



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 206 672  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HEXAR AS  
Forretningsadresse: Solbakken 2  
3530 RØYSE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Jensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.05.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		137 091	125 202
<b>Sum inntekter</b>		<b>137 091</b>	<b>125 202</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	2	55 532	55 532
Annen driftskostnad		70 728	69 006
<b>Sum kostnader</b>		<b>126 260</b>	<b>124 538</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>10 831</b>	<b>664</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		702 525	115 530
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		240 214	-232 206
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>942 739</b>	<b>-116 676</b>
Annen finanskostnad		192 979	96 752
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>192 979</b>	<b>96 752</b>
<b>Netto finans</b>		<b>749 760</b>	<b>-213 428</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>760 591</b>	<b>-212 764</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		8 978	7 177
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>751 613</b>	<b>-219 941</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>751 613</b>	<b>-219 941</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		750 000	1 520 000
Overføringer annen egenkapital		1 613	-1 739 941
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>751 613</b>	<b>-219 941</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 386 691	5 442 223
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 386 691</b>	<b>5 442 223</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	100 000	100 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 486 691</b>	<b>5 542 223</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer			6 646
<b>Sum fordringer</b>			<b>6 646</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	5	4 215 271	5 582 402
<b>Sum investeringer</b>		<b>4 215 271</b>	<b>5 582 402</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>986 750</b>	<b>428 467</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 202 021</b>	<b>6 017 515</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 688 712</b>	<b>11 559 738</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		250 000	250 000
Overkurs		1 500	1 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>251 500</b>	<b>251 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		7 572 098	7 570 486
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 572 098</b>	<b>7 570 486</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 823 598</b>	<b>7 821 986</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 081 600	2 207 120
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 081 600</b>	<b>2 207 120</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 081 600</b>	<b>2 207 120</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		789	3 030
Betalbar skatt		8 978	7 177
Annen kortsiktig gjeld	3	23 747	20 425
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>783 514</b>	<b>1 530 632</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 865 114</b>	<b>3 737 752</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 688 712</b>	<b>11 559 738</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 252534

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 206 672  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HEXAR AS  
Forretningsadresse: Solbakken 2  
3530 RØYSE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Jensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 206 672  
HEXAR AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		137 091	125 202
<b>Sum inntekter</b>		<b>137 091</b>	<b>125 202</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	2	55 532	55 532
Annen driftskostnad		70 728	69 006
<b>Sum kostnader</b>		<b>126 260</b>	<b>124 538</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>10 831</b>	<b>664</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		702 525	115 530
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		240 214	-232 206
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>942 739</b>	<b>-116 676</b>
Annen finanskostnad		192 979	96 752
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>192 979</b>	<b>96 752</b>
<b>Netto finans</b>		<b>749 760</b>	<b>-213 428</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>		<b>8 978</b>	<b>7 177</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>751 613</b>	<b>-219 941</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>751 613</b>	<b>-219 941</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		750 000	1 520 000
Overføringer annen egenkapital		1 613	-1 739 941
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>751 613</b>	<b>-219 941</b>



Organisasjonsnr: 989 206 672  
HEXAR AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom

2

5 386 691

5 442 223

Sum varige driftsmidler

5 386 691

5 442 223

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i  
tilknyttet selskap

4

100 000

100 000

Sum finansielle  
anleggsmidler

100 000

100 000

Sum anleggsmidler

5 486 691

5 542 223

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre fordringer

6 646

Sum fordringer

6 646

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer

5

4 215 271

5 582 402

Sum investeringer

4 215 271

5 582 402

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

986 750

428 467

Sum omløpsmidler

5 202 021

6 017 515

**SUM EIENDELER**

**10 688 712**

**11 559 738**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

250 000

250 000

Overkurs

1 500

1 500

Sum innskutt egenkapital

251 500

251 500

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

7 572 098

7 570 486



<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>7 572 098</b>	<b>7 570 486</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7 823 598</b>	<b>7 821 986</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	6	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>2 081 600</b>	<b>2 207 120</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>2 081 600</b>	<b>2 207 120</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	789	3 030
Betalbar skatt	8 978	7 177
Annen kortsiktig gjeld	3	20 425
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>783 514</b>	<b>1 530 632</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 865 114</b>	<b>3 737 752</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>10 688 712</b>	<b>11 559 738</b>



