



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 984 628 110  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TINGVOLD PARK HOTEL AS  
Forretningsadresse: Gamle Kongeveg 47  
7725 STEINKJER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Martin Amdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<strong>RESULTATREGNSKAP</strong>			
<strong>Inntekter</strong>			
Salgsinntekt		9 545 233	8 653 315
Annen driftsinntekt		17 122 136	18 950 173
<strong>Sum inntekter</strong>		<strong>26 667 369</strong>	<strong>27 603 487</strong>
<strong>Kostnader</strong>			
Varekostnad		2 372 242	2 495 319
Lønnskostnad	1, 2, 3	11 584 710	11 168 093
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	618 191	793 809
Annen driftskostnad	5	10 990 824	10 555 989
<strong>Sum kostnader</strong>		<strong>25 565 967</strong>	<strong>25 013 210</strong>
<strong>Driftsresultat</strong>		<strong>1 101 402</strong>	<strong>2 590 277</strong>
<strong>Finansinntekter og finanskostnader</strong>			
Annen renteinntekt		249 935	215 123
Annen finansinntekt		915	2 843
<strong>Sum finansinntekter</strong>		<strong>250 850</strong>	<strong>217 966</strong>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	0	22 378
Annen rentekostnad		3 810	11 593
Annen finanskostnad		15 447	21 001
<strong>Sum finanskostnader</strong>		<strong>19 257</strong>	<strong>54 973</strong>
<strong>Netto finans</strong>		<strong>231 592</strong>	<strong>162 993</strong>
<strong>Resultat før skattekostnad</strong>		<strong>1 332 995</strong>	<strong>2 753 271</strong>
Skattekostnad	7, 8	345 682	606 562
<strong>Årsresultat</strong>		<strong>987 313</strong>	<strong>2 146 709</strong>
<strong>Overføringer og disponeringer</strong>			
Ordinært utbytte	6, 9	750 000	750 000
Avgitt konsernbidrag	6	46 036	0
Annen egenkapital	9	191 277	1 396 709



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum overføringer og disponeringer		987 313	2 146 709



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7, 8	0	50 875
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>50 875</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	4	45 988	50 125
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	2 508 684	3 082 381
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 554 672</b>	<b>3 132 506</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		27 214	27 214
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>27 214</b>	<b>27 214</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 581 886</b>	<b>3 210 594</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		336 072	356 984
<b>Sum varer</b>		<b>336 072</b>	<b>356 984</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		633 055	518 730
Andre kortsiktige fordringer		904 652	351 974
Konsernfordringer	6	30 740	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 568 446</b>	<b>870 704</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	6 326 477	8 260 577
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 326 477</b>	<b>8 260 577</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 230 995</b>	<b>9 488 264</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 812 881</b>	<b>12 698 858</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9, 11	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	4 990 164	4 798 887
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 990 164</b>	<b>4 798 887</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 290 164</b>	<b>5 098 887</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6	0	0
Øvrig langsiktig gjeld		92 918	132 229
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>92 918</b>	<b>132 229</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>92 918</b>	<b>132 229</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		724 018	732 361
Betalbar skatt	7, 8	281 823	639 703
Skyldige offentlige avgifter	10	1 022 445	992 629
Utbytte	6, 9	750 000	750 000
Kortsiktig konserngjeld	6	59 020	1 231 335
Annen kortsiktig gjeld		2 592 493	3 121 715
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 429 799</b>	<b>7 467 743</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 522 716</b>	<b>7 599 971</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 812 880</b>	<b>12 698 858</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 693758

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 984 628 110  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TINGVOLD PARK HOTEL AS  
Forretningsadresse: Gamle Kongeveg 47  
7725 STEINKJER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Martin Amdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025



Organisasjonsnr: 984 628 110  
TINGVOLD PARK HOTEL AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		9 545 233	8 653 315
Annen driftsinntekt		17 122 136	18 950 173
<b>Sum inntekter</b>		<b>26 667 369</b>	<b>27 603 487</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 372 242	2 495 319
Lønnskostnad	1, 2, 3	11 584 710	11 168 093
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	618 191	793 809
Annen driftskostnad	5	10 990 824	10 555 989
<b>Sum kostnader</b>		<b>25 565 967</b>	<b>25 013 210</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 101 402</b>	<b>2 590 277</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		249 935	215 123
Annen finansinntekt		915	2 843
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>250 850</b>	<b>217 966</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	0	22 378
Annen rentekostnad		3 810	11 593
Annen finanskostnad		15 447	21 001
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>19 257</b>	<b>54 973</b>
<b>Netto finans</b>		<b>231 592</b>	<b>162 993</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 332 995</b>	<b>2 753 271</b>
Skattekostnad	7, 8	345 682	606 562
<b>Årsresultat</b>		<b>987 313</b>	<b>2 146 709</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	6, 9	750 000	750 000
Avgitt konsernbidrag	6	46 036	0
Annen egenkapital	9	191 277	1 396 709
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>987 313</b>	<b>2 146 709</b>



