



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 178 270  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DP TVEITA AS  
Forretningsadresse: Hoffsvveien 15  
0275 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kujtim Tafaj  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.08.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		7 060 420	
Annen driftsinntekt		6 574	
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 066 994</b>	
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-6 764	
Varekostnad		2 194 993	
Lønnskostnad	1	2 627 598	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	680 000	
Annen driftskostnad	1	2 027 400	
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 523 227</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-456 233</b>	
Annen rentekostnad		154 709	
Annen finanskostnad		68	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>154 777</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-154 777</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-611 010</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-611 010</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-611 010</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-611 010</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-611 010</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-611 010	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-611 010</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Goodwill		3 120 000	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>3 120 000</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 680 000	
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	520 000	
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>2 200 000</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		1 280	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 280</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 321 280</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>113 964</b>	
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		289 729	
Andre kortsiktige fordringer		25 433	
<b>Sum fordringer</b>		<b>315 162</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		365 657	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>365 657</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>794 784</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 116 064</b>	<b>0</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	
Beholdning av egne aksjer	3		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-611 010	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-611 010</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-581 010</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		5 347 780	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 347 780</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 347 780</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		151 806	
Skyldig offentlige avgifter		324 950	
Annen kortsiktig gjeld		872 539	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 349 294</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 697 074</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 116 064</b>	<b>0</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 709654

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 929 178 270  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DP TVEITA AS  
Forretningsadresse: Hoffsvveien 15  
0275 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Kujtim Tafaj  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.08.2023



Organisasjonsnr: 929 178 270  
DP TVEITA AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		7 060 420	
Annen driftsinntekt		6 574	
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 066 994</b>	
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-6 764	
Varekostnad		2 194 993	
Lønnskostnad	1	2 627 598	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	680 000	
Annen driftskostnad	1	2 027 400	
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 523 227</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-456 233</b>	
Annen rentekostnad		154 709	
Annen finanskostnad		68	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>154 777</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-154 777</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-611 010</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-611 010</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-611 010</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-611 010</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-611 010</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-611 010	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-611 010</b>	



Organisasjonsnr: 929 178 270  
DP TVEITA AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Goodwill		3 120 000	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>3 120 000</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	1 680 000	
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2	520 000	
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>2 200 000</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige			
fordringer		1 280	
<b>Sum finansielle</b>		<b>1 280</b>	
<b>anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 321 280</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>113 964</b>	
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		289 729	
Andre kortsiktige			
fordringer		25 433	
<b>Sum fordringer</b>		<b>315 162</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		365 657	
<b>Sum bankinnskudd,</b>		<b>365 657</b>	
<b>kontanter og lignende</b>			
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>794 784</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 116 064</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG</b>			
<b>GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	3	30 000
Beholdning av egne aksjer	3	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital		-611 010
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-611 010</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-581 010</b>
		<b>0</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Langsiktig konserngjeld	5 347 780	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>5 347 780</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>5 347 780</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	151 806	
Skyldig offentlige avgifter	324 950	
Annen kortsiktig gjeld	872 539	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 349 294</b>	
<b>Sum gjeld</b>	<b>6 697 074</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>6 116 064</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 929 178 270  
DP TVEITA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
6.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2022

## Dp Tveita AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 929 178 270



## RESULTATREGNSKAP

### DP TVEITA AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		7 060 420	0
Annen driftsinntekt		6 574	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>7 066 994</b>	<b>0</b>
Varekostnad		2 194 993	0
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		-6 764	0
Lønnskostnad	1	2 627 598	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	680 000	0
Annen driftskostnad	1	2 027 400	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>7 523 227</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-456 233</b>	<b>0</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen rentekostnad		154 709	0
Annen finanskostnad		68	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-154 777</b>	<b>0</b>
Resultat før skattekostnad		-611 010	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-611 010</b>	<b>0</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført fra annen egenkapital		611 010	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-611 010</b>	<b>0</b>



### BALANSE

#### DP TVEITA AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Goodwill		3 120 000	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>3 120 000</b>	<b>0</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 680 000	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	520 000	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>2 200 000</b>	<b>0</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Andre langsiktige fordringer		1 280	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 280</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 321 280</b>	<b>0</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning		113 964	0
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		289 729	0
Andre kortsiktige fordringer		25 433	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>315 162</b>	<b>0</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		365 657	0
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>794 784</b>	<b>0</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 116 064</b>	<b>0</b>



## BALANSE

DP TVEITA AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	3	30 000	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>0</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		-611 010	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-611 010</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-581 010</b>	<b>0</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Langsiktig konserngjeld		5 347 780	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 347 780</b>	<b>0</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		151 806	0
Skyldig offentlige avgifter		324 950	0
Annen kortsiktig gjeld		872 539	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 349 294</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 697 074</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>6 116 064</b>	<b>0</b>



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### LØNSKOSTNADER

	2022	2021
Lønninger	2 265 520	0
Arbeidsgiveravgift	325 737	0
Pensjonskostnader	46 703	0
Andre ytelser	-10 363	0
<b>Sum</b>	<b>2 627 598</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

## PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.



## YTELSER TIL LEDEDE PERSONER

	Daglig leder	Styret
Sum	0	0

Daglig leder har avtale om lønn i ett år etter fratreden fra sin stilling. Daglig leder har opsjon på å kjøpe 0 A-aksjer for kr 0 pr stk. Daglig leder og styreformann har en bonusavtale. Denne innebærer at de får 0 % hver av selskapets resultatforbedring etter skatt i forhold til året før.

Daglig leder har et lån i selskapet på kr 0. Lånet, som er rente- og avdragsfritt, forfaller om 0 år. Øvrige ansatte har lån i selskapet på tilsammen kr 0. Disse lånene avdras over 0 år. Renten tilsvarer skattefri rentesats fastsatt av myndighetene. Alle lånene er sikret ved pant i fast eiendom.

Ledende ansatte har ikke avtale om bonus eller aksjebasert avlønning.

## Note 2 Anleggsmidler

	Goodwill	Bygninger og tomter	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	3 600 000	1 800 000	5 400 000
= <b>Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>3 600 000</b>	<b>1 800 000</b>	<b>5 400 000</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	480 000	120 000	600 000
= <b>Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>3 120 000</b>	<b>1 680 000</b>	<b>4 800 000</b>
Årets ordinære avskrivninger	480 000	120 000	600 000

## Note 3 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I DP TVEITA AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kujtim Tafaj	30	100,0	100,0