



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2015 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 344 406
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRANDE INVEST AS
Forretningsadresse: Meierigården
2760 BRANDBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2015 - 31.12.2015

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Haslestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2016

Grunnlag for avgivelse

År 2015: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2014: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2015

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.09.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2015	2014
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		367 895	157 500
Leieinntekter		2 447 283	2 215 744
Annen driftsinntekt		205 706	300 000
Sum inntekter		3 020 884	2 673 244
Kostnader			
Varekostnad		145 033	167 566
Lønnskostnad	1	930 062	119 682
Avskrivning på driftsmidler	2	664 695	608 500
Annen driftskostnad		1 213 054	536 162
Sum kostnader		2 952 844	1 431 910
Driftsresultat		68 040	1 241 334
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		67 855	14 177
Annen finansinntekt		196 054	607 132
Sum finansinntekter		263 910	621 309
Nedskrivning av finansielle eiendeler			747 643
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		83 999	100 000
Annen rentekostnad		1 154 186	1 034 168
Annen finanskostnad		679	1 044 694
Sum finanskostnader		1 238 864	2 926 505
Netto finans		-974 954	-2 305 196
Ordinært resultat før skattekostnad		-906 914	-1 063 862
Skattekostnad på ordinært resultat	7, 8	-183 185	64 787
Ordinært resultat etter skattekostnad		-723 729	-1 128 649
Årsresultat		-723 729	-1 128 649
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-723 729	-1 128 649



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2015	2014
Totalresultat		-723 729	-1 128 649
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			133 679
Overført fra annen egenkapital		-723 729	-1 262 328
Sum overføringer og disponeringer		-723 729	-1 128 649



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2015	2014
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	22 359 541	20 834 399
Andre driftsmidler	2	391 400	306 600
Sum varige driftsmidler		22 750 941	21 140 999
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	10	195 059	226 750
Lån til foretak i samme konsern	10	500 610	500 610
Investeringer i tilknyttet selskap	10	8 760 670	8 660 670
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	10	2 041 400	1 905 093
Sum finansielle anleggsmidler		11 497 739	11 293 123
Sum anleggsmidler		34 248 679	32 434 122
Omløpsmidler			
Varer			
Prosjekt	11	166 100	166 100
Varelager			
Sum varer		166 100	166 100
Fordringer			
Kundefordringer		411 227	332 800
Andre kortsiktige fordringer		2 077 142	606 055
Konsernfordringer	10	459 911	1 025 451
Sum fordringer		2 948 280	1 964 306
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	66 043	31 883
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		66 043	31 883
Sum omløpsmidler		3 180 423	2 162 289



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2015	2014
SUM EIENDELER		37 429 102	34 596 411
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	2 814 000	2 814 000
Overkurs		2 528 100	2 528 100
Sum innskutt egenkapital		5 342 100	5 342 100
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 776 828	5 500 557
Sum opptjent egenkapital		4 776 828	5 500 557
Sum egenkapital	4	10 118 928	10 842 657
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7, 8		183 185
Sum avsetninger for forpliktelser			183 185
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 5	21 859 761	20 533 046
Øvrig langsiktig gjeld	3, 5		1 035 000
Sum annen langsiktig gjeld		21 859 761	21 568 046
Sum langsiktig gjeld		21 859 761	21 751 231
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 245 706	1 088 554
Leverandørgjeld		482 803	58 382
Betalbar skatt	7, 8		
Skyldig offentlige avgifter		138 294	178 834
Annen kortsiktig gjeld		583 612	676 752
Sum kortsiktig gjeld		5 450 414	2 002 523
Sum gjeld		27 310 175	23 753 754



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2015	2014
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		37 429 102	34 596 411



Tlf: 23 11 91 00
Fax: 23 11 91 01
www.bdo.no

Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Viken
0121 Oslo

Til generalforsamlingen i Brande Invest AS

Revisors beretning

Uttalelse om årsregnskapet

Vi har revidert årsregnskapet for Brande Invest AS, som viser et underskudd på kr 723 729. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2015, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og for slik intern kontroll som styret og daglig leder finner nødvendig for å muliggjøre utarbeidelsen av et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Revisors oppgaver og plikter

Vår oppgave er å gi uttrykk for en mening om dette årsregnskapet på bakgrunn av vår revisjon. Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder International Standards on Auditing. Revisjonsstandardene krever at vi etterlever etiske krav og planlegger og gjennomfører revisjonen for å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon.