Organisasjonsnr: 984 628 110  
TINGVOLD PARK HOTEL AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7, 8	0	50 875
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>50 875</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	4	45 988	50 125
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	2 508 684	3 082 381
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 554 672</b>	<b>3 132 506</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		27 214	27 214
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>27 214</b>	<b>27 214</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 581 886</b>	<b>3 210 594</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		336 072	356 984
<b>Sum varer</b>		<b>336 072</b>	<b>356 984</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		633 055	518 730
Andre kortsiktige fordringer		904 652	351 974
Konsernfordringer	6	30 740	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 568 446</b>	<b>870 704</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	6 326 477	8 260 577
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 326 477</b>	<b>8 260 577</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 230 995</b>	<b>9 488 264</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 812 881</b>	<b>12 698 858</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9, 11	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	4 990 164	4 798 887
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 990 164</b>	<b>4 798 887</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 290 164</b>	<b>5 098 887</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>			
		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6	0	0
Øvrig langsiktig gjeld		92 918	132 229
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>92 918</b>	<b>132 229</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>92 918</b>	<b>132 229</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		724 018	732 361
Betalbar skatt	7, 8	281 823	639 703
Skyldige offentlige avgifter	10	1 022 445	992 629
Utbytte	6, 9	750 000	750 000
Kortsiktig konserngjeld	6	59 020	1 231 335
Annen kortsiktig gjeld		2 592 493	3 121 715
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 429 799</b>	<b>7 467 743</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 522 716</b>	<b>7 599 971</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 812 880</b>	<b>12 698 858</b>



Organisasjonsnr: 984 628 110  
TINGVOLD PARK HOTEL AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

14.00



## Note

2

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9630843.00	9305133.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1631517.00	1578779.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	262911.00	264764.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	59439.00	19417.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	11584710.00	11168093.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

4

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	11862088.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	40357.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	11902445.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9347771.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2554674.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	618191.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp



Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



BDO AS  
Ogdalsvegen 2  
7713 Steinkjer

Til generalforsamlingen i Tingvold Park Hotel AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Tingvold Park Hotel AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Stig Forr  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: FHFQV-QZN8T-4NOGP-PQ4V7-WHICY-X6MMW



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Forr, Stig

### Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-33001

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-07-16 16:15:13 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: FHF6V-QZN8T-4NOGP-PQ4V7-WHICY-X6MMW

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



TINGVOLD PARK HOTEL AS  
984 628 110

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		9 545 233	8 653 315
Annen driftsinntekt		17 122 136	18 950 173
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>26 667 369</b>	<b>27 603 487</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-2 372 242	-2 495 319
Lønnskostnad	1, 2, 3	-11 584 710	-11 168 093
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	-618 191	-793 809
Annen driftskostnad	5	-10 990 824	-10 555 989
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-25 565 967</b>	<b>-25 013 210</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 101 402</b>	<b>2 590 277</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		249 935	215 123
Annen finansinntekt		915	2 843
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>250 850</b>	<b>217 966</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	0	-22 378
Annen rentekostnad		-3 810	-11 593
Annen finanskostnad		-15 447	-21 001
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-19 257</b>	<b>-54 973</b>
<b>Netto finans</b>		<b>231 592</b>	<b>162 993</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 332 995</b>	<b>2 753 271</b>
Skattekostnad	7, 8	-345 682	-606 562
<b>Årsresultat</b>		<b>987 313</b>	<b>2 146 709</b>
<b>Overføringer</b>			
Ordinært utbytte	6, 9	750 000	750 000
Avgitt konsernbidrag	6	46 036	0
Annen egenkapital	9	191 277	1 396 709
<b>Sum overføringer</b>		<b>987 313</b>	<b>2 146 709</b>



