



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 961 079
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KOLONIVEIEN 17 AS
Forretningsadresse: Koloniveien 17
1488 HAKADAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Beth Karin Stensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		9 110	7 560
Sum kostnader		9 110	7 560
Driftsresultat		-9 110	-7 560
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		153 700	64 015
Sum finansinntekter		153 700	64 015
Annen rentekostnad		195	33
Sum finanskostnader		195	33
Netto finans		153 505	63 982
Resultat før skattekostnad		144 395	56 422
Skattekostnad på resultat	2	-422	-1 241
Årsresultat		144 817	57 663
Årsresultat etter minoritetsinteresser		144 817	57 663
Totalresultat		144 817	57 663
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		262 100	
Avsatt til annen egenkapital			57 663
Overført fra annen egenkapital	3	-117 283	
Sum overføringer og disponeringer		144 817	57 663



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
Investeringer i aksjer og andeler	4	873 200	1 896 100
Obligasjoner	4		
Andre langsiktige fordringer	4		
Sum finansielle anleggsmidler		873 200	1 896 100
Sum anleggsmidler		873 200	1 896 100
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			64 015
Sum fordringer			64 015
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		66 585	11 569
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		66 585	11 569
Sum omløpsmidler		66 585	75 584
SUM EIENDELER		939 785	1 971 684

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		900 785	1 018 068
Sum opptjent egenkapital		900 785	1 018 068
Sum egenkapital	3	930 785	1 048 068
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		422
Sum avsetninger for forpliktelser			422
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	422
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		1 919
Annen kortsiktig gjeld		9 000	921 275
Sum kortsiktig gjeld		9 000	923 194
Sum gjeld		9 000	923 616
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		939 785	1 971 684



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 464614

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 961 079
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KOLONIVEIEN 17 AS
Forretningsadresse: Koloniveien 17
1488 HAKADAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Beth Karin Stensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2025



Organisasjonsnr: 928 961 079
KOLONIVEIEN 17 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		9 110	7 560
Sum kostnader		9 110	7 560
Driftsresultat		-9 110	-7 560
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		153 700	64 015
Sum finansinntekter		153 700	64 015
Annen rentekostnad		195	33
Sum finanskostnader		195	33
Netto finans		153 505	63 982
Resultat før skattekostnad		144 395	56 422
Skattekostnad på resultat	2	-422	-1 241
Årsresultat		144 817	57 663
Årsresultat etter minoritetsinteresser		144 817	57 663
Totalresultat		144 817	57 663
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		262 100	
Avsatt til annen egenkapital			57 663
Overført fra annen egenkapital	3	-117 283	
Sum overføringer og disponeringer		144 817	57 663



Organisasjonsnr: 928 961 079
KOLONIVEIEN 17 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4		
-----------------------------	---	--	--

Investering i annet			
---------------------	--	--	--

foretak i samme konsern	4		
-------------------------	---	--	--

Investeringer i			
-----------------	--	--	--

tilknyttet selskap	4		
--------------------	---	--	--

Investeringer i aksjer og			
---------------------------	--	--	--

andeler	4	873 200	1 896 100
---------	---	---------	-----------

Obligasjoner	4		
--------------	---	--	--

Andre langsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	4		
------------	---	--	--

Sum finansielle			
-----------------	--	--	--

anleggsmidler		873 200	1 896 100
---------------	--	---------	-----------

Sum anleggsmidler		873 200	1 896 100
-------------------	--	---------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer			64 015
------------	--	--	--------

Sum fordringer			64 015
----------------	--	--	--------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		66 585	11 569
----	--	--------	--------

Sum bankinnskudd,			
-------------------	--	--	--

kontanter og lignende		66 585	11 569
-----------------------	--	--------	--------

Sum omløpsmidler		66 585	75 584
------------------	--	--------	--------

SUM EIENDELER		939 785	1 971 684
---------------	--	---------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	30 000	30 000
--------------	---	--------	--------

Beholdning av egne aksjer	5		
---------------------------	---	--	--

Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
--------------------------	--	--------	--------



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		900 785	1 018 068
Sum opptjent egenkapital		900 785	1 018 068
Sum egenkapital	3	930 785	1 048 068
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		422
Sum avsetninger for forpliktelser			422
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	422
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		1 919
Annen kortsiktig gjeld		9 000	921 275
Sum kortsiktig gjeld		9 000	923 194
Sum gjeld		9 000	923 616
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		939 785	1 971 684



Organisasjonsnr: 928 961 079
KOLONIVEIEN 17 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

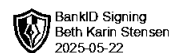
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Koloniveien 17 AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 928 961 079



Resultatregnskap

Koloniveien 17 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		9 110	7 560
Sum driftskostnader		9 110	7 560
Driftsresultat		-9 110	-7 560
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		153 700	64 015
Annen rentekostnad		195	33
Resultat av finansposter		153 505	63 982
Resultat før skattekostnad		144 395	56 422
Skattekostnad på resultat	2	-422	-1 241
Årsresultat		144 817	57 663
Overføringer			
Tilleggsutbytte		262 100	0
Avsatt til annen egenkapital		0	57 663
Overført fra annen egenkapital	3	117 283	0
Sum overføringer		144 817	57 663



Balanse

Koloniveien 17 AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	873 200	1 896 100
Sum finansielle anleggsmidler		873 200	1 896 100
Sum anleggsmidler		873 200	1 896 100
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	64 015
Sum fordringer		0	64 015
Bankinnskudd, kontanter o.l.		66 585	11 569
Sum omløpsmidler		66 585	75 584
Sum eiendeler		939 785	1 971 684



Balanse

Koloniveien 17 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		900 785	1 018 068
Sum opptjent egenkapital		900 785	1 018 068
Sum egenkapital	3	930 785	1 048 068
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	0	422
Sum avsetning for forpliktelser		0	422
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	0	1 919
Annen kortsiktig gjeld		9 000	921 275
Sum kortsiktig gjeld		9 000	923 194
Sum gjeld		9 000	923 616
Sum egenkapital og gjeld		939 785	1 971 684

Oslo, 22.05.2025

Styret i Koloniveien 17 AS

Beth Karin Stensen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Koloniveien 17 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	1 919
Endring i utsatt skatt	-422	-3 160
Skattekostnad ordinært resultat	-422	-1 241
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	144 395	56 422
Permanente forskjeller	-151 780	-47 698
Skattepliktig inntekt	-7 384	8 724
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	1 919
Sum betalbar skatt i balansen	0	1 919

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Inntektsført avsatt utbytte	0	1 920	1 920
Akkumulert fremførbart underskudd	-7 384	0	7 384
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	7 384	0	-7 384
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	0	1 920	1 920
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	422	422

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	1 018 068	1 048 068
Årets resultat		144 817	144 817
Tilleggsutbytte		-262 100	-262 100
Pr 31.12.2024	30 000	900 785	930 785

Note 4 Langsiktige verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler	873 200	873 200



Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Koloniveien 17 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Beth Karin Stensen	30 000	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Beth Karin Stensen	styreleder/daglig leder	30 000
Totalt antall aksjer		30 000

Selskapet har nedbetalt hele lånebeløpet kr 914 900 til aksjonær Beth Karin Stensen i 2024.