



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 893 352 872
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FM INVEST AS
Forretningsadresse: Guderudgata 1
1830 ASKIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Bremnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	5 121 977	4 493 116
Sum inntekter		5 121 977	4 493 116
Kostnader			
Varekostnad		2 128 886	744 286
Lønnskostnad	2	1 262 344	724 120
Annen driftskostnad	2	21 079	29 627
Sum kostnader		3 412 309	1 498 033
Driftsresultat		1 709 668	2 995 083
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14 912	4 495
Annen finansinntekt		7 226 160	1 288 082
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3		6 788 397
Sum finansinntekter		7 241 072	8 080 975
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		7 185 342	
Annen rentekostnad			809
Annen finanskostnad		1 612 608	739 961
Sum finanskostnader		8 797 950	740 770
Netto finans		-1 556 878	7 340 205
Ordinært resultat før skattekostnad		152 790	10 335 287
Skattekostnad på ordinært resultat	4	375 216	660 307
Ordinært resultat etter skattekostnad		-222 426	9 674 980
Årsresultat	5	-222 426	9 674 980
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-222 426	9 674 980
Totalresultat		-222 426	9 674 980



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	5 000 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital			8 674 980
Overført fra annen egenkapital		-5 222 426	
Sum overføringer og disponeringer		-222 426	9 674 980



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	6 076 482	76 482
Sum finansielle anleggsmidler		6 076 482	76 482
Sum anleggsmidler		6 076 482	76 482
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	2 295 727	3 899 906
Sum fordringer		2 295 727	3 899 906
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	4 021 792	11 824 756
Sum investeringer		4 021 792	11 824 756
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	144 436	134 290
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		144 436	134 290
Sum omløpsmidler		6 461 955	15 858 951
SUM EIENDELER		12 538 437	15 935 433
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	9 012 702	14 235 128
Sum opptjent egenkapital		9 012 702	14 235 128
Sum egenkapital	5	9 112 702	14 335 128
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		585 663	40 981
Betalbar skatt	4	375 216	660 307
Skyldig offentlige avgifter		335 034	832 041
Utbytte		2 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		129 822	66 976
Sum kortsiktig gjeld		3 425 734	1 600 305
Sum gjeld		3 425 734	1 600 305
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 538 437	15 935 433



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 872770

Enheten

Organisasjonsnummer: 893 352 872
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FM INVEST AS
Forretningsadresse: Guderudgata 1
1830 ASKIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Bremnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022



Organisasjonsnr: 893 352 872
FM INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	5 121 977	4 493 116
Sum inntekter		5 121 977	4 493 116
Kostnader			
Varekostnad		2 128 886	744 286
Lønnskostnad	2	1 262 344	724 120
Annen driftskostnad	2	21 079	29 627
Sum kostnader		3 412 309	1 498 033
Driftsresultat		1 709 668	2 995 083
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14 912	4 495
Annen finansinntekt		7 226 160	1 288 082
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler 3			6 788 397
Sum finansinntekter		7 241 072	8 080 975
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		7 185 342	
Annen rentekostnad			809
Annen finanskostnad		1 612 608	739 961
Sum finanskostnader		8 797 950	740 770
Netto finans		-1 556 878	7 340 205
Ordinært resultat før skattekostnad		152 790	10 335 287
Skattekostnad på ordinært resultat	4	375 216	660 307
Ordinært resultat etter skattekostnad		-222 426	9 674 980
Årsresultat	5	-222 426	9 674 980
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-222 426	9 674 980
Totalresultat		-222 426	9 674 980
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	5 000 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital			8 674 980
Overført fra annen egenkapital		-5 222 426	



Sum overføringer og
disponeringer

-222 426

9 674 980



Organisasjonsnr: 893 352 872
FM INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	6 076 482	76 482
Sum finansielle anleggsmidler		6 076 482	76 482
Sum anleggsmidler		6 076 482	76 482
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	2 295 727	3 899 906
Sum fordringer		2 295 727	3 899 906
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	4 021 792	11 824 756
Sum investeringer		4 021 792	11 824 756
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	144 436	134 290
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		144 436	134 290
Sum omløpsmidler		6 461 955	15 858 951
SUM EIENDELER		12 538 437	15 935 433
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	9 012 702	14 235 128
Sum opptjent egenkapital		9 012 702	14 235 128
Sum egenkapital	5	9 112 702	14 335 128



Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	585 663	40 981
Betalbar skatt	375 216	660 307
Skyldig offentlige avgifter	335 034	832 041
Utbytte	2 000 000	
Annen kortsiktig gjeld	129 822	66 976
Sum kortsiktig gjeld	3 425 734	1 600 305
Sum gjeld	3 425 734	1 600 305
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	12 538 437	15 935 433



Organisasjonsnr: 893 352 872
FM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
2.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 FM Invest AS

Penneo Dokumentnr: N55QA-L63WJ-SGEU7-NEWCD-E48U7-WPQGG

Organisasjonsnr: 893 352 872



Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt	1	5 121 977	4 493 116
Sum driftsinntekter		5 121 977	4 493 116
Varekostnad		2 128 886	744 286
Lønnskostnad	2	1 262 344	724 120
Annen driftskostnad	2	21 079	29 627
Sum driftskostnader		3 412 309	1 498 033
Driftsresultat		1 709 668	2 995 083
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14 912	4 495
Annen finansinntekt		7 226 160	1 288 082
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	0	6 788 397
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		7 185 342	0
Annen rentekostnad		0	809
Annen finanskostnad		1 612 608	739 961
Resultat av finansposter		-1 556 878	7 340 205
Ordinært resultat før skattekostnad		152 790	10 335 287
Skattekostnad på ordinært resultat	4	375 216	660 307
Ordinært resultat		-222 426	9 674 980
Årsresultat	5	-222 426	9 674 980
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	1 000 000
Tilleggsutbytte	5	5 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	8 674 980
Overført fra annen egenkapital		5 222 426	0
Sum overføringer		-222 426	9 674 980

Pennco Dokumentnr: N55QA-L63WJ-SGEU7-NEWCD-E48U7-WPQGG



Balanse

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	6 076 482	76 482
Sum finansielle anleggsmidler		6 076 482	76 482
Sum anleggsmidler		6 076 482	76 482
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	1	2 295 727	3 899 906
Sum fordringer		2 295 727	3 899 906
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	3	4 021 792	11 824 756
Sum investeringer		4 021 792	11 824 756
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	144 436	134 290
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		144 436	134 290
Sum omløpsmidler		6 461 955	15 858 951
Sum eiendeler		12 538 437	15 935 433

Penneo Dokumentnr: N55QA-L63WJ-SGEU7-NEWCD-E48U7-WPQGG



Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	9 012 702	14 235 128
Sum opptjent egenkapital		9 012 702	14 235 128
Sum egenkapital	5	9 112 702	14 335 128
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		585 663	40 981
Betalbar skatt	4	375 216	660 307
Skyldig offentlige avgifter		335 034	832 041
Utbytte		2 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		129 822	66 976
Sum kortsiktig gjeld		3 425 734	1 600 305
Sum gjeld		3 425 734	1 600 305
Sum egenkapital og gjeld		12 538 437	15 935 433

Askim, 28.07.2022
Styret i FM Invest AS

Frode Bremnes
styreleder

Mona Margrethe Bremnes
Styremedlem/ daglig leder

Pennneo Dokumentnr: N55QA-L63WJ-SGEU7-NEWCD-E48U7-WPQGG



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak i Norge. Forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

Vurdering og klassifisering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler ment til varig eie og bruk i virksomheten. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunkt, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/ langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer brukes markedsverdiprinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/ tap, resultatføres som finansposter.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Andre skattereduserende forskjeller er ikke utlignet, men balanseført dersom det er sannsynlig at foretaket kan utnytte dem, og eventuelt nettoført.



