



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	993 320 684
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	VIKA FELLESSKAPET AS
Forretningsadresse:	Vika Atrium Munkedamsveien 45 0250 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	AQURATIO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	27 375	26 889
<b>Sum kostnader</b>		<b>27 375</b>	<b>26 889</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-27 375</b>	<b>-26 889</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		17	125
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>17</b>	<b>125</b>
Annen rentekostnad			238
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>238</b>
<b>Netto finans</b>		<b>17</b>	<b>-113</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-27 358</b>	<b>-27 002</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-27 358</b>	<b>-27 002</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-27 358</b>	<b>-27 002</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-27 358</b>	<b>-27 002</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-27 358</b>	<b>-27 002</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital	1	-27 358	-27 002
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-27 358</b>	<b>-27 002</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	88 906 800	88 906 800
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>88 906 800</b>	<b>88 906 800</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>88 906 800</b>	<b>88 906 800</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		130 320	130 303
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>130 320</b>	<b>130 303</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>130 320</b>	<b>130 303</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>89 037 120</b>	<b>89 037 103</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 2	50 960 000	50 960 000
Overkurs	1	10 000	10 000
Annen innskutt egenkapital	1	38 110 000	38 110 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>89 080 000</b>	<b>89 080 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	1	-70 255	-42 897
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-70 255</b>	<b>-42 897</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>89 009 745</b>	<b>89 037 103</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		27 375	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>27 375</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>27 375</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>89 037 120</b>	<b>89 037 103</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 515672

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 320 684  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VIKA FELLESSKAPET AS  
Forretningsadresse: Munkedamsveien 45 Vika Atrium  
0250 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: AQURATIO AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.07.2021



Organisasjonsnr: 993 320 684  
VIKA FELLESSKAPET AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	27 375	26 889
<b>Sum kostnader</b>		<b>27 375</b>	<b>26 889</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-27 375</b>	<b>-26 889</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		17	125
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>17</b>	<b>125</b>
Annen rentekostnad			238
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>238</b>
<b>Netto finans</b>		<b>17</b>	<b>-113</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-27 358</b>	<b>-27 002</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-27 358</b>	<b>-27 002</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-27 358</b>	<b>-27 002</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-27 358</b>	<b>-27 002</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-27 358</b>	<b>-27 002</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital	1	-27 358	-27 002
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-27 358</b>	<b>-27 002</b>



Organisasjonsnr: 993 320 684  
VIKA FELLESSKAPET AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler

5

88 906 800

88 906 800

Sum finansielle anleggsmidler

88 906 800

88 906 800

Sum anleggsmidler

88 906 800

88 906 800

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.

130 320

130 303

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

130 320

130 303

Sum omløpsmidler

130 320

130 303

SUM EIENDELER

89 037 120

89 037 103

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

1, 2

50 960 000

50 960 000

Overkurs

1

10 000

10 000

Annen innskutt egenkapital

1

38 110 000

38 110 000

Sum innskutt egenkapital

89 080 000

89 080 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

1

-70 255

-42 897

Sum opptjent egenkapital

-70 255

-42 897

Sum egenkapital

89 009 745

89 037 103

Sum langsiktig gjeld

0

0

##### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

27 375

Sum kortsiktig gjeld

27 375



Sum gjeld	27 375	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	89 037 120	89 037 103



Organisasjonsnr: 993 320 684  
VIKA FELLESSKAPET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	254800.00	200.00	50960000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Sanden AS	81536.00	32.00%	Ordinære aksjer
Yanka AS	10192.00	4.00%	Ordinære aksjer
Em Holding AS	163072.00	64.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	254800.00	100.00%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Ytelser til andre ledende personer**

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Petter Collier			
Arild Engh			
Roy Myklebust			
Bent Oustad			

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Note**

**Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap**

**Tilknyttet selskap/datterselskap**

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Gullaug Utvikling AS	40.00%	40.00%	221583276.00	246354.00



# Deloitte.

Deloitte AS  
Dronning Eufemias gate 14  
Postboks 221 Sentrum  
NO-0103 Oslo  
Norway

Tel: +47 23 27 90 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Vika Fellesskapet AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Vika Fellesskapet AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 27 358. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: M1N0NH-QPACP-OOCAZ-M4ZLC-UBE1S-PQCIF



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Vika Fellesskapet AS

utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

### **Uttalelse om andre lovmessige krav**

#### ***Konklusjon om registrering og dokumentasjon***

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 28. juni 2021  
Deloitte AS

Roger Furholm  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: MN0NH-0PACP-00CA2-M4ZLC-UBE1S-PQCIF



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Roger Furholm

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1255133

IP: 84.211.xxx.xxx

2021-06-24 13:34:25Z



Penneo Dokumentnøkkel: MN0NH-QPACP-COCAA2-M42LC-U3E1S-PQCIF

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



## Vika Fellesskapet AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

### Tilknyttede selskap

Tilknyttede selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbyttet andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

### Inntektsføring

Inntekter innregnes når de er opptjent.

### Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede ved utarbeidelse av regnskapet.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/ langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er i morselskapet beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Selskapet balansefører ikke utsatt skattefordel jfr. regel om unntak for små foretak.



## Vika Fellesskapet AS

### Note 1 Egenkapital

Beløp i NOK

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 1.1	50 960 000	10 000	38 110 000	-42 897	89 037 103
Årets resultat	-	-	-	-27 358	-27 358
Egenkapital pr 31.12	50 960 000	10 000	38 110 000	-70 255	89 009 745

### Note 2 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital består av 254 800 aksjer pålydende NOK 200. Vika Fellesskapet AS har 3 aksjonærer pr 31.12. Selskapet eier ikke egne  
Følgende er aksjonærer pr. 31.12:

	Aksjer	Andel
Sandèn AS, eiet av nærstående til styremedlem Petter Collier	81 536	32,0 %
EM Holding AS, eiet av styremedlemmene Engh og Myklebust.	163 072	64,0 %
Yanka AS, eiet av styrets leder Bent Oustad.	10 192	4,0 %
Total	254 800	100,0 %

### Note 3 Skatt

Beløp i NOK

	2020	2019
Betalbar skatt	-	-
Endring i utsatt skatt	-	-
Sum skattekostnad	-	-

### Årets skattegrunnlag

	2020	2019
Resultat før skatt	-27 358	-27 002
Permanente forskjeller	-	-
Årets endring fremførbart underskudd	27 358	27 002
Årets skattegrunnlag	-	-

### Skatteøkende/(-reduserende) midlertidige forskjeller

	2020	2019
Underskudd til fremføring	80 255	52 897
Grunnlag beregning utsatt skatt	80 255	52 897
Nedvurdering av grunnlag for utsatt skattefordel	-80 255	-52 897
Utsatt skatt	-	-

Selskapet balansefører ikke utsatt skattefordel jfr regler for små foretak.

### Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Beløp i NOK

Selskapet har ingen ansatte.  
Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

	2020	2019
<b>Honorar til styret</b>		
Styrehonorar	-	-
<b>Honorar til revisor</b>		
Lovpålagt revisjon	17 325	16 875
Andre tjenester	-	-
Sum	17 325	16 875

Beløpene er inklusiv merverdiavgift.

### Note 5 Aksjer i tilknyttet selskap

Beløp i NOK

Aksjer i datterselskap	Ervervet	Kontorsted	Andel	Kostpris	Resultat*	Egenkapital*
Gullaug Utvikling AS	2012	Oslo	40 %	88 906 800	246 354	221 583 276

\*Tallene er 100 % av resultat og egenkapital fra avlagt årsregnskap 2020



# Årsregnskap 2020

## Vika Felleskapet AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter



Org.nr.: 993 320 684



## Resultatregnskap Vika Fellesskapet AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTE	2020	2019
Annen driftskostnad	4	27 375	26 889
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>27 375</b>	<b>26 889</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-27 375</b>	<b>-26 889</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		17	125
Annen rentekostnad		0	238
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>17</b>	<b>-113</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-27 358	-27 002
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-27 358</b>	<b>-27 002</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-27 358</b>	<b>-27 002</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført fra annen egenkapital	1	27 358	27 002
<b>Sum overføringer</b>		<b>-27 358</b>	<b>-27 002</b>



**Balanse**  
**Vika Fellesskapet AS**

<b>EIENDELER</b>	<b>NOTE</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	88 906 800	88 906 800
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>88 906 800</b>	<b>88 906 800</b>
<hr/>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>88 906 800</b>	<b>88 906 800</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		130 320	130 303
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>130 320</b>	<b>130 303</b>
<hr/>			
<b>Sum eiendeler</b>		<b>89 037 120</b>	<b>89 037 103</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	1, 2	50 960 000	50 960 000
Overkurs	1	10 000	10 000
Annen innskutt egenkapital	1	38 110 000	38 110 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>89 080 000</b>	<b>89 080 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	1	-70 255	-42 897
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-70 255</b>	<b>-42 897</b>
<hr/>			
<b>Sum egenkapital</b>		<b>89 009 745</b>	<b>89 037 103</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		27 375	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>27 375</b>	<b>0</b>
<hr/>			
<b>Sum gjeld</b>		<b>27 375</b>	<b>0</b>
<hr/>			
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>89 037 120</b>	<b>89 037 103</b>

Oslo, 28.06.2021  
Styret i Vika Fellesskapet AS

\_\_\_\_\_  
Bent Oustad  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Roy Oddvar Myklebust  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Arild Abel Engh  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Petter Collier  
styremedlem

Vika Fellesskapet AS

Side 3