



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 983 382 363  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GÅSEHOLMEN HELSESENTER AS  
Forretningsadresse: Barbros gate 13B  
4550 FARSUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Margrethe Tjøtta Johnsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		804 173	771 360
Annen driftsinntekt		450 000	450 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 254 173</b>	<b>1 221 360</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	235 590	245 098
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	112 300	124 400
Annen driftskostnad		503 026	426 726
<b>Sum kostnader</b>		<b>850 916</b>	<b>796 224</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>403 257</b>	<b>425 137</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		421	44
Annen finansinntekt		2 987	2 843
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 408</b>	<b>2 887</b>
Annen rentekostnad		185 624	186 170
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>185 624</b>	<b>186 170</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-182 217</b>	<b>-183 283</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>221 040</b>	<b>241 854</b>
Skattekostnad		48 674	53 220
<b>Årsresultat</b>		<b>172 366</b>	<b>188 634</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>172 366</b>	<b>188 634</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>172 366</b>	<b>188 634</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			185 000
Avsatt til annen egenkapital		172 366	3 634



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum overføringer og disponeringer		172 366	188 634



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	2 807 000	2 912 000
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	14 100	21 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 821 100</b>	<b>2 933 400</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 821 100</b>	<b>2 933 400</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	3		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3		
Andre kortsiktige fordringer		252	37 009
<b>Sum fordringer</b>		<b>252</b>	<b>37 009</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		469 925	426 915
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>469 925</b>	<b>426 915</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>470 177</b>	<b>463 923</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 291 277</b>	<b>3 397 323</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		189 500	17 133
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>189 500</b>	<b>17 133</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>289 500</b>	<b>117 133</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		105 787	110 765
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>105 787</b>	<b>110 765</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	2 737 500	2 750 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 737 500</b>	<b>2 750 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 843 287</b>	<b>2 860 765</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Leverandørgjeld		52 550	63 006
Betalbar skatt		53 652	59 097
Skyldig offentlige avgifter		13 031	9 172
Utbytte			185 000
Annen kortsiktig gjeld		39 258	103 150
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>158 491</b>	<b>419 425</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 001 778</b>	<b>3 280 190</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 291 277</b>	<b>3 397 323</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 481400

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 983 382 363  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GÅSEHOLMEN HELSESENTER AS  
Forretningsadresse: Barbro's gate 13B  
4550 FARSUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Margrethe Tjøtta Johnsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 983 382 363  
GÅSEHOLMEN HELSESENTER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		804 173	771 360
Annen driftsinntekt		450 000	450 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 254 173</b>	<b>1 221 360</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	235 590	245 098
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	112 300	124 400
Annen driftskostnad		503 026	426 726
<b>Sum kostnader</b>		<b>850 916</b>	<b>796 224</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>403 257</b>	<b>425 137</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		421	44
Annen finansinntekt		2 987	2 843
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 408</b>	<b>2 887</b>
Annen rentekostnad		185 624	186 170
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>185 624</b>	<b>186 170</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-182 217</b>	<b>-183 283</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>221 040</b>	<b>241 854</b>
Skattekostnad		48 674	53 220
<b>Årsresultat</b>		<b>172 366</b>	<b>188 634</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>172 366</b>	<b>188 634</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>172 366</b>	<b>188 634</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			185 000
Avsatt til annen egenkapital		172 366	3 634
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>172 366</b>	<b>188 634</b>



Organisasjonsnr: 983 382 363  
GÅSEHOLMEN HELSESENTER AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	2 807 000	2 912 000
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	14 100	21 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 821 100</b>	<b>2 933 400</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 821 100</b>	<b>2 933 400</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

Lager av varer og annen beholdning	3		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3		
Andre kortsiktige fordringer		252	37 009
<b>Sum fordringer</b>		<b>252</b>	<b>37 009</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		469 925	426 915
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>469 925</b>	<b>426 915</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>470 177</b>	<b>463 923</b>

