



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 810 563  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MITTEGETLOKALE PORSGRUNN AS  
Forretningsadresse: Finstadhagan 7  
1930 AURSKOG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Madsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.01.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		552 000	260 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>552 000</b>	<b>260 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	54 131	65 428
<b>Sum kostnader</b>		<b>54 131</b>	<b>65 428</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>497 869</b>	<b>194 572</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		15	28
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15</b>	<b>28</b>
Annen rentekostnad		257 831	248 388
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>257 831</b>	<b>248 388</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-257 816</b>	<b>-248 360</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>240 053</b>	<b>-53 788</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	52 812	-11 833
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>187 241</b>	<b>-41 955</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>187 241</b>	<b>-41 955</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	9	58 853	-41 955
Annen egenkapital	9	128 388	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>187 241</b>	<b>-41 955</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	5 625 735	5 625 735
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 625 735</b>	<b>5 625 735</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 625 735</b>	<b>5 625 735</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer			1 146
Konsernfordringer	11		53 788
<b>Sum fordringer</b>			<b>54 934</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	133 365	53 847
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>133 365</b>	<b>53 847</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>133 365</b>	<b>108 781</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 759 100</b>	<b>5 734 516</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 100,00)	5, 9	30 000	30 000
Overkurs	9	10 000	10 000
Annen innskutt egenkapital	9	58 853	58 853
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>98 853</b>	<b>98 853</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	128 388	
Udekket tap	9		58 853
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>128 388</b>	<b>-58 853</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>227 241</b>	<b>40 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	4 736 840	5 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 736 840</b>	<b>5 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 736 840</b>	<b>5 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 406	
Betalbar skatt	7	52 812	
Skyldige offentlige avgifter		20 119	
Kortsiktig konserngjeld	11	701 974	614 176
Annen kortsiktig gjeld		17 709	80 340
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>795 020</b>	<b>694 516</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 531 860</b>	<b>5 694 516</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 759 100</b>	<b>5 734 516</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 143229

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 810 563  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MOEN 19 AS  
Forretningsadresse: Finstadhagan 7  
1930 AURSKOG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Madsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.01.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.03.2021

---

#### Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05  
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 810 563  
MOEN 19 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		552 000	260 000
Sum inntekter		552 000	260 000
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	54 131	65 428
Sum kostnader		54 131	65 428
Driftsresultat		497 869	194 572
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		15	28
Sum finansinntekter		15	28
Annen rentekostnad		257 831	248 388
Sum finanskostnader		257 831	248 388
Netto finans		-257 816	-248 360
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	52 812	-11 833
Ordinært resultat etter skattekostnad		187 241	-41 955
Årsresultat		187 241	-41 955
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	9	58 853	-41 955
Annen egenkapital	9	128 388	
Sum overføringer og disponeringer		187 241	-41 955





<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	10	4 736 840	5 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 736 840</b>	<b>5 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 736 840</b>	<b>5 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			
		2 406	
Betalbar skatt	7	52 812	
Skyldige offentlige avgifter		20 119	
Kortsiktig konserngjeld	11	701 974	614 176
Annen kortsiktig gjeld		17 709	80 340
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>795 020</b>	<b>694 516</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 531 860</b>	<b>5 694 516</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 759 100</b>	<b>5 734 516</b>



Organisasjonnr: 921 810 563  
MOEN 19 AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper  
Se filvedlegg.

Note  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note  
5

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	100.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
V. Madsen Holding AS	300.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	300.00	100.00%

Note  
2

Ytelser til ledende personer  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note  
2

**Ytelser til andre ledende personer**

Note  
4

**Ytelser til revisjon**



<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15000.00	14000.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		12500.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15000.00	26500.00

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

## Note

1

### Obligatorisk tjenestepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov:  
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

## Note

3

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## Noter 2020 MOEN 19 AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



## Note 1 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

## Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

## Note 4 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	15 000	14 000
Andre tjenester	0	12 500
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>15 000</b>	<b>26 500</b>

## Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	300	100,00	30 000,00
<b>Sum</b>	<b>300</b>		<b>30 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
V. Madsen Holding AS	300	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>300</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter
Anskaffelseskost 01.01.2020	5 625 735
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>5 625 735</b>
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>5 625 735</b>

Økonomisk levetid

**Avskrivningsplan: Lineær**



## Note 7 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	240 053	(53 788)
Konsernbidrag		53 788
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>240 053</b>	<b>0</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	52 812	
Sum	52 812	
+/- Skatt på konsernbidrag		(11 833)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>52 812</b>	<b>(11 833)</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	52 812	
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>52 812</b>	<b>0</b>

## Note 8 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000	10 000	58 853		(58 853)	40 000
Årets resultat				128 388	58 853	187 241
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>10 000</b>	<b>58 853</b>	<b>128 388</b>	<b>0</b>	<b>227 241</b>

## Note 10 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 736 840	5 000 000
<b>Sum</b>	<b>4 736 840</b>	<b>5 000 000</b>
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	5 625 735	5 625 735
<b>Sum</b>	<b>5 625 735</b>	<b>5 625 735</b>

Av langsiktig gjeld på kr 4 736 840 forfaller kr 3 421 040 om mer enn 5 år.

