



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 441 372
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKOGSHORN EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o John-Erik Karlsen
Eiksveien 32B
1359 EIKSMARKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Yvonne Skramstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	63 005	37 931
Sum kostnader		63 005	37 931
Driftsresultat		-63 005	-37 931
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	392 287	88 199
Annen renteinntekt	3	860 111	487 382
Annen finansinntekt	3	347 171	1 602
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		9 075 421	
Sum finansinntekter		10 674 989	577 183
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			4 242 180
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	2 670 016	1 625 625
Annen finanskostnad		388 687	935 402
Sum finanskostnader		3 058 703	6 803 207
Netto finans		7 616 286	-6 226 024
Ordinært resultat før skattekostnad		7 553 281	-6 263 955
Skattekostnad på resultat	4	-404 201	-346 620
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 957 482	-5 917 335
Årsresultat	6	7 957 482	-5 917 335
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 957 482	-5 917 335
Totalresultat		7 957 482	-5 917 335
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		7 957 482	
Overført fra annen egenkapital			-5 917 335
Sum overføringer og disponeringer		7 957 482	-5 917 335



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	309 084	
Sum immaterielle eiendeler		309 084	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	20 000 000	20 000 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	6 189 479	
Sum finansielle anleggsmidler		26 189 479	20 000 000
Sum anleggsmidler		26 498 563	20 000 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	2		
Andre kortsiktige fordringer	2		
Konsernfordringer			2 611 828
Sum fordringer	2		2 611 828
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer	3		
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Andre finansielle instrumenter	3	93 742 696	87 231 541
Sum investeringer		93 742 696	87 231 541
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 350 701	4 689 703
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 350 701	4 689 703
Sum omløpsmidler		95 093 397	94 533 071



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		121 591 960	114 533 071
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	820 000	820 000
Sum innskutt egenkapital		820 000	820 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		77 585 772	73 015 951
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		77 585 772	73 015 951
Sum egenkapital	6	78 405 772	73 835 951
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		95 117
Sum avsetninger for forpliktelser			95 117
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2		
Øvrig langsiktig gjeld	2	43 186 188	40 516 172
Sum annen langsiktig gjeld		43 186 188	40 516 172
Sum langsiktig gjeld		43 186 188	40 611 289
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	2		
Annen kortsiktig gjeld	2		85 831
Sum kortsiktig gjeld			85 831
Sum gjeld		43 186 188	40 697 120
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		121 591 960	114 533 071



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 524942

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 441 372
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKOGSHORN EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o John-Erik Karlsen
Eiksveien 32B
1359 EIKSMARKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Yvonne Skramstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2024



Organisasjonsnr: 919 441 372
SKOGSHORN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	63 005	37 931
Sum kostnader		63 005	37 931
Driftsresultat		-63 005	-37 931
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	392 287	88 199
Annen renteinntekt	3	860 111	487 382
Annen finansinntekt	3	347 171	1 602
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		9 075 421	
Sum finansinntekter		10 674 989	577 183
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			4 242 180
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	2 670 016	1 625 625
Annen finanskostnad		388 687	935 402
Sum finanskostnader		3 058 703	6 803 207
Netto finans		7 616 286	-6 226 024
Ordinært resultat før skattekostnad		7 553 281	-6 263 955
Skattekostnad på resultat	4	-404 201	-346 620
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 957 482	-5 917 335
Årsresultat	6	7 957 482	-5 917 335
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 957 482	-5 917 335
Totalresultat		7 957 482	-5 917 335
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		7 957 482	
Overført fra annen egenkapital			-5 917 335
Sum overføringer og disponeringer		7 957 482	-5 917 335



Organisasjonsnr: 919 441 372
SKOGSHORN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022			
BALANSE - EIENDELER						
Anleggsmidler						
Immaterielle eiendeler						
Utsatt skattefordel	4	309 084				
Sum immaterielle eiendeler		309 084				
Finansielle anleggsmidler						
Investering i annet foretak i samme konsern				5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	20 000 000	20 000 000			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	6 189 479				
Sum finansielle anleggsmidler		26 189 479	20 000 000			
Sum anleggsmidler		26 498 563	20 000 000			
Omløpsmidler						
Varer						
Fordringer						
Kundefordringer	2					
Andre kortsiktige fordringer	2					
Konsernfordringer			2 611 828			
Sum fordringer	2		2 611 828			
Investeringer						
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern				5		
Markedsbaserte aksjer	3					
Markedsbaserte obligasjoner	3					
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3					
Andre finansielle instrumenter	3	93 742 696	87 231 541			
Sum investeringer		93 742 696	87 231 541			
Bankinnskudd, kontanter og lignende						
Bankinnskudd, kontanter o. l.					1 350 701	4 689 703
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 350 701	4 689 703			
Sum omløpsmidler		95 093 397	94 533 071			



