



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 438 018  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: YTTERNESSET HOLDING AS  
Forretningsadresse: Ytterneset 82  
7607 LEVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Simen Renden Strandholmen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	20 586	6 382
Sum kostnader		20 586	6 382
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 586</b>	<b>-6 382</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		283 250	
Sum finansinntekter		283 250	
Annen rentekostnad		359	6
Sum finanskostnader		359	6
<b>Netto finans</b>		<b>282 891</b>	<b>-6</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>262 305</b>	<b>-6 388</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>262 305</b>	<b>-6 388</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>262 305</b>	<b>-6 388</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>262 305</b>	<b>-6 388</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		150 000	
Udekket tap		6 388	-6 388
Overføringer annen egenkapital		105 918	
Sum overføringer og disponeringer		262 305	-6 388



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		200 000	
Sum fordringer		200 000	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		135 754	512
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		135 754	512
Sum omløpsmidler		335 754	512
SUM EIENDELER		335 754	512
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		105 918	
Udekket tap			6 388
Sum opptjent egenkapital		105 918	-6 388
Sum egenkapital		135 918	23 612



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		-23 100	-23 100
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>-23 100</b>	<b>-23 100</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>-23 100</b>	<b>-23 100</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 186	
Utbytte		150 000	
Kortsiktig konserngjeld		66 750	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>222 936</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>199 836</b>	<b>-23 100</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>335 754</b>	<b>512</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 557424

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 438 018  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: YTTERNESSET HOLDING AS  
Forretningsadresse: Ytterneset 82  
7607 LEVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Simen Renden Strandholmen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 438 018  
YTTERNESSET HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	20 586	6 382
Sum kostnader		20 586	6 382
<b>Driftsresultat</b>		-20 586	-6 382
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		283 250	
Sum finansinntekter		283 250	
Annen rentekostnad		359	6
Sum finanskostnader		359	6
<b>Netto finans</b>		282 891	-6
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		262 305	-6 388
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		262 305	-6 388
<b>Årsresultat</b>		262 305	-6 388
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		262 305	-6 388
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		150 000	
Udekket tap		6 388	-6 388
Overføringer annen egenkapital		105 918	
Sum overføringer og disponeringer		262 305	-6 388



Organisasjonsnr: 926 438 018  
YTTERNESSET HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		200 000	
Sum fordringer		200 000	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		135 754	512
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		135 754	512
Sum omløpsmidler		335 754	512
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>335 754</b>	<b>512</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		105 918	
Udekket tap			6 388
Sum opptjent egenkapital		105 918	-6 388
Sum egenkapital		135 918	23 612
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		-23 100	-23 100
Sum annen langsiktig gjeld		-23 100	-23 100
Sum langsiktig gjeld		-23 100	-23 100



<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	6 186	
Utbytte	150 000	
Kortsiktig konserngjeld	66 750	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>222 936</b>	
<b>Sum gjeld</b>	<b>199 836</b>	<b>-23 100</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>335 754</b>	<b>512</b>



Organisasjonsnr: 926 438 018  
YTTERNESSET HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
Ytterneset Holding AS**

**Organisasjonsnr. 926438018**



Ytterneset Holding AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	20 586	6 382
Sum driftskostnader		20 586	6 382
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(20 586)</b>	<b>(6 382)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		283 250	0
Sum finansinntekter		283 250	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		359	6
Sum finanskostnader		359	6
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>282 891</b>	<b>(6)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>262 305</b>	<b>(6 388)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>262 305</b>	<b>(6 388)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>262 305</b>	<b>(6 388)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte		150 000	0
Overføringer annen egenkapital		105 918	0
Fremføring av udekket tap		6 388	(6 388)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>262 305</b>	<b>(6 388)</b>



Ytterneset Holding AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		200 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>200 000</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		135 754	513
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>335 754</b>	<b>513</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>335 754</b>	<b>513</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		105 918	0
Udekket tap		0	(6 388)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>105 918</b>	<b>(6 388)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>135 918</b>	<b>23 613</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		(23 100)	(23 100)
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>(23 100)</b>	<b>(23 100)</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>(23 100)</b>	<b>(23 100)</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		6 186	0
Utbytte		150 000	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		66 750	0
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>222 936</b>	<b>0</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>199 836</b>	<b>(23 100)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>335 754</b>	<b>513</b>

Levanger, juni 2023

Simen Renden Strandholmen  
Styrets leder



Ytterneset Holding AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Investering i tilknyttet selskap

Tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i tilknyttet selskap. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringenes verdi i balansen.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Ytterneset Holding AS

## Noter 2022

### Note 1 - Antall årsverk, lønn mv.

Antall årsverk i regnskapsåret: 0. Det er således ikke lønnskostnader i selskapet.

Selskapet er heller ikke pliktig til å etablere ordning for obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 2 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	18 835	6 388
= <b>Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-18 835</b>	<b>-6 388</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	18 835	6 388
= <b>Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>18 835</b>	<b>6 388</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>4 143</b>	<b>1 405</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	18 835	6 386
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>4 143</b>	<b>1 405</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 3 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-6 387	23 613
Tilført fra årsresultat		112 305	112 305
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>105 918</b>	<b>135 918</b>

### Note 4 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskap: SG Eiendom Levanger AS

Antall aksjer: 250 (50% av aksjene i selskapet)

Bokført verdi 2022: 405 962,-