



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	997 736 729
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	MIDGARD NÆRING AS
Forretningsadresse:	Møllendalsveien 65C 5009 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Magnus Hjartåker Bakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	19.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	390 391	943 455
<b>Sum kostnader</b>		<b>390 391</b>	<b>943 455</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-390 391</b>	<b>-943 455</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	3	149 382 620	14 025 473
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	5 044 049	6 132 077
Annen renteinntekt		397 267	3 217
Annen finansinntekt		5 597	5 351
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>154 829 533</b>	<b>20 166 118</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	10 724 789	9 192 861
Annen rentekostnad		6 155 971	6 186 698
Annen finanskostnad		3 408 522	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>20 289 282</b>	<b>15 379 559</b>
<b>Netto finans</b>		<b>134 540 251</b>	<b>4 786 559</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>134 149 860</b>	<b>3 843 104</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 692 327	1 052 138
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>132 457 533</b>	<b>2 790 966</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>132 457 533</b>	<b>2 790 966</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>132 457 533</b>	<b>2 790 966</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>132 457 533</b>	<b>2 790 966</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			6 949 120
Avsatt til annen egenkapital		132 457 533	
Overført fra annen egenkapital			-4 158 154
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	6	<b>132 457 533</b>	<b>2 790 966</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3, 7	756 774 120	619 058 490
Lån til foretak i samme konsern	3	509 999 719	274 869 140
Investeringer i tilknyttet selskap	3	199 785	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	98 544	245 946
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 267 072 168</b>	<b>894 173 576</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 267 072 168</b>	<b>894 173 576</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		221 457	
Andre kortsiktige fordringer	3	233 023	362 082
Krav på innbetaling av selskapskapital	3	19 516 402	17 200 953
<b>Sum fordringer</b>		<b>19 970 882</b>	<b>17 563 035</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		236 220	18 301 116
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>236 220</b>	<b>18 301 116</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>20 207 102</b>	<b>35 864 151</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 287 279 270</b>	<b>930 037 727</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	1 102 000	1 102 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen innskutt egenkapital	6	51 428 300	51 428 300
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>52 530 300</b>	<b>52 530 300</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	198 747 591	66 290 058
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>198 747 591</b>	<b>66 290 058</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>251 277 891</b>	<b>118 820 358</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	490 251	601 595
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>490 251</b>	<b>601 595</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	251 750 000	197 738 961
Langsiktig konserngjeld	3	698 370 550	594 247 581
Øvrig langsiktig gjeld		10 183 534	5 397 267
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>960 304 084</b>	<b>797 383 809</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>960 794 335</b>	<b>797 985 404</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		396 143	94 400
Kortsiktig konserngjeld	3	60 637 468	12 121 649
Annen kortsiktig gjeld		14 173 432	1 015 915
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>75 207 043</b>	<b>13 231 964</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 036 001 379</b>	<b>811 217 369</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 287 279 270</b>	<b>930 037 727</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 268140

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 736 729  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MIDGARD NÆRING AS  
Forretningsadresse: Møllendalsveien 65C  
5009 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Hjartåker Bakke  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2022



Organisasjonsnr: 997 736 729  
MIDGARD NERING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	390 391	943 455
<b>Sum kostnader</b>		<b>390 391</b>	<b>943 455</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-390 391</b>	<b>-943 455</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	3	149 382 620	14 025 473
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	5 044 049	6 132 077
Annen renteinntekt		397 267	3 217
Annen finansinntekt		5 597	5 351
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>154 829 533</b>	<b>20 166 118</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	10 724 789	9 192 861
Annen rentekostnad		6 155 971	6 186 698
Annen finanskostnad		3 408 522	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>20 289 282</b>	<b>15 379 559</b>
<b>Netto finans</b>		<b>134 540 251</b>	<b>4 786 559</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>134 149 860</b>	<b>3 843 104</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 692 327	1 052 138
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>132 457 533</b>	<b>2 790 966</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>132 457 533</b>	<b>2 790 966</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>132 457 533</b>	<b>2 790 966</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>132 457 533</b>	<b>2 790 966</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			6 949 120
Avsatt til annen egenkapital		132 457 533	
Overført fra annen egenkapital			-4 158 154
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	6	<b>132 457 533</b>	<b>2 790 966</b>



