



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 938 454 779
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PLANKEBYEN SENTER AS
Forretningsadresse: c/o Terje Gjølberg
Sandbækliå 21
1613 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Gjølberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		657 736	
Husleieinntekter		8 960 156	7 051 023
Sum inntekter		9 617 892	7 051 023
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	853 037	835 524
Avskrivning	3	733 928	352 732
Annen driftskostnad		11 047 937	12 131 476
Sum kostnader		12 634 902	13 319 732
Driftsresultat		-3 017 010	-6 268 709
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		959 805	662 919
Annen finansinntekt		25 048	10 739 719
Sum finansinntekter		984 853	11 402 638
Annen rentekostnad		1 400 087	1 032 803
Sum finanskostnader		1 400 087	1 032 803
Netto finans		-415 234	10 369 836
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 432 244	4 101 126
Skattekostnad	4	-759 889	-1 459 512
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 672 355	5 560 638
Årsresultat		-2 672 355	5 560 638
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-2 672 355	5 560 638
Sum overføringer og disponeringer		-2 672 355	5 560 638



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	2 717 138	1 992 566
Sum immaterielle eiendeler		2 717 138	1 992 566
Varige driftsmidler			
Eiendom og tomter	3	19 351 674	12 549 075
Varebil, lift m.m.	3	10 690	60 143
Sum varige driftsmidler		19 362 364	12 609 218
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6, 7	26 930 845	26 007 576
Investeringer i aksjer		143 954	143 954
Sum finansielle anleggsmidler		27 074 799	26 151 530
Sum anleggsmidler		49 154 301	40 753 314
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			7 604
Andre fordringer		341 868	638 342
Konsernfordringer		160 532	633 391
Sum fordringer		502 400	1 279 337
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		3 239 993	11 481 742
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 239 993	11 481 742
Sum omløpsmidler		3 742 393	12 761 079
SUM EIENDELER		52 896 693	53 514 393



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (11 125 aksjer à kr 90,00)	8, 9	1 001 250	1 001 250
Annen innskutt egenkapital	9	980 968	855 753
Sum innskutt egenkapital		1 982 218	1 857 003
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	6 048 483	8 720 838
Sum opptjent egenkapital		6 048 483	8 720 838
Sum egenkapital	9	8 030 701	10 577 841
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	39 245 309	37 176 561
Sum annen langsiktig gjeld		39 245 309	37 176 561
Sum langsiktig gjeld		39 245 309	37 176 561
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 087 287	1 373 994
Skyldige offentlige avgifter		60 598	55 001
Annen kortsiktig gjeld		4 472 798	4 330 996
Sum kortsiktig gjeld		5 620 684	5 759 991
Sum gjeld		44 865 993	42 936 552
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		52 896 693	53 514 393



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 387551

Enheten

Organisasjonsnummer: 938 454 779
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PLANKEBYEN SENTER AS
Forretningsadresse: c/o Terje Gjølberg
Sandbækliia 21
1613 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Gjølberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 938 454 779
PLANKEBYEN SENTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		657 736	
Husleieinntekter		8 960 156	7 051 023
Sum inntekter		9 617 892	7 051 023
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	853 037	835 524
Avskrivning	3	733 928	352 732
Annen driftskostnad		11 047 937	12 131 476
Sum kostnader		12 634 902	13 319 732
Driftsresultat		-3 017 010	-6 268 709
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		959 805	662 919
Annen finansinntekt		25 048	10 739 719
Sum finansinntekter		984 853	11 402 638
Annen rentekostnad		1 400 087	1 032 803
Sum finanskostnader		1 400 087	1 032 803
Netto finans		-415 234	10 369 836
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	4	-3 432 244	4 101 126
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 672 355	5 560 638
Årsresultat		-2 672 355	5 560 638
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-2 672 355	5 560 638
Sum overføringer og disponeringer		-2 672 355	5 560 638



Organisasjonsnr: 938 454 779
PLANKEBYEN SENTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5	2 717 138	1 992 566
Sum immaterielle eiendeler		2 717 138	1 992 566

Varige driftsmidler

Eiendom og tomter	3	19 351 674	12 549 075
Varebil, lift m.m.	3	10 690	60 143
Sum varige driftsmidler		19 362 364	12 609 218

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	6, 7	26 930 845	26 007 576
Investeringer i aksjer		143 954	143 954
Sum finansielle anleggsmidler		27 074 799	26 151 530

Sum anleggsmidler

		49 154 301	40 753 314
--	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			7 604
Andre fordringer		341 868	638 342
Konsernfordringer		160 532	633 391
Sum fordringer		502 400	1 279 337

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		3 239 993	11 481 742
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 239 993	11 481 742

Sum omløpsmidler

		3 742 393	12 761 079
--	--	------------------	-------------------

SUM EIENDELER

		52 896 693	53 514 393
--	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (11 125 aksjer à kr 90,00)	8, 9	1 001 250	1 001 250
Annen innskutt egenkapital	9	980 968	855 753
Sum innskutt egenkapital		1 982 218	1 857 003



