



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 238 303
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: COMIC INTERNATIONAL NORWAY AS
Forretningsadresse: c/o Property House
Etasje 6
Haakon VIIIs gate 1
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: George Haben
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Driftsresultat			
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	0
Annen finansinntekt		3 072 245	0
Sum finansinntekter		3 072 246	0
Annen finanskostnad		866	784
Sum finanskostnader		866	784
Netto finans		3 071 380	-784
Ordinært resultat før skattekostnad		3 071 380	-784
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 071 380	-784
Årsresultat		3 071 380	-784
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		3 071 380	-784
Sum overføringer og disponeringer	4	3 071 380	-784



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5, 6	59 436	1 931 591
Andre fordringer		0	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		59 436	1 981 591
Sum anleggsmidler		59 436	1 981 591
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		0	60 000
Sum fordringer		0	60 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		8 146	5 841
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 146	5 841
Sum omløpsmidler		8 146	65 841
SUM EIENDELER		67 582	2 047 432
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		2 447 493	5 518 873



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		-2 447 493	-5 518 873
Sum egenkapital	4	-2 347 493	-5 418 873
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 813	70 607
Gjeld til eiere	7	1 176 709	5 663 571
Annen kortsiktig gjeld	6	1 235 553	1 672 127
Sum kortsiktig gjeld		2 415 075	7 406 305
Sum gjeld		2 415 075	7 406 305
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		67 582	1 987 432



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 522246

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 238 303
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: COMIC INTERNATIONAL NORWAY AS
Forretningsadresse: c/o Property House
Etasje 6
Haakon VIIIs gate 1
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: George Haben
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2023



Organisasjonsnr: 981 238 303
COMIC INTERNATIONAL NORWAY AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Driftsresultat			
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	0
Annen finansinntekt		3 072 245	0
Sum finansinntekter		3 072 246	0
Annen finanskostnad		866	784
Sum finanskostnader		866	784
Netto finans		3 071 380	-784
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat før skattekostnad		3 071 380	-784
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 071 380	-784
Årsresultat		3 071 380	-784
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		3 071 380	-784
Sum overføringer og disponeringer	4	3 071 380	-784



Organisasjonsnr: 981 238 303
COMIC INTERNATIONAL NORWAY AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	5, 6	59 436	1 931 591
Andre fordringer		0	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		59 436	1 981 591

Sum anleggsmidler		59 436	1 981 591
--------------------------	--	---------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer		0	60 000
Sum fordringer		0	60 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		8 146	5 841
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 146	5 841

Sum omløpsmidler		8 146	65 841
-------------------------	--	--------------	---------------

SUM EIENDELER		67 582	2 047 432
----------------------	--	---------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap		2 447 493	5 518 873
Sum opptjent egenkapital		-2 447 493	-5 518 873

Sum egenkapital	4	-2 347 493	-5 418 873
------------------------	----------	-------------------	-------------------

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------

Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld		2 813	70 607
Gjeld til eiere	7	1 176 709	5 663 571
Annen kortsiktig gjeld	6	1 235 553	1 672 127
Sum kortsiktig gjeld		2 415 075	7 406 305
Sum gjeld		2 415 075	7 406 305
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		67 582	1 987 432



Organisasjonsnr: 981 238 303
COMIC INTERNATIONAL NORWAY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 17. juni 1998 og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsipper Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost eller virkelig verdi. Fordringer som skal innbetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Varelager vurdereres til laveste verdi av inntakskost og forventet omsetningsverdi. Skatter Skattekostnader sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Note

4

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Selskapets egenkapital er negativ, men selskapets gjeld er til selskapets eiere og nærstående av disse. Selskapets eiere dekker løpende kostnader. Basert på dette er forutsetning om fortsatt drift lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Mer om årsverk og lønn

Selskapet har pr 31.12.2022 ingen ansatte, men leier inn ekstern bistand etter behov. Det er ikke utbetalt styrehonorar.

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------



Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

Note

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

2, 3, 4, 5, 6, 7

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Note 2 - Ansatte, godtgjørelser m.m. Selskapet har fravalgt revisor. Note 3 - Skatt Årets skattekostnad framkommer slik: 2022 2021 Regnskapsmessig resultat før skatt 3 071 380 -784 Permanente forskjeller -2 980 078 0