Organisasjonsnr: 997 736 729  
MIDGARD NERING AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3, 7		756 774 120	619 058 490
Lån til foretak i samme konsern	3	509 999 719	274 869 140
Investeringer i tilknyttet selskap	3	199 785	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	98 544	245 946
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 267 072 168</b>	<b>894 173 576</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 267 072 168</b>	<b>894 173 576</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		221 457	
Andre kortsiktige fordringer	3	233 023	362 082
Krav på innbetaling av selskapskapital	3	19 516 402	17 200 953
<b>Sum fordringer</b>		<b>19 970 882</b>	<b>17 563 035</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		236 220	18 301 116
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>236 220</b>	<b>18 301 116</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>20 207 102</b>	<b>35 864 151</b>

**SUM EIENDELER** **1 287 279 270** **930 037 727**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	1 102 000	1 102 000
Annen innskutt egenkapital	6	51 428 300	51 428 300
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>52 530 300</b>	<b>52 530 300</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	198 747 591	66 290 058
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>198 747 591</b>	<b>66 290 058</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>251 277 891</b>	<b>118 820 358</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	490 251	601 595
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>490 251</b>	<b>601 595</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	251 750 000	197 738 961
Langsiktig konserngjeld	3	698 370 550	594 247 581
Øvrig langsiktig gjeld		10 183 534	5 397 267
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>960 304 084</b>	<b>797 383 809</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>960 794 335</b>	<b>797 985 404</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		396 143	94 400
Kortsiktig konserngjeld	3	60 637 468	12 121 649
Annen kortsiktig gjeld		14 173 432	1 015 915
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>75 207 043</b>	<b>13 231 964</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 036 001 379</b>	<b>811 217 369</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 287 279 270</b>	<b>930 037 727</b>



Organisasjonsnr: 997 736 729  
MIDGARD NÆRING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021 Midgard Næring AS

Revisjonsberetning  
Resultat  
Balanse  
Noter

Org.nr.: 997 736 729



Medlemmer i  
Den norske Revisorforening

Ansvarlige revisorer:  
Knut Ivar Buck Bråthen  
Statsautorisert revisor

Sivert Smedsvig  
Statsautorisert revisor

Svein-Egil Rydland  
Statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning 2021  
Til generalforsamlingen i Midgard Næring AS

## Konklusjon

Vi har revidert Midgard Næring AS sitt årsregnskap som for 2021 som viser et overskudd på NOK 132 457 533. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

## Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

## Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Olstad Revisjon AS | C. Sundtsgt. 39, 5004 Bergen | T: 55 33 61 00 | post@olstadrevisjon.no  
Rev.nr / org.nr : 963 048 386 MVA | Hjemmeside: www.olstadrevisjon.no

Penneo Dokumentnøkkel:E11YW-SU/TK-1WGNO-FOQQA-E6YKZ-5E71N



## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen  
Olstad Revisjon AS

---

Knut Bråthen  
Statsautorisert revisor



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Knut Ivar Buck Bråthen

Partner

På vegne av: Olstad Revisjon AS

Serienummer: 9578-5999-4-1061527

IP: 195.204.xxx.xxx

2022-04-21 13:13:06 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: E11YW-SU/TK-1WGNO-FQOQA-E6YKZ-5E71N

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Midgard Næring AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen driftskostnad	2	390 391	943 455
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>390 391</b>	<b>943 455</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-390 391</b>	<b>-943 455</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	3	149 382 620	14 025 473
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	5 044 049	6 132 077
Annen renteinntekt		397 267	3 217
Annen finansinntekt		5 597	5 351
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>154 829 533</b>	<b>20 166 118</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	10 724 789	9 192 861
Annen rentekostnad		6 155 971	6 186 698
Annen finanskostnad		3 408 522	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>20 289 282</b>	<b>15 379 559</b>
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>134 540 251</b>	<b>4 786 559</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		134 149 860	3 843 104
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 692 327	1 052 138
<b>Ordinært resultat</b>		<b>132 457 533</b>	<b>2 790 966</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>132 457 533</b>	<b>2 790 966</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		0	6 949 120
Avsatt til annen egenkapital		132 457 533	0
Overført fra annen egenkapital		0	-4 158 154
<b>Sum overføringer</b>	<b>6</b>	<b>132 457 533</b>	<b>2 790 966</b>
<b>Midgard Næring AS</b>			<b>Side 1</b>

