



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 205 466  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MONSTAD & ANGELSKÅR BYGG AS  
Forretningsadresse: Lurevegen 850  
5912 SEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Marie Eknes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			2 150 713
Annen driftsinntekt		2 038 400	
<b>Sum inntekter</b>	1	<b>2 038 400</b>	<b>2 150 713</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		1 229 214	279 490
Varekostnad		436 313	1 689 316
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		7 655	7 768
Annen driftskostnad		118 775	50 359
<b>Sum kostnader</b>	2	<b>1 791 957</b>	<b>2 026 933</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>246 443</b>	<b>123 780</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		531 969	
Annen renteinntekt		54 068	330 753
Annen finansinntekt		6 854	76 421
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			1 363 900
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>592 891</b>	<b>1 771 074</b>
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			38 405
Annen rentekostnad		5 101	1 745
Annen finanskostnad		503 698	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>508 799</b>	<b>40 150</b>
<b>Netto finans</b>		<b>84 092</b>	<b>1 730 924</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>330 535</b>	<b>1 854 704</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>330 535</b>	<b>1 854 704</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			850 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		330 535	1 004 704
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>330 535</b>	<b>1 854 704</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		34 357	4 532
Sum varige driftsmidler	3	34 357	4 532
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		967 710	971 409
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	9 332 981	4 301 012
Sum finansielle anleggsmidler		10 300 691	5 272 421
Sum anleggsmidler		10 335 048	5 276 953
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		481 690	387 460
Sum varer		481 690	387 460
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			1 272 863
Andre fordringer		2 331 408	132 346
Sum fordringer	5	2 331 408	1 405 209
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte obligasjoner		1 021 846	1 521 846
Sum investeringer	6	1 021 846	1 521 846
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		263 026	5 223 010
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		263 026	5 223 010
Sum omløpsmidler		4 097 970	8 537 525



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 433 018</b>	<b>13 814 478</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond		3 679 400	3 679 400
Annen egenkapital		9 477 605	9 147 070
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 157 005</b>	<b>12 826 470</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>13 257 005</b>	<b>12 926 470</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 132 241	
Annen kortsiktig gjeld		43 772	888 008
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 176 013</b>	<b>888 008</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 176 013</b>	<b>888 008</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 433 018</b>	<b>13 814 478</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 744367

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 205 466  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MONSTAD & ANGELSKÅR BYGG AS  
Forretningsadresse: Lurevegen 850  
5912 SEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Marie Eknes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.09.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 205 466  
MONSTAD & ANGELSKÅR BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			2 150 713
Annen driftsinntekt		2 038 400	
<b>Sum inntekter</b>	<b>1</b>	<b>2 038 400</b>	<b>2 150 713</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		1 229 214	279 490
Varekostnad		436 313	1 689 316
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		7 655	7 768
Annen driftskostnad		118 775	50 359
<b>Sum kostnader</b>	<b>2</b>	<b>1 791 957</b>	<b>2 026 933</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>246 443</b>	<b>123 780</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		531 969	
Annen renteinntekt		54 068	330 753
Annen finansinntekt		6 854	76 421
Verdøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			1 363 900
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>592 891</b>	<b>1 771 074</b>
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			38 405
Annen rentekostnad		5 101	1 745
Annen finanskostnad		503 698	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>508 799</b>	<b>40 150</b>
<b>Netto finans</b>		<b>84 092</b>	<b>1 730 924</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>330 535</b>	<b>1 854 704</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>330 535</b>	<b>1 854 704</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			850 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		330 535	1 004 704
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>330 535</b>	<b>1 854 704</b>





Organisasjonsnr: 992 205 466  
MONSTAD & ANGELSKÅR BYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende			
Sum varige driftsmidler	3	34 357	4 532
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	9 332 981	4 301 012
Sum finansielle anleggsmidler		10 300 691	5 272 421
Sum anleggsmidler		10 335 048	5 276 953
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		481 690	387 460
Sum varer		481 690	387 460
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
Andre fordringer		2 331 408	1 272 863
Sum fordringer	5	2 331 408	1 32 346
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte obligasjoner			
Sum investeringer	6	1 021 846	1 521 846
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		263 026	5 223 010
Sum omløpsmidler		263 026	5 223 010
Sum omløpsmidler		4 097 970	8 537 525
SUM EIENDELER		14 433 018	13 814 478
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Selskapskapital	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Fond	3 679 400	3 679 400
Annen egenkapital	9 477 605	9 147 070
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>13 157 005</b>	<b>12 826 470</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>13 257 005</b>	<b>12 926 470</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetninger for forpliktelses	0	0
Annen langsiktig gjeld	0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	1 132 241	
Annen kortsiktig gjeld	43 772	888 008
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 176 013</b>	<b>888 008</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 176 013</b>	<b>888 008</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>14 433 018</b>	<b>13 814 478</b>



Organisasjonsnr: 992 205 466  
MONSTAD & ANGELSKÅR BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Aksjer og fond vurderes i samsvar med markedsverdisprinsippet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skattefordel balanseføres ikke iht. god regnskapsskikk for små foretak.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**



2

## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

Sum Beløp

### Note

3

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	80158.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	37480.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	117638.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	83281.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	34357.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7655.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

### Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

### Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9332981.00	4301012.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern**

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

**Mer om tilknyttet selskap/datterselskap**

NH Utvikling SA - 50% eierandel, MGA Eiendom AS - 50% eierandel. Fordringene har ingen konkret forfallsdato, men skal tilbakebetales når låntakers likviditet og soliditet tillater det.

**Note**

**Fordringer**

**Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt**

**Mer om fordringer**

**Note**

6

**Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter**

<u>Eiendel</u>	<u>Virk. verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
Obligasjoner i ikke-norske foretak	1021846.00	

<u>Sum</u>	<u>Virk. Verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
	1021846.00	

**Mer om finansielle instrumenter**



**Beskrivelse av finansielle derivater**

Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

5

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**