En revisjon innebærer utførelse av handlinger for å innhente revisjonsbevis for beløpene og opplysningene i årsregnskapet. De valgte handlingene avhenger av revisors skjønn, herunder vurderingen av risikoene for at årsregnskapet inneholder vesentlig feilinformasjon, enten det skyldes misligheter eller feil. Ved en slik risikovurdering tar revisor hensyn til den interne kontrollen som er relevant for selskapets utarbeidelse av et årsregnskap som gir et rettviseende bilde. Formålet er å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll. En revisjon omfatter også en vurdering av om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene utarbeidet av ledelsen er rimelige, samt en vurdering av den samlede presentasjonen av årsregnskapet.

Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Konklusjon

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Brande Invest AS per 31. desember 2015, og av resultater for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.



Uttalelse om øvrige forhold

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til dekning av tap er konsistente med årsregnskapet og er i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag ISAE 3000 "Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon", mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Andre forhold

Denne beretning erstatter tidligere avgitt beretning, datert 30.07.2016, som ble avgitt ved utløpet av lovens frist for avgivelse av revisjonsberetning. Fullstendig årsregnskap og årsberetning var på dette tidspunkt ikke avgitt av styret og daglig leder.

Oslo, 28. august 2016
BDO AS

Hans Petter Urkedal
Registrert revisor



Årsregnskap

2015

Brande Invest AS

Org.nr.: 979 344 406





BRANDE INVEST AS

STYRETS ÅRSBERETNING FOR 2015

Virksomhetens art og hvor den drives:

Selskapets drift omfatter utleie, oppføring og salg av fast eiendom. Selskapet drives fra eide lokaler med adresse 2760 Brandbu.

Fortsatt drift:

Årsregnskapet for 2015 viser et ordinært resultat med underskudd på kr. 723 729 etter skatt. Selskapet har pr. utgangen av 2015 en positiv egenkapital på kr. 10 118 928. I samsvar med regnskapslovens § 3-3 mener styret at det er forutsetning for fortsatt drift, og årsregnskapet for 2015 er satt opp under denne forutsetning.

Arbeidsmiljø:

Det er et godt arbeidsmiljø og god trivsel på arbeidsplassen. Det har ikke inntruffet skader eller ulykker i løpet av året.

Ytre miljø:

Behandling av avfallsstoffer gjøres etter gjeldende regelverk, så det er ikke satt i gang spesielle tiltak på dette området.

Likestilling:

Det har vært to kvinnelige og to mannlige deltidsansatte i selskapet i 2015. Selskapets styre består av en mann. Styret arbeider aktivt for å opprettholde viktige likestillingsprinsipper.

Resultat, investeringer, finansiering og likviditet:

Det foreligger etter styrets oppfatning ikke spesielle forhold vedr. resultat, investeringer, finansiering eller likviditet som ikke fremgår av årsregnskap og noter. Av pågående prosjekter kan nevnes Torgveien 6, Brandbu. Der bygges 6 leiligheter for salg, som forventes ferdigstilt første halvår 2016. Disse vil gi et stort likviditetsoverskudd, og i tillegg gi månedlige leieinntekter fra næringsdelen. Bjerke Boligfelt AS er også lagt ut for salg, og forventet oppstart blir høsten 2015. Finansiell risiko vurderes som liten gjennom aksjonærenes evne og vilje til å finansiere drift og investeringer.

Selskapet driver ikke med forskning eller egne utviklingsaktiviteter.

