



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	915 629 059
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BOPLAN INVEST AS
Forretningsadresse:	Håndverksvegen 2 2069 JESSHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Hans Petter Løvberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.09.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		50 000	
Andre driftsinntekter			2 000 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>50 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønn og sosiale kostnader	1		
Ordinære avskrivninger		15 000	
Andre driftskostnader		-32 356	2 593 009
<b>Sum kostnader</b>		<b>-17 356</b>	<b>2 593 009</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>67 356</b>	<b>-593 009</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Andre finansinntekter		17 862	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>17 862</b>	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			1 079 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern		60 000	
Annen rentekostnad		56 843	51 940
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>116 843</b>	<b>1 130 940</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-98 981</b>	<b>-1 130 940</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-31 625</b>	<b>-1 723 949</b>
Skattekostnad			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-31 625</b>	<b>-1 723 949</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-31 625</b>	<b>-1 723 949</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-31 625</b>	<b>-1 723 949</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-31 625</b>	<b>-1 723 949</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Overført fra annen egenkapital		-31 625	-1 723 949
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-31 625</b>	<b>-1 723 949</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Eiendom	2	3 046 342	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 046 342</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	1 476 187	1 109 000
Lån til foretak i samme konsern	4	146 134	263 321
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 622 321</b>	<b>1 372 321</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 668 663</b>	<b>1 372 321</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	85 319	73 887
<b>Sum fordringer</b>		<b>85 319</b>	<b>73 887</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter		29 358	3 589
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>29 358</b>	<b>3 589</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>114 677</b>	<b>77 476</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 783 339</b>	<b>1 449 797</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	181 200	181 200



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Overkurs		50 375	50 375
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>231 575</b>	<b>231 575</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		54 927	86 552
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>54 927</b>	<b>86 552</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>286 502</b>	<b>318 127</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	2 138 890	
Langsiktig konserngjeld	4	2 271 647	927 532
Øvrig langsiktig gjeld		76 275	176 275
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 486 812</b>	<b>1 103 808</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 486 812</b>	<b>1 103 808</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		10 025	27 862
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 025</b>	<b>27 862</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 496 837</b>	<b>1 131 670</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 783 339</b>	<b>1 449 797</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	2		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 700952

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 629 059  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BOPLAN INVEST AS  
Forretningsadresse: Håndverksvegen 2  
2069 JESSHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Petter Løvberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.08.2023



Organisasjonsnr: 915 629 059  
BOPLAN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		50 000	
Andre driftsinntekter			2 000 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>50 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønn og sosiale kostnader	1		
Ordinære avskrivninger		15 000	
Andre driftskostnader		-32 356	2 593 009
<b>Sum kostnader</b>		<b>-17 356</b>	<b>2 593 009</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>67 356</b>	<b>-593 009</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Andre finansinntekter		17 862	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>17 862</b>	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			1 079 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern		60 000	
Annen rentekostnad		56 843	51 940
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>116 843</b>	<b>1 130 940</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-98 981</b>	<b>-1 130 940</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-31 625</b>	<b>-1 723 949</b>
Skattekostnad			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-31 625</b>	<b>-1 723 949</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-31 625</b>	<b>-1 723 949</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-31 625</b>	<b>-1 723 949</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-31 625</b>	<b>-1 723 949</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-31 625	-1 723 949
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-31 625</b>	<b>-1 723 949</b>



Organisasjonsnr: 915 629 059  
BOPLAN INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Varige driftsmidler

Eiendom 2 3 046 342  
Sum varige driftsmidler 3 046 342

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3 1 476 187 1 109 000  
Lån til foretak i samme  
konsern 4 146 134 263 321  
Sum finansielle  
anleggsmidler 1 622 321 1 372 321

Sum anleggsmidler 4 668 663 1 372 321

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer 4 85 319 73 887  
Sum fordringer 85 319 73 887

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd og kontanter 29 358 3 589  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 29 358 3 589

Sum omløpsmidler 114 677 77 476

SUM EIENDELER 4 783 339 1 449 797

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 181 200 181 200  
Overkurs 50 375 50 375  
Sum innskutt egenkapital 231 575 231 575

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 54 927 86 552  
Sum opptjent egenkapital 54 927 86 552



<b>Sum egenkapital</b>		<b>286 502</b>	<b>318 127</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	2	2 138 890	
Langsiktig konserngjeld	4	2 271 647	927 532
Øvrig langsiktig gjeld		76 275	176 275
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 486 812</b>	<b>1 103 808</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 486 812</b>	<b>1 103 808</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		10 025	27 862
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 025</b>	<b>27 862</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 496 837</b>	<b>1 131 670</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 783 339</b>	<b>1 449 797</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	2		



Organisasjonsnr: 915 629 059  
BOPLAN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**MYRDAHL OG SVEEN**  
STATSAUTORISERTE REVISORER

Myrdahl og Sveen AS  
Støperiveien 26, postboks 123  
2011 Strømmen, Norway  
Telefon: +47 63 89 46 60  
E-post: post@myrdahl-sveen.no  
www.myrdahl-sveen.no  
Foretaksregisteret  
Org.nr. NO 942 254 962 MVA