Organisasjonsnr: 989 206 672  
HEXAR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

3

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte. Pr. 31.12.2021 har aksjonær tilgode kr. 17 117.- Beløpet er ikke renteberegnet.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



## Hexar AS

Org.nr: 989 206 672



BankID Signing  
Terje Haukeland  
2022-05-02

### Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		<u>137 091</u>	<u>125 202</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning	2	55 532	55 532
Annen driftskostnad		<u>70 728</u>	<u>69 006</u>
Sum driftskostnader		<u>126 260</u>	<u>124 538</u>
Driftsresultat		<u>10 831</u>	<u>664</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		702 525	115 530
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		240 214	-232 206
Annen finanskostnad		<u>192 979</u>	<u>96 752</u>
Netto finansposter		<u>749 760</u>	<u>-213 428</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>760 591</u>	<u>-212 764</u>
Skattekostnad på ordinært resultat		<u>8 978</u>	<u>7 177</u>
Årsresultat		<u>751 613</u>	<u>-219 941</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte		750 000	1 520 000
Overføringer annen egenkapital		<u>1 613</u>	<u>-1 739 941</u>
Sum disponert		<u>751 613</u>	<u>-219 941</u>



### Hexar AS

Org.nr: 989 206 672



BankID Signing  
Terje Haukeland  
2022-05-02

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	<u>5 386 691</u>	<u>5 442 223</u>
Sum varige driftsmidler		<u>5 386 691</u>	<u>5 442 223</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>5 486 691</u>	<u>5 542 223</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		<u>0</u>	<u>6 646</u>
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>6 646</u>
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	5	<u>4 215 271</u>	<u>5 582 402</u>
Sum investeringer		<u>4 215 271</u>	<u>5 582 402</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>986 750</u>	<u>428 467</u>
Sum omløpsmidler		<u>5 202 021</u>	<u>6 017 515</u>
Sum eiendeler		<u>10 688 712</u>	<u>11 559 738</u>



## Hexar AS

Org.nr: 989 206 672



### Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		250 000	250 000
Overkurs		1 500	1 500
Sum innskutt egenkapital		<u>251 500</u>	<u>251 500</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		7 572 098	7 570 486
Sum opptjent egenkapital		<u>7 572 098</u>	<u>7 570 486</u>
Sum egenkapital		<u>7 823 598</u>	<u>7 821 986</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 081 600	2 207 120
Sum annen langsiktig gjeld		<u>2 081 600</u>	<u>2 207 120</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		789	3 030
Betalbar skatt		8 978	7 177
Annen kortsiktig gjeld	3	23 747	20 425
Avsatt utbytte		750 000	1 500 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>783 514</u>	<u>1 530 632</u>
Sum gjeld		<u>2 865 114</u>	<u>3 737 752</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>10 688 712</u>	<u>11 559 738</u>

Hønefoss, 20. mars 2022

Terje Haukeland  
styreleder



**Hexar AS**

Org.nr: 989 206 672



BankID Signing  
Terje Haukeland  
2022-05-02

## Noter til regnskapet for 2021

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### *Tilknyttet selskap*

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i tilknyttet selskap.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### *Kortsiktige plasseringer*

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

#### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

#### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Eventuell utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Hexar AS

Org.nr: 989 206 672



### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 2 - Varige driftsmidler

	Leilighet	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	5 553 287	5 553 287
Anskaffelseskost 31.12.	5 553 287	5 553 287
Akk.avskrivning 31.12.	-166 596	-166 596
Balanseført pr. 31.12.	5 386 691	5 386 691
Årets avskrivninger	55 532	55 532
Økonomisk levetid	100	
Avskrivningsplan	Lineær	

Leiligheten avskrives regnskapsmessig

#### Note 3 - Antall ansatte, mellomværende aksjonær

Selskapet har ingen ansatte.

