



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 175 645
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARNE BERGSENG AS
Forretningsadresse: Storgata 62
2609 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Huuse
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	15,17	11 489	11 279
Sum kostnader		11 489	11 279
Driftsresultat		-11 489	-11 279
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	2	7 344 000	7 293 000
Annen renteinntekt		278 986	232 043
Sum finansinntekter		7 622 986	7 525 043
Annen rentekostnad		31	0
Sum finanskostnader		31	0
Netto finans		7 622 955	7 525 043
Ordinært resultat før skattekostnad		7 611 466	7 513 764
Skattekostnad på ordinært resultat	12	107 320	96 702
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 504 146	7 417 062
Årsresultat		7 504 146	7 417 062
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	10	7 500 000	7 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital	10	4 146	417 023
Sum overføringer og disponeringer		7 504 146	7 417 023



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	130 011	130 011
Sum finansielle anleggsmidler		130 011	130 011
Sum anleggsmidler		130 011	130 011
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	7	14 887 759	13 741 618
Sum fordringer		14 887 759	13 741 618
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	3 276 299	2 900 776
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 276 299	2 900 776
Sum omløpsmidler		18 164 058	16 642 394
SUM EIENDELER		18 294 069	16 772 405
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9,10	137 700	137 700
Sum innskutt egenkapital		137 700	137 700
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	3 695 260	3 691 114
Sum opptjent egenkapital		3 695 260	3 691 114



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		3 832 960	3 828 814
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	12	48 471	48 134
Sum avsetninger for forpliktelser		48 471	48 134
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		48 471	48 134
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	12	106 983	89 802
Utbytte	10	7 500 000	7 000 000
Annen kortsiktig gjeld		6 805 655	5 805 655
Sum kortsiktig gjeld		14 412 638	12 895 457
Sum gjeld		14 461 109	12 943 591
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 294 069	16 772 405



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	16	430 183 035	387 951 355
Annen driftsinntekt	16	31 111 572	17 139 184
Sum inntekter		461 294 607	405 090 539
Kostnader			
Varekostnad		348 028 252	300 386 348
Lønnskostnad	11,15	39 605 068	36 492 804
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	7 347 911	6 819 611
Annen driftskostnad	15,17	29 574 745	30 711 896
Sum kostnader		424 555 976	374 410 659
Driftsresultat		36 738 631	30 679 880
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	1 972 818	694 270
Annen renteinntekt		486 248	964 466
Annen finansinntekt		189 147	164 564
Sum finansinntekter		2 648 213	1 823 300
Annen rentekostnad		1 743 836	2 091 884
Sum finanskostnader		1 743 836	2 091 884
Netto finans		904 377	-268 584
Ordinært resultat før skattekostnad		37 643 008	30 411 296
Skattekostnad på ordinært resultat	12	7 956 844	6 655 361
Ordinært resultat etter skattekostnad		29 686 164	23 755 935
Årsresultat		29 686 164	23 755 935
Minoritetsinteresser		18 333 152	14 767 920
Årsresultat etter minoritetsinteresser		11 353 012	8 988 015



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,14	80 385 316	77 649 727
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	1,14	23 319 298	21 929 579
Sum varige driftsmidler		103 704 614	99 579 306
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	9 719 880	6 451 306
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	3 050 000	2 950 000
Investeringer i aksjer og andeler	5	1 215 481	1 215 481
Andre fordringer	13	288 000	280 000
Sum finansielle anleggsmidler		14 273 361	10 896 787
Sum anleggsmidler		117 977 975	110 476 093
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	6	39 837 194	18 031 583
Sum varer		39 837 194	18 031 583
Fordringer			
Kundefordringer	7	2 599 784	2 353 419
Andre fordringer		16 150 448	15 660 896
Sum fordringer		18 750 232	18 014 315
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	2 865 223	2 049 548
Sum investeringer		2 865 223	2 049 548
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	83 168 413	82 689 511
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		83 168 413	82 689 511



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum omløpsmidler		144 621 062	120 784 957
SUM EIENDELER		262 599 037	231 261 050
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9,10	137 700	137 700
Sum innskutt egenkapital		137 700	137 700
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	52 905 267	49 052 255
Minoritetsinteresser	10	59 671 341	54 694 189
Sum opptjent egenkapital		112 576 608	103 746 444
Sum egenkapital		112 714 308	103 884 144
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	11,14	1 626 000	1 595 000
Utsatt skatt	12	3 377 843	3 469 050
Sum avsetninger for forpliktelser		5 003 843	5 064 050
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13,14	70 360 650	51 582 710
Sum annen langsiktig gjeld		70 360 650	51 582 710
Sum langsiktig gjeld		75 364 493	56 646 760
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	16 911 474	18 361 407
Betalbar skatt	12	8 048 051	6 599 333
Skyldige offentlige avgifter		4 461 000	3 634 080
Utbytte	10	20 856 000	20 307 000
Annen kortsiktig gjeld	13	24 243 711	21 828 326
Sum kortsiktig gjeld		74 520 236	70 730 146