Til generalforsamlingen i Boplan Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Boplan Invest AS som viser et underskudd på kr 31.625.-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

 **Revisorgruppen**  
Assosiert medlem

Medlem av Den norske Revisorforening

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



**MYRDAHL OG SVEEN**  
STATSAUTORISERTE REVISORER

**Revisors beretning 2022**  
Boplan Invest AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Strømmen, 30. juni 2023  
**Myrdahl og Sveen AS**

Lisbeth Sørensen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**SØRENSEN, LISBETH HELEN**  
Norwegian Bypass

**Dato og tid**

*(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna*

14.07.2023 15.20.45

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



<b>Boplan Invest AS</b>			
<b>BALANSE</b>			
	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Eiendom	2	3 046 342	0
Aksjer i datterselskap	3	1 476 187	1 109 000
Lån til konsernselskap	4	146 134	263 321
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 668 663</b>	<b>1 372 321</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	85 319	73 887
Bankinnskudd og kontanter		29 358	3 589
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>114 677</b>	<b>77 476</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 783 339</b>	<b>1 449 797</b>
Organisasjonsnummer 915 629 059			



# Årsregnskap 2022 Boplan Invest AS

Org.nr.: 915 629 059





<b>Boplan Invest AS</b>			
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>
<b>Driftsinntekter</b>			
Leieinntekter		50 000	0
Andre driftsinntekter		0	2 000 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>50 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Ordinære avskrivninger		15 000	0
Andre driftskostnader		-32 356	2 593 009
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-17 356</b>	<b>2 593 009</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>67 356</b>	<b>-593 009</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Andre finansinntekter		17 862	0
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		0	1 079 000
Rentekostnader til konsernselskap		60 000	0
Rentekostnader		56 843	51 940
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-98 981</b>	<b>-1 130 940</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-31 625</b>	<b>-1 723 949</b>
Skattekostnad		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-31 625</b>	<b>-1 723 949</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-31 625	-1 723 949
<b>Sum overføringer</b>		<b>-31 625</b>	<b>-1 723 949</b>

Organisasjonsnummer 915 629 059



<b>Boplan Invest AS</b>			
<b>BALANSE</b>			
	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	181 200	181 200
Overkurs		50 375	50 375
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>231 575</b>	<b>231 575</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		54 927	86 552
<b>Sum egenkapital</b>		<b>286 502</b>	<b>318 127</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Pantelån	2	2 138 890	0
Langsiktig gjeld til konsern	4	2 271 647	927 532
Øvrig langsiktig gjeld		76 275	176 275
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 486 812</b>	<b>1 103 808</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		10 025	27 862
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 025</b>	<b>27 862</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 783 339</b>	<b>1 449 797</b>

Jessheim, 30.06.2023

 Hans Petter Løvberg Daglig leder / Styremedlem	 Stig Rutledal Styreleder
--	---



## Boplan Invest AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Leieinntekter periodiseres over leieperioden.

#### Kostnadsføringstidspunktet / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter kostnadsføres når de påløper.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Selskapet benytter lineære avskrivninger for avskrivning av varige driftsmidler.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskap og tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap og tilknyttet selskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Organisasjonsnummer 915 629 059



**Boplan Invest AS**

**NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022**

**Note 1 Antall årsverk**

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

**Note 2 Pantstillelser og garantier**

	31.12.2022	31.12.2021
<b>Pantesikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	2 138 890	0
<b>Sum</b>	<b>2 138 890</b>	<b>0</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantesikrede eiendeler</b>		
Faste eiendommer	3 046 342	0
<b>Sum</b>	<b>3 046 342</b>	<b>0</b>

**Note 3 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.**

	Eierandel	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
<b>Anleggsmidler</b>			
NHB Holding AS	73	2 754 187	754 187
Boplan Entreprenør AS	100	354 000	354 000
Boplan Prosjekt AS	100	1 866 000	387 000
<b>Sum</b>		<b>4 974 187</b>	<b>1 495 187</b>

**Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern**

	2022	2021
<b>Fordringer</b>		
Lån til foretak i samme konsern	146 134	146 134
Andre kortsiktige fordringer konsern	66 438	66 438
<b>Sum</b>	<b>212 571</b>	<b>212 571</b>
<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern	2 271 647	871 600
<b>Sum</b>	<b>2 271 647</b>	<b>871 600</b>

Organisasjonsnummer 915 629 059



**Boplan Invest AS**

**NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022**

**Note 5 Aksjonærer**

Aksjekapitalen i Boplan Invest AS pr. 31.12.2022 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	604,0	181 200
<b>Sum</b>	<b>300</b>		<b>181 200</b>

**Eierstruktur**

	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Hans Petter Løvberg	213	71,00	71,00
Stig Rutledal	87	29,00	29,00
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>300</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>

**Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:**

Navn	Verv	Sum
Hans Petter Løvberg	Daglig leder / Styremedlem	213
Stig Rutledal	Styreleder	87
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>300</b>