SUM EIENDELER		121 591 960	114 533 071
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	820 000	820 000
Sum innskutt egenkapital		820 000	820 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		77 585 772	73 015 951
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		77 585 772	73 015 951
Sum egenkapital	6	78 405 772	73 835 951
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		95 117
Sum avsetninger for forpliktelser			95 117
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2		
Øvrig langsiktig gjeld	2	43 186 188	40 516 172
Sum annen langsiktig gjeld		43 186 188	40 516 172
Sum langsiktig gjeld		43 186 188	40 611 289
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	2		
Annen kortsiktig gjeld	2		85 831
Sum kortsiktig gjeld			85 831
Sum gjeld		43 186 188	40 697 120
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		121 591 960	114 533 071



Organisasjonsnr: 919 441 372
SKOGSHORN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

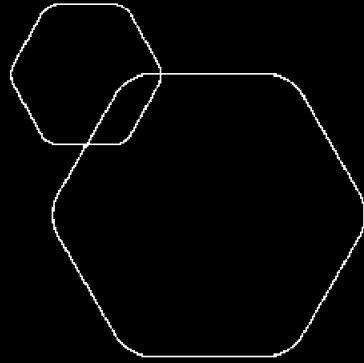
Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
John-Erik Karlsen
2024-05-24

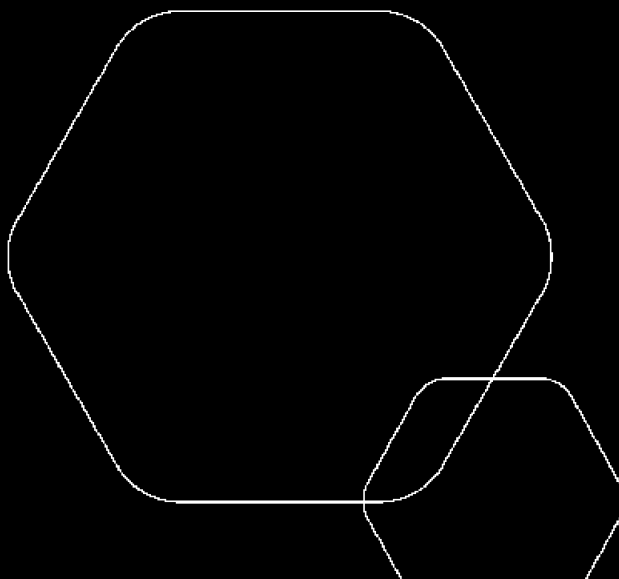
 BankID Signing
Christopher John Karlsen
2024-05-24



Årsregnskap 2023

Skogshorn Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 919 441 372



RESULTATREGNSKAP 01.01.-31.12.

SKOGSHORN EIENDOM AS			
	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	63 005	37 931
Sum driftskostnader		63 005	37 931
Driftsresultat		-63 005	-37 931
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	392 287	88 199
Annen renteinntekt	3	860 111	487 382
Annen finansinntekt	3	347 171	1 602
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		9 075 421	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	4 242 180
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	2 670 016	1 625 625
Annen finanskostnad		388 687	935 402
Resultat av finansposter		7 616 286	-6 226 024
Resultat før skattekostnad		7 553 281	-6 263 955
Skattekostnad på resultat	4	-404 201	-346 620
Resultat		7 957 482	-5 917 335
Årsresultat	6	7 957 482	-5 917 335
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		7 957 482	0
Overført fra annen egenkapital		0	5 917 335
Sum overføringer		7 957 482	-5 917 335



BALANSE 31.12.

SKOGSHORN EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
Utsatt skattefordel	4	309 084	0
Sum immaterielle eiendeler		309 084	0
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	20 000 000	20 000 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	6 189 479	0
Sum finansielle anleggsmidler		26 189 479	20 000 000
Sum anleggsmidler		26 498 563	20 000 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernfordringer		0	2 611 828
Sum fordringer	2	0	2 611 828
INVESTERINGER			
Andre finansielle instrumenter	3	93 742 696	87 231 541
Sum investeringer		93 742 696	87 231 541
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 350 701	4 689 703
Sum omløpsmidler		95 093 397	94 533 071
Sum eiendeler		121 591 960	114 533 071



BALANSE 31.12.