Pr. 31.12.2021 har aksjonær tilgode kr. 17 117,- Beløpet er ikke renteberegnet.

#### Note 4 - Aksjer i andre selskaper anleggsmiddel

Selskap	Eierandel	Anskaff.kost	Bokført verdi	Markedsverdi
Fysioterapisenteret Ringerike AS	33,33%	100 000	100 000	317 444

Tilleggsutbytte mottatt 2021 kr. 100 000,-.

#### Note 5 - Aksjer og andeler i andre selskaper

Selskap	Anskaff.kost	Bokført verdi	Markedsverdi
Aksjer	4 215 271	4 215 271	5 516 888

#### Note 6 - Fordringer og gjeld

<i>Fordringer med forfall senere enn ett år</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Lån finansinstitusjon	-2 081 600	-2 207 120
<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Lån finansinstitusjon	1 454 000	1 579 520



**Hexar AS**

Org.nr: 989 206 672



---

**Noter til regnskapet for 2021**

*Pantsatte eiendeler*

Utleie leilighet, kostpris

**2021**

5 553 287

**2020**

5 553 287



20. mars 2022 ble det avholdt ordinær generalforsamling i HEXAR AS.

Tilstede var:

Terje Haukeland                      250 aksjer som utgjør 100% av aksjene i selskapet.

Man vedtok lovlig innkalling.

Sakslisten var følgende:

**1. Regnskap for 2021.**

Regnskapet for 2010 ble gjennomgått og godkjent.

**2. Valg**

Sittende styre ble gjenvalgt

**3. Behandling av resultatet.**

Generalforsamlingen vedtar at årets overskudd kr. 751 613.- dekkes som følger:

Godkjent avsatt utbytte	kr. 750 000
Overført fra annen egenkapital	kr. 1 613
Sum	<u>kr. 751 613.</u>

Alle vedtak var enstemmig.

Terje Haukeland



## Hexar AS

Org.nr: 989 206 672

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Tilknyttet selskap*

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i tilknyttet selskap.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Kortsiktige plasseringer*

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.



## Hexar AS

Org.nr: 989 206 672

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 2 - Varige driftsmidler

	Leilighet	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	5 553 287	5 553 287
Anskaffelseskost 31.12.	5 553 287	5 553 287
Akk.avskrivning 31.12.	-166 596	-166 596
Balanseført pr. 31.12.	5 386 691	5 386 691
Årets avskrivninger	55 532	55 532
Økonomisk levetid	100	
Avskrivningsplan	Lineær	

Leiligheten avskrives regnskapsmessig

#### Note 3 - Antall ansatte, mellomværende akjsjonær

Selskapet har ingen ansatte.

Pr. 31.12.2021 har aksjonær tilgode kr. 17 117,- Beløpet er ikke renteberegnet.

#### Note 4 - Aksjer i andre selskaper anleggsmiddel

Selskap	Eierandel	Anskaff.kost	Bokført verdi	Markedsverdi
Fysioterapisenteret Ringerike AS	33,33%	100 000	100 000	317 444

Tilleggsutbytte mottatt 2021 kr. 100 000,-.

#### Note 5 - Aksjer og andeler i andre selskaper

Selskap	Anskaff.kost	Bokført verdi	Markedsverdi
Aksjer	4 215 271	4 215 271	5 516 888

#### Note 6 - Fordringer og gjeld

<i>Fordringer med forfall senere enn ett år</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Lån finansinstitusjon	1 454 000	1 579 520
<i>Pantsatte eiendeler</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Utleie leilighet, kostpris	5 553 287	5 553 287



**Hexar AS**

Org.nr: 989 206 672

---

**Noter til regnskapet for 2021**