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum gjeld		149 884 729	127 376 906
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		262 599 037	231 261 050



ÅRSRAPPORT 2020

Arne Bergseng AS

Årsberetning
Årsregnskap
Revisjonsberetning

Organisasjonsnummer: 879 703 182



Årsberetning 2020

Arne Bergseng AS

Virksomhetens art

Arne Bergseng AS er morselskap i et konsern som foruten morselskapet består av datterselskapet Thor Bergseng & Co. AS hvor morselskapet eier 51% av aksjene. I tillegg inngår Thor Bergseng & Co. AS sine datterselskaper Bergseng Invest AS og Bergseng Drift AS i konsernet.

Morselskapet er et holdingselskap uten annen virksomhet. Konsernet driver virksomhet relatert til detaljhandel med dagligvarer, samt eiendomsutvikling og -forvaltning. Konsernets virksomhet foregår i sin helhet i Lillehammer kommune.

Ved utgangen av 2020 eies samtlige av selskapets aksjer av Arne Bergseng.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3a bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet.

Fremtidig utvikling

Styret ser positivt på selskapets og konsernets fremtidsutsikter. Konsernets eiendommer er i det alt vesentlige fullt utleide, og det pågår et kontinuerlig arbeid med å utvikle eiendommene videre. Det arbeides med flere eiendomsprosjekter med tanke på utvikling av næringsarealer og boliger.

Bergseng Drift AS har i 2020 opplevd en stabil omsetningsvekst. Styret forventer at det fortsatt vil være sterk konkurranse innen dagligvarebransjen med økende press på utsalgspriser og marginer. Styret er imidlertid av den oppfatning at konsernet er godt posisjonert i forhold til å håndtere denne utviklingen.

Bergseng Invest AS har i 2020 utelukkende drevet virksomhet knyttet til utleie av parkeringsplasser i Lillehammer sentrum. Selskapet er gjennom samarbeid med andre aktører også engasjert i ulike eiendomsprosjekter.

Konsernet er så langt bare i liten grad påvirket av det verdensomspennende virusutbruddet, covid-19. Hvilke effekter dette kan ha på lang sikt er det for tidlig å si noe om, men styret vurderer det slik at konsernet er godt rustet til å håndtere situasjonen.

Redegjørelse for årsregnskapet

Arne Bergseng AS

Morselskapet oppnådde i 2020 et resultat før skatt på 7,6 mnok, etter at det ble inntektsført utbytte fra datterselskap med ca 7,3 mnok. Selskapets total kapital utgjør pr 31.12.20 ca 18,3 mnok hvorav det alt vesentlige består av kortsiktige fordringer på foretak i samme konsern samt bankinnskudd. Selskapet er i sin helhet finansiert med egenkapital og lån fra aksjeeier.

Konsernet

Konsernet oppnådde i 2020 en total omsetning på ca 461,3 mnok mot ca 405,1 mnok i 2019, noe som tilsvarer en økning på ca 14%. Den økte omsetningen antas i noen grad å ha sammenheng med covid-19 pandemien, men er også en effekt av generelt økende omsetning i konsernets forretninger.



Konsernet realiserte et driftsresultat på ca 36,7 mnok i 2020 noe som gir en driftsmargin på ca 8,0%. I 2019 var driftsresultatet ca 30,7 mnok som tilsvarte en driftsmargin på ca 7,6%. Økt driftsmargin skyldes økende omsetning og stadig mer effektiv drift.

Årsresultatet etter skatt for konsernet utgjorde i 2020 ca 29,7 mnok mot ca 23,8 mnok året før.

Ved utgangen av 2020 utgjorde totale eiendeler ca 262,6 mnok som er ca 14% høyere enn tilfellet var ved utgangen av 2019. Konsernet har i 2020 investert ca 33,6 mnok i varige driftsmidler og eiendom hvor intensjonen er utvikling og salg. Investeringene er i vesentlig grad lånefinansiert.

Konsernet er dels finansiert med fremmedkapital. Langsiktig gjeld utgjør pr 31.12.20 ca 27% av selskapets totale finansiering. Ordinære kortsiktige driftskreditter utgjør 28%, mens langsiktige forpliktelser utgjør ca 2%. Egenkapitalandelen utgjør ca 43% etter at det er avsatt aksjeutbytte med 20,9 mnok.

Kontantstrøm fra driftsaktiviteter utgjorde i 2020 ca 15,7 mnok. Korrigert for investering i eiendom for videresalg utgjør kontantstrøm fra ordinære driftsaktiviteter ca 37,8 mnok. Årets netto kontantstrøm var positiv med ca 0,5 mnok etter utbetalinger knyttet til investeringer, utbetaling av utbytte og netto opptak av langsiktig gjeld. Ved utgangen av 2020 utgjorde konsernets beholdning av kontanter og bankinnskudd ca 83,2 mnok, tilsvarende ca 32% av totalkapitalen.