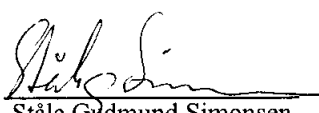


<b>Balanse</b>			
<b>Midgard Næring AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	3, 7	756 774 120	619 058 490
Lån til foretak i samme konsern	3	509 999 719	274 869 140
Investeringer i tilknyttet selskap	3	199 785	0
Lån til tilknyttet selskap	3	98 544	245 946
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 267 072 168</b>	<b>894 173 576</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 267 072 168</b>	<b>894 173 576</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		221 457	0
Andre kortsiktige fordringer	3	233 023	362 082
Fordringer på konsernselskap	3	19 516 402	17 200 953
<b>Sum fordringer</b>		<b>19 970 882</b>	<b>17 563 035</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		236 220	18 301 116
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>20 207 102</b>	<b>35 864 151</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 287 279 270</b>	<b>930 037 727</b>
<b>Midgard Næring AS</b>			<b>Side 2</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Midgard Næring AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	1 102 000	1 102 000
Annen innskutt egenkapital	6	51 428 300	51 428 300
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>52 530 300</b>	<b>52 530 300</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	198 747 591	66 290 058
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>198 747 591</b>	<b>66 290 058</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>251 277 891</b>	<b>118 820 358</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	490 251	601 595
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>490 251</b>	<b>601 595</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	251 750 000	197 738 961
Langsiktig gjeld til konsernselskap	3	698 370 550	594 247 581
Øvrig langsiktig gjeld		10 183 534	5 397 267
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>960 304 084</b>	<b>797 383 809</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		396 143	94 400
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	3	60 637 468	12 121 649
Annen kortsiktig gjeld		14 173 432	1 015 915
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>75 207 043</b>	<b>13 231 964</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 036 001 379</b>	<b>811 217 369</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 287 279 270</b>	<b>930 037 727</b>

Bergen, 19.04.2022  
Styret i Midgard Næring AS

 Ståle Gødmund Simonsen styreleder	 Henrik Advocaat Lund styremedlem
---	---

Midgard Næring AS Side 3



## Midgard Næring AS Noter til årsregnskap 2021

### Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Leieinntekter inntektsføres i takt med opptjeningsperioden.

#### Aksjer i datterselskap og tilknyttede selskaper

Datterselskap er selskap der morselskapet har kontroll, og dermed bestemmende innflytelse på enhetens finansielle og operasjonelle strategi, normalt ved å eie mer enn halvparten av den stemmeberettigede kapitalen. Oversikt over selskap som er datterselskap er angitt i nummerert note til regnskapet. Aksjer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Kostprisen økes når morselskapet tilfører datterselskapet økt egenkapital ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag fra morselskapet til datterselskapet. Mottatt utbytte og konsernbidrag resultatføres i utgangspunktet som inntekt, men bare i den grad mottatt utbytte og konsernbidrag ikke i vesentlig grad overstiger vår andel av opptjent egenkapital i selskapet i vår eiertid. Mottatt utbytte som etter denne vurderingen ikke blir inntektsført, vil føres som en reduksjon av anskaffelseskost. Morselskapet regnskapsfører utbytte og konsernbidrag det samme året som datterselskapet avsetter beløpet.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskaper.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved vår anskaffelse av driftsmidlet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetningen til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene.

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på evt merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

### Note 2: Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte.

#### Godtgjørelser:

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styre.

#### Felleskostnader

Det er ikke felleskostnader i resultatregnskapet.



