



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 148 314  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KARMSUNDGATEN 56 AS  
Forretningsadresse: Damsgårdsveien 100  
5058 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tormod Raa  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.07.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 951 472	2 089 736
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 951 472</b>	<b>2 089 736</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	297 928	297 927
Annen driftskostnad		831 543	676 944
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 129 472</b>	<b>974 872</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>822 000</b>	<b>1 114 864</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		23 708	23 852
Annen rentekostnad		1 037	195
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>24 745</b>	<b>24 047</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-24 745</b>	<b>-24 047</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>797 255</b>	<b>1 090 817</b>
Skattekostnad på resultat	3	175 396	239 980
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>621 859</b>	<b>850 837</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>621 859</b>	<b>850 837</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>621 859</b>	<b>850 837</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>621 859</b>	<b>850 837</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		692 745	
Avsatt til annen egenkapital			850 837
Overført fra annen egenkapital		-70 886	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>621 859</b>	<b>850 837</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 494 585	5 792 513
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2, 4	<b>5 494 585</b>	<b>5 792 513</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 494 585</b>	<b>5 792 513</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		384 279	437 354
Andre kortsiktige fordringer		9 929	5 592
<b>Sum fordringer</b>		<b>394 208</b>	<b>442 946</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		93 829	334 298
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>93 829</b>	<b>334 298</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>488 036</b>	<b>777 243</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 982 621</b>	<b>6 569 756</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	1 440 000	1 440 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		42 814	42 814
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 482 814</b>	<b>1 482 814</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 716 468	2 787 354
Udisponert resultat			
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 716 468</b>	<b>2 787 354</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>4 199 282</b>	<b>4 270 168</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	35 146	55 140
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>35 146</b>	<b>55 140</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>35 146</b>	<b>55 140</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		40 860	177 376
Betalbar skatt	3		241 405
Skyldig offentlige avgifter			78 425
Kortsiktig konserngjeld	7	1 159 069	666 000
Annen kortsiktig gjeld		548 264	1 081 242
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 748 193</b>	<b>2 244 448</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 783 339</b>	<b>2 299 588</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 982 621</b>	<b>6 569 756</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 641826

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 992 148 314  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KARMSUNDGATEN 56 AS  
Forretningsadresse: Damsgårdsveien 100  
5058 BERGEN

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Tormod Raa  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.07.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2023



Organisasjonsnr: 992 148 314  
KARMSUNDGATEN 56 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 951 472	2 089 736
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 951 472</b>	<b>2 089 736</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	297 928	297 927
Annen driftskostnad		831 543	676 944
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 129 472</b>	<b>974 872</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>822 000</b>	<b>1 114 864</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		23 708	23 852
Annen rentekostnad		1 037	195
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>24 745</b>	<b>24 047</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-24 745</b>	<b>-24 047</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>797 255</b>	<b>1 090 817</b>
Skattekostnad på resultat	3	175 396	239 980
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>621 859</b>	<b>850 837</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>621 859</b>	<b>850 837</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>621 859</b>	<b>850 837</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>621 859</b>	<b>850 837</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		692 745	
Avsatt til annen egenkapital			850 837
Overført fra annen egenkapital		-70 886	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>621 859</b>	<b>850 837</b>



Organisasjonsnr: 992 148 314  
KARMSUNDGATEN 56 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2	5 494 585	5 792 513
--------------	---	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	2		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	2		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2		
-----------	---	--	--

<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2, 4</b>	<b>5 494 585</b>	<b>5 792 513</b>
--------------------------------	-------------	------------------	------------------

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 494 585</b>	<b>5 792 513</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		384 279	437 354
-----------------	--	---------	---------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		9 929	5 592
------------	--	-------	-------

<b>Sum fordringer</b>		<b>394 208</b>	<b>442 946</b>
-----------------------	--	----------------	----------------

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		93 829	334 298
----	--	--------	---------

<b>Sum bankinnskudd,</b>			
--------------------------	--	--	--

<b>kontanter og lignende</b>		<b>93 829</b>	<b>334 298</b>
------------------------------	--	---------------	----------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>488 036</b>	<b>777 243</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 982 621</b>	<b>6 569 756</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	1 440 000	1 440 000
--------------	---	-----------	-----------

Beholdning av egne aksjer	5		
---------------------------	---	--	--

Overkurs		42 814	42 814
----------	--	--------	--------

<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 482 814</b>	<b>1 482 814</b>
---------------------------------	--	------------------	------------------

##### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		2 716 468	2 787 354
Udisponert resultat			
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 716 468</b>	<b>2 787 354</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>4 199 282</b>	<b>4 270 168</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	35 146	55 140
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>35 146</b>	<b>55 140</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>35 146</b>	<b>55 140</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		40 860	177 376
Betalbar skatt	3		241 405
Skyldig offentlige avgifter			78 425
Kortsiktig konserngjeld	7	1 159 069	666 000
Annen kortsiktig gjeld		548 264	1 081 242
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 748 193</b>	<b>2 244 448</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 783 339</b>	<b>2 299 588</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 982 621</b>	<b>6 569 756</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Organisasjonsnr: 992 148 314  
KARMSUNDGATEN 56 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Karmsundgaten 56 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Karmsundgaten 56 AS som viser et overskudd på kr 621 859. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisorgruppen

Revisorgruppen  
Hordaland AS  
Nøstegaten 56,  
N-5011 Bergen  
Tlf.: +47 55 21 07 80

Avdeling Kvam:  
Sandvenvegen 40,  
N-5600 Norheimsund  
Tlf.: +47 56 55 00 70

E-post:  
hordaland@rg.no

Foretaksregisteret  
NO 987 547 502 MVA  
Bank 8580.14.20880

www.rg.no

Medlem av UHY International, en sammenslutning av uavhengige revisions- og konsultantselskaper.



