



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 447 743
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DAMHAUGGATA 7 AS
Forretningsadresse: Årvollskogen 46
1529 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sven Langseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		28 534	26 200
Sum kostnader		28 534	26 200
Driftsresultat		-28 534	-26 200
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		171 198	101 449
Sum finansinntekter		171 198	101 449
Annen rentekostnad		125 029	92 883
Sum finanskostnader		125 029	92 883
Netto finans		46 169	8 566
Ordinært resultat før skattekostnad		17 635	-17 634
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		17 635	-17 634
Årsresultat		17 635	-17 634
Årsresultat etter minoritetsinteresser		17 635	-17 634
Totalresultat		17 635	-17 634
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		17 297	-17 297
Avsatt til annen egenkapital		338	-338
Sum overføringer og disponeringer		17 635	-17 634



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	3 421 759	3 421 759
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Andre langsiktige fordringer	4		
Sum finansielle anleggsmidler		3 421 759	3 421 759
Sum anleggsmidler		3 421 759	3 421 759
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4		
Konsernfordringer		171 198	101 449
Sum fordringer	4	171 198	101 449
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		57 337	61 010
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		57 337	61 010
Sum omløpsmidler		228 535	162 459
SUM EIENDELER		3 650 294	3 584 218

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		800 000	800 000
Overkurs		10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		810 000	810 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		338	
Udekket tap			17 297
Sum opptjent egenkapital		338	-17 297
Sum egenkapital		810 338	792 703
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 694 204	1 870 988
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Sum annen langsiktig gjeld		1 694 204	1 870 988
Sum langsiktig gjeld		1 694 204	1 870 988
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		1 084 821	861 146
Annen kortsiktig gjeld		60 931	59 381
Sum kortsiktig gjeld		1 145 752	920 527
Sum gjeld		2 839 956	2 791 515
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 650 294	3 584 218



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 419424

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 447 743
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAVI HOLDING AS
Forretningsadresse: Årvollskogen 46
1529 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sven Langseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.05.2024



Organisasjonsnr: 997 447 743
LAVI HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		28 534	26 200
Sum kostnader		28 534	26 200
Driftsresultat		-28 534	-26 200
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		171 198	101 449
Sum finansinntekter		171 198	101 449
Annen rentekostnad		125 029	92 883
Sum finanskostnader		125 029	92 883
Netto finans		46 169	8 566
Ordinært resultat før skattekostnad		17 635	-17 634
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		17 635	-17 634
Årsresultat		17 635	-17 634
Årsresultat etter minoritetsinteresser		17 635	-17 634
Totalresultat		17 635	-17 634
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		17 297	-17 297
Avsatt til annen egenkapital		338	-338
Sum overføringer og disponeringer		17 635	-17 634



Organisasjonsnr: 997 447 743
LAVI HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2023	2022
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3 3 421 759 3 421 759

Investering i annet

foretak i samme konsern 3

Andre langsiktige

fordringer 4

Sum finansielle anleggsmidler 3 421 759 3 421 759

Sum anleggsmidler 3 421 759 3 421 759

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 4

Konsernfordringer 171 198 101 449

Sum fordringer 4 171 198 101 449

Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 3

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 57 337 61 010

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 57 337 61 010

Sum omløpsmidler 228 535 162 459

SUM EIENDELER 3 650 294 3 584 218

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 800 000 800 000

Overkurs 10 000 10 000

Sum innskutt egenkapital 810 000 810 000



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	338	
Udekket tap		17 297
Sum opptjent egenkapital	338	-17 297
Sum egenkapital	810 338	792 703
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	2	
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4	1 694 204
Øvrig langsiktig gjeld	4	
Sum annen langsiktig gjeld	1 694 204	1 870 988
Sum langsiktig gjeld	1 694 204	1 870 988
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	2	
Kortsiktig konserngjeld		1 084 821
Annen kortsiktig gjeld		60 931
Sum kortsiktig gjeld	1 145 752	920 527
Sum gjeld	2 839 956	2 791 515
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 650 294	3 584 218



Organisasjonsnr: 997 447 743
LAVI HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Lavi Holding AS



Resultatregnskap

Lavi Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		28 534	26 200
Sum driftskostnader		28 534	26 200
Driftsresultat		-28 534	-26 200
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		171 198	101 449
Annen rentekostnad		125 029	92 883
Resultat av finansposter		46 169	8 566
Resultat før skattekostnad		17 635	-17 634
Skattekostnad på resultat	2	0	0
Årsresultat		17 635	-17 634
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		17 297	0
Avsatt til annen egenkapital		338	-338
Overført til udekket tap		0	17 297
Sum overføringer		17 635	-17 634



Balanse
Lavi Holding AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	3	3 421 759	3 421 759
Sum finansielle anleggsmidler		3 421 759	3 421 759
Sum anleggsmidler		3 421 759	3 421 759
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Konsernfordringer		171 198	101 449
Sum fordringer	4	171 198	101 449
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		57 337	61 010
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		57 337	61 010
Sum omløpsmidler		228 535	162 459
Sum eiendeler		3 650 294	3 584 218



Balanse
Lavi Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		800 000	800 000
Overkurs		10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		810 000	810 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		338	0
Udekket tap		0	-17 297
Sum opptjent egenkapital		338	-17 297
Sum egenkapital		810 338	792 703
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 694 204	1 870 988
Sum annen langsiktig gjeld		1 694 204	1 870 988
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Kortsiktig konserngjeld		1 084 821	861 146
Annen kortsiktig gjeld		60 931	59 381
Sum kortsiktig gjeld		1 145 752	920 527
Sum gjeld		2 839 956	2 791 515
Sum egenkapital og gjeld		3 650 294	3 584 218

Moss, 15.05.2024
Styret i Lavi Holding AS

Sven Langseth
styreleder

Tor Eivind Vinje
styremedlem



Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).



Noter til regnskapet 2023

Note 1 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	17 635	-17 634
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-17 635	0
Skattepliktig inntekt	0	-17 634
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-37 664	-22 319
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	37 664	22 319
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-17 635	-17 635
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	17 635	17 635
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS					
Damhauggate 7 AS	Moss	100,0%	3 421 759	1 768 052	224 284
Sum			3 421 759	1 768 052	224 284



Noter til regnskapet 2023

Note 4 Fordringer og gjeld

	<u>2023</u>
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	810 284
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	1 694 204

* Datterselskapets eiendom "Damhauggaten 7" er stilt som sikkerhet.