



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 686 772
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BNE NORDFJORDEID AS
Forretningsadresse: v/ Bane NOR Eiendom AS
Schweigaards gate 33
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Camilla Windspoll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Anna driftsinntekt		537 000	526 000
Sum inntekter		537 000	526 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	1	211 000	211 000
Annan driftskostnad	2	233 000	150 000
Sum kostnader		444 000	361 000
Driftsresultat		93 000	165 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna finansinntekt		50 000	14 000
Sum finansinntekter		50 000	14 000
Annan finanskostnad		169 000	132 000
Sum finanskostnader		169 000	132 000
Netto finans	3	-119 000	-118 000
Ordinært resultat før skattekostnad		-26 000	47 000
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-6 000	10 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		-20 000	37 000
Årsresultat		-20 000	37 000
Overføringer og disponeringar			
Overføring til/frå annan egenkapital	5	-20 000	37 000
Sum overføringer og disponeringar		-20 000	37 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	4	243 000	227 000
Sum immaterielle egedelar		243 000	227 000
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom	5	4 860 000	5 071 000
Sum varige driftsmiddel		4 860 000	5 071 000
Sum anleggsmiddel		5 103 000	5 298 000
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundekrav		115 000	149 000
Andre krav	6	2 100 000	1 781 000
Sum krav		2 215 000	1 930 000
Sum omløpsmiddel		2 215 000	1 930 000
SUM EIGEDELAR		7 318 000	7 228 000
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital	5,7	100 000	100 000
Overkurs	5	545 000	545 000
Sum innskoten eigenkapital		645 000	645 000
Opptent eigenkapital			
Annan eigenkapital	5	121 000	141 000
Sum opptent eigenkapital		121 000	141 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		766 000	786 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6	6 000 000	6 000 000
Sum anna langsiktig gjeld		6 000 000	6 000 000
Sum langsiktig gjeld		6 000 000	6 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		33 000	13 000
Betalbar skatt	4	11 000	7 000
Anna kortsiktig gjeld	6	509 000	423 000
Sum kortsiktig gjeld		553 000	443 000
Sum gjeld		6 553 000	6 443 000
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		7 319 000	7 229 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 482371

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 686 772
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BNE NORDFJORDEID AS
Forretningsadresse: v/ Bane NOR Eiendom AS
Schweigaards gate 33
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Camilla Windspoll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2023



Organisasjonsnr: 997 686 772
BNE NORDFJORDEID AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Anna driftsinntekt		537 000	526 000
Sum inntekter		537 000	526 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	1	211 000	211 000
Annan driftskostnad	2	233 000	150 000
Sum kostnader		444 000	361 000
Driftsresultat		93 000	165 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna finansinntekt		50 000	14 000
Sum finansinntekter		50 000	14 000
Annan finanskostnad		169 000	132 000
Sum finanskostnader		169 000	132 000
Netto finans	3	-119 000	-118 000
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-6 000	10 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		-20 000	37 000
Årsresultat		-20 000	37 000
Overføringer og disponeringar			
Overføring til/frå annan egenkapital	5	-20 000	37 000
Sum overføringer og disponeringar		-20 000	37 000



Organisasjonsnr: 997 686 772
BNE NORDFJORDEID AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	4	243 000	227 000
Sum immaterielle egedelar		243 000	227 000
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom	5	4 860 000	5 071 000
Sum varige driftsmiddel		4 860 000	5 071 000
Sum anleggsmiddel		5 103 000	5 298 000
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundekrav		115 000	149 000
Andre krav	6	2 100 000	1 781 000
Sum krav		2 215 000	1 930 000
Sum omløpsmiddel		2 215 000	1 930 000
SUM EIGEDELAR		7 318 000	7 228 000
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital	5,7	100 000	100 000
Overkurs	5	545 000	545 000
Sum innskoten eigenkapital		645 000	645 000
Opptent eigenkapital			
Annan eigenkapital	5	121 000	141 000
Sum opptent eigenkapital		121 000	141 000
Sum eigenkapital		766 000	786 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6	6 000 000	6 000 000
Sum anna langsiktig gjeld		6 000 000	6 000 000
Sum langsiktig gjeld		6 000 000	6 000 000



