



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 008 009  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ASKØY NÆRINGSPARK AS  
Forretningsadresse: Idrettsvegen 156  
5353 STRAUME

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Bøthun  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 250 000	2 600 000
Annen driftsinntekt		1 680 000	100 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 930 000</b>	<b>2 700 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		10 566	
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	157 800	50 100
Annen driftskostnad	2	58 020	38 139
<b>Sum kostnader</b>		<b>226 386</b>	<b>88 239</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 703 614</b>	<b>2 611 761</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		980	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>980</b>	
Annan rentekostnad		1 326 760	746 835
Annen finanskostnad			332
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 326 760</b>	<b>747 167</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 325 780</b>	<b>-747 167</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 377 834</b>	<b>1 864 594</b>
Skattekostnad på resultat	3	303 123	320 870
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 074 711</b>	<b>1 543 724</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 074 711</b>	<b>1 543 724</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 074 711</b>	<b>1 543 724</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 074 711</b>	<b>1 543 724</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Udekt tap			406 096
Avsatt til annen egenkapital	4	1 074 711	1 137 628
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>1 074 711</b>	<b>1 543 724</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	3		
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	32 397 614	25 408 528
Maskiner og anlegg	1	635 771	434 680
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>33 033 385</b>	<b>25 843 208</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>33 033 385</b>	<b>25 843 208</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundefordringer		2 527 500	2 875 000
Andre kortsiktige fordringer		235 797	98 310
<b>Sum krav</b>		<b>2 763 297</b>	<b>2 973 310</b>
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 423 932	205 608
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>1 423 932</b>	<b>205 608</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>4 187 229</b>	<b>3 178 918</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>37 220 614</b>	<b>29 022 126</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	4	1 000 000	1 000 000



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Sum innskoten egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	2 212 339	1 137 628
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>2 212 339</b>	<b>1 137 628</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 212 339</b>	<b>2 137 628</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	3	15 492	6 266
<b>Sum avsetjinger for plikter</b>		<b>15 492</b>	<b>6 266</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar		21 000 000	16 100 000
Langsiktig konserngjeld		6 000 000	6 000 000
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>27 000 000</b>	<b>22 100 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>27 015 492</b>	<b>22 106 266</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 741 500	4 310 678
Betalbar skatt	3	293 897	314 604
Skyldig offentlige avgifter		-1 660	
Annen kortsiktig gjeld		3 959 047	152 950
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 992 784</b>	<b>4 778 233</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>34 008 276</b>	<b>26 884 499</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>37 220 614</b>	<b>29 022 126</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 596044

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 008 009  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ASKØY NÆRINGSPARK AS  
Forretningsadresse: Idrettsvegen 156  
5353 STRAUME

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Bøthun  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2024



Organisasjonsnr: 927 008 009  
ASKØY NÆRINGSPARK AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 250 000	2 600 000
Annen driftsinntekt		1 680 000	100 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 930 000</b>	<b>2 700 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		10 566	
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	157 800	50 100
Annen driftskostnad	2	58 020	38 139
<b>Sum kostnader</b>		<b>226 386</b>	<b>88 239</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 703 614</b>	<b>2 611 761</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		980	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>980</b>	
Annan rentekostnad		1 326 760	746 835
Annen finanskostnad			332
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 326 760</b>	<b>747 167</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 325 780</b>	<b>-747 167</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	303 123	320 870
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 074 711</b>	<b>1 543 724</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 074 711</b>	<b>1 543 724</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 074 711</b>	<b>1 543 724</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 074 711</b>	<b>1 543 724</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Udekt tap			406 096
Avsatt til annen egenkapital	4	1 074 711	1 137 628
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>1 074 711</b>	<b>1 543 724</b>