Noter til regnskapet 2021

Note 1 Transaksjoner med nærstående parter

Selskapets transaksjoner med nærstående parter	2021	2020
Salg av varer og tjenester:		
Salg av varer:		
Datterselskaper	5 121 977	4 493 116
Mellomværende:		
Datterselskap	2 295 727	3 899 906

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	1 109 023	643 656
Arbeidsgiveravgift	157 713	84 107
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	-4 392	-3 642
Sum	1 262 344	724 120

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret

	2	1
--	---	---

Note 3 - Aksjer og andeler, omløpsaksjer

	Anskaffelseskost	Markedsverdi
Markedsbaserte aksjer	3 236 435	4 021 792

Verdireduksjon av finansielle omløpsmidler utgjør kr. 7 185 342 i 2021.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	375 216	660 307
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	375 216	660 307
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	152 790	10 335 287
Permanente forskjeller	1 552 738	-7 333 893
Skattepliktig inntekt	1 705 528	3 001 394
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	375 216	660 307
Sum betalbar skatt i balansen	375 216	660 307

Organisasjonsnr: 893 352 872

Pennco Dokumentnr: N55QA-L63WJ-SGEU7-NEWCD-E48U7-WPQGG



Noter til regnskapet 2021

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021.	100 000	14 235 128	14 335 128
Årets resultat		-222 426	-222 426
Tilleggsutbytte		-5 000 000	-5 000 000
Egenkapital 31.12.2021.	100 000	9 012 702	9 112 702

Note 6 - Tilknyttet selskap

Firma	Bokført verdi	Forretnings- kontor	Stemmeandel/ Eierandel	Selskapets EK 31.12.2021	Selskapets resultat for 2021
Smart Supply AS	76 482	Askim	50 %	9 054 364	270 504
Smart Lager AS	6 000 000	Askim	50 %	6 531 820	-5 155

Note 7 - Bundne bankinnskudd

	2021	2020
I posten inngår bundne bankinnskudd på skattetrekkkonto med NOK	44 669	35 961

Skyldig skattetrekk per 31.12 utgjør kr. 44 807

Pennco Dokumentnr: N55QA-L63WJ-SGEU7-NEWCD-E48U7-WPQGG



Posteringsdokumentasjon

Posteringer

Klient FM Invest AS
Fødsels-/org.nr 893 352 872

Dato	Tekst	Beløp	Debet	Kredit
Tilleggsposteringer				
T3	Korrigerer utlytte B98			
31.12.2021	Korrigerer utlytte B98	3 000 000,00	2800 Avsatt utbytte	2050 Annen egenkapital
Disponeringer				
D6	Disponeringer			
31.12.2021	Betalbar skatt	375 216,00	8300 Betalbare skatter	2500 Betalbar skatt, ikke utlignet
31.12.2021	Tilleggsutbytte	5 000 000,00	8922 Tilleggsutbytte	2800 Avsatt utbytte
31.12.2021	Overført fra annen egenkapital	5 222 425,82	2050 Annen egenkapital	8961 Overføringer fra annen egenkapital

Vi bekrefter herved at ovennevnte posteringer er utført på bakgrunn av instruks fra oss.

Askim

.....
Mona Margrethe Bremnes

Maestro Ansoppjøer

FM Invest AS

Side 1

Penneo Dokumentnøkkel: N55QA-L63WJ-5GEU7-NEWCD-E48U1-WPQGO



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Mona Margrethe Bremnes

Daglig leder

Serienummer: 9578-5998-4-2333206

IP: 89.10.xxx.xxx

2022-07-28 12:39:51 UTC



Mona Margrethe Bremnes

Styremedlem

Serienummer: 9578-5998-4-2333206

IP: 89.10.xxx.xxx

2022-07-28 12:39:51 UTC



Frode Bremnes

Styreleder

Serienummer: 9578-5998-4-953810

IP: 89.10.xxx.xxx

2022-07-28 12:40:38 UTC



Anders Løkke

Økonomiansvarlig

Serienummer: 9578-5995-4-98285

IP: 89.10.xxx.xxx

2022-07-29 08:43:14 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: N55QA-L63WJ-5GEU7-NEWCD-E48UT-WPQGG

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>