. 31.12.2021.

Samlet kontantstrøm fra driften var på kr 16,5 mill, mens driftsresultatet var kr -1,9 mill. Differansen skyldes i hovedsak resultatførte effekter av verdiendringer på investeringer.

Det ble i 2022 gitt et utbytte på kr 585,0 mill til Farvatn Capital AS. Styret foreslår ikke å betale ut ytterligere utbytte for regnskapsåret 2022.

Åpenhetsloven

J. O. Invest er et investeringsselskap som kun foretar investeringer av egne midler. Selskapet faller dermed utenfor vare/tjenestebegrepet i åpenhetsloven og omfattes dermed ikke av forpliktelsene i loven.

Framtidsutsikter og fortsatt drift

I februar 2022 invaderte Russland Ukraina, og starten på 2023 har vært preget av den pågående krigen. Så langt i år har vi sett svært ustabile energipriser, økte renter og økende inflasjon. Samtidig har de høye ratene i kjemikalietankmarkedet som man så i 2022, fortsatt inn i 2023. Basert på dette har vi tro på at selskapet vil fortsette å skape verdi i 2023.

Etter styrets oppfatning gir det fremlagte resultatregnskap og balanse med noter et rettviseende bilde om selskapets drift i 2022 og om stillingen ved årets utgang.

Selskapets kapital er i høy grad plassert i investeringer som virker å ha gode fundamentalforhold og framtidsutsikter.

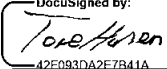
Etter styrets oppfatning er forutsetningen om fortsatt drift til stede. Årsregnskapet for selskapet for 2022 er satt opp under denne forutsetningen.



DocuSign Envelope ID: 70C1E23D-9C86-48EA-BB59-6AA2A6286B4C

Bergen, 26. juni 2023

På vegne av styret i J.O. Invest AS,

DocuSigned by:

42E093DA2E7B41A
Tore Hopen
Styreleder

DocuSigned by:

A7450597721148E
Bjørn Kristian Eide
styremedlem