**SUM EIENDELER** **3 291 277** **3 397 323**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		189 500	17 133



<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>189 500</b>	<b>17 133</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>289 500</b>	<b>117 133</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	105 787	110 765
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>	<b>105 787</b>	<b>110 765</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner 3	2 737 500	2 750 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>2 737 500</b>	<b>2 750 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>2 843 287</b>	<b>2 860 765</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner 3		
Leverandørgjeld	52 550	63 006
Betalbar skatt	53 652	59 097
Skyldig offentlige avgifter	13 031	9 172
Utbytte		185 000
Annen kortsiktig gjeld	39 258	103 150
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>158 491</b>	<b>419 425</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>3 001 778</b>	<b>3 280 190</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 291 277</b>	<b>3 397 323</b>



Organisasjonsnr: 983 382 363  
GÅSEHOLMEN HELSESENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2024 Gåseholmen Helsesenter AS

---

**Organisasjonsnr: 983 382 363**

---



## Resultatregnskap

### Gåseholmen Helsecenter AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekter		804 173	771 360
Annen driftsinntekt		450 000	450 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 254 173</b>	<b>1 221 360</b>
Lønnskostnad	1	235 590	245 098
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	112 300	124 400
Annen driftskostnad		503 026	426 726
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>850 916</b>	<b>796 224</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>403 257</b>	<b>425 137</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		421	44
Annen finansinntekt		2 987	2 843
Annen rentekostnad		185 624	186 170
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-182 217</b>	<b>-183 283</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>221 040</b>	<b>241 854</b>
Skattekostnad		48 674	53 220
<b>Årsresultat</b>		<b>172 366</b>	<b>188 634</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		0	185 000
Avsatt til annen egenkapital		172 366	3 634
<b>Sum overføringer</b>		<b>172 366</b>	<b>188 634</b>



## Balanse

### Gåseholmen Helsesenter AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	2 807 000	2 912 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	14 100	21 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 821 100</b>	<b>2 933 400</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 821 100</b>	<b>2 933 400</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		252	37 009
<b>Sum fordringer</b>		<b>252</b>	<b>37 009</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		469 925	426 915
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>469 925</b>	<b>426 915</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>470 177</b>	<b>463 923</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 291 277</b>	<b>3 397 323</b>



**Balanse**  
Gåseholmen Helsecenter AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		189 500	17 133
Sum opptjent egenkapital		<u>189 500</u>	<u>17 133</u>
Sum egenkapital		<u>289 500</u>	<u>117 133</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt		105 787	110 765
Sum avsetning for forpliktelser		<u>105 787</u>	<u>110 765</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	2 737 500	2 750 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>2 737 500</u>	<u>2 750 000</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		52 550	63 006
Betalbar skatt		53 652	59 097
Skyldig offentlige avgifter		13 031	9 172
Utbytte		0	185 000
Annen kortsiktig gjeld		39 258	103 150
Sum kortsiktig gjeld		<u>158 491</u>	<u>419 425</u>
Sum gjeld		<u>3 001 778</u>	<u>3 280 190</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 291 277</u>	<u>3 397 323</u>

Farsund, 26.05.2025  
Styret i Gåseholmen Helsecenter AS

\_\_\_\_\_  
Anne Margrethe Tjøtta Johnsen  
styreleder



---

## Noter til regnskapet 2024

---

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønnsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til eventuell salgs-/utrangeringsverdi over driftsmidlenes økonomiske levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



---

## Noter til regnskapet 2024

---

### **Pensjoner**

Premier til innskuddsbasert pensjonsordning organisert gjennom livsforsikringsselskap kostnadsføres den perioden innskuddet gjelder og inngår blant lønnskostnader i resultatregnskapet. Forpliktelser eller pensjonsmidler knyttet til kollektiv forsikret pensjonsordning balanseføres ikke.

### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



## Noter til regnskapet 2024

### Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

#### Lønnskostnader

	2024	2023
Lønninger	185 886	176 454
Arbeidsgiveravgift	27 573	25 398
Pensjonskostnader	9 666	3 674
Andre ytelser	12 465	39 572
<b>Sum</b>	<b>235 590</b>	<b>245 098</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.

### Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	5 265 873	228 239	5 494 112
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>5 265 873</b>	<b>228 239</b>	<b>5 494 112</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	2 458 873	214 139	2 673 012
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>2 807 000</b>	<b>14 100</b>	<b>2 821 100</b>
Årets ordinære avskrivninger	105 000	7 300	112 300
Økonomisk levetid	50 år	5 år	

### Note 3 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2024
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2 737 500
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2 807 000