Etter styrets oppfatning er både selskapets og konsernets egenkapital og likviditet forsvarlig.

Styret mener at årsregnskapet for 2020 gir et rettviseende uttrykk for resultatet av selskapets og konsernets drift og for selskapets og konsernets finansielle stilling ved utgangen av året. Det har så langt styret kjennet til ikke inntruffet forhold etter balansedagen som er av betydning for denne vurderingen.

Finansiell risiko

Etter styrets vurdering er selskapet og konsernet bare i beskjedent grad eksponert for finansiell risiko. Morselskapets risikoeksponering er i det alt vesentlige knyttet til virksomheten i de underliggende datterselskapene.

Konsernets eiendomsmasse består av eiendommer med sentral og god beliggenhet, og det oppleves å være stabil interesse og etterspørsel i dette markedet. Det er i stor grad inngått langsiktige leiekontrakter. Også når det gjelder de produkter konsernet for øvrig omsetter er markedet preget av stabil etterspørsel. Selv med en stadig skjerpet konkurransesituasjon anses ikke selskapet eller konsernet å være utsatt for særskilt markedsrisiko.

Konsernets leieinntekter betales forskuddsvis i henhold til inngåtte leiekontrakter, og konsernet er derfor bare i mindre grad utsatt for kredittrisiko knyttet til oppgjør. Det samme gjelder konsernets øvrige vareomsetning som i all hovedsak er kontantbasert.

Konsernets likviditet og kontantstrøm vurderes som god, samtidig som langsiktig fremmedfinansiering utgjør ca 27% av konsernets totalbalanse. På bakgrunn av dette vurderes virksomhetens likviditetsrisiko å være på et tilfredsstillende nivå. Konsernet har for tiden ingen langsiktige avtaler om betaling av fast rente knyttet til lånefinansieringen.

Arbeidsmiljø, likestilling og diskriminering

Morselskapet har ingen ansatte.

Styret anser arbeidsmiljøet i konsernet som godt, og det er ikke iverksatt spesielle tiltak i denne forbindelse. Ansatte i virksomheten har ikke vært utsatt for ulykker eller skader i forbindelse med utførelsen av sitt arbeid. Sykefraværet for konsernet i 2020 utgjorde totalt 734 dager, som utgjør ca 5,0%.



Selskapene som inngår i konsernet har som mål å være en arbeidsplass hvor det råder full likestilling mellom kvinner og menn, og har innarbeidet en personalpolitikk som anses å være kjønnsnøytral på alle områder. Konsernet hadde på ved utgangen av regnskapsåret 122 ansatte, herav 61 kvinner og 61 menn. Selskapets styre består av 1 mann.

Miljørapportering

Verken selskapet eller konsernet driver virksomhet som forurensrer det ytre miljøet i betydelig grad. Konsernet har etablert hensiktsmessige løsninger for håndtering av emballasje og avfall, herunder løsninger for sortering og gjenvinning.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

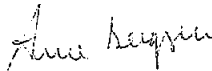
Verken Arne Bergseng AS eller noen av de andre selskapene i konsernet har drevet forsknings- og utviklingsaktiviteter i 2020.

Årsresultat og disponeringer

I 2020 oppnådde selskapet et årsresultat på kr 7 504 146 som foreslås disponert slik:

Avsatt til aksjeutbytte	7 500 000
Overført til annen egenkapital	4 146
Sum disponert	7 504 146

Lillehammer, 16. april 2021
Styret i Arne Bergseng AS



Arne Bergseng
Styreleder



Resultatregnskap Arne Bergseng AS

Arne Bergseng AS			Konsern		
2019	2020	Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
0	0	Salgsinntekt	16	430 183 035	387 951 355
0	0	Annen driftsinntekt	16	31 111 572	17 139 184
0	0	Sum driftsinntekter		461 294 607	405 090 540
0	0	Varekostnad		348 028 252	300 386 348
0	0	Lønnskostnad	11,15	39 605 068	36 492 804
0	0	Avskrivning	1	7 347 911	6 819 611
11 279	11 489	Annen driftskostnad	15,17	29 574 745	30 711 896
11 279	11 489	Sum driftskostnader		424 555 976	374 410 659
-11 279	-11 489	Driftsresultat		36 738 631	30 679 881
		Finansinntekter og finanskostnader			
7 293 000	7 344 000	Inntekt på investering i datterselskap	2	0	0
0	0	Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	1 972 818	694 270
232 043	278 986	Annen renteinntekt		486 248	964 466
0	0	Annen finansinntekt		189 147	164 564
0	31	Annen rentekostnad		1 743 836	2 091 884
7 525 043	7 622 955	Resultat av finansposter		904 377	-268 584
7 513 764	7 611 466	Ordinært resultat før skattekostnad		37 643 008	30 411 297
96 702	107 320	Skattekostnad på ordinært resultat	12	7 956 844	6 655 361
7 417 062	7 504 146	Ordinært resultat		29 686 164	23 755 936
7 417 062	7 504 146	Årsresultat		29 686 164	23 755 936
		Minoritetens andel	10	18 333 152	14 767 920
		Majoritetens andel	10	11 353 012	8 988 015
		Overføringer			
7 000 000	7 500 000	Avsatt til utbytte	10		
417 023	4 146	Avsatt til annen egenkapital	10		
7 417 023	7 504 146	Sum overføringer			



