



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 898 852 792
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUNDEN INVEST AS
Forretningsadresse: Eidsbakken 81
6037 EIDSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Ove Vegsund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		223 200	220 100
Sum inntekter		223 200	220 100
Kostnader			
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		78 933	103 587
Sum kostnader		78 933	103 587
Driftsresultat		144 267	116 513
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		0	2 091
Sum finansinntekter		0	2 091
Annen rentekostnad		178 166	104 520
Sum finanskostnader		178 166	104 520
Netto finans		-178 166	-102 429
Resultat før skattekostnad		-33 898	14 084
Skattekostnad		-4 819	0
Årsresultat		-29 079	14 084
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-29 079	14 084
Sum overføringer og disponeringer		-29 079	14 084



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 814 415	3 814 415
Sum varige driftsmidler		3 814 415	3 814 415
Sum anleggsmidler		3 814 415	3 814 415
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		27 312	27 312
Sum fordringer		27 312	27 312
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		119 895	153 543
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		119 895	153 543
Sum omløpsmidler		147 207	180 855
SUM EIENDELER		3 961 622	3 995 270
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Overkurs		10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		110 000	110 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		656 532	685 612



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		656 532	685 612
Sum egenkapital		766 532	795 612
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		183 167	187 986
Sum avsetninger for forpliktelser		183 167	187 986
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 000 000	3 000 000
Øvrig langsiktig gjeld		6 453	6 203
Sum annen langsiktig gjeld		3 006 453	3 006 203
Sum langsiktig gjeld		3 189 620	3 194 189
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 470	5 470
Sum kortsiktig gjeld		5 470	5 470
Sum gjeld		3 195 090	3 199 659
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 961 622	3 995 271



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 661440

Enheten

Organisasjonsnummer: 898 852 792
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUNDEN INVEST AS
Forretningsadresse: Eidsbakken 81
6037 EIDSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Ove Vegsund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2024



Organisasjonsnr: 898 852 792
LUNDEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		223 200	220 100
Sum inntekter		223 200	220 100
Kostnader			
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		78 933	103 587
Sum kostnader		78 933	103 587
Driftsresultat		144 267	116 513
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		0	2 091
Sum finansinntekter		0	2 091
Annen rentekostnad		178 166	104 520
Sum finanskostnader		178 166	104 520
Netto finans		-178 166	-102 429
Resultat før skattekostnad		-33 898	14 084
Skattekostnad		-4 819	0
Årsresultat		-29 079	14 084
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-29 079	14 084
Sum overføringer og disponeringer		-29 079	14 084



Organisasjonsnr: 898 852 792
LUNDEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 814 415	3 814 415
Sum varige driftsmidler		3 814 415	3 814 415
Sum anleggsmidler		3 814 415	3 814 415
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		27 312	27 312
Sum fordringer		27 312	27 312
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		119 895	153 543
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		119 895	153 543
Sum omløpsmidler		147 207	180 855
SUM EIENDELER		3 961 622	3 995 270
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Overkurs		10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		110 000	110 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		656 532	685 612
Sum opptjent egenkapital		656 532	685 612
Sum egenkapital		766 532	795 612
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		183 167	187 986
Sum avsetninger for forpliktelser		183 167	187 986



Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 000 000	3 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	6 453	6 203
Sum annen langsiktig gjeld	3 006 453	3 006 203
Sum langsiktig gjeld	3 189 620	3 194 189
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	5 470	5 470
Sum kortsiktig gjeld	5 470	5 470
Sum gjeld	3 195 090	3 199 659
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 961 622	3 995 271



Organisasjonsnr: 898 852 792
LUNDEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
3000000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
3000000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
3814415.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført
0.00

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Pant med sikkerhet i eiendom 74/29/0/0/7571 og 74/364/0/0/7601 i Sula kommune