### Note 3: Konsernselskap/ Nærstående selskap

	Anskaffelsestidspunkt	Kostpris	Forr.kontor	Eierandel/ Stemmerett
Vest Energi AS	21.05.2021	6 684 081	Bergen	90 %
Midgard Nord AS	01.12.2012	110 796 289	Bergen	100 %
Stabburshaugen Eiendom AS	04.03.2021	30 753 144	Bergen	100 %
MGK AS	12.04.2021	73 899	Bergen	70 %
Endelausmarka AS	15.09.2021	15 482 033	Bergen	100 %
Midgard Beta AS	31.10.2014	115 167 850	Bergen	100 %
Kuvågvegen 5 AS	01.09.2021	6 290 837	Bergen	100 %
Midgard Alfa AS	30.04.2015	85 559 283	Bergen	100 %
Åsamyrene Utvikling AS	01.02.2021	37 255 885	Bergen	100 %
Midgard Vest AS	30.09.2017	109 414 968	Bergen	100 %
Kuventræ 5 AS	04.10.2018	1 855 605	Bergen	100 %
Wesselsgate 6 AS	30.07.2020	4 626 088	Bergen	100 %
Fjøsangerveien 30 Bergen AS	30.10.2020	43 848 817	Bergen	100 %
Nordre Brurås 10 AS	15.01.2021	23 680 293	Bergen	100 %
Viking Capital AS	01.11.2021	165 285 049	Bergen	100 %
<b>Sum</b>		<b>756 774 120</b>		

### Investeringer i tilknyttet selskap

	Anskaffelsestidspunkt	Kostpris	Forr.kontor	Eierandel/ Stemmerett
Lyseparken Vest Holding AS	22.06.2021	52 785	Os	50,0 %
Stabburshaugen Eiendom II AS	14.05.2021	147 000	Os	24,5 %
<b>Sum</b>		<b>199 785</b>		

### Solgte datterselskaper

	Salgstidsp.	Gevinst
Palmafossen Næring AS	01.07.2021	17 949 052
Møllendalsveien 68 Næring AS	01.07.2021	6 488 524
Midtunlia 73 AS	01.07.2021	64 402 276
Sandslimarka 31 AS	01.07.2021	14 478 768
Litlåsveien 47 AS	01.07.2021	14 227 217
Espehaugen 25 AS	01.07.2021	12 320 381
<b>Sum</b>		<b>129 866 218</b>

### Mellomværende med selskap i samme konsern:

	2021	2020	Rente
<b>Langsiktig fordring til konsernselskap</b>			
Midtunlia 73 AS	-	45 983 130	466 271
Stabburshaugen Eiendom AS	4 670 420	-	61 022
Midgard Vest AS	88 319 380	38 316 804	803 117
Midgard Nord AS	223 853 047	57 567 680	2 068 377
Møllendalsveien 68 Næring AS	-	15 467 143	153 504
Galteråsen AS	-	5 471 095	55 378
Viking Capital AS	33 652 643	-	40 439
Palmafossen Næring AS	-	11 874 358	111 327
Kuvågvegen 5 AS	6 917 269	-	34 663
Åsamyrene Utvikling AS	78 447 370	-	533 736
Kuventræ 5 AS	2 944 513	2 844 045	-
Espehaugen 25 AS	-	13 240 631	-
Wesselsgate 6 AS	13 697 662	13 328 789	268 975
Midgard Gruppen AS	-	70 775 464	-
Nordre Brurås 10 AS	8 933 037	-	195 684
MGK AS	17 365 034	-	251 526
Lyseparken Vest Holding AS	4 651 361	-	-
Endelausmarka AS	597 533	-	-
Vest Energi AS	25 950 450	-	-
<b>Sum:</b>	<b>509 999 719</b>	<b>274 869 140</b>	<b>5 044 019</b>

### Andre fordring til nærstående:

	2021	2020	Rente
<b>Kortsiktig fordring til nærstående</b>			
Fordring Savvy AS	98 544	98 544	-
Midgard Delta AS	-	147 403	-
<b>Sum:</b>	<b>98 544</b>	<b>245 947</b>	