Balanse Arne Bergseng AS

Arne Bergseng AS			Konsern		
2019	2020	Eiendeler	Note	2020	2019
		Anleggsmidler			
		Varige driftsmidler			
0	0	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,14	80 385 316	77 649 727
0	0	Driftsløsøre, maskiner og inventar	1,14	23 319 298	21 929 579
0	0	Sum varige driftsmidler		103 704 614	99 579 306
		Finansielle anleggsmidler			
130 011	130 011	Investering i datterselskap	2	0	0
0	0	Investering i tilknyttet selskap	3	9 719 880	6 451 306
0	0	Lån til tilknyttet selskap	4	3 050 000	2 950 000
0	0	Investering i aksjer og andeler	5	1 215 481	1 215 481
0	0	Andre langsiktige fordringer	13	288 000	280 000
130 011	130 011	Sum finansielle anleggsmidler		14 273 361	10 896 787
130 011	130 011	Sum anleggsmidler		117 977 975	110 476 093
		Omløpsmidler			
0	0	Lager av varer og annen beholdning	6	39 837 194	18 031 583
		Fordringer			
13 741 618	14 887 759	Fordringer på foretak i samme konsern	7	0	0
0	0	Kundefordringer	7	2 599 784	2 353 419
0	0	Andre kortsiktige fordringer		16 150 448	15 660 896
13 741 618	14 887 759	Sum fordringer		18 750 232	18 014 315
0	0	Investering i aksjer og andeler	5	2 865 223	2 049 548
2 900 776	3 276 299	Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	83 168 413	82 689 511
16 642 394	18 164 058	Sum omløpsmidler		144 621 062	120 784 957
16 772 405	18 294 069	Sum eiendeler		262 599 037	231 261 050



Balanse Arne Bergseng AS

Arne Bergseng AS		Konsern			
2019	2020	Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
		Egenkapital			
		Innskutt egenkapital			
137 700	137 700	Aksjekapital	9,10	137 700	137 700
137 700	137 700	Sum innskutt egenkapital		137 700	137 700
		Opptjent egenkapital			
0	0	Minoritetsinteresser	10	59 671 341	54 694 189
3 691 114	3 695 260	Annen egenkapital	10	52 905 267	49 052 255
3 691 114	3 695 260	Sum opptjent egenkapital		112 576 608	103 746 444
3 828 814	3 832 960	Sum egenkapital		112 714 308	103 884 144
		Gjeld			
		Avsetning for forpliktelser			
0	0	Pensjonsforpliktelser	11,14	1 626 000	1 595 000
48 134	48 471	Utsatt skatt	12	3 377 843	3 469 050
48 134	48 471	Sum avsetning for forpliktelser		5 003 843	5 064 050
		Langsiktig gjeld			
0	0	Gjeld til kredittinstitusjoner	13,14	70 360 650	51 582 710
0	0	Sum langsiktig gjeld		70 360 650	51 582 710
		Kortsiktig gjeld			
0	0	Leverandørgjeld	7	16 911 474	18 361 407
89 802	106 983	Betalbar skatt	12	8 048 051	6 599 333
0	0	Skyldige offentlige avgifter		4 461 000	3 634 080
7 000 000	7 500 000	Utbytte	10	20 856 000	20 307 000
5 805 655	6 805 655	Annen kortsiktig gjeld	13	24 243 711	21 828 326
12 895 457	14 412 638	Sum kortsiktig gjeld		74 520 236	70 730 146
12 943 591	14 461 109	Sum gjeld		149 884 729	127 376 906
16 772 405	18 294 069	Sum egenkapital og gjeld		262 599 037	231 261 050

Lillehammer 16. april 2021
Styret i Arne Bergseng AS

Arne Bergseng
styreleder



Kontantstrømoppstilling Arne Bergseng AS

Arne Bergseng AS			Konsern		
2019	2020	Note	2020	2019	
7 513 725	7 611 466		37 643 008	30 411 296	
-89 326	-89 802	12	-6 599 333	-5 847 048	
0	0				
0	0	3	-1 972 818	-694 270	
0	0	1	7 347 911	6 819 611	
0	0	1	4 339	0	
0	0		-246 365	429 521	
0	0	6	-21 805 611	-1 694 770	
0	0		-1 449 933	3 736 259	
0	0		31 000	-213 000	
-1 088 176	-146 141	11	2 752 754	2 011 245	
6 336 223	7 375 523		15 704 952	34 958 844	
0	0	1	10 000	83 000	
0	0	1	-11 487 559	-4 792 770	
0	0	3,5	-2 111 431	-3 219 048	
0	0		-13 588 990	-7 928 818	
0	0	3	0	80 000	
-6 000 000	-7 000 000	10	-20 307 000	-16 202 500	
0	0	13	25 000 000	0	
0	0	13	-6 222 060	-7 472 060	
0	0	13	-108 000	0	
-6 000 000	-7 000 000		-1 637 060	-23 594 560	
336 223	375 523		478 902	3 435 466	
2 564 553	2 900 776		82 689 511	79 254 045	
2 900 776	3 276 299	8	83 168 413	82 689 511	