Statsautoriserte  
revisorer



## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Bergen, 13. juli 2023  
Revisorgruppen Hordaland AS

Roger Sleire  
Statsautorisert revisor



# Årsregnskap 2022

## Karmsundgaten 56 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 992 148 314



## Resultatregnskap

### Karmsundgaten 56 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		1 951 472	2 089 736
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 951 472</b>	<b>2 089 736</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	297 928	297 927
Annen driftskostnad		831 543	676 944
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 129 472</b>	<b>974 872</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>822 000</b>	<b>1 114 864</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		23 708	23 852
Annen rentekostnad		1 037	195
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-24 745</b>	<b>-24 047</b>
Resultat før skattekostnad		797 255	1 090 817
Skattekostnad på resultat	3	175 396	239 980
<b>Årsresultat</b>		<b>621 859</b>	<b>850 837</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		692 745	0
Avsatt til annen egenkapital		0	850 837
Overført fra annen egenkapital		70 886	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>621 859</b>	<b>850 837</b>



## Balanse

### Karmsundgaten 56 AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 494 585	5 792 513
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2, 4</b>	<b>5 494 585</b>	<b>5 792 513</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 494 585</b>	<b>5 792 513</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		384 279	437 354
Andre kortsiktige fordringer		9 929	5 592
<b>Sum fordringer</b>		<b>394 208</b>	<b>442 946</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		93 829	334 298
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>488 036</b>	<b>777 243</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 982 621</b>	<b>6 569 756</b>



## Balanse

### Karmsundgaten 56 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	1 440 000	1 440 000
Overkurs		42 814	42 814
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 482 814</b>	<b>1 482 814</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 716 468	2 787 354
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 716 468</b>	<b>2 787 354</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>4 199 282</b>	<b>4 270 168</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	35 146	55 140
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>35 146</b>	<b>55 140</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		40 860	177 376
Betalbar skatt	3	0	241 405
Skyldig offentlige avgifter		0	78 425
Konserngjeld	7	1 159 069	666 000
Annen kortsiktig gjeld		548 264	1 081 242
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 748 193</b>	<b>2 244 448</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 783 339</b>	<b>2 299 588</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 982 621</b>	<b>6 569 756</b>

Styret i Karmsundgaten 56 AS

Tormod Raa  
styrelederAndré Ekrem  
styremedlemJostein Erling Sverre Ekrem  
styremedlemTor Audun Sævig  
styremedlemPer Christian Sævig  
styremedlem



Karmsundgaten 56 AS 992 148 314

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader

Karmsundgaten 56 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	9 935 004	9 935 004
= Anskaffelseskost 31.12.22	<b>9 935 004</b>	<b>9 935 004</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	4 440 420	4 440 420
= Bokført verdi 31.12.22	<b>5 494 584</b>	<b>5 494 584</b>
Årets ordinære avskrivninger	297 928	297 928
Økonomisk levetid	11-40 år	

Side 5



Karmsundgaten 56 AS 992 148 314

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	195 390	241 405
Endring i utsatt skatt	-19 994	-1 425
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>175 396</b>	<b>239 980</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	797 255	1 090 817
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	90 880	0
Avgitt konsernbidrag	-888 135	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>1 090 817</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	195 390	241 405
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-195 390	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>241 405</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	166 128	261 943	95 815
Fordringer	-6 373	-11 308	-4 935
<b>Sum</b>	<b>159 755</b>	<b>250 635</b>	<b>90 880</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>159 755</b>	<b>250 635</b>	<b>90 880</b>
Utsatt skatt (22 %)	35 146	55 140	19 994

## Note 4 Pantstillelser og garantier

Selskapets eiendom er stillet som sikkerhet for lån tatt opp i morselskapet.

Det er tinglyst pantedokument til fordel for kredittinstitusjon på kr 50 000 000.

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler	31.12.2022	31.12.2021
Eiendom	5 494 585	5 792 513
<b>Sum</b>	<b>5 494 585</b>	<b>5 792 513</b>



## Karmsundgaten 56 AS 992 148 314

### Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Karmsundgaten 56 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	14 400,0	1 440 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>1 440 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kronstad Holding AS	100	100,0	100,0

### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	1 440 000	42 814	0	2 787 354	4 270 168
Årets resultat				621 859	621 859
Konsernbidrag avgitt				-692 745	-692 745
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>1 440 000</b>	<b>42 814</b>	<b>0</b>	<b>2 716 468</b>	<b>4 199 282</b>

### Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld konsern	1 159 069	666 000
<b>Sum</b>	<b>1 159 069</b>	<b>666 000</b>

Mellomværende med morselskap er rentebelastet, kr 23 708.