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	6 048 483	8 720 838
Sum opptjent egenkapital		6 048 483	8 720 838
Sum egenkapital	9	8 030 701	10 577 841
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	10	39 245 309	37 176 561
Sum annen langsiktig gjeld		39 245 309	37 176 561
Sum langsiktig gjeld		39 245 309	37 176 561
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 087 287	1 373 994
Skyldige offentlige avgifter		60 598	55 001
Annen kortsiktig gjeld		4 472 798	4 330 996
Sum kortsiktig gjeld		5 620 684	5 759 991
Sum gjeld		44 865 993	42 936 552
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		52 896 693	53 514 393



Organisasjonsnr: 938 454 779
PLANKEBYEN SENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak, med unntak for utsatt skattefordel som er balanseført. Leieinntekter Leieinntekter inntektsføres og periodiseres fortløpende. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Aksjer Aksjer er vurdert etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Dersom virkelig verdi av selskapet er lavere enn balanseført verdi og verdifallet ikke forventes å være forbigående, foretas nedskrivning til virkelig verdi. Mottatt utbytte inntektsføres som annen finansinntekt dersom utbyttet er opptjent i perioden. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjørt. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Note



1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	732579.00	719934.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	103914.00	102131.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	16544.00	13459.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	853037.00	835524.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u> <u>Immaterielle eiend.</u>

Note

6

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	26930845.00	26007576.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2022

PLANKEBYEN SENTER AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak, med unntak for utsatt skattefordel som er balanseført.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres og periodiseres fortløpende.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Aksjer

Aksjer er vurdert etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Dersom virkelig verdi av selskapet er lavere enn balanseført verdi og verdifallet ikke forventes å være forbigående, foretas nedskrivning til virkelig verdi. Mottatt utbytte inntektsføres som annen finansinntekt dersom utbyttet er opptjent i perioden.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



Note 1 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Lønn	732 579	719 934
Arbeidsgiveravgift	103 914	102 131
Andre ytelser	16 544	13 459
Sum	853 037	835 524

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 1 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygning og annen fast eiendom	Driftsløsøre inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	1 507 636	18 815 435	335 258	20 658 329
Tilgang i året	0	7 487 074	0	7 487 074
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	1 507 636	26 302 509	335 258	28 145 403
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022		(7 773 996)	(275 115)	(8 049 111)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022		(8 458 471)	(324 568)	(8 783 039)
Balanseført verdi pr. 31.12.2022	1 507 636	17 844 038	10 690	19 362 364
Årets avskrivninger		(684 475)	(49 453)	(733 928)
Økonomisk levetid		13 - 25 år	5 år	
Avskrivningsplan		4 - 7,69 %	20 %	

Note 4 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	(3 432 244)	4 101 126
Konsernbidrag	160 532	633 391
+/- Permanente forskjeller	(21 797)	(10 735 272)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(710 147)	(411 734)
Årets skattegrunnlag	(4 003 656)	(6 412 489)
+/- Endring i utsatt skatt	(724 572)	(1 320 166)
+/- Skatt på konsernbidrag	(35 317)	(139 346)
Skattekostnad i resultatregnskapet	(759 889)	(1 459 512)
Betalbar skatt i balansen	0	0



Note 5 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	(1 617 503)	(907 356)	(710 147)
Skattemessig fremførbart underskudd	(7 439 615)	(11 443 271)	4 003 656
Sum midlertidige forskjeller	(9 057 118)	(12 350 627)	3 293 509
Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%	(1 992 566)	(2 717 138)	724 572

Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2022	2021
Fordringer		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	26 930 845	26 007 576

Dette er lån til morselskapet ASV AS. Lånet blir renteberegnet med samme rentesats som Plankebyen Senter AS betaler i rentesats på sitt lån til banken.

Note 7 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 26 930 845

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	11 125	90,00	1 001 250,00
Sum	11 125		1 001 250,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
ASV AS	11 125	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	11 125	100,00%	

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	1 001 250	855 753	8 720 838	10 577 841
Årets resultat			(2 672 355)	(2 672 355)
Konsernbidrag		125 215		125 215
Egenkapital 31.12.2022	1 001 250	980 968	6 048 483	8 030 701



Note 10 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	29 433 989
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	39 245 309
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	19 351 674

Mer om gjeld

Pantobligasjon pålydende kr 26 500 000 og kr 15 000 000 med pant i Plankebyen Senter AS sin eiendom gnr. 45, bnr. 36 er stilet som sikkerhet for denne gjeld.

Note 11 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.



Til generalforsamlingen i
Plankebyen Senter AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Plankebyen Senter AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr. 2.672.355,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards of Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Leders ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Fredrikstad
Øst-revisjon AS
Org. nr. 921 595 336
Kråkerøyveien 2 A
1671 Kråkerøy

Råde
Øst-revisjon BFT AS
Org. nr. 918 493 794
Mosseveien 60
1640 Råde



Hjemmeside
ost-revisjon.no



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsen bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Råde, den 2.5.2023
Øst-Revisjon BFT AS
Org.nr. 918 493 794


Tove Fagerthøi

Statsautorisert revisor