Noter

Arne Bergseng AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, og er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder, i samsvar med god regnskapsskikk.

Konsern

Konsernregnskapet omfatter morselskapet Arne Bergseng AS og datterselskapet Thor Bergseng & Co. AS. I tillegg inngår Thor Bergseng & Co. AS sine datterselskap Bergseng Drift AS og Bergseng Invest AS. Morselskapet eier 51% av aksjene i Thor Bergseng & Co. AS. Thor Bergseng & Co. AS eier ved regnskapsårets utgang 65% av aksjene i Bergseng Drift AS og 100% av aksjene i Bergseng Invest AS.

Konsernregnskapet utarbeides etter ensartede prinsipper ved at datterselskapene følger de samme regnskapsprinsippene som morselskapet. Interne transaksjoner, fordringer og gjeld elimineres. Eventuelle merverdier på oppkjøpstidspunktet er konsernregnskapet fordelt på identifiserbare eiendeler og gjeld samt goodwill. Goodwill avskrives i konsernregnskapet lineært over 5 år.

Inntekter

Inntekter regnskapsføres når de er opptjent. Inntekter relatert til salg av varer anses opptjent når varene er levert. Inntekter fra salg av fast eiendom anses opptjent på tidspunktet for overlevering til kjøper. Inntekter som gjelder administrative tjenester etc anses å være opptjent i takt med at tjenesten utføres. Leieinntekter periodiseres i samsvar med underliggende leiekontrakter.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeier er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmidler og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har en antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet.

Investering i datterselskap

I selskapsregnskapet er investering i datterselskap vurdert i henhold til kostmetoden.

Investering i tilknyttet selskap

Investering i tilknyttede selskaper er i selskapsregnskapet vurdert i henhold til kostmetoden. I konsernregnskapet er slike investeringer vurdert i samsvar med egenkapitalmetoden.

Aksjer og andeler

Aksjer og mindre investeringer i andre aksjeselskaper hvor konsernet ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost og nedskrives til virkelig verdi dersom det antas at denne er lavere.



Noter

Arne Bergseng AS

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varer

Lager av innkjøpte varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og antatt salgsværdi. Netto salgsværdi er estimert salgsværdi ved ordinær drift etter fradrag for antatte utgifter knyttet til gjennomføring av salget. Anskaffelseskost inkluderer utgifter påløpt ved anskaffelse av varene og lfiordnes ved bruk av FIFO-prinsippet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det antas at denne vil kunne nyttiggjøres.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet i samsvar med den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.



Noter
Arne Bergseng AS

Note 1 Varige driftsmidler			
Konsem	Fast eiendom	Driftsløsøre og lignende	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	114 565 010	45 763 022	160 328 032
Tilgang kjøpte driftsmidler	5 508 091	5 979 468	11 487 559
Avgang driftsmidler til anskaffelseskost	0	2 377 855	2 377 855
Anskaffelseskost 31.12.	120 073 101	49 364 635	169 437 736
Akkumulerte av-og nedskrivninger 31.12.	39 687 785	26 045 337	65 733 122
Balanseført verdi 31.12.	80 385 316	23 319 298	103 704 614
Årets avskrivninger	2 772 501	4 575 410	7 347 911
Årets nedskrivninger	0	0	0
Økonomisk levetid	20-50 år	5-10 år	
Avskrivningsplan	lineær	lineær	

Note 2 Datterselskap	
Morselskap	Thor Bergseng & Co. AS
Forretningskontor	Lillehammer
Anskaffelsestidspunkt	2005
Eierandel	51 %
Stemmeandel	51 %
Anskaffelseskost	130 011
Balanseført verdi	130 011
Resultatført utbytte	7 344 000