TINGVOLD PARK HOTEL AS  
984 628 110

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7, 8	0	50 875
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>50 875</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	4	45 988	50 125
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	2 508 684	3 082 381
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 554 672</b>	<b>3 132 506</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		27 214	27 214
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>27 214</b>	<b>27 214</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 581 886</b>	<b>3 210 594</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		336 072	356 984
<b>Sum varer</b>		<b>336 072</b>	<b>356 984</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		633 055	518 730
Kortsiktige konsernfordringer	6	30 740	0
Andre kortsiktige fordringer		904 652	351 974
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 568 446</b>	<b>870 704</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	6 326 477	8 260 577
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 326 477</b>	<b>8 260 577</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 230 995</b>	<b>9 488 264</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 812 881</b>	<b>12 698 858</b>



TINGVOLD PARK HOTEL AS  
984 628 110

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9, 11	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	4 990 164	4 798 887
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 990 164</b>	<b>4 798 887</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 290 164</b>	<b>5 098 887</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		92 918	132 229
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>92 918</b>	<b>132 229</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		724 018	732 361
Betalbar skatt	7, 8	281 823	639 703
Skyldige offentlige avgifter	10	1 022 445	992 629
Utbytte	6, 9	750 000	750 000
Kortsiktig konserngjeld	6	59 020	1 231 335
Annen kortsiktig gjeld		2 592 493	3 121 715
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 429 799</b>	<b>7 467 743</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 522 716</b>	<b>7 599 971</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 812 881</b>	<b>12 698 858</b>

STEINKJER, 30.06.2025

Jon Martin Amdal  
styrets leder / daglig leder



TINGVOLD PARK HOTEL AS  
984 628 110

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



TINGVOLD PARK HOTEL AS  
984 628 110

## Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 14

## Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	9 630 843	9 305 133
Arbeidsgiveravgift	1 631 517	1 578 779
Pensjonskostnader	262 911	264 764
Andre relaterte ytelser	59 439	19 417
<b>Sum</b>	<b>11 584 710</b>	<b>11 168 093</b>

## Note 3 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Pensjonsordningen oppfyller kravene etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

## Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	11 862 088
Tilgang i året	40 357
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>11 902 445</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-9 347 771
<b>Balansført verdi per 31.12.</b>	<b>2 554 674</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	618 191

## Note 5 - Revisjon

Godtgjørelse til revisor	2024	2023
Revisjon	51 346	49 642
Andre tjenester	0	0
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>51 346</b>	<b>49 642</b>

## Note 6 - Konsern

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Tingvold Park Hotel AS er et datterselskap av Amdal - Holding AS org.nr 989263072

Konsernfordringer og -gjeld:

	2024	2023
Kortsiktig konsernfordring	30 740	0
Kortsiktig konserngjeld	809 020	1 981 335

Det er i 2024 avsatt kr 750 000 i utbytte og kr 59 020 i konsernbidrag til Amdal - Holding AS



TINGVOLD PARK HOTEL AS  
984 628 110

## Note 7 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	294 807	639 703
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	50 875	-33 142
<b>Skattekostnad</b>	<b>345 682</b>	<b>606 562</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	1 332 995	2 753 271
Permanente forskjeller	3 810	3 828
+/- Endring i midlertidige forskjeller	3 229	150 643
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-59 020	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 281 014</b>	<b>2 907 741</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	294 807	639 703
Betalbar skatt på konsernbidrag	-12 984	0
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>281 823</b>	<b>639 703</b>

## Note 8 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-211 248	-214 477	3 229
Omløpsmidler	-20 000	-20 000	0
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-231 248</b>	<b>-234 477</b>	<b>3 229</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	231 248	234 477	-3 229
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>-50 875</b>	<b>0</b>	<b>-50 875</b>

## Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	300 000	4 798 887	5 098 887
Årsresultat	0	987 313	987 313
Avsatt utbytte	0	-750 000	-750 000
- Avgitt konsernbidrag	0	-46 036	-46 036
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>300 000</b>	<b>4 990 164</b>	<b>5 290 164</b>

## Note 10 - Bankinnskudd

	31.12.2024
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med	375 347
Skyldig skattetrekk	-372 426



TINGVOLD PARK HOTEL AS  
984 628 110

**Note 11 - Aksjekapital**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Aksjenes pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	300	1 000	300 000

  

<u>Aksjonærer</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel %</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Amdal - Holding AS	300	100,00	Ordinære