Brandbu 20. august 2016

I styret for Brande Invest AS

Ole Haugom
Styreleder



BRANDE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2015	2014
Salgsinntekt		367 895	157 500
Leieinntekter		2 447 283	2 215 744
Annen driftsinntekt		205 706	300 000
Sum driftsinntekter		3 020 884	2 673 244
Varekostnad		145 033	167 566
Lønnskostnad	1	930 062	119 682
Avskrivning på driftsmidler	2	664 695	608 500
Annen driftskostnad		1 213 054	536 162
Sum driftskostnader		2 952 844	1 431 910
Driftsresultat		68 040	1 241 334
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		67 855	14 177
Annen finansinntekt		196 054	607 132
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	747 643
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		83 999	100 000
Annen rentekostnad		1 154 186	1 034 168
Annen finanskostnad		679	1 044 694
Resultat av finansposter		-974 954	-2 305 196
Ordinært resultat før skattekostnad		-906 914	-1 063 862
Skattekostnad på ordinært resultat	7, 8	-183 185	64 787
Ordinært resultat		-723 729	-1 128 649
Årsresultat		-723 729	-1 128 649
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		0	133 679
Overført fra annen egenkapital		723 729	1 262 328
Sum overføringer		-723 729	-1 128 649



BRANDE INVEST AS

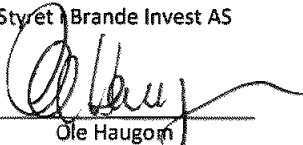
BALANSE

EIENDELER	Note	2015	2014
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	22 359 541	20 834 399
Andre driftsmidler	2	391 400	306 600
Sum varige driftsmidler		22 750 941	21 140 999
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	10	195 059	226 750
Investeringer i tilknyttet selskap	10	8 760 670	8 660 670
Lån til foretak i samme konsern	10	500 610	500 610
Lån til tilknyttet selskap	10	2 041 400	1 905 093
Sum finansielle anleggsmidler		11 497 739	11 293 123
Sum anleggsmidler		34 248 679	32 434 122
OMLØPSMIDLER			
PROSJEKT OG VARELAGER			
Prosjekt	11	166 100	166 100
Sum prosjekt og varelager		166 100	166 100
FØRDRINGER			
Kundefordringer		411 227	332 800
Andre kortsiktige fordringer		2 077 142	606 055
Fordringer konsern og tilknyttede selskaper	10	459 911	1 025 451
Sum fordringer		2 948 280	1 964 306
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	66 043	31 883
Sum omløpsmidler		3 180 423	2 162 289
Sum eiendeler		37 429 102	34 596 411

**BRANDE INVEST AS****BALANSE**

	Note	2015	2014
EGENKAPITAL OG GJELD			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	2 814 000	2 814 000
Overkurs		2 528 100	2 528 100
Sum innskutt egenkapital		5 342 100	5 342 100
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		4 776 828	5 500 557
Sum opptjent egenkapital		4 776 828	5 500 557
Sum egenkapital	4	10 118 928	10 842 657
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	7, 8	0	183 185
Sum avsetning for forpliktelser		0	183 185
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 5	21 859 761	20 533 046
Øvrig langsiktig gjeld	3, 5	0	1 035 000
Sum annen langsiktig gjeld		21 859 761	21 568 046
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 245 706	1 088 554
Leverandørgjeld		482 803	58 382
Betalbar skatt	7, 8	0	0
Skyldig offentlige avgifter		138 294	178 834
Annen kortsiktig gjeld		583 612	676 752
Sum kortsiktig gjeld		5 450 414	2 002 523
Sum gjeld		27 310 175	23 753 754
Sum egenkapital og gjeld		37 429 102	34 596 411

Brandbu, 19.08.2016
Styret i Brande Invest AS


Ole Haugom
styreleder/daglig leder



Brande Invest AS (tidl. Avancia Eiendom AS) - 979 344 406

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales innen ett år. For gjeld legges analoge kriterier til grunn.

Generelle vurderingsprinsipper

Eiendeler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Balanseført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere.

Skatt

Det beregnes utsatt skatt i balansen på midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Eventuell netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak. Skattekostnaden kan bestå av betalbar skatt og endring i utsatt skatt.