Organisasjonsnr: 927 008 009  
ASKØY NÆRINGSPARK AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	3		
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1	32 397 614	25 408 528
Maskiner og anlegg	1	635 771	434 680
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>33 033 385</b>	<b>25 843 208</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>33 033 385</b>	<b>25 843 208</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundefordringer		2 527 500	2 875 000
Andre kortsiktige fordringer		235 797	98 310
<b>Sum krav</b>		<b>2 763 297</b>	<b>2 973 310</b>
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		1 423 932	205 608
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>1 423 932</b>	<b>205 608</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>4 187 229</b>	<b>3 178 918</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>37 220 614</b>	<b>29 022 126</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	4	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	2 212 339	1 137 628
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>2 212 339</b>	<b>1 137 628</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>3 212 339</b>	<b>2 137 628</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsett skatt	3 15 492	6 266
<b>Sum avsetjinger for plikter</b>	<b>15 492</b>	<b>6 266</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjonar	21 000 000	16 100 000
Langsiktig konserngjeld	6 000 000	6 000 000
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>	<b>27 000 000</b>	<b>22 100 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>27 015 492</b>	<b>22 106 266</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	2 741 500	4 310 678
Betalbar skatt	3 293 897	314 604
Skyldig offentlige avgifter	-1 660	
Annen kortsiktig gjeld	3 959 047	152 950
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>6 992 784</b>	<b>4 778 233</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>34 008 276</b>	<b>26 884 499</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>37 220 614</b>	<b>29 022 126</b>



Organisasjonsnr: 927 008 009  
ASKØY NÆRINGSPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Tal på årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum \_\_\_\_\_ Beløp

Balanseført verdi 31.12. \_\_\_\_\_ Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap \_\_\_\_\_ Årets \_\_\_\_\_ Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern \_\_\_\_\_ Årets \_\_\_\_\_ Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern \_\_\_\_\_ Årets \_\_\_\_\_ Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd \_\_\_\_\_ Årets \_\_\_\_\_ Fjorårets

Pantstillinger \_\_\_\_\_ Beløp

Behaldning av egne aksjar \_\_\_\_\_ Tal på aksjar Pålydande \_\_\_\_\_ Andel av aksjek.



KPMG AS  
Trollhaugmyra 15  
N-5353 Straume

Telephone +47 45 40 40 63  
Internet www.kpmg.no  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Askøy Næringspark AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Askøy Næringspark AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

#### Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bodo	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo document key: X7MUF-82JEO-TN8Q2-1VLGN-VEOLL-Q1LWC



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Straume

KPMG AS

Magnar Ekerhovd  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo document key: X7MUF-82JEO-TN8Q2-1VLGN-VE0LL-Q1LWC



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Ekerhovd, Magnar Høgh

Statsautorisert revisor

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-1525127

IP: 80.232.xxx.xxx

2024-07-01 09:59:54 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: X7MUF-8ZJEO-TN8Q2-1V1GN-VE0LL-Q1LWQ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



**Årsregnskap 2023**  
**Askøy Næringspark AS**

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 927 008 009

Permeo document key: HNFEO-VQLQC-3JL07-IJZ18-XGGNG-UE7G6



### RESULTATREGNSKAP

#### ASKØY NÆRINGSARK AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		1 250 000	2 600 000
Annen driftsinntekt		1 680 000	100 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 930 000</b>	<b>2 700 000</b>
Varekostnad		10 566	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	157 800	50 100
Annen driftskostnad	2	58 020	38 139
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>226 386</b>	<b>88 239</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 703 614</b>	<b>2 611 761</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		980	0
Annen rentekostnad		1 326 760	746 835
Annen finanskostnad		0	332
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 325 780</b>	<b>-747 167</b>
Resultat før skattekostnad		1 377 834	1 864 594
Skattekostnad på resultat	3	303 123	320 870
<b>Resultat</b>		<b>1 074 711</b>	<b>1 543 724</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 074 711</b>	<b>1 543 724</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	1 074 711	1 137 628
Overført til udekket tap		0	-406 096
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 074 711</b>	<b>1 543 724</b>

Per memo document key: HNFEO-VOLQC-3JLO7-HZB8-XGGNG-UE7G6



### BALANSE

#### ASKØY NÆRINGSARK AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	32 397 614	25 408 528
Maskiner og anlegg	1	635 771	434 680
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>33 033 385</b>	<b>25 843 208</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>33 033 385</b>	<b>25 843 208</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		2 527 500	2 875 000
Andre kortsiktige fordringer		235 797	98 310
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 763 297</b>	<b>2 973 310</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 423 932	205 608
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 187 229</b>	<b>3 178 918</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>37 220 614</b>	<b>29 022 126</b>