SKOGSHORN EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	820 000	820 000
Sum innskutt egenkapital		820 000	820 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		77 585 772	73 015 951
Sum opptjent egenkapital		77 585 772	73 015 951
Sum egenkapital	6	78 405 772	73 835 951
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	4	0	95 117
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	2	43 186 188	40 516 172
Sum annen langsiktig gjeld		43 186 188	40 516 172
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld	2	0	85 831
Sum kortsiktig gjeld		0	85 831
Sum gjeld		43 186 188	40 697 120
Sum egenkapital og gjeld		121 591 960	114 533 071

Eiksmarka, 24.05.2024
Styret i Skogshorn Eiendom AS

John-Erik Karlsen
styreleder

Christopher John Karlsen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med gjeldende skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ikke balanseført i henhold til God regnskapsskikk for små foretak.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, fratrukket av- og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

TILKNYTTET SELSKAP

Selskapets eierandeler i tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene, med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert dersom grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

FORDRINGER

Fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

FINANSIELLE INSTRUMENTER

Verdsettelsen av finansielle instrumenter foretas på grunnlag av markedsverdien på balansedagen.

Note 1 Lønnskostnader

Skogshorn Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Pensjon

Selskapet har ingen ansatte og er således ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning.



Note 2 Transaksjoner med nærstående parter

	2023	2022
Fordringer		
Langsiktig lån til tilknyttet selskap	6 189 479	0
Andre kortsiktige fordringer på eier	0	2 611 828
Sum	6 189 479	2 611 828
Gjeld		
Langsiktig gjeld til nærstående parter	43 186 188	40 516 172
Annen kortsiktig gjeld til nærstående parter	0	85 831
Sum	43 186 188	40 602 003

Det er belastet renter på gjeld til nærstående parter i 2023 på kr 2 670 016.

Renteinntekter fra fordringer på eier i 2023 utgjør kr 202 808.

Renteinntekter fra langsiktig lån til tilknyttet selskap i 2023 utgjør kr 189 479.

Selskapene John-Erik Karlsen Invest AS, CJK Invest AS, EKK Holding AS, Kristine Holding AS, Skogshorn Eiendom AS og Karlsen Invest LLC med disse selskapenes underselskaper, eies av John-Erik Karlsen. Selskapene anses som nærstående parter og transaksjoner mellom selskapene skjer til markedsmessige vilkår.

Note 3 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses- kost	Markeds- verdi	Balanseført verdi
Omløpsmidler			
DNB Likviditet 20	8 309 249	11 156 574	11 156 574
DNB Fond	60 000 000	82 586 122	82 586 122
Sum	68 309 249	93 742 696	93 742 696

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-404 201	-346 620
Skattekostnad ordinært resultat	-404 201	-346 620
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	7 553 281	-6 263 955
Permanente forskjeller	-9 390 560	4 688 408
Endring i midlertidige forskjeller	321 263	401 580
Skattepliktig inntekt	-1 516 016	-1 173 967



Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	7 553 281	-6 263 955
Beregnet skatt av resultat før skatt	1 661 722	-1 378 070
Skatteeffekt av permanente forskjeller	-2 065 923	1 031 450
Sum	-404 201	-346 620
Effektiv skattesats	-5,4 %	5,5 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2023	2022	Endring
Gevinst – og tapskonto	1 285 053	1 606 316	321 263
Sum	1 285 053	1 606 316	321 263
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 689 982	-1 173 967	1 516 016
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-1 404 929	432 349	1 837 279
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	-309 084	95 117	404 201

Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Stemme-/ eierandel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Egenkapital 31.12.2023	Resultat 2023
DS/FKV/TS						
GK Gruppen Eiendom AS	OSLO	50,0 %	20 000 000	20 000 000	42 759 790	-51 466
Sum			20 000 000	20 000 000	42 759 790	-51 466

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	820 000	73 015 951	73 835 951
Pr 01.01.2023	820 000	73 015 951	73 835 951
Årets resultat		7 957 482	7 957 482
Avgitt konsernbidrag		-3 387 661	-3 387 661
Pr 31.12.2023	820 000	77 585 772	78 405 772



Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SKOGSHORN EIENDOM AS PR. 31.12.2023 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	820	1 000,0	820 000
Sum	820		820 000

EIERSTRUKTUR

	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Karlsen Invest LLC	820	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	820	100,00	100,00

Note 8 Hendelser etter balansedagen

Skogshorn Eiendom AS kjøpte 91% av aksjene i Minde Allè 10 AS, som er et næringsbygg regulert til kontor lokalisert i Bergen, den 01.03.2024. Etter planlagt rehabilitering vil GK Norge AS være en av leietakerne i disse lokalene.

Skogshorn Eiendom AS er ikke kjent med at det har vært andre vesentlige hendelser for selskapet etter balansedagen.



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS
Stortorvet 7, 0155 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00
www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Skogshorn Eiendom AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Skogshorn Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 27. mai 2024
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Tore Sørli
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: YWLL8-ZAHLW-OYP6Q-OMVFF-OEEZK-BIVXW



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sørli, Tore

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-774812

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-05-27 14:56:11 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: YWLL8-ZAHLW-OYP6Q-OMVFF-OEEZK-BIVXW

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>