Noter Arne Bergseng AS

Note 3 Tilknyttet selskap

Konsern	Peroni AS	Eiendom	Sentrum Parkering	Handelens og hånd	Lillehammer	Sum
	Lillehammer	Lillehammer AS	Lillehammer	verkets Hus AS	Sport AS	
Forretningskontor	Lillehammer	Lillehammer	Lillehammer	Lillehammer	Lillehammer	
Ansk.tidspunkt	2018	2019	1998	2019	2001	
Eierandel	50 %	50 %	29 %	24 %	40 %	
Stemmeandel	50 %	50 %	29 %	24 %	40 %	
Anskaffelseskost	50 000	15 000	202 000	3 225 000	493 340	3 985 340
Balansført verdi	430 782	1 226 367	221 263	4 573 866	3 323 885	9 776 163
Spesifikasjon:						
Bal.verdi 01.01.	180 385	12 215	211 236	4 068 965	1 978 505	6 451 306
Investert kapital	0	1 250 000	0	45 750	6	1 295 756
Mottatt utbytte	0	0	0	0	0	0
Andel av resultat	250 397	-35 848	0	59 565	1 269 761	1 543 874
EK-transaksjoner	0	0	0	0	0	0
Amortisering	0	0	10 027	343 304	75 613	428 944
Bal.verdi 31.12.	430 782	1 226 367	221 263	4 517 584	3 323 885	9 719 880

Datterselskapet Thor Bergseng & Co. AS eier 80 aksjer i Sentrum Parkering Lillehammer AS, tilsvarende en eierandel på ca 11,7%. Bergseng Invest AS eier i tillegg 122 aksjer i selskapet, tilsvarende ca 17,8%. Konsernets samlede eierandel er dermed ca 29,5%. Investeringen er i konsernregnskapet derfor behandlet som en investering i tilknyttet selskap.

Mer/mindrevierdi i forbindelse med oppkjøp tilordnes i utgangspunktet konkrete eiendels- og gjeldsposter og resultatføres i takt med disse. Eventuell negativ goodwill amortiseres over 5 år.

Note 4 Lån til tilknyttet selskap

Konsern

Långiver:	Låntaker:	31.12.20	Rente 2020
Bergseng Invest AS	Peroni AS	2 950 000	59 000
Bergseng Invest AS	Eiendom Lillehammer AS	100 000	1 985
Sum		3 050 000	60 985

Lån til tilknyttede selskaper er ikke sikret med pant, garanti eller annen sikkerhetsstillelse og står tilbake for låntakers øvrige gjeld. Det er ikke avtalt tidspunkt for nedbetaling av lånene.



Noter

Arne Bergseng AS

Note 5 Aksjer og andeler

Konsern

Aksjer klassifisert som anleggsmiddel:	Antall aksjer	Anskaffelses-kost	Balansført verdi
Norgesgruppen ASA	9 376	1 149 479	1 149 479
Lillehammer P-Hus AS	1	8 082	8 082
Fabrikken AS	5	5 000	5 000
Lillehammer Sentrum Drift AS	10	17 920	17 920
Lillehammer Parkering AS	8	8 000	8 000
Andre aksjer og andeler		27 000	27 000
Sum		1 215 481	1 215 481

Aksjer klassifisert som omløpsmiddel:	Antall aksjer	Anskaffelses-kost	Balansført verdi
Andfjord Salmon AS	88 500	2 865 223	2 865 223
Sum		2 865 223	2 865 223

Note 6 Varer

Konsern

	2020	2019
Innkjøpte ferdigvarer for videresalg	17 950 268	18 031 583
Fast eiendom under utvikling for salg	21 886 926	0
Sum	39 837 194	18 031 583

Dattersekskapet Thor Bergseng & Co AS har ervervet en eiendom i Lillehammer kommune med tanke på utvikling av boliger for salg. Prosjektet er balansført til anskaffelseskost som inkluderer vederlag for eiendommen, omkostninger forbundet med kjøpet og påløpte utviklingskostnader.

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Morselskap

Fordringer	2020	2019
Periodisert aksjeutbytte	7 344 000	7 293 000
Andre fordringer på foretak i samme konsern	7 543 759	6 448 618

Gjeld

Gjeld til foretak i samme konsern	0	0
-----------------------------------	---	---

Konsern

Fordringer	2020	2019
Fordringer på tilknyttede selskaper	1 345 859	1 233 542

Gjeld

Gjeld til tilknyttede selskaper	153 882	264 907
---------------------------------	---------	---------



Noter
Arne Bergseng AS

Note 8 Bankinnskudd

Morselskap

Morselskapet har ingen bundne bankinnskudd eller andre innskudd med restriksjoner knyttet til bruk.

Konsern	2020	2019
Bundne skattetrekksmidler pr 31.12.	1 157 018	925 577

Note 9 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Kapitalforhold	antall	pålydende	aksjekapital
Aksjekapital	2 295	60	137 700

Aksjeeiere	antall	eierandel	stemmeandel
Arne Bergseng (styreleder)	2 295	100 %	100 %
Sum	2 295	100 %	100 %

Note 10 Egenkapital

Morselskap	aksjekapital	annen EK	sum
Egenkapital 31.12.19	137 700	3 691 114	3 828 814
Årsresultat	0	-7 504 146	7 504 146
Foreslått utbytte	0	-7 500 000	-7 500 000
Egenkapital 31.12.20	137 700	3 695 260	3 832 960

	aksjekapital	minoritetsint.	annen EK	sum
Egenkapital 31.12.19	137 700	54 694 189	49 052 255	103 884 144
Årsresultat	0	18 333 152	11 353 012	29 686 164
Foreslått utbytte	0	-13 356 000	-7 500 000	-20 856 000
Egenkapital 31.12.20	137 700	59 671 341	52 905 267	112 714 308



Noter

Arne Bergseng AS

Note 11 Pensjonskostnader, -midler og -forpliktelser

Morselskapet har ingen ansatte og er således ikke forpliktet til å ha tjenestepensjonsordning iht lov om obligatorisk tjenestepensjon. Datterselskapet og de øvrige selskapene i konsernet som har ansatte, har etablert ordninger som tilfredsstiller kravene i denne loven.