### Andre fordring til tilknyttet selskap:

	2021	2020	Rente
<b>Kortsiktig fordring til nærstående</b>			
Stabburshaugen Eiendom II AS	24 500	-	-
<b>Sum:</b>	<b>24 500</b>		

### Kortsiktig fordringer konsern - konsernbidrag

	2021	2020
Fjøsangerveien 30 AS	2 106 230	914 248
Åseblokkene AS	-	947 432
Midtunlia 73 AS	-	2 663 610
Sandslimarka 31 AS	-	4 009 022
Litlåsveien 47 AS	-	3 420 386
Kirkegaten 15 Bolig AS (solgt)	-	391 122
Nye Sandviksveien 18 AS (solgt)	-	478 198
Heglesens gate 5a AS (solgt)	-	444 480
Vest Energi	10 410 399	-
Midgard Alfa AS	160 352	-
Midgard Nord AS	894 727	-
Midgard Vest AS	5 944 694	3 932 455
<b>Sum:</b>	<b>19 516 402</b>	<b>17 200 953</b>



	2021	2020	Rente
<b>Langsiktig gjeld til konsernselskap</b>			
Midgard Beta AS	-361 304 197	-341 321 994	-6 751 198
Midgard Alfa AS	-120 510 739	-182 004 406	-2 911 462
Sandsimarka 31 AS	-	-6 024 839	-76 017
Midgard Gruppen AS	-213 950 979	-	-245 190
Kokstadvegen 23 AS	-	-	-
Husnes Storsenter AS	-	-	-
Littleåsveien 47 AS	-	-26 844 653	-273 030
Vågedalen AS	-	-38 051 689	-380 517
Espehaugen AS	-	-	-58 491
Fjøsangerveien 30 Bergen AS	-2 604 636	-	-28 884
<b>Sum:</b>	<b>-698 370 550</b>	<b>-594 247 581</b>	<b>-10 724 789</b>

Andre kortsiktige gjeld i samme konsern:

	2021	2020
<b>Kortsiktig gjeld til konsernselskap</b>		
Åseblokkene AS (konsernbidrag)	-	-1 000 000
Vågedalen AS (konsernbidrag)	-	-
Littleåsveien 47 AS (konsernbidrag)	-	-65 010
Galteråsen AS (konsernbidrag)	-	-
Espehaugen 25 AS (konsernbidrag)	-	-1 200 000
Kuventræ AS (konsernbidrag)	-	-1 049 562
Viking Capital AS (konsernbidrag)	-45 000 000	-
Kermit Eiendom AS	-	-
Wessels Gate 6 AS	-	-130 000
Midgard Gruppen AS (konsernbidrag)	-	-7 627 077
Fjøsangerveien 30 Bergen AS	-	-1 050 000
Kuvågvegen 5 AS (konsernbidrag)	-178 320	-
Husnes Storsenter AS (konsernbidrag)	-8 020 186	-
Vest Energi AS (konsernbidrag)	-6 588 962	-
C Sundts gate 18 AS	-850 000	-
<b>Sum:</b>	<b>-60 637 468</b>	<b>-12 121 649</b>

Mellomværende er renteberegnet med 2 % der rente er oppgitt. Hele den langsiktige fordringen/gjelden forfaller senere enn fem år etter balansedagen.

Av mellomværende er det avgitt kr 45 000 000,- i konsernbidrag til Viking Capital AS, uten skattemessig virkning.  
 Av mellomværende er det avgitt kr 178 320,- i konsernbidrag til Kuvågvegen 5 AS, med skattemessig virkning.  
 Av mellomværende er det avgitt kr 6 588 962,- i konsernbidrag til Vest Energi AS, uten skattemessig virkning.  
 Av mellomværende er det avgitt kr 8 020 186,- i konsernbidrag til Husnes Storsenter AS, med skattemessig virkning.  
 Av mellomværende er det mottatt kr 5 944 694,- i konsernbidrag fra Midgard Vest AS, med skattemessig virkning.  
 Av mellomværende er det mottatt kr 2 106 230,- i konsernbidrag fra Fjøsangerveien 30 Bergen AS, med skattemessig virkning.  
 Av mellomværende er det mottatt kr 894 727,- i konsernbidrag fra Midgard Nord AS, med skattemessig virkning.  
 Av mellomværende er det mottatt kr 160 352,- i konsernbidrag fra Midgard Alfa AS, med skattemessig virkning.  
 Av mellomværende er det mottatt kr 10 410 399,- i konsernbidrag fra Vest Energi AS, med skattemessig virkning.