Endring i midlertidige forskjeller 0 0 Anvendelse fremførbart underskudd
-91 302 0 Årets skattepliktige inntekt 0 -784 Betalbar skatt 0 0 Endring i
utsatt skatt 0 0 Skattekostnad 0 0 Spesifikasjon av midlertidige
forskjeller og skatteeffekten av disse Fordel Forpliktelse Fremførbart
underskudd 433 647 0 Sum 433 647 0 Utsatt skattefordel/forpliktelse 95 402
0 Netto utsatt skattefordel/forpliktelse i balansen 0 0 Utsatt skattefordel
er ikke oppført i balansen. Note 4 - Aksjeeiere, antall aksjer Aksjekapital
Udekket tap Sum Egenkapital pr 1.1.22 100 000 -5 518 873 -5 418 873 Årets
resultat 0 3 071 380 3 071 380 Egenkapital pr 31.12.22 100 000 -2 447 493
-2 347 493 Selskapets aksjonærer er: George Haben (styrets leder) - 49%
Johannes Sjøflot - 51% 100.000 aksjer, pålydende kr 1. Selskapet har en
aksjeklasse. Note 5 - Aksjer Navn Antall Andel Bokført verdi Pantheon
Eiendom AS 18 800 9,1 % 59 436 Pantheon Eiendom AS investering er i
selskapet Pantheon Eiendom Invest AS som via Gjellebekk Invest AS eier 30%
av et prosjekt i Lier, ved E-18. Note 6 - Pantelån Bokført verdi av
pantegjeld 1 235 553 Som sikkerhet for denne gjeld er stillet: Aksjer,
bokført verdi 59 436 Fordring 0 Det er ikke beregnet renter på pantegjelden
i 2022. Andel gjeld som forfaller etter 1.1.2028: 0 Note 7 - Gjeld til eiere
Gjeld til eiere renteberegnes ikke.

Resultatregnskap

	Noter	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekter		1	0
Andre finansinntekter		3 072 245	0
Andre finanskostnader		-865	-784
Netto finansresultat		3 071 380	-784
Resultat før skattekostnad		3 071 380	-784
Skattekostnad	3	0	0
ÅRSRESULTAT		3 071 380	-784
OVERFØRINGER			
Fremføres som udekket tap		-3 071 380	784
Sum overføringer	4	-3 071 380	784

Balanse pr 31.12

EIENDELER	Noter	2022	2021
Anleggsmidler			
Aksjer	5, 6	59 436	1 931 591
Sum anleggsmidler		59 436	1 931 591
Omløpsmidler			
Andre fordringer		0	50 000
Bankinnskudd		8 146	5 841
Sum omløpsmidler		8 146	55 841
SUM EIENDELER		67 582	1 987 432
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Selskapskapital (100.000 aksjer á kr 1)		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap		-2 447 493	-5 518 873
Sum opptjent egenkapital		-2 447 493	-5 518 873
Sum egenkapital	4	-2 347 493	-5 418 873
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		2 813	70 607
Gjeld til eiere	7	1 176 709	5 663 571
Annen kortsiktig gjeld	6	1 235 553	1 672 127
Sum kortsiktig gjeld		2 415 075	7 406 305
Sum gjeld		2 415 075	7 406 305
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		67 582	1 987 432

Oslo, 8.mai 2023


 George Haben
 Styrets leder

Noter til regnskapet pr 31.12.2022

Note 1 - Regnskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 17. juni 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

Regnskapsprinsipper

Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost eller virkelig verdi. Fordringer som skal innbetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Varelager vurderes til laveste verdi av inntakskost og forventet omsetningsverdi.

Skatter

Skattekostnader sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Note 2 - Ansatte, godtgjørelser m.m.

Selskapet har pr 31.12.2022 ingen ansatte, men leier inn ekstern bistand etter behov. Det er ikke utbetalt styrehonorar.

Selskapet har fravalgt revisor.

Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad framkommer slik:

	2022	2021
Regnskapsmessig resultat før skatt	3 071 380	-784
Permanente forskjeller	-2 980 078	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Anvendelse fremførbart underskudd	-91 302	0
Årets skattepliktige inntekt	0	-784
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	0	0
Skattekostnad	0	0

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og skatteeffekten av disse

	Fordel	Forpliktelse
Fremførbart underskudd	433 647	0
Sum	433 647	0
Utsatt skattefordel/forpliktelse	95 402	0
Netto utsatt skattefordel/forpliktelse i balansen	0	0

Utsatt skattefordel er ikke oppført i balansen.

Noter til regnskapet pr 31.12.2022

Note 4 - Aksjeeiere, antall aksjer

	<i>Aksjekapital</i>	<i>Udekket tap</i>	<i>Sum</i>
Egenkapital pr 1.1.22	100 000	-5 518 873	-5 418 873
Årets resultat	0	3 071 380	3 071 380
<u>Egenkapital pr 31.12.22</u>	<u>100 000</u>	<u>-2 447 493</u>	<u>-2 347 493</u>

Selskapets aksjonærer er:
George Haben (styrets leder) - 49%
Johannes Sjøflot - 51%

100.000 aksjer, pålydende kr 1. Selskapet har én aksjeklasse.

Note 5 - Aksjer

<i>Navn</i>	<i>Antall</i>	<i>Andel</i>	<i>Bokført verdi</i>
Pantheon Eiendom AS	18 800	9,1 %	59 436

Pantheon Eiendom AS investering er i selskapet Pantheon Eiendom Invest AS som via Gjellebekk Invest AS eier 30% av et prosjekt i Lier, ved E-18.

Note 6 - Pantelån

Bokført verdi av pantegjeld	1 235 553
Som sikkerhet for denne gjeld er stillet:	
Aksjer, bokført verdi	59 436
Fordring	0

Det er ikke beregnet renter på pantegjelden i 2022.

Andel gjeld som forfaller etter 1.1.2028:	0
---	---

Note 7 - Gjeld til eiere

Gjeld til eiere renteberegnes ikke.