## Note 11 - Mellomværende konsern

Type	2020	2019
Gjeld til Ole Jonny Madsen Maskinentreprenør AS (søster)	-313 465	-313 465
Gjeld til Vegard Madsen AS (søster)	-388 509	-300 711
Fordring Vegard Madsen AS (søster)		53 788



**Årsregnskap for 2020**

**MOEN 19 AS  
3961 STATHELLE**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning



**Resultatregnskap for 2020**  
**MOEN 19 AS**

	Note	2020	2019
Salgsinntekt		552 000	260 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>552 000</b>	<b>260 000</b>
Annen driftskostnad	4	(54 131)	(65 428)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(54 131)</b>	<b>(65 428)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>497 869</b>	<b>194 572</b>
Annen renteinntekt		15	28
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15</b>	<b>28</b>
Annen rentekostnad		(257 831)	(248 388)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(257 831)</b>	<b>(248 388)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>(257 816)</b>	<b>(248 360)</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>240 053</b>	<b>(53 788)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	(52 812)	11 833
<b>Ordinært resultat</b>		<b>187 241</b>	<b>(41 955)</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>187 241</b>	<b>(41 955)</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap	9	58 853	(41 955)
Annen egenkapital	9	128 388	0
<b>Sum</b>		<b>187 241</b>	<b>(41 955)</b>



**Balanse pr. 31. desember 2020**  
**MOEN 19 AS**

	Note	2020	2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	5 625 735	5 625 735
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 625 735</b>	<b>5 625 735</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 625 735</b>	<b>5 625 735</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		0	1 146
Konsernfordringer	11	0	53 788
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>54 934</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	133 365	53 847
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>133 365</b>	<b>53 847</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>133 365</b>	<b>108 781</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 759 100</b>	<b>5 734 516</b>

**Balanse pr. 31. desember 2020**  
**MOEN 19 AS**

	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 100,00)	5, 9	30 000	30 000
Overkurs	9	10 000	10 000
Annen innskutt egenkapital	9	58 853	58 853
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>98 853</b>	<b>98 853</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	128 388	0
Udekket tap	9	0	(58 853)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>128 388</b>	<b>(58 853)</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>227 241</b>	<b>40 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	4 736 840	5 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 736 840</b>	<b>5 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 736 840</b>	<b>5 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 406	0
Betalbar skatt	7	52 812	0
Skyldige offentlige avgifter		20 119	0
Kortsiktig konserngjeld	11	701 974	614 176
Annen kortsiktig gjeld		17 709	80 340
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>795 020</b>	<b>694 516</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 531 860</b>	<b>5 694 516</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 759 100</b>	<b>5 734 516</b>

Porsgrunn, 12.01.2021

Vegard Madsen  
Styrets leder



## Noter 2020 MOEN 19 AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



## Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser av noe slag til ledende personer.

## Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

## Note 4 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	15 000	14 000
Andre tjenester		12 500
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>15 000</b>	<b>26 500</b>

## Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	300	100,00	30 000,00
<b>Sum</b>	<b>300</b>		<b>30 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
V. Madsen Holding AS	300	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>300</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter
Anskaffelseskost 01.01.2020	5 625 735
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>5 625 735</b>
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>5 625 735</b>

Økonomisk levetid

**Avskrivningsplan: Lineær**



## Note 7 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	240 053	(53 788)
Konsernbidrag		53 788
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>240 053</b>	<b>0</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	52 812	
Sum	52 812	
+/- Skatt på konsernbidrag		(11 833)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>52 812</b>	<b>(11 833)</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	52 812	
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>52 812</b>	<b>0</b>

## Note 8 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000	10 000	58 853		(58 853)	40 000
Årets resultat				128 388	58 853	187 241
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>10 000</b>	<b>58 853</b>	<b>128 388</b>	<b>0</b>	<b>227 241</b>

## Note 10 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 736 840	5 000 000
<b>Sum</b>	<b>4 736 840</b>	<b>5 000 000</b>
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	5 625 735	5 625 735
<b>Sum</b>	<b>5 625 735</b>	<b>5 625 735</b>

Av langsiktig gjeld på kr 4 736 840 forfaller kr 3 421 040 om mer enn 5 år.

## Note 11 - Mellomværende konsern

Type	2020	2019
Gjeld til Ole Jonny Madsen Maskinøntreprenør AS (søster)	-313 465	-313 465
Gjeld til Vegard Madsen AS (søster)	-388 509	-300 711
Fordring Vegard Madsen AS (søster)		53 788



# Deloitte.

Deloitte AS  
Leirvollen 23  
Postboks 2654 Kjørbekk  
NO-3702 Skien  
Norway

Tel: +47 23 27 90 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Moen 19 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Moen 19 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 187 241. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its network of member firms, and their related entities. DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL (also referred to as "Deloitte Global") does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.no](http://www.deloitte.no) for a more detailed description of DTTL and its member firms.

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

© Deloitte AS



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Moen 19 AS

- utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
  - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
  - konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
  - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

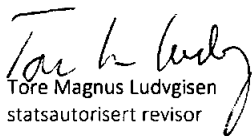
Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

### Uttalelse om andre lovmessige krav

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings praksis i Norge.

Skien, 12. januar 2021  
Deloitte AS

  
Tore Magnus Ludvigsen  
statsautorisert revisor