Midgard Næring AS inngår i konsernregnskapet til Midgard Gruppen AS. Midgard Gruppen AS sin forretningsadresse er Møllendalsveien 65C, 5009 Bergen.

#### Note 4: Skatt

	2021	2020
Resultat før skattekostnad	134 149 860	3 843 104
Permanente forskjeller	(145 973 867)	25 097
Endring midlertidige forskjeller if spes under	506 111	583 396
Ytet konsernbidrag	(8 198 506)	(7 627 077)
Mottatt konsernbidrag	19 516 402	3 175 480
<b>Anvendt underskudd</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Grunnlag betalbar skatt	-	-
Skatt 22%	-	-
<b>Betalbar skatt på årets resultat</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

#### Grunnlag utsatt skatt:

	2021	2020	Endring
Forskjeller som utlignes:			
Anleggsmidler	3 178 197	3 529 567	351 371
Omløpsmidler	-	-	-
Gevinst og tapskonto	618 959	773 699	154 740
Sum forskjeller	3 797 156	4 303 266	506 111
Avskjært rentefradrag fra tidligere år	(1 568 744)	(1 568 744)	-
<b>Underskudd til fremføring</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Grunnlag utsatt skatt/utsatt skattefordel	2 228 412	2 734 522	506 110
Utsatt skatt/Utsatt skattefordel	490 251	601 595	111 344

Utsatt skattefordel er ikke oppført i balansen iht god regnskapsskikk.

	2021
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>
Betalbar skatt	-
Før mye avsatt tidligere	-
Skatt av konsernbidrag	1 803 671
Endring utsatt skatt	(111 344)
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>1 692 327</b>



## Note 5: Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet per 31.12.2021 består av en aksjeklasse:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	11 020	1 102 000

### Eierstruktur

Aksjonærer i selskapet per 31.12.2021 var:

	Antall aksjer	Eierandel	Stemmerett
Midgard Gruppen AS	100	100 %	100 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>

Selskapet eier ingen egne aksjer per 31.12.2021.

## Note 6: Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum EK
Egenkapital per 31.12.2020	1 102 000	51 428 300	66 290 058	118 820 358
Årets resultat	-	-	132 457 533	132 457 533
<b>Egenkapital per 31.12.2021</b>	<b>1 102 000</b>	<b>51 428 300</b>	<b>198 747 591</b>	<b>251 277 891</b>

## Note 7: Langsiktig gjeld/pantstillelse mv.

Selskapet har langsiktig gjeld på kr 251 750 000,- pantsatt i følgende eiendeler:

Selskap	Eiendel	Bokført verdi	Type
Fjøsangerveien 30 Bergen	Fjøsangerveien 30, Bergen kommune	47 008 102	Pant i eiendom + pant i aksjer
Åsamyrene Utvikling	Lyseparken, Gnr 13, Bnr 33 i Bjørnafjorden kommune	94 540 981	Pant i eiendom
Endelausmarka AS	Lyseparken, Gnr 13, Bnr 35 i Bjørnafjorden kommune	18 849 424	Pant i eiendom + pant i aksjer
Kuvågvegen 5 AS	Kuvågvegen 5, Bjørnafjorden kommune	13 906 207	Pant i eiendom + pant i aksjer
Wesselsgate 6 AS	Wesselsgate 6, Bergen kommune	13 611 317	Pant i eiendom

Av den langsiktige gjelden forfaller hele gjelden innen fem år fra balansedagen.

### Kausjoner Midgard Næring AS:

Debitor	Eiendom	Kausjonsbeløp
Kuvenstræ 5 AS	Kuvenstræ 5	7 000 000
<b>Sum</b>		<b>7 000 000</b>