Individuelle ordninger

Datterselskapet har inngått en individuell pensjonsavtale. Nåverdien av pensjonsforpliktelsen knyttet til denne avtalen er ved utgangen av 2020 beregnet til kr 1 626 000. Beregningen er basert på en forutsetning om årlig pensjonsregulering med 1,25% og det er anvendt en diskonteringsrente på 1,2%. Utbetalt pensjon i 2020 knyttet til ordningen utgjør kr 237 144.

LO/NHO-ordningen

Ett av konsernets selskaper deltar i LO/NHO-ordningen som innebærer at de ansatte omfattes av den nye AFP-ordningen. Den nye AFP-ordningen er, i motsetning til den gamle, ikke en førtidspensjoneringsordning, men en ordning som gir et livslangt tillegg til den ordinære pensjonen. Den ansatte kan velge å ta ut den nye AFP-ordningen fra og med fylte 62 år, også ved siden av å stå i jobb, og den gir ytterligere opptjening ved arbeid fram til 67 år. Den nye AFP-ordningen er en ytelsesbasert flerforetakspensjonsordning, og finansieres gjennom premier som fastsettes som en prosent av lønn. Foreløpig foreligger ingen pålitelig måling og allokering av forpliktelse og midler i ordningen. Regnskapsmessig blir ordningen behandlet som en innskuddsbasert pensjonsordning hvor premiebetalingene kostnadsføres løpende, og ingen avsetninger foretas i regnskapet.

Årets netto pensjonskostnad fremkommer slik:	morselskap	konsern
Utbetalte pensjoner individuelle ordninger	0	237 144
Utbetalte pensjonspremier kollektive ordninger	0	1 074 263
Endring balanseført pensjonsforpliktelse	0	31 000
Netto pensjonskostnad	0	1 342 407



Noter
Arne Bergseng AS

Note 12	Skatt	
Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel		
Midlertidige forskjeller	morselskap	konsern
Varige driftsmidler	0	16 744 341
Gevinst og tapskonto	0	0
Fordringer	0	-13 000
Pensjonsforpliktelse	0	-1 626 000
Andre forskjeller	220 320	571 320
Underskudd til fremføring	0	0
Netto midlertidige forskjeller	220 320	15 676 661
Forskjeller som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	0	0
Grunnlag for utsatt skatt	220 320	15 676 661
Utsatt skatt	48 470	3 448 865
Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt		
Resultat før skattekostnad	7 611 466	37 643 008
Permanente forskjeller	-7 123 649	-1 475 534
Endring i midlertidige forskjeller/ anvendelse av fremførbart underskudd	-1 530	414 576
Skattepliktig inntekt før konsernbidrag	486 287	36 582 050
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	0	0
Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)	486 287	36 582 050
Betalbar skatt		
Betalbar skatt før mottatt konsernbidrag	106 983	8 048 051
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	106 983	8 048 051
Fordeling av skattekostnaden		
Betalbar skatt før konsernbidrag	106 983	8 048 051
Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	337	-91 207
Effekt av endret skattesats	0	0
Skattekostnad	107 320	7 956 844
Avstemming av skattekostnaden		
Resultat før skattekostnad	7 611 466	37 643 008
Forventet skattekostnad (skattesats 22%)	1 674 523	8 281 462
Skatteeffekt av permanente forskjeller	-1 567 203	-324 617
Skatteeffekt av endret skattesats	0	0
Skattekostnad	107 320	7 956 843



Noter Arne Bergseng AS

Note 13 Fordringer og gjeld

Morselskap

Fordringer med forfallstidspunkt utover ett år etter regnskapsårets slutt	2020	2019
Andre langsiktige fordringer	0	0

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
--------------------------------	---	---

Konsern

Fordringer med forfallstidspunkt utover ett år etter regnskapsårets slutt	2020	2019
Lån til tilknyttet selskap	3 050 000	2 950 000
Andre langsiktige fordringer	288 000	280 000

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld til kredittinstitusjoner	21 850 350	26 472 410
--------------------------------	------------	------------

Gjeld til eiere:

I posten annen kortsiktig gjeld inngår gjeld til morselskapets eier med kr 6 805 655. Gjelden renteberegnes ikke. I samme post i konsernregnskapet inngår gjeld til minoritets-eier i konsernet med kr 7 247 926. Denne gjelden renteberegnes med 5% p.a. Pr 31.12.19 utgjorde gjeldspostene henholdsvis kr 5 805 655 og kr 5 770 415.