Permeo document key: HNFEO-VQLQC-3JLO7-HZ18-XGGNG-UE766



## BALANSE

### ASKØY NÆRINGS-PARK AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	4	2 212 339	1 137 628
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 212 339</b>	<b>1 137 628</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 212 339</b>	<b>2 137 628</b>
<b>GJELD</b>			
Utsatt skatt	3	15 492	6 266
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		21 000 000	16 100 000
Langsiktig konserngjeld		6 000 000	6 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>27 000 000</b>	<b>22 100 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		2 741 500	4 310 678
Betalbar skatt	3	293 897	314 604
Skyldig offentlige avgifter		-1 660	0
Annen kortsiktig gjeld		3 959 047	152 950
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 992 784</b>	<b>4 778 233</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>34 008 276</b>	<b>26 884 499</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>37 220 614</b>	<b>29 022 126</b>

Straume, .....  
Styret i Askøy Næringspark AS

Arild Bøthun  
Daglig leder/ Styremedlem

Knut Ludvig Almestad  
Styreleder

Kåre Bjørøy  
Styremedlem

Frode Ødegård  
Styremedlem



ASKØY NÆRINGSPARK AS

927 008 009

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS8 - God regnskapskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OM LØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Penneo document key: HNFEO-VQLQC-3JL07-HZ18-XGGNG-UE7G6

ASKØY NÆRINGSPARK AS

SIDE 5



ASKØY NÆRINGSPARK AS

927 008 009

## Note 1 Anleggsmidler

	Tomt Askøy	Deponi	Varige Driftsmidler	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	24 705 457		1 204 552	25 910 009
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	4 109 996	2 960 289	277 691	7 347 976
+ Tilgang overførte driftsmidler	379 659	323 413	-703 072	0
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>29 195 112</b>	<b>3 283 702</b>	<b>779 171</b>	<b>33 257 985</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23		81 200	143 400	224 600
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>29 195 112</b>	<b>3 202 502</b>	<b>635 771</b>	<b>33 033 385</b>
Årets ordinære avskrivninger		81 200	76 600	157 800
Økonomisk levetid			10 år	
Avskrivningsplan		saldo 5%		

Selskapet hadde balanseført anlegg under utførelse til en verdi av 703 072,- i 2022. Dette er balanseført til kostpris, og er ferdigstilt og aktivert på henholdsvis tomt og deponi i 2023.

## Note 2 Lønnskostnader

Askøy Næringspark AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Permeo document key: HNFEO-VQLQC-3JLO7-HZ18-XGGNG-UE7G6

ASKØY NÆRINGSPARK AS

SIDE 6



ASKØY NÆRINGSPARK AS

927 008 009

## Note 3 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	293 897	314 604
Endring i utsatt skattefordel	9 226	6 266
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>303 123</b>	<b>320 870</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 377 834	1 864 594
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-41 938	4 967
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-439 544
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 335 896</b>	<b>1 430 016</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	293 897	314 604
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>293 897</b>	<b>314 604</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	70 419	28 481	-41 938
<b>Sum</b>	<b>70 419</b>	<b>28 481</b>	<b>-41 938</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>70 419</b>	<b>28 481</b>	<b>-41 938</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>15 492</b>	<b>6 266</b>	<b>-9 226</b>

## Note 4 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Overkurs</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr. 31.12.2022	1 000 000	0	0	1 137 628	2 137 628
Årets resultat				1 074 711	1 074 711
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>1 000 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 212 339</b>	<b>3 212 339</b>

Penneo document key: HNHFO-VQLQC-3JLO7-HZB8-XGGNG-UE7G6

ASKØY NÆRINGSPARK AS

SIDE 7



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Ødegård, Frode

Styremedlem

På vegne av: Askøy Næringspark AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-1578597

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-06-27 09:25:02 UTC



### Bjørøy, Kåre

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-1478593

IP: 62.97.xxx.xxx

2024-06-27 10:32:51 UTC



### Bøthun, Arild

Daglig leder

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-74304

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-06-29 09:38:48 UTC



### Bøthun, Arild

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-74304

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-06-29 09:38:48 UTC



### Almestad, Knut Ludvig

Styreleder

På vegne av: Askøy Næringspark AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-3393048

IP: 92.220.xxx.xxx

2024-06-30 18:41:24 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: HNHEO-VQLQC-3JL07-IZ18-XGNG-UETG6

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>