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		33 000	13 000
Betalbar skatt	4	11 000	7 000
Anna kortsiktig gjeld	6	509 000	423 000
Sum kortsiktig gjeld		553 000	443 000
Sum gjeld		6 553 000	6 443 000
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		7 319 000	7 229 000



Organisasjonsnr: 997 686 772
BNE NORDFJORDEID AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum _____ Beløp

Balanseført verdi 31.12. _____ Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap _____ Årets _____ Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern _____ Årets _____ Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern _____ Årets _____ Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd _____ Årets _____ Fjorårets

Pantstillinger _____ Beløp

Behaldning av egne aksjar _____ Tal på aksjar Pålydande _____ Andel av aksjek.



Resultatregnskap

Bne Nordfjordeid AS

Tall i 1000 NOK

	Note	2022	2021
Andre driftsinneker		537	526
Sum driftsinntekter		537	526
Avskrivning	1	211	211
Andre driftskostnader	2	233	150
Sum driftskostnad		444	362
Driftsresultat		93	165
Finansinntekt		50	14
Finanskostnad		169	132
Sum netto finansposter	3	-118	-117
Ordinært resultat før skattekostnad		-26	47
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-6	10
Ordinært resultat		-20	37
Årsresultat		-20	37
Overført annen egenkapital	5	-20	37
Sum disponert		-20	37

Addo Sign identifikasjonsnummer: 36dfb66b-edeb-46d5-a48f-68d97a2568c2



Balanse

Bne Nordfjordeid AS

Tall i 1000 NOK

	Note	2022	2021
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	4	243	227
Bygninger, tomter og annen fast eiendom	5	4 860	5 071
Sum anleggsmidler		5 103	5 298
Omløpsmidler			
Kundefordringer		115	149
Kortsiktig fordring	6	2 100	1 781
Sum omløpsmidler		2 215	1 930
Sum eiendeler		7 319	7 228

Addo Sign identifikasjonsnummer: 36dfb66b-edeb-46d5-a48f-68d97a2568c2



Balanse

Bne Nordfjordeid AS

Tall i 1000 NOK

	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Aksjekapital	5,7	100	100
Overkurs	5	545	545
Annen egenkapital	5	121	141
Sum egenkapital		766	786
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Lån	6	6 000	6 000
Sum langsiktig gjeld		6 000	6 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		33	13
Betalbar skatt	4	11	7
Annen kortsiktig gjeld	6	509	423
Sum kortsiktig gjeld		553	443
Sum gjeld		6 553	6 443
Sum egenkapital og gjeld		7 319	7 228

OSLO, 05.06.2023
Styret for Bne Nordfjordeid AS

Morten Austestad
Styrets leder

Jørn Steinar Seljelid
Styremedlem

Per Atle Tufte
Styremedlem

Addo Sign identifikasjonsnummer: 36dfb66b-edeb-46d5-a48f-68d97a2568c2



INTERN

BNE Nordfjordeid AS

NOTER 2022

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner, med unntak av andre avsetninger, balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Inntektsføring

Leieinntekter

Inntekter ved utleie av fast eiendom resultatføres over leieavtalens løpetid.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger TNOK 15. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende som driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Kontanter og bankinnskudd

Bane NOR Eiendom AS er konsernkontoinnehaver av konsernets kassekredittkonto, selskapets driftskonto i konsernkontosystemet representerer et mellomværende med Bane NOR Eiendom.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt likningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres dersom det er sannsynlig at fordelene kan realiseres.

Addo Sign identifikasjonsnummer: 36dfb6eb-eded-46d5-a48f-68d97a2568c2

INTERN



INTERN

1. BYGNINGER , TOMTER OG ANNEN FAST EIENDOM

	Bygg	Tomt	Totalt
Per 01. januar 2022	7 494	159	7 653
Anskaffelseskost	0	0	0
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Akkumulert avskrivning	-2 793	0	-2 793
Balansført verdi 31. desember 2022	4 701	159	4 860

Regnskapsåret 2022

Balansført verdi 1. januar 2022	4 912	159	5 071
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Årets avskrivning	-211	0	-211
Balansført verdi 31. desember 2022	4 701	159	4 860

Avskrivningstid 35 år Ingen avskr.

2. LØNNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, GODTGJØRELSE

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt honorar til styret i 2022.

	2022	2021
Godtgjørelse til revisor		
Kostnadsført honorar til revisor i 2022 ekskl. mva	0	0

Av total godtgjørelse til revisor i 2022 gjelder tNOK 0 andre tjenester. Resterende gjelder ordinær revisjon.

3. FINANSIELLE POSTER

	2022	2021
Annen renteinntekt	2	0
Renteinntekter til konsernselskap	49	14
Annen rentekostnad	0	0
Rentekostnader til konsernselskap	-169	-131
Sum finansielle poster	-118	-117

4. SKATT

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2022	2021
Betalbar skatt	11	7
Endring i utsatt skatt/skattefordel (+/-)	-16	3
Sum skattekostnad	-6	10

Beregning av årets skattegrunnlag

Resultat før skattekostnad	-26	47
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	73	69
Mottatt konsernbidrag	0	0
Benyttet fremførbart underskudd	0	-85
Skattegrunnlag	47	31

Midlertidige forskjeller:

Driftsmidler	-1 106	-1 032
Grunnlag utsatt skattefordel	-1 106	-1 032

Herav 22 % utsatt skatt (+) / skattefordel (-)

	-243	-227
--	-------------	-------------

INTERN

Addo Sign identifikasjonsnummer: 36dfb6eb-eded-46d5-a48f-68d97a2568c2



INTERN

5. EGENKAPITAL

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkap.	Sum
Egenkapital 1. januar 2022	100	545	141	786
Årets resultat		0	-20	-20
Egenkapital 31. desember 2022	100	545	121	766

6. Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Andre fordringer: konsernkonto	2 093	1 759
Sum kortsiktige konsernfordringer	2 093	1 759
Langsiktig konserngjeld	-6 000	-6 000
Sum langsiktig konserngjeld	-6 000	-6 000
Annen kortsiktig konserngjeld	0	-131
Sum kortsiktig konserngjeld	0	-131

7. AKSJEKAPITAL

(hele kroner)

Selskapets aksjekapital er kr. 100 000, fordelt på 1 000 aksjer hver pålydende kr. 100.

Aksjeeier	Antall	Prosent	Pålydende	Totalt
Bane NOR Eiendom AS	1 000	100 %	100	100 000
Sum	1 000	100 %	1 000	100 000

Det er kun én aksjeklasse i selskapet. Alle aksjene har lik stemmerett.

Bane NOR Eiendom, med forretningskontor i Oslo, utarbeider konsernregnskap hvor selskapet inngår. Konsernregnskapet er tilgjengelig på Bane NOR Eiendom sitt forretningskontor.

Addo Sign identifikasjonsnummer: 36dfb6eb-eded-46d5-a48f-68d97a2568c2

INTERN



Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokumentet er signert med Addo Sign sin sikre digitale signatur. Underskriverens identitet er fysisk registrert i det elektroniske PDF-dokumentet og er vist nedenfor.

Underskrivere

 bankID



 bankID



Morten Austestad
9578-5995-4-460664

07.06.2023 15.26

Jørn Steinar Seljelid
9578-5995-4-918392

07.06.2023 16.36

 bankID



Per Atle Tufte
9578-5998-4-2966446

07.06.2023 21.51

Dokumenter i transaksjonen

BNE Nordfjordeid AS Årsregnskap 2022.pdf *Dette dokumentet*

BNE Nordfjordeid AS - Styreprotokoll 05.06.pdf

BNE Nordfjordeid AS - Protokoll ordinær generalforsamling 05.06.pdf

Addo Sign

Dokumentet er digitalt signert med Addo Sign sikker signeringstjeneste. Signaturbeviset i dokumentet er sikret og validert ved å bruke den matematiske hash-verdien til originaldokumentet.

Dokumentet er låst for endringer og tidsstemplet med et sertifikat fra en klarert tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbevis er innebygd i PDF-dokumentet i tilfelle de skal brukes til validering i fremtiden.

Hvordan verifisere ektheten til dokumentet

Dokumentet er beskyttet med et Adobe CDS-sertifikat. Når dokumentet åpnes i Adobe Reader, vil det se ut til å være signert med Addo Sign signeringstjeneste.