Konsernregnskap

I samsvar med unntaksbestemmelsene for små foretak utarbeides det ikke konsernregnskap.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, retur, rabatter og andre avslag. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Leieinntekter og tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres/leveres.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



Brande Invest AS - 979 344 406

Noter til regnskapet

NOTE 1 Ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte med videre.

Lønnskostnader består av følgende poster.	2 015	2 014
Lønninger	790 684	104 892
Folkestrygdavgift	112 974	14 789
Pensjonskostnader	7 657	
Andre personalkostnader	18 747	
Sum lønnskostnader	<u>930 062</u>	<u>119 681</u>
Gjennomsnittlig antall ansatte	2	1
Godtgjørelser	2 015	2 014
Lønn daglig leder	0	0
Annen godtgjørelse	0	0
Kollektiv pensjonsordning	Nei	Nei
	2 015	2 014
Honorar styret	0	0
Annen godtgjørelse	0	0

Selskapet har en innskuddsbasert pensjonsordning for de ansatte.

Revisjonshonorar (delvis mva fradrag)

Honorar revisjon	45 000
Honorar teknisk bistand regnskap og selvangivelse	27 000
Annen bistand	43 083

NOTE 2 Varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger/ fast eiendom	Teknisk installasjon fast eiendom	Kjøretøy	Totalt
Inngående kostpris	4 208 753	16 040 661	3 431 389	1 182 670	24 863 473
Kjøp eiendom kostpris	49 488				49 488
Aktiverte byggekostnader kostpris		670 073	1 305 077	250 000	2 225 150
Avgang kostpris					0
Akkumulerte avskrivninger	0	-2 651 499	-694 400	-1 041 270	-4 387 169
Bokført verdi 31.12	<u>4 258 241</u>	<u>14 059 235</u>	<u>4 042 066</u>	<u>391 400</u>	<u>22 750 941</u>
Avskrevet ordinært i år	0	345 495	154 000	165 200	654 695
Avskrivningstid	0	40-50 år	20 år	7 år	

NOTE 3 Pantstillelser/Garantier/sikkerheter

	Pålydende pant	Bokført verdi
Pant i driftsløse og bil	400 000	391 400
Salgs pant i bil	793 990	391 400
Factoring pant fordringer	500 000	484 602
Tomter, bygninger, fast eiendom	42 500 000	22 359 542
Gjeld sikret med pant i eiendom		26 114 467
For garanti/kausjon, se note 10		

NOTE 4 Egenkapital

	Akseje- kapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum
Pr 01.01	2 814 000	2 528 100	5 500 557	10 842 657
Årets resultat			-723 729	-723 729
Utbytte 1)				0
Pr 31.12	<u>2 814 000</u>	<u>2 528 100</u>	<u>4 776 829</u>	<u>10 118 928</u>

1) - aksjonær disponerer fri bil i selskapet - standard fordel fri bil innberettes som utbytte med kr 177 100

NOTE 5 Forfallstidspunkter

	2 015	2 014
Fordringer som forfaller senere en ett år etter regnskapsårets slutt	0	0
Gjeld som forfaller senere en fem år etter regnskapsårets slutt	7 971 102	8 334 544

NOTE 6 Antall aksjer, aksjeeiere med videre

Selskapets aksjonærer er:	Antall	Pålyd.	Sum	Andel
Ole Haugom	201	14 000	2 814 000	100% Styreleder/daglig leder
	<u>201</u>		<u>2 814 000</u>	<u>100 %</u>



Brande Invest AS - 979 344 406

NOTE 7 Skattekostnad

Nedenfor er gitt en spesifikkasjon over forskjellen mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag

Ordinært resultat før skattekostnad	-906 914		
+/- permanente forskjeller	6 661		
+/- regnskapsmessige nedskrivninger	228 999		
+/- regnskapsmessige aksjeresultater/utbytter	-168 000		
+ 3% av utbytte	5 040		
+/- endring midlertidige forskjeller	113 322		
+/- mottatt/avgitt konsernbidrag			
- bruk av fremførbart underskudd			
Sum årets skattegrunnlag	(720 893)		
Betalbar skatt	27 %	0	0
Sum betalbar skatt i balansen		0	
+/- endring utsatt skatt	-183 184		
+/- regnskapsm. skattekostnad vedr. kons.bidrag	0		
+/- for mye/(lite) avsatt skatt tidligere år	0		-183 184
Sum skatte- kostnad/(inntekt) i resultatregnskapet			-183 185

NOTE 8 Utsatt skatt

Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de forskjeller som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom regnskapsmessig og skattemessige verdier. Det er beregnet utsatt skatt av følgende poster:

	31.12.14	31.12.15	Endring
Anleggsmidler	210 370	195 437	14 934
Gevinst tapskonto	491 941	393 552	98 389
Omløpsmidler	-23 850	-23 850	0
Kortsiktig gjeld	0	0	0
Fremførbart underskudd	0	-720 893	720 893
Netto midlertidige forskjeller	678 461	-155 754	834 216
Utsatt (forpliktelse)/fordel basert på 27%	-183 184	42 054	-225 238
Ikke aktivert skattefordel		-42 054	42 054
Utsatt skatt 31.12.	-183 184	0	-183 184

NOTE 9 Bundne midler

	2 015	2 014
Bundne skatetrekksmidler	43 467	7 423
	43 467	7 423

NOTE 10 Aksjer og mellomværender/lån - datterselskap/tilknyttede selskaper

	Anskaffelses tidspunkt	Forretnings kontor	Eierandel og stemmerett	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat	Bokført verdi
Datterselskaper:						
Body team Norway AS	2013	Brandbu	100 %	-253 014	-250 193	42 000
Godfot Scandinavia AS	2014	Brandbu	100 %	11 000	-43 000	60 000
Bæssfarjordet AS	2002-2004	Brandbu	70 %	-141 740	-165 226	1
Brande Sweden AB	2009	Kristinehamn	50 %	Uvesentlig	Uvesentlig	93 058
						195 059
Tilknyttede selskaper:						
Toten Treningssenter Gjøvik AS	2013	Gjøvik	22,4 %	7 013 941	1 259 560	5 600 000
Excer Fitness AS	7462	Trondheim	45 %	1 840 000 1)	-1 562 000 1)	3 100 000
Bjerke Boligfelt AS	2011	Brandbu	28,33 %	-220 144	-124 943	34 000
Rognebakken AS	2005	Brandbu	33,33 %	-188 099	-1 642 581	26 670
						8 760 670

1) 2014 tall

**Brande Invest AS - 979 344 406****NOTE 10 Aksjer og mellomværenderfån - datterselskaptilknyttede selskaper forts**

Langsiktige fordringer datterselskaper:	2 015	2 014
Fordring Brande Sweden AB AB	500 610	500 610
	500 610	500 610
Langsiktige fordringer tilknyttede selskaper:		
Body team Norway AS	572 279	555 000
Fordring Avancia Sport Center Brandbu/Ole Haugom	269 378	267 277
Fordring Bjerke Boligfelt AS	713 075	596 149
Fordring Rognebakken AS	486 667	486 667
	2 041 400	1 905 093
Kortsiktige fordringer datterselskaper/tilknyttede selskaper:		
Fordring Avancia Sport Center Brandbu/Ole Haugom	459 911	459 911
Avancia Sport AS		20 250
Avancia Holding AS		2 625
Hadeland Treningssenter AS		142 590
Rognebakken AS		9 657
Bjerke Boligfelt AS		5 625
Exer Fitness AS		379 169
Bæssfarjordet AS		5 625
	459 911	1 025 451

Selskapet har kausjonert for Rognebakken AS overfor banken pålydende 200 000.
Selskapet har avgitt husleiegaranti overfor annen part pålydende 210.000.

NOTE 11 Prosjekter

Selskapet har aktivert kostnader på følgende prosjekter:	2 015	2 014
Annet	3 698	3 698
Bodyteam	162 402	162 402
	166 100	166 100