Note 14 Pant og garantier

Gjeld som er sikret ved pant og lignende	morselskap	konsern
Pensjonsforpliktelser	0	1 626 000
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	70 360 650
Sum gjeld som er sikret ved pant og lignende	0	71 986 650

Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	0	67 724 494
Driftsløsøre, inventar og utstyr	0	21 277 518
Lager av varer og annen beholdning	0	39 630 064
Sum balansført verdi pantsatte eiendeler	0	128 632 076

Kausjonsansvar

Selvskyldnerkausjon knyttet til garantiramme i utbyggingsprosjekter	0	3 700 000
Sum kausjonsansvar	0	3 700 000

Garantier

Bankgaranti vedrørende solgte leiligheter	0	2 601 000
---	---	-----------



Noter Arne Bergseng AS

Note 15 Lønnskostnader, godtgjørelser, lån, antall ansatte mv

Lønnskostnader	Konsern	
	2020	2019
Lønninger	32 563 188	30 036 536
Arbeidsgiveravgift	4 952 011	4 629 417
Pensjonskostnader	1 342 407	1 103 304
Andre ytelser	747 462	723 547
Sum	39 605 068	36 492 804

Gjennomsnittlig antall årsverk 54

Ytelser til ledende personer

Styret

Det er ikke utbetalt honorar eller annen godtgjørelse til selskapets styre.

Konsernsjef*

Lønn	721 867
Pensjonskostnader	14 437
Annen godtgjørelse	634 801

* konsernsjef er ansatt i Thor Bergseng & Co AS.

Revisor	morselskap	konsern
Revisjonshonorar	11 250	121 500
Andre tjenester	0	0
Sum honorar	11 250	121 500

Note 16 Driftsinntekter

Salgsinntekt	Konsern	
	2020	2019
Salgsinntekter dagligvarer	430 120 427	387 951 355
Andre salgsinntekter	62 608	0
Sum salgsinntekt	430 183 035	387 951 355

Annen driftsinntekt		
Leieinntekter og fakturerte felleskostnader	11 240 370	10 848 903
Administrasjonsinntekter	6 000	6 000
Provisjonsinntekter og lignende	19 848 002	6 280 996
Andre inntekter	17 200	3 285
Sum annen driftsinntekt	31 111 572	17 139 184

Salgsinntekt og annen driftsinntekt gjelder virksomhet som foregår i Lillehammer kommune.



Noter

Arne Bergseng AS

Note 17 Leieavtaler

Konsernet har inngått en leieavtale knyttet til lokaler. Avtalen har varighet til 14.01.33 hvorefter avtalen kan forlenges med seks perioder på 5 år. Kostnadsført husleie relatert til denne avtalen utgjør i 2020 kr 4 062 533.

Note 18 Hendelser etter balansedagen

Det har ikke inntruffet hendelser etter balansedagen som har vesentlig betydning for årsregnskapet. Selskapet og konsernet er bare i begrenset grad berørt av det verdensomspennende virusutbruddet, covid 19.



Deloitte.

Deloitte AS
Trondhjemsvegen 3
NO-2821 Gjøvik
Norway

Tel: +47 400 34 100
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Arne Bergseng AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Arne Bergseng AS' årsregnskap som viser et overskudd i selskapsregnskapet på kr 7 504 146 og et overskudd i konsernregnskapet på kr 29 686 164. Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter
- gir det medfølgende selskapsregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Arne Bergseng AS per 31. desember 2020 og av selskapets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.
- gir det medfølgende konsernregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til konsernet Arne Bergseng AS per 31. desember 2020 og av konsernets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneco Dokumentnr.: AAVN3-VTVZ6-WTVU-MKSHX-NHLIN-ZEMPS



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Arne Bergseng AS

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift, og på tilbørlig måte å opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om det konsoliderte regnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi alene er ansvarlige for vår revisjonskonklusjon.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Pennneo Dokumentnr: AAVN3-VTVZ6-WTVU-MKSHX-NHLIN-ZEMPS



Deloitte.

side 3
Uavhengig revisors beretning -
Arne Bergseng AS

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til resultatdisponering er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Gjøvik, 16. april 2021
Deloitte AS

Jørund Hasle
statsautorisert revisor

Permeo Dokumentnøkkel: AAVN3-VTVZ6-WTVIU-MK5HX-NHLIN-ZEMPS



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jørund Hasle

Statsautorisert revisor

På vegne av: Deloitte AS

Serienummer: 9578-5999-4-938497

IP: 109.247.xxx.xxx

2021-04-21 20:57:29Z

bank ID 

Penneo Dokumentnøkkel: AAVN3-VTVZ6-WTVU-MK5HX-NHJLN-ZEMPS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>